



COMUNE DI CALVIZZANO

CITTA' METROPOLITANA DI NAPOLI

III SETTORE

*SERVIZIO DI MANUTENZIONE ORDINARIA E STRAORDINARIA DELLA RETE
IDRICA E FOGNARIA, LETTURA DEI MISURATORI ED EMISSIONE BOLLETTE*

CAPITOLATO SPECIALE D'APPALTO

PREMESSA

Ai fini del presente capitolato è da intendersi per:

MANUTENZIONE ORDINARIA E STRAORDINARIA: interventi di riparazione e ripristino delle eventuali perdite su tutta la rete idrica e fognaria, la sorveglianza ed il controllo delle prese principali di adduzione dell'intera rete idrica e fognaria nonché l'ispezione ai chiusini in superficie, ai pozzetti di ispezione idrici o fognari, alle bocchette antincendio, alle apparecchiature di manovra distribuite lungo la rete idrica e ai misuratori idrici; è inoltre ricompresa nella manutenzione il monitoraggio e la eventuale sostituzione dei misuratori alle utenze malfunzionanti e/o danneggiati;

LETTURA MISURATORI: comprende la lettura semestrale dei misuratori, la predisposizione della lista generale di carico degli utenti; è inoltre ricompresa in questa attività la gestione dei contratti delle utenze (stipula, voltura, sospensione erogazione, ecc.);

EMMISSIONE BOLLETTE: comprende la stampa e recapito bollette.

ARTICOLO 1 Oggetto dell'Appalto

Le prestazioni che formano oggetto dell'appalto, sono:

- a) Installazione misuratori idrici e sostituzione di quelli mal funzionanti;
- b) Lettura periodica dei misuratori;
- c) Stampa e recapito bollette;
- d) Sorveglianza, manutenzione e riparazione rete idrica e rete fognaria;
- e) Lavori di sistemazione rete idrica e rete fognaria.

ARTICOLO 2 Caratteristiche e modalità di esecuzione

Installazione misuratori idrici e sostituzione di quelli mal funzionanti di cui all'art.1, lettera a;

Entro quindici giorni dall'avvio del servizio, il competente ufficio comunale trasmette all'appaltatore la lista degli utenti ed i relativi contratti di fornitura idrica. Contestualmente alla prima lettura, l'appaltatore effettuerà presso ciascuna utenza un sopralluogo di verifica, constatando per ciascun misuratore, la posizione, l'integrità dei sigilli, lo stato di funzionamento e l'allacciamento alla presa stradale.

Delle risultanze di detto sopralluogo se ne darà atto in apposito verbale sottoscritto dall'appaltatore e controfirmato dall'utente.

Le successive verifiche ai misuratori richieste dagli utenti saranno effettuate dall'appaltatore con analoghe modalità.

Il verbale di visita sarà immediatamente trasmesso al Comune che disporrà, attraverso il competente ufficio, la sostituzione del misuratore mal funzionante o illeggibile. Il solo costo del misuratore sarà addebitato in bolletta all'utente.

Per la sostituzione dei misuratori mal funzionanti o illeggibili ed in caso di attivazione di nuove utenze, l'appaltatore provvederà allo smontaggio del misuratore esistente, al trasporto a rifiuto del materiale di risulta, alla installazione del nuovo misuratore con la relativa chiave d'arresto e chiave di ritegno, attenendosi alle seguenti disposizioni.

Ogni gruppo di lettura installato sarà costituito da misuratore per acqua fredda, rubinetto d'arresto unidirezionale e da valvola a sfera in bronzo con cappuccio sigillabile da installare prima del contatore.

I misuratori saranno piombati con sigillo recante l'impronta del Comune di Calvizzano, e saranno dotati di targhetta identificativa con codice numerico o alfanumerico e targhetta recante utili informazioni in caso di eventuale guasto.

I misuratori dovranno avere le caratteristiche idrauliche e metrologiche rispondenti alle prescrizioni contenute nel D.P.R. 23 agosto 1982, n.854, al DM n. 93/2017 ed alla direttiva 2014/32/CE (MID), e precisamente dovrà avere le seguenti caratteristiche:

Deve garantire una portata minima "Q min" minore o uguale a 30 l/h;

- Deve essere marchiato con sigillo di verifica prima posto dall'ufficiale metrico territorialmente competente;
- Deve essere del tipo a turbina, getto unico, quadrante asciutto orientabile a 360°, lettura diretta su 8 rulli numeratori protetti da apposito coperchio, dispositivo antigelo, pressione di esercizio 16 bar completo di filtro e raccordi.
- Il rubinetto di arresto unidirezionale dovrà avere le seguenti caratteristiche:
 - Corpo in bronzo;
 - Sfera di tenuta in gomma atossica senza molla;
 - Tenuta sull'albero ad anelli O-ring;

La valvola a sfera in bronzo con cappuccio sigillabile (da installare prima del contatore) dovrà avere le seguenti caratteristiche:

- Corpo in bronzo;
- Guarnizioni di tenuta e premistoppa in PTFE puro;
- Sfera cromata a spessore;
- Cappuccio sigillabile in ottone e plastica con scritta acqua.

La installazione del gruppo di lettura sarà fatta in apposita nicchia nelle immediate vicinanze del muro di cinta perimetrale e sarà realizzata a spese dell'utente.

In caso di accertata difficoltà di realizzazione della nicchia, sarà compito del competente ufficio comunale impartire le opportune direttive all'appaltatore.

Completate le operazioni di installazione Eseguite presso ciascuna utenza, le operazioni prima citate, l'appaltatore redigerà apposito verbale di esecuzione lavori, quest'ultimo firmato dall'appaltatore e controfirmato dall'utente sarà trasmesso all'ufficio comunale competente.

Letture periodica dei misuratori di cui all'art.1, lettera b;

L'appaltatore dovrà effettuare le letture ai misuratori due volte l'anno con cadenza semestrale.

La lettura consiste nel sopralluogo dell'appaltatore presso ognuna delle utenze, rilevamento della quantità d'acqua erogata e controllo dell'integrità del misuratore idrico e del suo regolare funzionamento.

Ad ogni lettura l'appaltatore compilerà un apposito foglio di lettura dando atto della data e della quantità di acqua erogata sia alla precedente lettura che a quella in corso, nonché dello stato di funzionamento del misuratore

Dai fogli di lettura/controllo, l'appaltatore redigerà la lista di carico, recante il nominativo dell'utente o la ragione sociale, l'ubicazione dell'utenza, il codice misuratore assegnato e le letture rilevate.

La lista di carico unitamente ai verbali di lettura/controllo sarà trasmessa all'ufficio tributi.

L'appaltatore nella stesura della lista di carico delle letture rilevate dovrà espressamente dare atto che la lettura riscontrata sia sempre maggiore o uguale a quella precedente.

Rientra inoltre nei compiti dell'appaltatore effettuare la lettura annuale alla presa di adduzione.

Stampa e recapito bollette di cui all'art.1, lettera c;

L'appaltatore è tenuto con cadenza trimestrale a ritirare presso l'ufficio tributi il ruolo globale inerente il consumo di acqua e acqua reflua per predisporre la delle relative bollette e curarne la spedizione.

Le bollette saranno redatte secondo il modello che sarà fornito dall'ufficio tributi.

Ultimata la stampa delle bollette l'appaltatore è tenuto a recapitare a mezzo posta ordinaria o tramite propri dipendenti, l'avviso di pagamento all'indirizzo dell'utente. Gli avvisi non recapitati in quanto relativi ad utenti sconosciuti all'indirizzo, saranno restituiti al Comune che provvederà ad integrare o rettificare l'indirizzo ed a restituire gli avvisi all'appaltatore per la successiva consegna.

Nessun'altra comunicazione può essere recapitata all'utente unitamente alla bolletta di pagamento se non preventivamente autorizzata da parte dell'ente.

È altresì obbligo dell'appaltatore modificare il modello di bolletta ogni qualvolta lo ritenga necessario l'ufficio tributi, senza pretendere per questo alcun compenso.

Sorveglianza, manutenzione e riparazione rete idrica e rete fognaria di cui all'art.1 lettera d);

L'appaltatore effettuerà con cadenza settimanale e per tutta la durata dell'appalto la sorveglianza ed il controllo, con attrezzature specifiche, delle prese principali di adduzione e dell'intera rete idrica e fognaria onde ricercare le eventuali dispersioni e assicurare il miglior funzionamento in ogni momento.

L'appaltatore trascriverà su apposito registro di gestione i dati relativi al rilievo sul campo delle reti idriche e fognarie, i parametri funzionali della rete, portata, pressione e flussi, la quantificazione delle perdite, la localizzazione puntuale delle perdite, la valutazione dello stato di conservazione delle reti e delle apparecchiature.

La sorveglianza consisterà anche nel controllo continuativo di eventuali scavi e lavori in genere che dovessero svolgersi sul territorio comunale da parte di altre imprese o per conto dei soggetti gestori della rete elettrica, telefonica, del gas, ecc.

L'appaltatore ha l'obbligo durante l'espletamento del servizio di sorveglianza di segnalare al Comando di Polizia Municipale qualsiasi anomalia o manomissione della rete idrica e fognaria da parte di soggetti non autorizzati.

L'appaltatore effettuerà con cadenza settimanale su tutto il territorio comunale la manutenzione ordinaria ai chiusini in superficie, ai pozzetti d'ispezione delle fogne, alle bocchette antincendio e alle

apparecchiature di manovra, poste nelle camerette della rete idrica eseguite mediante l'aggottamento delle acque, la pulizia del fango delle camerette idriche e fognarie dal materiale fangoso, la spazzolatura delle apparecchiature e la successiva applicazione di vernice antiruggine.

Deve inoltre effettuare ogni 6 mesi, a sue spese, le analisi necessarie per controllare le caratteristiche qualitative dell'acqua distribuita, con le modalità individuate dalla normativa vigente in materia di acqua destinata al consumo umano.

Deve provvedere altresì alle manovre necessarie per la regolazione, interruzione o ripristino dell'erogazione dell'acqua sia in caso di emergenza sia in caso di necessità nel corso dell'esercizio della rete che per migliorarne il funzionamento.

L'appaltatore deve provvedere in qualsiasi momento, tutti i giorni, comprese le giornate festive per l'esecuzione di eventuali riparazioni delle perdite idriche e fognarie, o, interventi di allacciamento alla rete idrica richieste dall'ente appaltante.

La riparazione alla rete idrica e fognaria, qualunque sia il diametro delle relative tubazioni, comprende lo scavo di sezione adeguata, eseguito con mezzi meccanici e/o a mano se necessario, la rimozione del tratto di tubazione danneggiato, la posa in opera del nuovo tubo su letto di sabbia o su calcestruzzo di allettamento, gli opportuni interventi di disinfezione e lavaggio nei tempi tecnici minimi, il rinfianco, il rinterro, il trasporto a rifiuti di materiale di risulta, il ripristino della massicciata e dello strato di usura (tappetino o basolato).

Nella determinazione del corrispettivo spettante all'appaltatore per gli interventi di riparazione e per gli allacciamenti alla rete idrica, si procederà in conformità ai successivi artt. 9 e 12.

Saranno altresì riconosciuti all'appaltatore i corrispettivi per l'utilizzo di mezzi e personale non previsti dai successivi artt. 3 e 5, il cui impiego sia stato preventivamente autorizzato dalla direzione dei lavori.

Gli interventi di riparazione saranno disposti dall'ufficio tecnico comunale che assume la direzione dei lavori, con appositi ordini di servizio che, controfirmati dall'impresa per accettazione, conterranno la descrizione dei lavori da eseguire, la data di inizio ed il tempo utile assegnato all'appaltatore per la loro esecuzione.

I pagamenti in acconto relativi a tali interventi saranno effettuati per stati di avanzamento emessi ad intervalli non inferiori a due mesi.

In tutti i casi di interruzione programmata dell'erogazione, l'appaltatore è tenuto a sua cura e spesa a dare avviso agli utenti attraverso manifesti o con altri adeguati mezzi d'informazione.

Lavori di sistemazione rete distribuzione idrica e fognaria di cui all'art.1, lettera e);

I lavori di riparazione della rete idrica o fognaria di cui all'art.1 lettera e), sono contabilizzati a misura di volta in volta.

L'importo, presunto per i lavori a misura di cui all'art.1 lettera e) è fisso, ed è stabilito nella misura annuale di € 25.000,00.

Il funzionario responsabile del III Settore a far data dal 1 dicembre di ogni anno valuta la disponibilità del fondo per i lavori a misura, con propria determinazione affida all'appaltatore l'esecuzione dei lavori per gli interventi programmati di risanamento e graduale ripristino delle reti esistenti che evidenziano rilevanti perdite, nonché per il potenziamento e sezionamento delle reti esistenti e per il miglioramento di portata e di efficienza in conformità al "PIANO DI RISANAMENTO" in appendice al presente capitolato.

L'appaltatore è tenuto, pena decadenza contrattuale, ad eseguire i lavori affidati con le modalità di cui ai successivi agli artt.11 e 12.

Alla scadenza del contratto se l'appaltatore avrà eseguito i lavori a misura di cui all'art.1 lettere d) ed e) per un importo inferiore a quello appaltato, non potrà pretendere nulla per il minor importo dei lavori eseguiti.

ARTICOLO 3 Personale

Per la corretta esecuzione del servizio l'appaltatore dovrà avere alle sue dipendenze un organico, così composto:

Da almeno un responsabile con la qualifica di direttore tecnico cui sono affidati tutti gli obblighi e le responsabilità posti in capo all'appaltatore a norma del presente capitolato e della normativa vigente. Il direttore tecnico ha altresì il compito di coadiuvare la direzione dei lavori per il corretto andamento del servizio.

Da almeno un terminalista per la gestione delle attività di sportello per quanto concerne:

- 1 - stipulazione di contratti di fornitura;
- 2 - lettere agli utenti;
- 3 - estratti conto bollettazione di ogni utente;
- 4 - accettazione reclami e/o segnalazioni guasti.

Da almeno un operaio specializzato, un operaio qualificato ed un operaio comune;

Tutto il personale nell'espletamento delle proprie mansioni assegnate, dovrà tenere un contegno serio e corretto.

Il personale dipendente dell'appaltatore dovrà essere capace e fisicamente idoneo.

Il personale addetto dovrà essere sottoposto alle vaccinazioni obbligatorie ed a tutte le visite previste dalla medicina preventiva del lavoro.

Tutto il personale addetto dovrà indossare, durante le ore di lavoro, una uniforme di colore blu scuro recante la scritta "COMUNE DI CALVIZZANO - SERVIZIO ACQUEDOTTO"

È obbligo dell'appaltatore fornire ciascun addetto degli idonei dispositivi di protezione individuale e degli indumenti di lavoro secondo le dotazioni previste nel C.C.N.L. e la normativa vigente in materia di sicurezza.

Tutto personale dipendente dovrà essere munito di tesserino di riconoscimento, da portare sempre al seguito, vidimato dal direttore tecnico e dal responsabile del servizio; il tesserino dovrà contenere le seguenti generalità:

- Nome, cognome luogo e data di nascita
- Foto
- Timbro del Comune di Calvizzano

L'appaltatore dovrà fornire all'amministrazione l'elenco del personale impegnato nelle attività affidate.

Ogni variazione alla composizione delle forze utilizzate che l'appaltatore dovesse decidere di porre in essere nell'ambito della sua autonomia organizzativa, dovrà essere comunicata all'amministrazione.

Il personale in organico non potrà essere adibito a servizi diversi da quelli previsti per lo svolgimento delle attività di cui al presente capitolato. Nel caso in cui il personale fosse utilizzato per altre o diverse attività dell'appaltatore, il Comune avrà diritto di defalcare dal canone mensile dovuto all'impresa, gli importi equivalenti alle paghe relative agli operai altrimenti impiegati, salva l'applicazione di penalità.

ARTICOLO 4 Orario svolgimento servizio

L'appaltatore ha l'obbligo di svolgere i servizi di cui all'oggetto con la frequenza prevista dal capitolato, dalle ore 8,00 alle ore 16,00, l'appaltatore ha altresì l'obbligo di intervenire dopo le ore 16,00 ogni qualvolta la direzione dei lavori ne disponga l'intervento, con la squadra di cui all'art.3 ed i mezzi e le attrezzature di cui all'art.5.

L'appaltatore ha il dovere di presentarsi personalmente o mandare un proprio rappresentante autorizzato e costituito nel verbale di consegna all'ufficio tecnico comunale tutti i giorni feriali escluso il sabato per ritirare gli ordinativi dei lavori e ricevere le disposizioni che l'ufficio riterrà di impartire.

Gli ordinativi potranno essere inviati anche via fax.

ARTICOLO 5 Mezzi e attrezzature

Sono a carico dell'appaltatore tutti i mezzi per lo svolgimento del servizio, gli attrezzi e tutto quanto occorre per la completa esecuzione del servizio stesso.

Prima dell'inizio dei lavori sarà effettuata la verifica e la rispondenza dei mezzi a quelli indicati in seguito che dovrà costituire la dotazione minima per lo svolgimento del servizio.

Tutti gli automezzi e gli autocarri dovranno essere dotati di lampeggiante giallo e recare la scritta:

"COMUNE DI CALVIZZANO - SERVIZIO ACQUEDOTTO"

Tutti gli automezzi e gli autocarri dovranno essere muniti di apparecchiature ricetrasmittenti collegati fra loro ed il comando vigili urbani. È consentito l'uso di apparecchi telefonici.

Tutti i mezzi e le attrezzature in uso del servizio dovranno essere mantenuti in perfetto stato di manutenzione e pulizia.

Per l'esecuzione dei servizi indicati in oggetto, l'appaltatore deve essere in possesso dei seguenti mezzi e attrezzature:

- Di almeno 1 furgone tipo Doblò;
- Di almeno 1 autocarro con cassone ribaltabile (tipo 35);
- Di almeno 1 escavatore semovente su ruote gommate completo di attrezzature anteriore e/o posteriore (tipo bob cat)

Deve altresì essere in possesso di tutta l'attrezzatura di base per l'espletamento dei servizi indicati in oggetto e deve altresì possedere gruppo elettrogeno, saldatrice per polifusione nonché della specifica segnaletica da cantiere.

ARTICOLO 6 Sportello per gli utenti e deposito mezzi e attrezzature

L'appaltatore ha l'obbligo di aprire apposito ufficio nel territorio del Comune di Calvizzano, tale ufficio dovrà essere dotato di recapito telefonico, di telefax e di numero verde, l'ufficio resterà aperto tutti i giorni anche quelli festivi dalle ore 8,00 alle ore 16,00, inoltre l'appaltatore ha altresì l'obbligo di evidenziare alla chiusura dell'ufficio dopo le ore 16,00 i numeri telefonici di reperibilità, tali numeri saranno apposti in modo visibile sulla porta esterna dell'ufficio. Lo sportello rappresenta un punto di riferimento per il cittadino, e dovrà quindi raccogliere ogni istanza e/o segnalazione da parte e trasmetterla tempestivamente all'ufficio di direzione dei lavori, fornendo all'utenza ogni utile informazione della situazione contributiva e rilasciando estratto conto bollettazione.

Parimenti l'appaltatore deve possedere nel territorio del Comune di Calvizzano idoneo deposito per il ricovero degli automezzi e delle attrezzature.

È fatto obbligo all'appaltatore dotare il deposito di idonea scorta di materiali di prima necessità occorrenti nelle eventuali prestazioni di pronto intervento soprattutto nelle ore notturne.

L'amministrazione avrà la facoltà di effettuare periodiche ispezioni per constatare lo stato di manutenzione degli automezzi, delle attrezzature e dei materiali.

ARTICOLO 7 Qualità dei materiali ed esecuzione dei lavori

Per la qualità dei materiali e le condizioni di accettazione, le modalità di esecuzione dei lavori e le norme per la loro misurazione, si intendono applicabili le norme generali della regola dell'arte definite dalla normativa UNI e dalle direttive CE.

L'impresa su ordine della direzione dei lavori, è altresì tenuta ad eseguire saggi e verifiche nonché lavori a campione, senza potere per questo avanzare richieste di ulteriori compensi o di maggiori oneri.

ARTICOLO 8 Ordinativi lavori a misura di riparazione rete idrica e/o fognaria

I lavori di riparazione della rete idrica e/o fognaria saranno disposti con appositi ordinativi della direzione dei lavori. Gli ordinativi, controfirmati dall'appaltatore, conterranno la descrizione dettagliata dei lavori a farsi, la data di inizio e il tempo utile assegnato all'appaltatore per la loro esecuzione.

Le date d'inizio e fine dei lavori avranno, in ciascun ordinativo, valore di consegna ed ultimazione di ogni singolo intervento.

I lavori eseguiti in difformità alle presenti disposizioni si intenderanno arbitrariamente eseguiti dall'appaltatore che nulla potrà pretendere per la loro esecuzione. È facoltà dell'amministrazione richiedere, in tale caso, la riduzione in pristino ed il risarcimento dei danni eventualmente causati dall'esecuzione dell'opera non autorizzata.

ARTICOLO 9 Contabilizzazione lavori a misura di riparazione rete idrica e/o fognaria.

La contabilizzazione dei lavori di cui all'art. 8 sarà effettuata dalla direzione dei lavori sulla scorta del prezzario dei lavori pubblici della Regione Campania vigente al momento, decurtando dai singoli prezzi il costo relativo all'incidenza della manodopera ed il ribasso d'asta. Per le voci non contemplate in detto prezzario saranno concordati appositi prezzi desunti dalle voci elementari pubblicate periodicamente dal Ministero delle Infrastrutture e dei Trasporti - Provveditorato interregionale per le opere pubbliche di Campania e Molise, o in mancanza, dai prezzi di mercato. A dette voci elementari saranno applicate l'aliquota del 15% di spese generali e del 10% di utile di impresa, e decurtato il ribasso d'asta.

Non sarà riconosciuto all'appaltatore nessun compenso circa l'utilizzo dei mezzi, delle attrezzature e della mano d'opera a qualsiasi ora della giornata, previsti in dotazione all'impresa e meglio specificati agli artt.3 e 5.

Per la corretta esecuzione di particolari lavorazioni, è facoltà della direzione lavori richiedere all'appaltatore l'utilizzo di mezzi e l'impiego di mano d'opera diversi da quelli previsti agli artt.3 e 5. Tali prestazioni saranno contabilizzate comunque secondo le modalità di cui al presente articolo.

ARTICOLO 10 Metodologie di lavoro e rapporti con l'utenza

L'appaltatore avrà la facoltà di condurre i lavori previsti nel presente capitolato nel modo che crederà più opportuno purché non contrastante con le direttive della direzione lavori e le disposizioni delle autorità amministrative.

Nei rapporti con l'utenza l'appaltatore è tenuto a mantenere atteggiamenti di decoro, correttezza e disciplina nel pieno ed esatto adempimento degli obblighi derivanti dal presente capitolato e dalla normativa vigente.

ARTICOLO 11 Ordinativi dei lavori a misura di sistemazione rete idrica e fognaria.

L'affidamento viene fatto con determina del funzionario responsabile del III settore, sulla scorta del "PIANO DI RISANAMENTO" posto in appendice al presente capitolato, tenendo conto della disponibilità residua del fondo lavori a misura e della preordinata priorità d'intervento.

La determinazione con la quale si disporrà l'esecuzione di detti lavori conterrà la spesa presunta, i tempi di esecuzione e le indicazioni tecniche per l'esecuzione dei lavori.

ARTICOLO 12 Contabilizzazione lavori a misura di sistemazione rete idrica e fognaria.

Per l'esecuzione dei lavori di sistemazione della rete idrica e fognaria di cui al precedente art.11, la direzione dei lavori provvederà alla contabilizzazione con le medesime modalità previste dall'art. 9.

ARTICOLO 13 Interventi d'urgenza

L'appaltatore, anche oltre al normale orario di svolgimento del servizio di cui all'art.4 del capitolato, è tenuto, su chiamata o avviso dell'ufficio tecnico, ad eseguire i lavori ed opere provvisorie allo scopo di eliminare danni alla proprietà comunale e ai privati, rimanendo unico responsabile di qualunque conseguenza per danni a persone o cose che per sua negligenza o colpa dovessero verificarsi. Indipendentemente da tale responsabilità, per ogni atto di negligenza o di ritardo nell'esecuzione dei lavori ordinati, potrà essere somministrata da parte della direzione dei lavori, una sanzione per ciascuna delle inadempienze che potrà variare da un minimo di € 100,00 ad un massimo di € 500,00.

ARTICOLO 14 Lavori notturni

É vietato il lavoro notturno che non sia espressamente ordinato dalla direzione lavori. Laddove particolari esigenze impongano l'esecuzione dei lavori in ore notturne, la direzione lavori ne disporrà l'esecuzione acquisito il parere del Comando di Polizia municipale.

ARTICOLO 15 Obblighi e responsabilità dell'impresa nella condotta dei lavori

L'appaltatore ha l'obbligo di applicare al personale impiegato e previsto nel presente capitolato, tutte le disposizioni di legge, contrattuali e regolamentari vigenti durante l'esecuzione del servizio, in modo particolare per ciò che attiene il trattamento giuridico ed economico, le coperture assicurative, gli oneri previdenziali, il rispetto delle norme di sicurezza sui luoghi di lavoro, di prevenzione degli infortuni.

L'appaltatore è tenuto ad assolvere nei confronti dell'amministrazione tutti gli obblighi derivanti dalle disposizioni contenute nel D.Lgs. n. 81/2008 e alle norme vigenti in materia di cantieri temporanei e mobili.

L'appaltatore sarà responsabile di qualsiasi danno a cose, a persone e terzi cagionato dalla non corretta o mancata esecuzione dell'attività affidata.

L'appaltatore terrà pertanto sollevata l'Amministrazione da ogni azione che dovesse essere intentata da terzi in relazione all'esecuzione delle prestazioni affidate.

L'appaltatore si impegna, qualora dovessero intervenire mutamenti circa i propri requisiti societari, a darne comunicazione immediata all'Amministrazione.

ARTICOLO 16 Penali

Per ciascun giorno di ritardo sul termine assegnato negli ordinativi, per l'esecuzione dei singoli lavori e di ogni altra prestazione, all'appaltatore sarà applicata una penale pari allo 0.1% dell'importo contrattuale per ciascuno giorno di ritardo.

Alla scadenza del quindicesimo giorno di ritardo l'amministrazione comunale potrà far eseguire, senza bisogno di nessun preavviso, i lavori in danno ed a spese dell'appaltatore con il pieno diritto di richiedere la rivalsa degli eventuali danni.

ARTICOLO 17 Modalità di appalto e durata

La scelta del contraente avverrà ai sensi dell'art. 36 c. 2 lettera b) del D.Lgs. n. 50/2016 e del successivo art. 37 c. 4 come modificato dall'art. 1 c. 1 lettera a) della legge n. 55/2019, col criterio del minor prezzo.

Ai sensi dell'art. 83 del D.Lgs. n. 50/2016, i criteri di selezione sono i seguenti:

REQUISITI DI IDONEITA' PROFESSIONALE

- iscrizione nel registro della camera di commercio, industria, artigianato e agricoltura o nel registro delle commissioni provinciali per l'artigianato;

REQUISITI DI CAPACITÀ ECONOMICA E FINANZIARIA

- fatturato globale minimo annuo riferito a ciascuno degli esercizi finanziari relativi agli ultimi tre esercizi finanziari non inferiore al doppio del valore dell'appalto;

- fatturato specifico minimo annuo nel settore di attività oggetto dell'appalto riferito a ciascuno degli esercizi finanziari relativi agli ultimi tre esercizi finanziari anni non inferiore al valore dell'appalto.

REQUISITI DI CAPACITÀ TECNICA E PROFESSIONALE

- aver effettuato, nel triennio 2016-2017-2018, servizi analoghi in almeno un comune con popolazione pari o superiore al Comune di CALVIZZANO, ovvero aver servito almeno un Comune con popolazione pari o superiore a 12.000 abitanti ed un numero di utenti pari o superiore a 4.500.

- possedere certificazione ISO9001, UNI EN14001, ISO 45001:2018 (nel caso di A.T.I. tale certificazione deve essere posseduta da tutte le ditte del raggruppamento, così come nel caso di Consorzio, ancorché ex art.2062 C.C., da tutte le consorziate).

- aver eseguito, nel triennio 2016-2017-2018, con esito favorevole, almeno 1 servizio identico a quello oggetto di appalto, per un importo pari a € 218.988,63;

La durata dell'appalto è di mesi dodici a decorrere dalla data di consegna del servizio che dovrà aver luogo non oltre il trentesimo giorno dalla stipula del contratto. Può essere disposta l'esecuzione anticipata del contratto ai sensi del comma 13 art. 32 del D.Lgs. n. 50/2016. Il termine contrattuale potrà essere prorogato di ulteriori mesi tre e comunque per il tempo strettamente necessario all'espletamento di una nuova procedura di gara.

ARTICOLO 18 Ammontare dell'appalto

Il corrispettivo dell'appalto è determinato:

- per le prestazioni di cui all'art.1 lettere a), b), c) e d) limitatamente alla sorveglianza, a mezzo di canone mensile fisso;

- per le prestazioni di cui all'art.1 lettera e) e f), a mezzo di stati d'avanzamento lavori.

L'importo a base di gara, per tutte le prestazioni previste dall'art.1, è determinato in € 218.988,63 (esclusa IVA) di cui € 193.988,63 per canone del servizio comprensivi di € 12.000,00 di oneri per la sicurezza, ed € 25.000,00 per l'esecuzione di lavori a misura.

Il ribasso di gara, offerto dall'impresa aggiudicataria, sarà unico e verrà applicato sia al canone per il servizio al netto degli oneri per la sicurezza, che ai lavori a misura e fornitura.

Ai fini della presente procedura i servizi di lettura (€ 10.560,00 oltre IVA) e stampo e recapito bollette (€ 23.040,00 oltre IVA), sono identificati come prestazione secondaria di cui all'art. 48 del D.Lgs. n. 50/2016. La restante parte dei servizi individuano la prestazione principale.

ARTICOLO 19 Canone annuo – pagamento rate mensili

L'importo a base d'asta, per l'espletamento dei servizi oggetto del presente Capitolato, è di € 218.988,63, oltre IVA di cui € 193.988,63, oltre IVA, per canone servizio.

Nella misura del canone fisso si intendono compensate tutte le necessità inerenti il servizio per le prestazioni previste nell'art.1 sotto le lettere a), b), c) e d) limitatamente alla sorveglianza, escluso il solo costo relativo alla esecuzione dei lavori di manutenzione e sistemazione che saranno liquidati a stati d'avanzamento lavori.

Per il corrispettivo del canone fisso, il Comune pagherà all'appaltatore la somma che sarà determinata in sede di aggiudicazione, da corrispondersi in tanti dodicesimi posticipati, scadenti l'ultimo giorno di ciascun mese.

Il pagamento dell'ultima trimestralità resta subordinato alla consegna delle bollette relative al 2° semestre dell'anno comprensive dei dati delle letture dei contatori già effettuate nonché da attestazione del responsabile del servizio tributi, che certifichi la copertura del costo del servizio così come previsto dalla normativa vigente.

È consentita all'Amministrazione Comunale la tolleranza di un mese per il versamento del canone, allorché le condizioni di cassa non consentissero il pagamento nel termine predetto, fermo restando per l'appaltatore l'obbligo del puntuale pagamento degli stipendi e salari al personale.

Oltre il trentesimo giorno di ritardo l'appaltatore avrà diritto al pagamento degli interessi legali.

Qualora durante il periodo di appalto del servizio dovessero verificarsi variazioni superiori al 10% , del costo della manodopera o dei carburanti, conseguenti a variazioni dei prezzi CIP o a nuovi contratti collettivi di lavoro, aumenti della contingenza ecc., il Comune, in caso di variazione in aumento, sarà tenuto a corrispondere all'Appaltatore detti maggiori costi, mentre, in caso di variazione di ribasso sarà autorizzato a trattenere i minori costi sul canone a partire dal primo giorno del trimestre successivo a quello in cui si sono verificati gli aumenti o le diminuzioni.

ARTICOLO 20 Revisione periodica del prezzo

Ai sensi dell'art.6, comma 4, della legge 24 Dicembre 1993, n.537, come sostituito dall'art. 44 della legge 23 dicembre 1994, n.724, il prezzo è soggetto a revisione periodica.

La revisione viene operata sulla base di una istruttoria condotta dal responsabile del servizio, tenuto conto della rilevazione ed elaborazione dei prezzi effettuate dall'ISTAT e pubblicati periodicamente sulla Gazzetta Ufficiale della Repubblica Italiana.

ARTICOLO 21 Divieto di sub – appalto

È fatto divieto all'appaltatore di sub-appaltare i servizi senza il preventivo consenso scritto dell'amministrazione, pena l'immediata risoluzione del contratto e l'incameramento della cauzione.

ARTICOLO 22 Decadenza dell'appalto

La decadenza dell'appalto può essere disposta nei seguenti casi:

- a) Se l'appaltatore cede il contratto a terzi, in tutto o in parte, senza autorizzazione dell'amministrazione;
- b) Se l'appaltatore si rende gravemente inadempiente agli obblighi stabiliti dalla legge e dal presente capitolato;
- c) Se l'appaltatore nel dar seguito agli obblighi di cui al presente capitolato, dimostra grave imperizia o negligenza tale da compromettere la realizzazione del servizio;
- d) Se si rende colpevole di frode ovvero in stato di insolvenza ovvero in gravi casi di violazione delle norme del C.C.N.L.;
- e) Se l'appaltatore dichiara fallimento;
- f) Se sussistono altre situazioni previste dall'art.1453 del C.C.;

Nei casi sopraelencati l'Amministrazione provvede a far notificare l'addebito all'Appaltatore, con l'invito a produrre le controdeduzioni entro il termine di dieci giorni dalla data di notifica dell'addebito.

La decadenza del contratto comporta l'escussione della polizza fidejussoria.

Il contratto è risolto di diritto qualora nel corso dell'appalto dovesse essere avviata la gestione del servizio idrico integrato da parte dell'Ente d'Ambito di cui alla legge n. 36/1994 e L.R. n. 15/2015. In tal caso nulla l'appaltatore potrà pretendere a qualsiasi titolo.

Il contratto è altresì risolto di diritto qualora nel corso dell'appalto è aggiudicato il servizio in forma definitiva da parte della Stazione Unica Appaltante operante presso il Provveditorato Interregionale per le Opere Pubbliche di Campania, Molise, Puglia, Basilicata. In tal caso nulla l'appaltatore potrà pretendere a qualsiasi titolo a seguito del subentro di nuovo operatore.

ARTICOLO 23 Garanzie e copertura assicurative

Per la cauzione provvisoria e quella definitiva si applicano le disposizioni contenute negli artt. 93 e 103 del D.Lgs. n. 50/2016.

La mancata costituzione della cauzione definitiva determina la revoca dell'affidamento e l'aggiudicazione dell'appalto al concorrente che segue nella graduatoria.

La cauzione definitiva copre gli oneri per il mancato od inesatto adempimento degli obblighi contrattuali.

L'appaltatore è altresì obbligato a stipulare una polizza assicurativa che tenga indenne il comune da tutti i rischi da qualsiasi causa determinati e per responsabilità civile per danni a terzi per un massimale minimo di € 500.000,00 per l'intera durata dell'appalto.

ARTICOLO 24 Riservatezza dati

Tutti i dati necessari per l'espletamento dei servizi previsti dal presente capitolato, saranno forniti dall'appaltatore su supporto cartaceo e/o magnetico.

L'appaltatore è tenuto alla più stretta riservatezza su notizie, dati, archivi e su quant'altro dovesse venire a sua conoscenza per effetto dell'attività affidatagli.

Utilizzerà i dati in suo possesso esclusivamente per finalità strettamente aderenti all'esecuzione del contratto.

ARTICOLO 25 Tempi di esecuzione dei servizi

Le prestazioni di cui all'art.1 lettera a) dovranno essere avviate entro i termini di cui all'art. 2 del presente capitolato. La installazione e la sostituzione dei misuratori idrici dovrà essere espletata nel termine massimo di giorni tre dall'ordinativo lavori.

La prestazione di lettura periodica dei misuratori idrici di cui alla lettera b) dell'art.1 dovrà essere ultimata, entro 40 giorni solari a partire dalla data del 1 aprile (prima lettura) e a partire dal 1 ottobre (seconda lettura).

La prestazione di stampa e recapito bolletta di cui alla lettera c) dell'art.1 dovrà essere ultimata, entro la fine di ogni trimestre.

Le prestazioni dei lavori a misura di riparazione e sistemazione di cui alle lettere d) ed e) dell'art.1 saranno di volta in volta disciplinate dagli ordinativi di servizio della direzione lavori.

I citati tempi di esecuzione potranno essere modificati solo dopo avvenuta stipula del contratto e previo verbale da sottoscrivere tra le parti.

ARTICOLO 26 Esecuzione d'ufficio

Verificandosi gravi deficienze o abusi nell'adempimento degli obblighi contrattuali ed ove la ditta, regolarmente diffidata, non ottemperi agli accordi pattuiti, il Comune avrà la facoltà di ordinare ad horas e far eseguire d'ufficio in danno i lavori necessari per garantire il regolare andamento del servizio.

ARTICOLO 27 Clausole prevenzione antimafia

L'appalto è sottoposto al Protocollo di Legalità sottoscritto tra il Comune di Calvizzano ed il Prefetto di Napoli ed alle relative clausole che l'appaltatore è obbligato a rispettare.

ARTICOLO 28 Sicurezza sul lavoro

In materia di sicurezza e salute sul luogo di lavoro dovrà essere assicurata l'osservanza delle disposizioni tutte di cui al Decreto legislativo 9 aprile 2008 n. 81 "Testo Unico sulla salute e sicurezza sul lavoro" e ss.mm.ii.

In particolare l'appaltatore è tenuto a trasmettere al Comune nei tempi ed in conformità al succitato Decreto 81/2008 e ss.mm.ii., copia del documento di valutazione del rischio.

L'impresa dovrà fornire tutti i DPI prescritti nel documento di rischio ai lavoratori.

L'impresa affidataria dovrà assicurare la scelta dei macchinari e delle attrezzature di lavoro nel rispetto dell'art. 2087 del Codice Civile e delle normative vigenti in materia.

L'impresa dovrà altresì provvedere alla regolare manutenzione degli ambienti, attrezzature, macchine e impianti, con particolare riguardo ai dispositivi di sicurezza.

ARTICOLO 29 Servizi successivi complementari e nuovi

L'amministrazione appaltante si riserva la facoltà di poter affidare servizi complementari o aggiuntivi.

In sede di stipulazione di atti aggiuntivi per l'affidamento di nuovi servizi che si rendessero necessari a seguito di sopravvenute esigenze del servizio, saranno praticate le medesime condizioni economiche del contratto principale.

ARTICOLO 30 Variazioni delle prestazioni

Per le variazioni delle prestazioni in corso d'opera si applica l'art. 106 del D.Lgs. n. 50/2016.

ARTICOLO 31 Controversie

Per eventuali controversie che dovessero sorgere tra il Comune e l'appaltatore sarà competente il Foro di Napoli Nord.

ARTICOLO 32 Spese contrattuali

Tutte le spese, concernenti la stipula del contratto di appalto, sono ad esclusivo carico dell'appaltatore, senza alcun diritto di rivalsa verso il Comune.

ARTICOLO 33 Rinvio alle norme di legge

Per quanto espressamente non previsto nel presente capitolato speciale d'appalto si rinvia alle norme di legge vigenti.

APPENDICE

PIANO DI RISANAMENTO

In ordine prioritario si provvederà

1. A completare il collegamento delle utenze alle condotte principali in polietilene ed alla progressiva messa in disuso delle vecchie condotte.
2. Sostituzione progressiva delle vecchie condotte del centro storico.
3. Sostituzione rete idrica e fognaria zone periferiche (via Calamandrei e traverse, via Petrarca e traverse, via Alighieri e traverse, via Mazzini e traverse, via Garibaldi e traverse, via De Filippo e traverse).
4. Ogni opera che dovesse rendersi necessaria al normale funzionamento delle reti.

DUVRI

Il DUVRI riportato nel presente allegato potrà essere aggiornato dallo stesso committente, anche su proposta dell'esecutore del contratto, in caso di modifiche di carattere tecnico, logistico o organizzativo incidenti sulle modalità realizzative; tale documento potrà, inoltre, essere integrato su proposta dell'aggiudicatario da formularsi entro 30 giorni dall'aggiudicazione ed a seguito della valutazione del committente.

REDAZIONE E GESTIONE DEL DUVRI

Il presente documento "DUVRI" si prefigge lo scopo di evidenziare le interferenze e le misure da adottare per eliminare o ridurre i relativi rischi, è messo a disposizione ai fini della formulazione dell'offerta.

L'impresa aggiudicataria/affidataria, nella comunicazione dei rischi specifici connessi alla propria attività, può presentare proposte di integrazione al DUVRI, ove ritenga di poter garantire la sicurezza del lavoro, sulla base della propria esperienza senza che per questo motivo le integrazioni possono giustificare modifiche o adeguamento dei costi della sicurezza.

Nel presente DUVRI non sono riportate le misure per eliminare i rischi propri derivanti dall'attività delle singole imprese appaltatrici o dei singoli lavoratori autonomi, ma solo i rischi derivanti dalle interferenze presenti nell'effettuazione della prestazione. Come già detto, i costi della sicurezza di cui all'art. 26 c. 5 del D.Lgs. 81/2008 e s.m.i. si riferiscono ai costi relativi alle misure preventive e protettive necessarie ad eliminare o ridurre al minimo i rischi di interferenza in analogia a quanto previsto per gli appalti di lavori.

Nel caso in cui, durante lo svolgimento del servizio o della fornitura, si renda necessario apportare varianti al contratto, la stazione appaltante procede all'aggiornamento del DUVRI ed eventualmente dei relativi costi della sicurezza.

TIPOLOGIA DEI RISCHI INTERFERENTI CONSIDERATI

Sono considerati rischi interferenti, per i quali è predisposto il presente DUVRI, i seguenti rischi:

- esistenti nel luogo di lavoro del committente, ove è previsto che debba operare l'appaltatore (transito veicolare e pedonale).
- derivanti da modalità di esecuzione particolari (che comportano rischi ulteriori rispetto a quelli specifici dell'attività appaltata es. utilizzo di mezzi meccanici), richieste esplicitamente dal committente.

INDIVIDUAZIONE E VALUTAZIONE DEI RISCHI DI INTERFERENZA

A fronte della Valutazione preliminare circa l'esistenza dei rischi derivanti dalle interferenze delle attività connesse all'esecuzione dell'appalto in oggetto, si sono rilevate possibili situazioni di interferenza. In relazione all'appalto in oggetto, le interferenze individuate sono ascrivibili ad alcune fasi dell'attività, di seguito evidenziate.

A seguito della valutazione effettuata, vengono inoltre valutati i costi per la sicurezza relativamente a:

- a) procedure contenute nel DUVRI e previste per specifici motivi di sicurezza: formazione e informazione, segnaletica, ecc.;
- b) misure di coordinamento previste nel DUVRI relative all'uso comune di apprestamenti, attrezzature, infrastrutture, mezzi e servizi di protezione collettiva.

SERVIZI DI MANUTENZIONE/SISTEMAZIONE/RIPARAZIONE

Il servizio deve essere effettuato nei termini e con le periodicità indicate analiticamente nel Capitolato.

I materiali, le macchine e le attrezzature necessarie per le operazioni devono essere conformi alla vigente normativa in materia di sicurezza ed igiene e sono a carico dell'Appaltatore.

Fatto salvo il principio di base, secondo il quale le operazioni devono sempre essere effettuate nel rispetto della incolumità dei lavoratori, le situazioni che potrebbero dare origine a rischi "interferenziali" sono riconducibili alle seguenti enunciazioni:

1. pericolo di inciampo, di scivolamento, di caduta, di sotterramento;
2. rumore dovuto all'utilizzo di macchinari;
3. inalazione da uso di prodotti chimici e sostanze, in funzione delle caratteristiche del prodotto desumibile dalla rispettiva scheda di sicurezza;
4. investimento;
5. sversamenti accidentali.

Ai fini della eliminazione dei rischi interferenziali, si evidenziano le seguenti misure di prevenzione e protezione e di tipo organizzativo da porre in atto a cura dell'Appaltatore:

rischio 1 e 5: segnalazione con cartello a cavalletto indicante il pericolo, posizionato a pavimento nelle zone "a monte ed a valle" del punto interessato. Il cartello non deve essere rimosso fino al ripristino della situazione normale;

rischio 2 : uso di tappi auricolari da parte dell'operatore;

rischio 3 : uso di appropriate mascherine da parte dell'operatore;

rischio 4 : uso di abbigliamento adatto per lavori stradali e quando la circostanza lo richiede disciplinare il transito veicolare mediante movieri.

LETTURA MISURATORI/BOLLETTAZIONE

L'appaltatore, nello svolgimento del servizio dovrà operare tenendo opportuna considerazione delle indicazioni riportate in relazione agli orari giornalieri di servizio.

In considerazione delle prestazioni secondo cui è articolato lo svolgimento del servizio per le attività di cui al Capitolato, si riporta la valutazione preliminare delle interferenze derivanti dalle attività connesse allo svolgimento dell'appalto.

Il servizio deve essere effettuato nei termini e con le periodicità indicate analiticamente nel Capitolato.

I materiali, le macchine e le attrezzature necessarie per le operazioni devono essere conformi alla vigente normativa in materia di sicurezza ed igiene e sono a carico dell'Appaltatore.

Fatto salvo il principio di base, secondo il quale le operazioni di pulizia devono sempre essere effettuate nel rispetto della incolumità dei lavoratori, le situazioni che potrebbero dare origine a rischi "interferenziali" sono riconducibili alle seguenti enunciazioni:

1. pericolo di inciampo, di scivolamento, di pavimento bagnato (sostituzione misuratori);
2. rumore dovuto all'utilizzo di macchinari;
3. investimento/collisione autovetture in transito;
4. collisione con autovetture in transito.

Ai fini della eliminazione dei rischi interferenziali, si evidenziano le seguenti misure di prevenzione e protezione e di tipo organizzativo da porre in atto a cura dell'Appaltatore:

rischio 1: segnalazione con cartello a cavalletto indicante il pericolo, posizionato a pavimento nelle zone "a monte ed a valle" del punto interessato. Il cartello non deve essere rimosso fino al ripristino della situazione normale;

rischio 2: uso di tappi auricolari da parte dell'operatore;

rischio 3: uso di abbigliamento adatto per lavori stradali e quando la circostanza lo richiede disciplinare il transito veicolare mediante movieri.

MISURE IDONEE AD ELIMINARE O RIDURRE I RISCHI RELATIVI ALLE INTERFERENZE

Le misure idonee ad eliminare o ridurre i rischi di interferenza sono principalmente di natura organizzativa e gestionale, e pertanto non comportano costi aggiuntivi a quelli attinenti le misure per eliminare i rischi propri derivanti dall'attività delle singole imprese appaltatrici o dei singoli lavoratori autonomi.

Esse vengono concordate e condivise durante le riunioni di coordinamento, con particolare riferimento alla prima riunione successiva alla consegna lavori.

Misure di prevenzione e protezione a carico del Committente:

- Designazione di un referente operativo della committenza per l'appaltatore (referente del coordinamento).
- Comunicazione all'appaltatore di eventuali rischi specifici presenti sui luoghi di lavoro.

Misure di prevenzione e protezione a carico dell'Appaltatore:

- Presa visione delle strade dove si svolgerà il servizio preventiva all'inizio lavori.
- Consegna del documento di valutazione dei rischi e delle misure di prevenzione e protezione adottate.
- Nomina di un referente del coordinamento.
- Comunicazione delle misure di emergenza adottate.
- In fase operativa, verifica della presenza di addetti della committenza e presidio dei luoghi oggetto dell'intervento (segnalazione di eventuali pericoli: segnaletica e recinzione dell'area di intervento se necessario; ecc.).

STIMA DEI COSTI

Le voci relative alle misure adottate per la mitigazione o eliminazione dei rischi da interferenza, sono determinati a corpo nel modo seguente:

Delimitazione aree, utilizzo attrezzature, segnalazione con cartellonistica specifica o avvisatori manuali o acustici ecc.

Segnaletica di sicurezza di avvertimenti, prescrizioni, divieto ecc. a corpo €/mese 250,00;

Corso di formazione sui contenuti del DUVRI €/mese 250,00;

Costo di utilizzo, per la sicurezza dei lavoratori, di dispositivi di protezione individuale a qualsiasi titolo forniti dal datore di lavoro e usati dall'operatore durante le lavorazioni interferenti €/mese 300,00;

Costo esecuzione riunioni di coordinamento €/mese 200,00;

Totale costi da interferenza €/mese 1.000,00

VALIDITÀ E REVISIONE DEL DUVRI

Il presente DUVRI costituisce parte integrante del contratto di appalto ed ha validità immediata dalla sottoscrizione del contratto stesso.

Il DUVRI in caso di modifica sostanziale delle condizioni dell'appalto potrà essere soggetto a revisione ed aggiornamento in corso d'opera.

La revisione sarà consegnata per presa visione all'appaltatore e sottoscritta per accettazione.

ANALISI DEI COSTI

AUTOMEZZI E ATTREZZATURE OCCORRENTI PER IL SERVIZIO

Furgone attrezzato	1
Autocarro con cassone ribaltabile	1
Escavatore semovente su ruote gommate completo di attrezzatura anteriore e posteriore (benna scavatrice e pala sollevatrice)	1

PERSONALE IMPEGNATO	
Tecnico	1
Operaio specializzato	1
Operaio qualificato	1
Operaio comune	2
Terminalista	1

COSTO DEL PERSONALE

Numero lavoratori impiegati				
operaio specializzato				1,00
operaio qualificato				1,00
operaio comune				1,00
terminalista				1,00
tecnico				1,00
Costo annuo				
	quantità	mesi/anno	Paga mensile	TOTALE ANNUO
operaio specializzato	1	12	€ 1 873,25	€ 22 479,00
operaio qualificato	1	12	€ 1 717,70	€ 20 612,40
operaio comune	1	12	€ 1 561,56	€ 18 738,72
terminalista	1	6	€ 1 500,00	€ 9 000,00
tecnico	1	12	€ 1 833,33	€ 21 999,96
Oneri annuali sostenuti				€ 92 830,08

COSTO UTILIZZO AUTOMEZZI E ATTREZZATURE (schema di analisi Circolare LL.PP. 28/02/1948, n° 663)

Costo furgone tipo Doblo (IVA esclusa)	
Dati di mercato	
Costo di acquisto (Iva esclusa)	€ 12 000,00
Costo carburante (€/l)	€ 1,45
Costo lubrificante (€/l)	€ 5,00
Dati tecnici	
Consumo carburante (l/km)	0,20
Consumo lubrificante (l/km)	0,01
Consumo pneumatici (km)	40 000,00
Numero pneumatici	4,00
Dati economici	
Costo pneumatico (€/cad)	€ 80,00
Costi fissi di gestione - bollo € 226,00, assicurazione € 1.000,00 (€)	€ 1 226,00
Dati generali	
Percorrenza media annua	8 550,00
Incidenza manutenzione	8,00%
Costi al km (€/km)	
Oneri sostenuti per km di percorrenza	€ 0,604
Costi annui (€/anno)	
Oneri annuali sostenuti	€ 5 161,40

Costo autocarro tipo Fiat F35 (IVA esclusa)	
Dati di mercato	
Costo di acquisto (Iva esclusa)	€ 31 000,00
Costo carburante (€/l)	€ 1,45
Costo lubrificante (€/l)	€ 5,00
Dati tecnici	
Consumo carburante (l/km)	0,13
Consumo lubrificante (l/km)	0,006
Consumo pneumatici (km)	40 000,00
Numero pneumatici	6,00
Dati economici	
Costo pneumatico (€/cad)	€ 120,00
Costi fissi di gestione - bollo € 80,00, assicurazione € 1.650,00 (€)	€ 1 730,00
Dati generali	
Percorrenza media annua	5 700,00
Incidenza manutenzione	8,00%
Costi al km (€/km)	
Oneri sostenuti per km di percorrenza	€ 0,975
Costi annui (€/anno)	
Oneri annuali sostenuti	€ 5 558,05

Costo escavatore (IVA esclusa) € 38.000,00	
Dati di mercato	
Costo di acquisto (Iva esclusa)	€ 38 000,00
Costo carburante (€/l)	€ 1,45
Costo lubrificante (€/l)	€ 5,00
Dati tecnici	
Consumo carburante (l/h)	4,00
Consumo lubrificante (l/h)	0,100
Consumo pneumatici (km)	4 000,00
Numero pneumatici	4,00
Dati economici	
Costo pneumatico (€/cad)	€ 150,00
Costi fissi di gestione - bollo €0,00, assicurazione € 450,00 (€)	€ 450,00
Dati generali	
Percorrenza media annua	500,00
Incidenza manutenzione	8,00%
Costi al km (€/km)	
Oneri sostenuti per km di percorrenza	€ 13,430
Costi annui (€/anno)	
Oneri annuali sostenuti	€ 6 715,00

RIEPILOGO COSTO AUTOMEZZI	
Costo furgone tipo Doblo (IVA esclusa)	
Oneri annuali sostenuti	€ 5 161,40
Costo autocarro tipo Fiat F35 (IVA esclusa)	
Oneri annuali sostenuti	€ 5 558,05
Costo escavatore (IVA esclusa) € 38.000,00	
Oneri annuali sostenuti	€ 6 715,00
TOTALE	€ 17 434,45

COSTO LETTURA MISURATORI IDRICI

Sintesi misuratori installati	
n. utenze (residenziali e non)	4 800,00
Costo unitario lettura	
lettura/contatore	€ 1,10
Frequenza lettura	
n. letture/anno	2,00
Costo annuo	
totale	€ 10 560,00
Oneri annuali sostenuti	€ 10 560,00

COSTO STAMPA E RECAPITO BOLLETTE

Numero bollette	
n. utenze (residenziali e non)	4 800,00
Costo unitario bolletta	
Costo unitario	€ 1,20
Frequenza recapiti	
totale	4,00
Oneri annuali sostenuti	€ 23 040,00

RIEPILOGO COSTI

Costo annuo automezzi	
	€ 17 434,45
Costo annuo personale	
	€ 92 830,08
Costo letture misuratori idrici	
	€ 10 560,00
Costo annuo stampa e recapito bollette	
	€ 23 040,00
Oneri annuali sostenuti	€ 143 864,53

Spese generali	
Aliquota spese generali	15,00%
Oneri annuali sostenuti	€ 21 579,68

Utile d'impresa	
Aliquota utile d'impresa	10,00%
Oneri annuali sostenuti	€ 16 544,42

Oneri annui per la sicurezza non soggetti a ribasso	
Oneri annuali sostenuti	€ 12 000,00

COSTO TOTALE SERVIZIO	
Costo totale annuo (Iva esclusa)	€ 193 988,63
Costo totale mensile (Iva esclusa)	€ 16 165,72

ONERI MANUTENZIONE	
Costo totale annuo (Iva esclusa)	€ 25 000,00

TOTALE SERVIZIO (Iva esclusa)	€ 218 988,63
--------------------------------------	---------------------