

N. Repertorio: **161.610 (repertoriato)**N. Raccolta: **36.763**
Data Stipula: **06/04/2012****Appunti**

FASCICOLO GUFFANTI + 14 CL
AUT A GUFFANTI IL 12/7/2012
- CONSEGNA CL AUT A
RIMOLDI CARLO IL
26/06/2012 - CONSEGNA CL
AUT A RUSCONI MARIO IL
04/07/2012 - ARCHIVIO COMO

Registro

Registrato il 27 aprile 2012
n. 4191 serie 1T
Euro 21.524,00

Catasto

Volturato a Appiano Gentile
Data ricevuta :
N.ro ricevuta :

**Notaio Francesco PERONESE****CO-25200**

RINUNCIA A SERVITU' VENDITE
RICOMPOSIZIONE DEI LOTTI FORMANTI
IL P.A. "VIGNETTA" IN COMUNE DI
APPIANO GENTILE
(ATTO PUBBLICO)

Nota

Trascritto a: COMO
il 03 maggio 2012
n. reg. generale: 10586
n. reg. particolare: 7433
Euro 35,00

Trascritto a: COMO
il 03 maggio 2012
n. reg. generale: 10589
n. reg. particolare: 7436
Euro 90,00

Trascritto a: COMO
il 03 maggio 2012
n. reg. generale: 10590
n. reg. particolare: 7437
Euro 90,00

Trascritto a: COMO
il 03 maggio 2012
n. reg. generale: 10591
n. reg. particolare: 7438
Euro 35,00

Trascritto a: COMO
il 03 maggio 2012
n. reg. generale: 10592
n. reg. particolare: 7439
Euro 90,00

**SONO PRESENTI ESTREMI DI
TRASCRIZIONE NON
VISUALIZZATI**

Indicazione sommaria

- Rinuncia a servitù di passaggio a favore del mappale 5955 sito in Comune di Appiano Gentile costituita con atto in data 29 giugno 1993 n. 13378/4209 rep. a rogito del dottor Roberto Capizzi, notaio in Olgiate Comasco. Valore ai fini fiscali euro 1.000. - Compravendita della quota di 93/1000 in terreno edificabile sito in Comune di Appiano Gentile per euro 21.750. - Compravendita della quota di 89/1000 in terreno edificabile sito in Comune di Appiano Gentile per euro 15.000. - Compravendita della quota di 406/1000 in terreno edificabile sito in Comune di Appiano Gentile per euro 6.250. Valore ai fini fiscali euro 18.750. - Numero 36 attribuzioni senza corrispettivo di quote millesimali in terreni siti in Comune di Appiano Gentile per ricomposizione lotti. Valore fiscale di ciascuna attribuzione euro 200.

N. 161610/36763 Rep.

RINUNCIA A SERVITU'

VENDITE

RICOMPOSIZIONE DEI LOTTI FORMANTI IL P.A. "VIGNETTA"

IN COMUNE DI APPIANO GENTILE

Repubblica Italiana

Il giorno sei - 6 aprile 2012 - duemiladodici.

In Guanzate, via Bancora e Rimoldi n. 37.

Avanti a me, Dottor FRANCESCO PERONESE, Notaio residente a
Como, iscritto al Collegio Notarile di Como e Lecco, alla
presenza delle testimoni, a me note ed idonee a' sensi di
legge, come esse confermano signore:

MAURI PATRIZIA nata a Cantù (CO) il 27 (ventisette) ottobre
1979 (millenovecentosettantanove), residente a Mariano Comen-
se (CO), Viale Lombardia n. 51;

VITALI MARIACRISTINA nata a Como il 27 (ventisette) agosto
1963 (millenovecentosessantatre), residente ad Albavilla in
Via per Carcano n. 16;

sono comparsi i signori:

BIANCHI STEFANO nato a Milano (MI) il 15 (quindici) febbraio
1964 (millenovecentosessantaquattro), residente ad Appiano
Gentile (CO) in via Colombo n. 22,
Codice fiscale: BNC SFN 64B15 F2050;

BIANCHI TERESA MARIA CANDIDA nata a Tradate (VA) il 16 (sedi-
ci) aprile 1969 (millenovecentosessantanove), residente ad

Appiano Gentile (CO) in via Colombo n. 22,

Codice fiscale: BNC TSM 69D56 L319W;

BIANCHI MARTINA nata a Tradate (VA) il 20 (venti) agosto 1971

(millenovecentosettantuno), residente a Magione (PG) in via

Della Ripida n. 4,

Codice fiscale: BNC MTN 71M60 L319K;

BUSNELLI DARIO nato ad Appiano Gentile (CO) l'11 (undici)

giugno 1950 (millenovecentocinquanta), residente ad Appiano

Gentile (CO) in viale Milano n. 26,

Codice fiscale: BSN DRA 50H11 A333T;

BUSNELLI GIANPIETRO nato ad Appiano Gentile (CO) il 7 (sette)

febbraio 1948 (millenovecentoquarantotto), residente ad Ap-

piano Gentile (CO) in via Fontanile n. 2,

Codice fiscale: BSN GPT 48B07 A333N;

BELLOCCHI SILVIO DOMENICO nato a Como (CO) il 16 (sedici) ot-

tobre 1964 (millenovecentosessantaquattro), residente ad Ap-

piano Gentile (CO) in via Monte Generoso n. 13/D,

Codice fiscale: BLL SVD 64R16 C933S;

ORSENIGO ALESSANDRINA nata ad Appiano Gentile (CO) il 22

(ventidue) gennaio 1940 (millenovecentoquaranta), residente

ad Appiano Gentile (CO) in via Lecco n. 22,

Codice fiscale: RSN LSN 40A62 A333Q;

RIMOLDI CARLO nato ad Appiano Gentile (CO) il 20 (venti) mar-

zo 1950 (millenovecentocinquanta), residente ad Appiano Gen-

tile (CO) in via Don Giulio Rusconi n. 10,

Codice fiscale: RML CRL 50C20 A333F; CLERICI MARIALUISA nata a Appiano Gentile il 4 agosto 1951, ivi residente in via Don Giulio Rusconi 10;

RIMOLDI PAOLO nato ad Appiano Gentile (CO) il 6 (sei) febbraio 1942 (millenovecentoquarantadue), residente ad Appiano Gentile (CO) in via Petagna n. 1,

Codice fiscale: RML PLA 42B06 A333I;

BUSNELLI ARMANDO nato a Como (CO) il 21 (ventuno) giugno 1956 (millenovecentocinquantasei), residente ad Appiano Gentile (CO), in Piazza della Libertà n. 30,

codice fiscale: BSN RND 56H21 C933T;

BUSNELLI FRANCA nata a Como (CO) il 24 (ventiquattro) aprile 1952 (millenovecentocinquantadue), residente a Guanzate (CO), in via Goffredo Mameli 7,

codice fiscale BSN FNC 52D64 C933F;

RUSCONI MARIO ERNESTO nato ad Appiano Gentile (CO) il 19 (diciannove) febbraio 1948 (millenovecentoquarantotto), residente ad Appiano Gentile (CO) in via Monte Generoso n. 13I,

Codice fiscale: RSC MRN 48B19 A333Q;

RUSCONI MARTINO nato a Como (CO) il 20 (venti) marzo 1958 (millenovecentocinquantotto), residente ad Appiano Gentile (CO) in via della Resistenza n. 30,

Codice fiscale: RSC MTN 58C20 C933C;

RUSCONI CARLO nato ad Appiano Gentile (CO) il 22 (ventidue) maggio 1934 (millenovecentotrentaquattro), residente ad Ap-

piano Gentile (CO) in via C. Colombo n. 19,

Codice fiscale: RSC CRL 34E22 A333S;

RUSCONI MARIO nato ad Appiano Gentile (CO) il 17 (diciasset-
te) giugno 1949 (millenovecentoquarantanove), residente ad
Appiano Gentile (CO) in via Mameli n. 2,

Codice fiscale: RSC MRA 49H17 A333R;

GUFFANTI ingegner **LUCA** nato a Como (CO), l'11 (undici) set-
tembre 1973 (millenovecentosettantatre),

domiciliato a Guanzate (CO) via Bancora e Rimoldi n. 37, che
interviene al presente atto nella sua qualità di Consigliere
delegato della società:

"GUFFANTI A. S.P.A." con sede in Guanzate (CO), via Bancora e
Rimoldi n. 37,

iscritta presso il Registro delle Imprese della Camera di
Commercio, Industria, Artigianato ed Agricoltura di Como al
n. 01607570130 di Codice Fiscale, in esecuzione della delibe-
razione del Consiglio di amministrazione in data 3 maggio
2010, che in copia conforme trovasi allegata sotto la lettera
"A" all'atto in data 16 settembre 2010 n. 159842/35456 di re-
pertorio a rogito del sottoscritto notaio, registrato a Como
il 21 settembre 2010 al n. 9788 serie 1T, trascritto a Como
il 23 settembre 2010 ai n.i 25072/15150;

MERAVIGLIA MAURO nato a Sondrio (SO) il 16 (sedici) maggio
1974 (millenovecentosettantaquattro),

domiciliato a Bulgarograsso (CO) via Grazia Deledda n. 2, che

interviene al presente atto nella sua qualità di Presidente del Consiglio di Amministrazione e Consigliere delegato della società:

"MERAVIGLIA S.P.A." con sede in Bulgarograsso (CO), via Grazia Deledda n. 2,

iscritta presso il Registro delle Imprese della Camera di Commercio, Industria, Artigianato ed Agricoltura di Como al n. 02360920132 di Codice Fiscale, e nel Repertorio Economico Amministrativo al n. CO-256820, Partita I.V.A. 02360920132, durata sino al 31 dicembre 2050, con il capitale sociale di euro 5.000.000, autorizzato a quanto forma oggetto del presente atto in forza di verbale del Consiglio di Amministrazione in data 29 giugno 2011 che in copia conforme trovasi allegata sotto la lettera "F" all'atto in data odierna n. 161609/36762 di repertorio a rogito del sottoscritto notaio; (in seguito chiamati "Lottizzanti").

Persone della cui identità personale e piena capacità io notaio sono certo, che con il presente atto convengono quanto segue.

In primo luogo

A' sensi e per gli effetti dell'articolo 2659 del Codice Civile:

- BIANCHI STEFANO dichiara di essere coniugato e che i rapporti patrimoniali con il proprio coniuge sono regolati dal regime della separazione dei beni;

- BIANCHI TERESA MARIA CANDIDA dichiara di essere coniugata e che i rapporti patrimoniali con il proprio coniuge sono regolati dal regime della separazione dei beni;

- BIANCHI MARTINA dichiara di essere coniugata e che i rapporti patrimoniali con il proprio coniuge sono regolati dal regime della separazione dei beni;

- BUSNELLI DARIO dichiara di essere legalmente separato dal proprio coniuge e gli effetti della separazione permangono tuttora;

- BUSNELLI GIANPIETRO dichiara di essere coniugato e che i rapporti patrimoniali con il proprio coniuge sono regolati dal regime della separazione dei beni;

- BELLOCCHI SILVIO DOMENICO, come sopra rappresentato, dichiara di essere coniugato e che i rapporti patrimoniali con il proprio coniuge sono regolati dal regime della separazione dei beni;

- ORSENIGO ALESSANDRINA dichiara di essere coniugata e che i rapporti patrimoniali con il proprio coniuge sono regolati dal regime della separazione dei beni;

- RIMOLDI CARLO dichiara di essere coniugato con CLERICI MARIALUISA e che i rapporti patrimoniali con il proprio coniuge sono regolati dal regime della comunione legale dei beni ma che il bene ceduto oggetto del presente atto è di proprietà personale ed esclusiva in quanto derivante originariamente da successione;

- RIMOLDI PAOLO dichiara di essere coniugato e che i rapporti patrimoniali con il proprio coniuge sono regolati dal regime della comunione legale dei beni ma che il bene oggetto del presente atto è di proprietà personale ed esclusiva in quanto derivante originariamente da successione;

- BUSNELLI ARMANDO dichiara di essere coniugato e che i rapporti patrimoniali con il proprio coniuge sono regolati dal regime della comunione legale dei beni ma che il bene oggetto del presente atto è di proprietà personale ed esclusiva per averlo ricevuto per successione;

- BUSNELLI FRANCA dichiara di essere coniugata e che i rapporti patrimoniali con il proprio coniuge sono regolati dal regime della separazione dei beni;

- RUSCONI MARIO ERNESTO dichiara di essere coniugato e che i rapporti patrimoniali con il proprio coniuge sono regolati dal regime della comunione legale dei beni ma che il bene oggetto del presente atto è di proprietà personale ed esclusiva per averlo ricevuto per donazione;

- RUSCONI MARTINO dichiara di essere coniugato e che i rapporti patrimoniali con il proprio coniuge sono regolati dal regime della separazione dei beni;

- RUSCONI CARLO dichiara di essere coniugato e che i rapporti patrimoniali con il proprio coniuge sono regolati dal regime della comunione legale di beni, ma che il bene oggetto del presente atto è di proprietà personale ed esclusiva per aver-

lo acquistato quando era ancora celibe;

- RUSCONI MARIO dichiara di essere di stato libero.

In secondo luogo

PREMESSO CHE:

= A =

= i signori BELLOCCHI SILVIO DOMENICO e ORSENIGO ALESSANDRINA

sono proprietari per la quota pari a 500/1000 ciascuno dei

seguenti terreni siti in

COMUNE DI APPIANO GENTILE

(provincia di COMO)

distinti nel Catasto Terreni del predetto Comune, foglio

logico 1, con i mappali numero:

7931 semin.arbor.2 Ea 0.07.74 RD.euro 4,40 RA.euro 4,60

7932 semin.arbor.2 Ea 0.31.32 RD.euro 17,79 RA.euro 18,60

7933 semin.arbor.2 Ea 0.05.74 RD.euro 3,26 RA.euro 3,41

in forza dell'atto in data 10 maggio 1991 n. 52564 di reper-

torio a rogito del dottor Nicola Begalli, notaio in Como, re-

gistrato a Como il 21 maggio 1991 al n. 1562 serie lv, tra-

scritto a Como il 27 maggio 1991 ai n.i 10845/7868 con il

quale il signor Bellocchi Silvio Domenico (generalizzato nel

predetto atto come Bellocchi Silvio) ha acquistato la quota

pari a 1/2 dell'originario mappale 600 e dell'atto in data 3

febbraio 1998 n. 44749/10486 di repertorio a rogito del dot-

tor Carmelo Varrica, notaio in Como, registrato a Como il 5

febbraio 1998 al n. 338 serie lv, trascritto a Como il 9 feb-

braio 1998 ai n.i 2050/1618, con il quale la signora Orsenigo
Alessandrina ha ricevuto in donazione la quota pari a 1/2 del
predetto mappale 600; e successivo tipo di frazionamento
prot.n. 2011/CO0164476 approvato dall'Agenzia del Territorio
di Como in data 10 maggio 2011;
= il PL approvato con Deliberazione di Giunta Comunale n. 298
del 10 ottobre 2011 attribuisce al lotto di cui ai mappali
7931, 7932, 7933, una competenza millesimale di 93/1000 con
volume di mc. 2.148 e superficie in PL di mq. 4.624;
= in forza dell'atto in data 28 febbraio 2012 n. 161457/36675
di repertorio a rogito del sottoscritto notaio, registrato a
Como l'8 marzo 2012 al n. 2319 serie 1T, trascritto a Como il
9 marzo 2012 ai n.i 6179/4432 e 6180/4433, il signor Monti
Marco Aurelio ha ceduto ai signori Bellocchi Silvio Domenico
ed Orsenigo Alessandrina, una superficie in PL senza alcun
diritto planivolumetrico per mq. 27, a stralciarsi dalle com-
petenze della quota pari a 1/2 del mappale distinto nel Cata-
sto Terreni del Comune di Appiano Gentile, foglio logico 1,
con il mappale numero 6829;
= in forza dell'atto in data 28 febbraio 2012 n. 161458/36676
di repertorio a rogito del sottoscritto notaio, registrato a
Como l'8 marzo 2012 al n. 2320 serie 1T, trascritto a Como il
9 marzo 2012 ai n.i 6181/4434 e 6182/4435, la signora Caspani
Giovanna ha ceduto ai signori Bellocchi Silvio Domenico ed
Orsenigo Alessandrina, una superficie in PL senza alcun di-

ritto planivolumetrico per mq. 27, a stralciarsi dalle competenze della quota pari a 1/2 del mappale distinto nel Catasto Terreni del Comune di Appiano Gentile, foglio logico 1, con il mappale numero 6829.

A seguito delle vendite di cui sopra, la competenza millesimale del lotto dei signori Bellocchi Silvio Domenico e Orsenigo Alessandrina risulta essere di 93/1000 con volume di metri cubi 2.148 e superficie in PL di metri quadrati 4.678.

= B =

= il signor RIMOLDI CARLO è proprietario per la quota pari a 1000/1000 dei seguenti terreni siti in

COMUNE DI APPIANO GENTILE

(provincia di COMO)

distinti nel Catasto Terreni del predetto Comune, foglio logico 1, con i mappali numero:

7934 semin.arbor.2 Ea 0.08.79 RD.euro 4,99 RA.euro 5,22

7935 semin.arbor.2 Ea 0.11.24 RD.euro 6,39 RA.euro 6,68

in forza dell'atto di donazione e divisione in data 29 giugno 1993 n. 13378/4209 di repertorio a rogito del dottor Roberto Capizzi, notaio in Olgiate Comasco, registrato a Como il 9 luglio 1993 al n. 1900 serie lv, trascritto a Como il 22 luglio 1993 ai n.i 13663/9626, 13664/9627, 13665/9628, con il quale il predetto signor Rimoldi Carlo, già proprietario della quota pari a 2/9 nell'originario mappale 5955, ha ricevuto in donazione dalla signora Rusconi Maria la quota pari a 1/9

e con il medesimo atto, a seguito di divisione, lo stesso è divenuto proprietario esclusivo dell'originario mappale 5955, nonché del successivo tipo di frazionamento prot.n. 2011/CO0164476 approvato dall'Agenzia del Territorio di Como in data 10 maggio 2011;

= il PL approvato con Deliberazione di Giunta Comunale n. 298 del 10 ottobre 2011 attribuisce al lotto di cui ai mappali 7934, 7935, una competenza millesimale di 41/1000 con volume di mc. 938 e superficie in PL di mq. 2020;

= C =

= il signor RIMOLDI PAOLO è proprietario per la quota pari a 1000/1000 dei seguenti terreni siti in

COMUNE DI APPIANO GENTILE

(provincia di COMO)

distinti nel Catasto Terreni del predetto Comune, foglio logico 1, con i mappali numero:

7936 semin.arbor.2 Ea 0.06.60 RD.euro 3,75 RA.euro 3,92

7937 semin.arbor.2 Ea 0.18.12 RD.euro 10,29 RA.euro 10,79

7938 semin.arbor.2 Ea 0.01.12 RD.euro 0,64 RA.euro 0,67

in forza dell'atto di donazione e divisione in data 29 giugno 1993 n. 13378/4209 di repertorio a rogito del dotto Roberto Capizzi, notaio in Olgiate Comasco, registrato a Como il 9 luglio 1993 al n. 1900 serie lv, trascritto a Como il 22 luglio 1993 ai n.i 13663/9626, 13664/9627, 13665/9628, con il quale il predetto signor Rimoldi Paolo, già proprietario del-

la quota pari a 2/9 nell'originario mappale 5954, ha ricevuto in donazione dalla signora Rusconi Maria la quota pari a 1/9 e con il medesimo atto, a seguito di divisione, lo stesso è divenuto proprietario esclusivo dell'originario mappale 5954, nonchè del successivo tipo di frazionamento prot.n. 2011/CO0164476 approvato dall'Agenzia del Territorio di Como in data 10 maggio 2011;

= il PL approvato con Deliberazione di Giunta Comunale n. 298 del 10 ottobre 2011 attribuisce al lotto di cui ai mappali 7936, 7937, 7938, una competenza millesimale di 52/1000 con volume di mc. 1188 e superficie in PL di mq. 2557;

= D =

= i signori BIANCHI STEFANO, BIANCHI MARTINA e BIANCHI TERESA MARIA CANDIDA sono proprietari per la quota pari a 1/3 ciascuno dei seguenti terreni siti in

COMUNE DI APPIANO GENTILE

(provincia di COMO)

distinti nel Catasto Terreni del predetto Comune, foglio logico 1, con i mappali numero:

7940 seminativo 2 Ea 0.08.30 RD.euro 4,72 RA.euro 4,93

7941 seminativo 2 Ea 0.12.65 RD.euro 7,19 RA.euro 7,51

7942 seminativo 2 Ea 0.06.35 RD.euro 3,61 RA.euro 3,77

7973 semin.arbor.3 Ea 0.00.15 RD.euro 0,06 RA.euro 0,09

7974 semin.arbor.3 Ea 0.00.80 RD.euro 0,31 RA.euro 0,45

7991 semin.arbor.3 Ea 0.10.90 RD.euro 4,22 RA.euro 6,19

7992	semin.arbor.3	Ea 0.04.29	RD.euro 1,66	RA.euro 2,44
7993	semin.arbor.3	Ea 0.00.05	RD.euro 0,02	RA.euro 0,03
8000	semin.arbor.2	Ea 0.39.05	RD.euro 22,18	RA.euro 23,19
8001	semin.arbor.2	Ea 0.01.70	RD.euro 0,97	RA.euro 1,01
8002	semin.arbor.2	Ea 0.00.80	RD.euro 0,45	RA.euro 0,48

in forza di:

- successione legittima in morte di Bianchi Martino Pietro che era nato ad Appiano Gentile il 7 febbraio 1895, deceduto ad Appiano Gentile in 7 agosto 1980, lasciando a succedergli per legge nella sua quota pari a 1/2 negli originari mappali 590, 592, 3712 e 3714 la moglie Sordelli Sofia Angela (detta Sofia) per la quota pari a 4/24 e i due figli Bianchi Stefano nato ad Appiano Gentile il 13 giugno 1927 e Bianchi Adriano nato ad Appiano Gentile il 21 ottobre 1935, per la quota pari a 4/24 ciascuno (den. succ. n. 1254 volume 1992, presentata all'Ufficio del Registro di Como);

- successione testamentaria in morte di Sofia Angela Sordelli nata a Guanzate il 28 maggio 1901, deceduta ad Appiano Gentile il 15 gennaio 1992, lasciando a succederle per legge nella sua quota pari a 4/6 il figlio Bianchi Stefano nato ad Appiano Gentile il 13 giugno 1927 per la quota pari a 4/24 ed i nipoti Bianchi Stefano nato a Milano il 15 febbraio 1964, Bianchi Teresa Maria Candida nata a Tradate il 16 aprile 1969, Bianchi Martina nata a Tradate il 20 agosto 1971, figli di Bianchi Adriano nato ad Appiano Gentile il 21 ottobre

1935, figlio rinunciante, per la quota pari a 4/24 ciascuno negli originari mappali 590, 592, 3712, 3714 (den. succ. n. 1045 vol. 1992 presentata all'Ufficio del Registro di Como);

- atto di cessione di quota immobiliare in data 4 luglio 1996 n. 42964/9815 di repertorio a rogito del dottor Carmelo Var-rica, notaio in Como, registrato a Como il 22 luglio 1996 al n. 2812 serie 1/V, trascritto a Como il 12 luglio 1996 ai n.i 12688/8857, con la quale il signor Bianchi Adriano ha ceduto al fratello Bianchi Stefano nato ad Appiano Gentile il 13 giugno 1927, la sua quota pari a 1/6 nei mappali 592, 3714, 6272 (ex 590/a) e 6276 (ex 3712/a);

- successione testamentaria in morte di Bianchi Stefano nato a Appiano Gentile il 13 giugno 1927, deceduto ad Appiano Gen-tile il 4 aprile 2011 in forza di testamento olografo in data 1° giugno 2002 e 1° agosto 2002 con annesso codicillo del no-vembre 2005, nonchè di testamento olografo del 3 novembre 2009, pubblicati con verbale in data 2 maggio 2011 n. 1855/1408 di repertorio a rogito del dottor Fabio Galvalisi, notaio in Appiano Gentile, registrato a Como il 13 maggio 2011 al n. 5268 serie 1T, con il quale il de cuius nominava suoi eredi universali in quote uguali i nipoti ex fratre si-gnori Bianchi Stefano nato a Milano il 15 febbraio 1964, Bianchi Martina e Bianchi Teresa Maria Candida, non avendo lasciato alcun legittimario; pertanto i predetti signori Bianchi Stefano, Bianchi Martina e Bianchi Teresa Maria Can-

dida hanno ereditato la quota pari a 1/6 ciascuno nei mappali

7940, 7941, 7942, 7991, 7992, 7993, 7994, 8000, 8001, 8002,

7973, 7974, 7975, derivanti dai predetti mappali originari

6898, 592, 6276 e 3714 (den.succ. del 30 dicembre 2011 n.

2749/8990), in forza del successivo tipo di frazionamento

prot.n. 2011/CO0164476 approvato dall'Agenzia del Territorio

di Como in data 10 maggio 2011;

= il PL approvato con Deliberazione di Giunta Comunale n. 298

del 10 ottobre 2011 attribuisce al lotto di cui ai mappali

7940, 7941, 7942, 7973, 7974, 7991, 7992, 7993, 8000, 8001,

8002 una competenza millesimale di 180/1000 con volume di mc.

4.148 e superficie in PL di mq. 8.931;

= E =

= il signor RUSCONI MARIO è proprietario per la quota pari a

1000/1000 dei seguenti terreni siti in

COMUNE DI APPIANO GENTILE

(provincia di COMO)

distinti nel Catasto Terreni del predetto Comune, foglio lo-

gico 1, con i mappali numero:

7943 semin.arbor.2 Ea 0.07.27 RD.euro 4,13 RA.euro 4,32

7944 semin.arbor.2 Ea 0.00.67 RD.euro 0,38 RA.euro 0,40

7945 semin.arbor.3 Ea 0.00.80 RD.euro 0,31 RA.euro 0,45

in forza dell'atto di divisione in data 16 marzo 1988 n.

4363/82 di repertorio a rogito del dottor Antonio Aurucci,

notaio in Como, registrato a Como il 31 marzo 1988 al n. 819

serie lv, trascritto a Como il 9 aprile 1988 ai n.i

6511/4509, avente ad oggetto l'originario mappale numero

3184, nonchè del successivo tipo di frazionamento prot.n.

2011/CO0164476 approvato dall'Agenzia del Territorio di Como

in data 10 maggio 2011;

= il PL approvato con Deliberazione di Giunta Comunale n. 298

del 10/10/2011 attribuisce al lotto di cui ai mappali 7943,

7944, 7945 una competenza millesimale di 18/1000 con volume

di mc. 415 e superficie in PL di mq. 893;

= F =

- il signor RUSCONI MARTINO è proprietario per la quota pari

a 1000/1000 dei seguenti terreni siti in

COMUNE DI APPIANO GENTILE

(provincia di COMO)

distinti nel Catasto Terreni del predetto Comune, foglio lo-

gico 1, con i mappali numero:

7946 semin.arbor.3 Ea 0.01.70 RD.euro 0,66 RA.euro 0,97

7947 semin.arbor.3 Ea 0.07.30 RD.euro 2,83 RA.euro 4,15

7948 semin.arbor.3 Ea 0.05.15 RD.euro 1,99 RA.euro 2,93

7949 semin.arbor.2 Ea 0.01.25 RD.euro 0,48 RA.euro 0,71

7950 semin.arbor.3 Ea 0.00.95 RD.euro 0,37 RA.euro 0,54

7951 semin.arbor.3 Ea 0.00.05 RD.euro 0,02 RA.euro 0,03

7955 semin.arbor.2 Ea 0.20.95 RD.euro 11,90 RA.euro 12,44

7956 semin.arbor.2 Ea 0.07.50 RD.euro 4,26 RA.euro 4,45

7957 semin.arbor.2 Ea 0.00.05 RD.euro 0,03 RA.euro 0,03

7980 semin.arbor.2	Ea 0.04.45	RD.euro 2,53	RA.euro 2,64
--------------------	------------	--------------	--------------

7981 semin.arbor.2	Ea 0.09.45	RD.euro 5,37	RA.euro 5,61
--------------------	------------	--------------	--------------

7982 semin.arbor.2	Ea 0.01.80	RD.euro 1,02	RA.euro 1,07
--------------------	------------	--------------	--------------

7995 semin.arbor.2	Ea 0.02.15	RD.euro 1,22	RA.euro 1,28
--------------------	------------	--------------	--------------

7996 semin.arbor.2	Ea 0.04.15	RD.euro 2,36	RA.euro 2,46
--------------------	------------	--------------	--------------

7997 semin.arbor.2	Ea 0.00.20	RD.euro 0,11	RA.euro 0,12
--------------------	------------	--------------	--------------

7998 semin.arbor.2	Ea 0.15.25	RD.euro 8,66	RA.euro 9,06
--------------------	------------	--------------	--------------

7999 semin.arbor.2	Ea 0.00.05	RD.euro 0,03	RA.euro 0,03
--------------------	------------	--------------	--------------

per successione legittima in morte del proprio padre Rusconi

Giovanni che era nato ad Appiano Gentile il 7 marzo 1917, de-

ceduto a Como il 10 dicembre 1988, avendo il coniuge Terzaghi

Maria rinunciato all'eredità (den.succ. presentata all'Uffi-

cio del Registro di Como in data 24 febbraio 1989 n. 248 vol.

1989), avente ad oggetto gli originari mappali numero 593,

595, 596 e 597, nonchè del successivo tipo di frazionamento

prot.n. 2011/CO0164476 approvato dall'Agenzia del Territorio

di Como in data 10 maggio 2011;

= il PL approvato con Deliberazione di Giunta Comunale n. 298

del 10 ottobre 2011 attribuisce al lotto di cui ai mappali

7946, 7947, 7948, 7949, 7950, 7951, 7955, 7956, 7957, 7980,

7981, 7982, 7995, 7996, 7997, 7998, 7999 una competenza mil-

lesimale di 167/1000 con volume di mc. 3.838 e superficie in

PL di mq. 8.262;

= in forza dell'atto in data 28 febbraio 2012 n. 161457/36675

di repertorio a rogito del sottoscritto notaio, registrato a

Como l'8 marzo 2012 al n. 2319 serie 1T, trascritto a Como il

9 marzo 2012 ai n.i 6179/4432 e 6180/4433, il signor Monti

Marco Aurelio ha ceduto al signor Rusconi Martino una compe-

tenza volumetrica per mc. 75,50 ed una superficie in PL per

mq. 135,50, a stralciarsi dalla competenza della quota pari a

1/2 dell'area distinta nel Catasto Terreni del Comune di Ap-

piano Gentile, foglio logico 1, al mappale 6829;

= in forza dell'atto in data 28 febbraio 2012 n. 161458/36676

di repertorio a rogito del sottoscritto notaio, registrato a

Como l'8 marzo 2012 al n. 2320 serie 1T, trascritto a Como il

9 marzo 2012 ai n.i 6181/4434 e 6182/4435, la signora Caspani

Giovanna ha ceduto al sig. Rusconi Martino una competenza vo-

lumentrica per mc. 75,50 ed una superficie in PL per mq.

135,50, a stralciarsi dalla competenza della quota pari a 1/2

dell'area distinta nel Catasto Terreni del Comune di Appiano

Gentile, foglio logico 1, al mappale 6829.

A seguito della vendita di cui sopra, la competenza millesi-

male del lotto del signor Rusconi Martino risulta essere di

174/1000 con volume di metri cubi 3.989 e superficie in PL di

metri quadrati 8.533.

= G =

= il signor RUSCONI CARLO è proprietario per la quota pari a

1000/1000 dei seguenti terreni siti in

COMUNE DI APPIANO GENTILE

(provincia di COMO)

distinti nel Catasto Terreni del predetto Comune, foglio logico 1, con i mappali numero:.

7952 semin.arbor.2 Ea 0.31.20 RD.euro 17,72 RA.euro 18,53

7953 semin.arbor.2 Ea 0.02.09 RD.euro 1,19 RA.euro 1,24

7954 semin.arbor.2 Ea 0.00.01 RD.euro 0,01 RA.euro 0,01

in forza dell'atto in data 11 febbraio 1966 n. 9630/5549 di repertorio a rogito del dottor Antonio Strada, notaio in Appiano Gentile, registrato a Como il 2 marzo 1966 al n. 861 serie I, trascritto a Como il 9 marzo 1966 ai n.i 2316/1900, avente ad oggetto l'originario mappale numero 598, nonchè del successivo tipo di frazionamento prot.n. 2011/CO0164476 approvato dall'Agenzia del Territorio di Como in data 10 maggio 2011;

= il PL approvato con Deliberazione di Giunta Comunale n. 298 del 10 ottobre 2011 attribuisce al lotto di cui ai mappali 7952, 7953, 7954 una competenza millesimale di 67/1000 con volume di mc. 1549 e superficie in PL di mq. 3.335;

= H =

= i signori BUSNELLI ARMANDO e BUSNELLI FRANCA, per la quota di 500/1000 ciascuno, sono proprietari dei seguenti terreni siti in

COMUNE DI APPIANO GENTILE

(provincia di COMO)

distinti nel Catasto Terreni del predetto Comune, foglio logico 1, con i mappali numero:

7958 semin.arbor.2 Ea 0.27.80 RD.euro 15,79 RA.euro 16,51

7959 semin.arbor.2 Ea 0.02.15 RD.euro 1,22 RA.euro 1,28

7960 semin.arbor.2 Ea 0.01.15 RD.euro 0,65 RA.euro 0,68

7961 semin.arbor.2 Ea 0.00.90 RD.euro 0,51 RA.euro 0,53

per successione legittima in morte del proprio padre Busnelli

Luigi nato ad Appiano Gentile il 25 febbraio 1924, deceduto

ad Appiano Gentile il 23 novembre 2009, avendo il coniuge

Galli Giuseppina rinunciato all'eredità giusto verbale del

Tribunale di Como in data 15 febbraio 2010, registrato a Como

il 30 marzo 2010 al n. 1023 (den.succ. n. 884/9990 presentata

all'Ufficio del Registro di Como il 7 maggio 2010), avente ad

oggetto l'originario mappale numero 3715, nonchè del succes-

sivo tipo di frazionamento prot.n. 2011/CO0164476 approvato

dall'Agenzia del Territorio di Como in data 10 maggio 2011;

= il PL approvato con Deliberazione di Giunta Comunale n.

298 del 10 ottobre 2011 attribuisce al lotto di cui ai map-

pali 7958, 7959, 7960, 7961 una competenza millesimale di

65/1000 con volume di mc. 1.496 e superficie in PL di mq.

3.222;

= I =

= il signor RUSCONI MARIO ERNESTO per la quota pari a

1000/1000, è proprietario dei seguenti terreni siti in

COMUNE DI APPIANO GENTILE

(provincia di COMO)

distinti nel Catasto Terreni del predetto Comune, foglio lo-

gico 1, con i mappali numero:

7976 semin.arbor.2 Ea 0.09.10 RD.euro 5,17 RA.euro 5,40

7977 semin.arbor.2 Ea 0.14.00 RD.euro 7,95 RA.euro 8,31

7978 semin.arbor.2 Ea 0.26.80 RD.euro 15,23 RA.euro 15,92

7979 semin.arbor.2 Ea 0.04.00 RD.euro 2,27 RA.euro 2,38

in forza dell'atto di donazione in data 19 febbraio 1976 n.

16795/10319 di repertorio a rogito del dottor Antonio Strada,

notaio in Appiano Gentile, registrato a Como il 10 marzo 1976

al n. 933 serie 1, trascritto a Como il 18 marzo 1976 ai n.i

2906/2592, avente ad oggetto l'originario mappale numero

2018, nonchè del successivo tipo di frazionamento prot.n.

2011/CO0164476 approvato dall'Agenzia del Territorio di Como

in data 10 maggio 2011;

= il PL approvato con Deliberazione di Giunta Comunale n. 298

del 10/10/2011 attribuisce al lotto di cui ai mappali 7976,

7977, 7978, 7979 una competenza millesimale di 109/1000 con

volume di mc. 2508 e superficie in PL di mq. 5.400;

= L =

= la società "MERAUVIGLIA S.P.A." con sede in Bulgarograsso, è

proprietaria per la quota pari a 1000/1000 dei seguenti ter-

reni siti in

COMUNE DI APPIANO GENTILE

(provincia di COMO)

distinti nel Catasto Terreni del predetto Comune, foglio lo-

gico 1, con i mappali numero:

7983 semin.arbor.3	Ea 0.03.20	RD.euro 1,24	RA.euro 1,82
--------------------	------------	--------------	--------------

7984 semin.arbor.3	Ea 0.05.10	RD.euro 1,98	RA.euro 2,90
--------------------	------------	--------------	--------------

7985 semin.arbor.3	Ea 0.00.80	RD.euro 0,31	RA.euro 0,45
--------------------	------------	--------------	--------------

7986 semin.arbor.3	Ea 0.06.00	RD.euro 2,32	RA.euro 3,41
--------------------	------------	--------------	--------------

7989 bosco ceduo 3	Ea 0.00.20	RD.euro 0,01	RA.euro 0,01
--------------------	------------	--------------	--------------

7990 bosco ceduo 3	Ea 0.00.15	RD.euro 0,01	RA.euro 0,01
--------------------	------------	--------------	--------------

in forza dell'atto di fusione in data 30 novembre 2011 n.

166047/29347 di repertorio a rogito del dottor Nicola Begal-

li, notaio in Como, registrato a Como il 2 dicembre 2011 al

n. 13409 serie 1T.

= il PL approvato con Deliberazione di Giunta Comunale n. 298

del 10 ottobre 2011 attribuisce al lotto di cui ai mappali

7983, 7984, 7985, 7986, 7989, 7990 una competenza millesimale

di 37/1000 con volume di mc. 854 e superficie in PL di mq.

1837;

= M =

= la società "GUFFANTI A. S.P.A." con sede in Guanzate è

proprietaria per la quota pari a 1000/1000 dei seguenti ter-

reni siti in

COMUNE DI APPIANO GENTILE

(provincia di COMO)

distinti nel Catasto Terreni del predetto Comune, foglio lo-

gico 1, con i mappali numero:

8003 semin.arbor.2	Ea 0.10.50	RD.euro 5,97	RA.euro 6,24
--------------------	------------	--------------	--------------

8004 semin.arbor.2	Ea 0.12.80	RD.euro 7,27	RA.euro 7,60
--------------------	------------	--------------	--------------

8005 semin.arbor.2 Ea 0.09.70 RD.euro 5,51 RA.euro 5,76

in forza dell'atto in data 27 settembre 2006 n. 154183/31113

di repertorio a rogito del sottoscritto notaio, registrato a

Como il 5 ottobre 2006 al n. 8711 serie 1T, trascritto a Como

il 7 ottobre 2006 ai n.i 36106/22911, avente ad oggetto l'o-

riginario mappale numero 591, nonchè del successivo tipo di

frazionamento prot.n. 2011/CO0164476 approvato dall'Agenzia

del Territorio di Como in data 10 maggio 2011;

= il PL approvato con Deliberazione di Giunta Comunale n. 298

del 10 ottobre 2011 attribuisce al lotto di cui ai mappali

8003, 8004, 8005 una competenza millesimale di 67/1000 con

volume di mc. 1.534 e superficie in PL di mq. 3.302;

= N =

= I signori BUSNELLI DARIO e BUSNELLI GIANPIETRO sono pro-

prietari per la quota pari 500/1000 ciascuno dei seguenti

terreni siti in

COMUNE DI APPIANO GENTILE

(provincia di COMO)

distinti nel Catasto Terreni del predetto Comune, foglio lo-

gico 1, con i mappali numero:

7963 semin.arbor.2 Ea 0.00.55 RD.euro 0,31 RA.euro 0,33

7964 semin.arbor.2 Ea 0.00.95 RD.euro 0,54 RA.euro 0,56

7966 semin.arbor.2 Ea 0.15.20 RD.euro 8,64 RA.euro 9,03

7967 semin.arbor.2 Ea 0.12.30 RD.euro 6,99 RA.euro 7,31

7968 semin.arbor.2 Ea 0.09.25 RD.euro 5,25 RA.euro 5,49

7969 semin.arbor.2 Ea 0.00.70 RD.euro 0,40 RA.euro 0,42

7971 semin.arbor.2 Ea 0.04.80 RD.euro 2,73 RA.euro 2,85

in forza di successione legittima ultratrentennale in morte del proprio padre Busnelli Dante nato ad Appiano Gentile il 3 luglio 1912, deceduto ad Appiano Gentile il 9 novembre 1964, avente ad oggetto gli originari mappali 601 e 3717;

= il PL approvato con Deliberazione di Giunta Comunale n. 298 del 10 ottobre 2011 attribuisce al lotto di cui ai mappali 7966, 7967, 7968, 7963, 7964, 7971, 7969 una competenza millesimale di 97/1000 con volume di mc. 2.233 e superficie in PL di mq. 4.808.

= che le predette aree in Comune di Appiano Gentile sono comprese nel piano di lottizzazione denominato "P.A. VIGNETTA" di cui alla convenzione stipulata con atto in data odierna n. 161609/36762 di repertorio a rogito del sottoscritto notaio;

= che si rende pertanto necessaria una redistribuzione delle aree edificabili comprese nel P.A. per far coincidere i lotti fondiari con i lotti urbanistici poichè questi ultimi, essendo espressione dello "ius aedificandi" spettante all'intero P.A., prescindono dalla configurazione dei lotti fondiari;

= che tale redistribuzione non altera minimamente la proporzione fra la volumetria espressa dalle aree possedute dai lottizzanti e la volumetria spettante ai lotti urbanistici individuati dal P.A.;

= che tale ricomposizione fondiaria delle aree ha come finalità l'eliminazione degli effetti distorsivi della convenzione di P.A.;

= che i trasferimenti che seguono sono effettuati senza intenti speculativi, e sono inscindibilmente connessi con la citata convenzione per favorire la trasformazione dei beni senza provocare squilibri patrimoniali.

TUTTO QUANTO SOPRA PREMESSO

In terzo luogo

Il signor **RIMOLDI CARLO**, proprietario del terreno distinto con l'originario mappale 5955 **dichiara di rinunciare senza corrispettivo alla servitù di passaggio pedonale e carraio** lungo una striscia della larghezza di metri 4 in confine nord-est, a favore del predetto mappale 5955 e a carico del terreno distinto con l'originario mappale 5954 di proprietà del signor **RIMOLDI PAOLO**, servitù costituita con il predetto atto in data 29 giugno 1993 n. 13378/4209 di repertorio a rogito del dottor Roberto Capizzi, notaio in Olgiate Comasco, registrato a Como il 9 luglio 1993 al n. 1900 serie 1v, trascritto a Como il 22 luglio 1993 ai n.i 13663/9626, 13664/9627, 13665/9628.

Il signor **RIMOLDI PAOLO** prende atto di quanto sopra e **dichiara di accettare tale rinuncia.**

Ai fini fiscali le parti attribuiscono alla presente rinuncia di servitù il valore di euro 1.000 (mille).

In quarto luogo

Il signor **BUSNELLI ARMANDO**, proprietario della quota pari a 500/1000 del mappale 7958, a cui corrisponde una volumetria pari a metri cubi 587 ed una superficie pari a metri quadrati 1.390, dichiara di cedere ai signori **BELLOCCHI SILVIO DOMENICO** e **ORSENIGO ALESSANDRINA**, che dichiarano di accettare e di acquistare in comunione e in parti uguali fra loro, la quota pari a **93** (novantatre) **millesimi** corrispondente a **metri quadrati 259** (duecentocinquantanove) e la volumetria **pari a metri cubi 145** (centoquarantacinque) (appartenendosi la residua quota pari a 407 millesimi corrispondente a 1.131 metri quadrati e la restante volumetria pari a 442 alla parte venditrice, mentre i restanti 500/1000 appartengono alla signora Busnelli Franca per una superficie pari a 1.390 metri quadrati ed una volumetria pari a 650 metri cubi) di pertinenza dell'area sita in

COMUNE DI APPIANO GENTILE

(Provincia di Como)

distinta in Catasto Terreni del predetto Comune, in ditta "BUSNELLI Armando nato a COMO il 21/06/1956 Proprietà per 1/2; BUSNELLI Franca nata a COMO il 24/04/1952 Proprietà per 1/2", foglio logico 1, con il mappale numero: **7958 semin.arbor.2 Ea 0.27.80 RD.euro 15,79 RA.euro 16,51** (settemilanovecentocinquantotto di are ventisette e centiare ottanta con il reddito dominicale di euro quindici virgola

settantanove) e quello agrario di euro sedici virgola cinquantuno).

Coerenze da nord in senso orario:

mappali 7961, 7960, 7959, 7969, 7062, 7938, 7937, 7936, 7935, 7934, 7956, 7976.

PROVENIENZA

Come meglio specificato in premessa.

PREZZO: la vendita di cui sopra è fatta ed accettata per il prezzo che le parti dichiarano fra loro pattuito in euro

21.750 (ventunomilasettecentocinquanta),

somma che la parte venditrice dichiara di avere già ricevuto dalla parte acquirente, alla quale rilascia quietanza di pieno saldo e finale liberazione.

A seguito della presente vendita la competenza millesimale del lotto dei signori Bellocchi Silvio Domenico ed Orsenigo Alessandrina risulta essere di 100/1000 con volume di mc. 2.293 e superficie in PL di mq. 4.937.

In quinto luogo

Il signor **BUSNELLI ARMANDO**, proprietario della quota pari a 407 millesimi del mappale 7958, della superficie pari a metri quadrati 1.131 e della volumetria pari a metri cubi 442 a seguito della cessione di cui all'"In terzo luogo", dichiara di cedere alla signora **BUSNELLI FRANCA**, che dichiara di accettare e di acquistare, la quota pari a **89** (ottantanove) **millesimi** corrispondente a **metri quadrati 247** (duecentoquarantaset-

te) e la volumetria pari a metri cubi 100 (cento) (appartenendosi la residua quota pari a 318 millesimi corrispondente a 884 metri quadrati e la restante volumetria pari a 342 alla parte venditrice, la residua quota pari a 589 millesimi corrispondente a metri quadrati 1.637 e la volumetria pari a metri cubi 687 alla parte acquirente e la quota pari a 93/1000 ai signori Bellocchi Silvio Domenico e Orsenigo Alessandrina) di pertinenza dell'area sita in

COMUNE DI APPIANO GENTILE

(Provincia di Como)

distinta in Catasto Terreni del predetto Comune, in ditta "BUSNELLI Armando nato a COMO il 21/06/1956 Proprietà per 1/2; BUSNELLI Franca nata a COMO il 24/04/1952 Proprietà per 1/2", foglio logico 1, con il mappale numero:

7958 semin.arbor.2 Ea 0.27.80 RD.euro 15,79 RA.euro 16,51

(settemilanovecentocinquantotto di are ventisette e centiare ottanta con il reddito dominicale di euro quindici virgola settantanove) e quello agrario di euro sedici virgola cinquantuno).

Coerenze da nord in senso orario:

mappali 7961, 7960, 7959, 7969, 7062, 7938, 7937, 7936, 7935, 7934, 7956, 7976.

PROVENIENZA

Come meglio specificato in premessa.

PREZZO: la vendita di cui sopra è fatta ed accettata per il

prezzo che le parti dichiarano fra loro pattuito in euro

15.000 (quindicimila),

somma che la parte venditrice dichiara di avere già ricevuto dalla parte acquirente, alla quale rilascia quietanza di pieno saldo e finale liberazione.

A seguito delle vendita di cui sopra la competenza millesimale del lotto dei signor Busnelli Armando risulta essere di 22/1000 con volume di mc. 503 e superficie in PL di mq. 1.105; mentre la competenza millesimale del lotto della signora Busnelli Franca risulta essere di 37/1000 con volume di mc. 848 e superficie in PL di mq. 1.858.

In sesto luogo

Il signor **RIMOLDI PAOLO**, proprietario del mappale 7936 a cui corrisponde la superficie pari a metri quadrati 660 e la volumetria pari a metri cubi 303 dichiara di cedere al signor **RIMOLDI CARLO**, che dichiara di accettare e di acquistare, la quota pari a **406** (quattrocentosei) **millesimi** corrispondente a **metri quadrati 268** (duecentosessantotto) e la volumetria **pari a metri cubi 125** (centoventicinque) (appartenendosi la residua quota pari a 594 millesimi corrispondente a 392 metri quadrati e la restante volumetria pari a 178 alla parte venditrice) di pertinenza dell'area sita in

COMUNE DI APPIANO GENTILE

(Provincia di Como)

distinta in Catasto Terreni del predetto Comune, in ditta

"RIMOLDI Paolo nato a APPIANO GENTILE il 06/02/1942 Proprietà

per 1/1", foglio logico 1, con il mappale numero:

7936 semin.arbor.2 Ea 0.06.60 RD.euro 3,75 RA.euro 3,92

(settemilanovecentotrentasei di are sei e centiare sessanta con il reddito dominicale di euro tre virgola settantacinque e quello agrario di euro tre virgola novantadue).

Coerenze da nord in senso orario:

mappali 7958, 7937, 492, 7935.

PROVENIENZA

Come meglio specificato in premessa.

PREZZO: la vendita di cui sopra è fatta ed accettata per il prezzo che le parti dichiarano fra loro pattuito in euro 6.250 (seimiladuecentocinquanta),

somma che la parte venditrice dichiara di avere già ricevuto dalla parte acquirente, alla quale rilascia quietanza di pieno saldo e finale liberazione.

Dichiara l'acquirente che quanto acquistato resterà di proprietà personale ex art.179/f C.C. (acquisto con denaro proprio). Il coniuge CLERICI MARIALUISA prende atto e conferma.

Ai fini fiscali le parti dichiarano che il valore della vendita di cui sopra è pari ad euro 18.750.

A seguito della presente vendita la competenza millesimale del lotto del signor Rimoldi Paolo risulta essere di 46/1000 con volume di mc. 1.063 e superficie in PL di mq. 2.289; mentre la competenza millesimale del lotto del signor Rimoldi

Carlo risulta essere di 46/1000 con volume di mc. 1.063 e superficie in PL di mq. 2.288.

In settimo luogo

ATTRIBUZIONI PER QUOTE MILLESIMALI

1) La società "GUFFANTI A. S.P.A." con sede in Guanzate, come sopra rappresentata, proprietaria della quota pari a 1000/1000, senza corrispettivo alcuno e per le finalità indicate in premessa, attribuisce in proprietà una quota pari a complessivi millesimi 933 a:

- BELLOCCHI SILVIO DOMENICO e ORSENIGO ALESSANDRINA, che accettano ed acquistano in comunione ed in parti uguali fra loro,

per la quota di millesimi 100;

- RIMOLDI CARLO che accetta ed acquista,

per la quota di millesimi 46;

- RIMOLDI PAOLO che accetta ed acquista,

per la quota di millesimi 46;

- BIANCHI MARTINA, BIANCHI STEFANO, BIANCHI TERESA MARIA CANDIDA, che accettano ed acquistano in comunione ed in parti uguali fra loro,

per la quota di millesimi 180;

- BUSNELLI DARIO e BUSNELLI GIANPIETRO che accettano ed acquistano in comunione ed in parti uguali fra loro,

per la quota di millesimi 97;

- RUSCONI MARIO che accetta ed acquista,

					per la quota di millesimi 18;
					- RUSCONI MARTINO che accetta ed acquista,
					per la quota di millesimi 174;
					- RUSCONI CARLO che accetta ed acquista,
					per la quota di millesimi 67;
					- BUSNELLI ARMANDO che accetta ed acquista,
					per la quota di millesimi 22;
					- BUSNELLI FRANCA che accetta ed acquista,
					per la quota di millesimi 37;
					- RUSCONI MARIO ERNESTO che accetta ed acquista,
					per la quota di millesimi 109;
					- alla società "MERAUVIGLIA S.P.A." che, come sopra rappresen-
					tata, accetta ed acquista
					per la quota di millesimi 37;
					(rimanendo alla società "GUFFANTI A. S.P.A." la quota pari a
					67 millesimi)
					nell'area sita in
					COMUNE DI APPIANO GENTILE
					(Provincia di Como)
					distinta in Catasto Terreni del predetto Comune, in ditta
					"GUFFANTI A. S.P.A. con sede in GUANZATE Proprietà per 1/1",
					foglio logico 1, con i mappali numero:
					8005 semin.arbor.2 Ea 0.09.70 RD.euro 5,51 RA.euro 5,76
					(ottomilacinque di are nove e centiare settanta, con il red-
					dito dominicale di euro cinque virgola cinquantuno e quello

agrario di euro cinque virgola settantasei).

Coerenze da nord in senso orario:

Via Colombo, mappali 7346, 8003, 8004, 7942 Via Vignetta;

2) i signori **BELLOCCHI SILVIO DOMENICO e ORSENIGO ALESSANDRI-NA**, proprietari della quota pari a 500/1000 ciascuno, senza corrispettivo alcuno e per le finalità indicate in premessa, attribuiscono in proprietà una quota pari a complessivi millesimi 900 a:

- RIMOLDI CARLO, che accetta ed acquista,

per la quota di millesimi 46;

- RIMOLDI PAOLO, che accetta ed acquista,

per la quota di millesimi 46;

- BIANCHI MARTINA, BIANCHI STEFANO, BIANCHI TERESA MARIA CANDIDA, che accettano ed acquistano in comunione ed in parti uguali fra loro,

per la quota di millesimi 180;

- BUSNELLI DARIO e BUSNELLI GIANPIETRO, che accettano ed acquistano in comunione ed in parti uguali fra loro,

per la quota di millesimi 97;

- RUSCONI MARIO che accetta ed acquista,

per la quota di millesimi 18;

- RUSCONI MARTINO che accetta ed acquista,

per la quota di millesimi 174;

- RUSCONI CARLO che accetta ed acquista,

per la quota di millesimi 67;

- BUSNELLI ARMANDO che accetta ed acquista,

per la quota di millesimi 22;

- BUSNELLI FRANCA che accetta ed acquista,

per la quota di millesimi 37;

- RUSCONI MARIO ERNESTO che accetta ed acquista,

per la quota di millesimi 109;

- società "MERAUVIGLIA S.P.A." che, come sopra rappresentata
accetta ed acquista,

per la quota di millesimi 37;

- società "GUFFANTI A. S.P.A." che, come sopra rappresentata
accetta ed acquista,

per la quota di millesimi 67;

(rimanendo ai signori BELLOCCHI SILVIO DOMENICO e ORSENIGO A-
LESSANDRINA la quota pari a 100 millesimi)

nell'area sita in

COMUNE DI APPIANO GENTILE

(Provincia di Como)

distinta in Catasto Terreni del predetto Comune, in ditta

"BELLOCCHI Silvio nato a COMO il 16/10/1964 Proprietà per

1/2; ORSENIGO Alessandrina nata a APPIANO GENTILE il

22/01/1940 Proprietà per 1/2", foglio logico 1, con il mappa-

le numero:

7933 semin.arbor.2 Ea 0.05.74 RD.euro 3,26 RA.euro 3,41

(settemilanovecentotrentatre di are cinque e centiare settan-

taquattro con il reddito dominicale di euro tre virgola ven-

tisei e quello agrario di euro tre virgola quarantuno).

Coerenze da nord in senso orario:

mappali 6829, 7931, 7932, 6442, 6443, Via Vignetta.

Fatta avvertenza che nella predetta ditta catastale il signor

BELLOCCHI SILVIO DOMENICO è generalizzato come BELLOCCHI SIL-

VIO;

3) il signor **RIMOLDI PAOLO**, proprietario della quota pari a

1000/1000, senza corrispettivo alcuno e per le finalità indi-

cate in premessa, attribuisce in proprietà una quota pari a

complessivi millesimi 954 a:

- RIMOLDI CARLO, che accetta ed acquista,

per la quota di millesimi 46;

- BIANCHI MARTINA, BIANCHI STEFANO, BIANCHI TERESA MARIA CAN-

DIDA, che accettano ed acquistano in comunione ed in parti u-

guali fra loro,

per la quota di millesimi 180;

- BUSNELLI DARIO e BUSNELLI GIANPIETRO, che accettano ed ac-

quistano in comunione ed in parti uguali fra loro,

per la quota di millesimi 97;

- RUSCONI MARIO che accetta ed acquista,

per la quota di millesimi 18;

- RUSCONI MARTINO che accetta ed acquista,

per la quota di millesimi 174;

- RUSCONI CARLO che accetta ed acquista,

per la quota di millesimi 67;

- BUSNELLI ARMANDO che accetta ed acquista,

per la quota di millesimi 22;

- BUSNELLI FRANCA che accetta ed acquista,

per la quota di millesimi 37;

- RUSCONI MARIO ERNESTO che accetta ed acquista,

per la quota di millesimi 109;

- società "MERAUVIGLIA S.P.A." che, come sopra rappresentata
accetta ed acquista,

per la quota di millesimi 37;

- società "GUFFANTI A. S.P.A." che, come sopra rappresentata
accetta ed acquista,

per la quota di millesimi 67;

- BELLOCCHI SILVIO DOMENICO e ORSENIGO ALESSANDRINA che, ac-
cettano ed acquistano in comunione ed in parti uguali fra lo-
ro,

per la quota di millesimi 100;

(rimanendo al signor RIMOLDI PAOLO la quota pari a 46 mille-
simi)

nell'area sita in

COMUNE DI APPIANO GENTILE

(Provincia di Como)

distinta in Catasto Terreni del predetto Comune, in ditta

"RIMOLDI Paolo nato a APPIANO GENTILE il 06/02/1942 Proprietà

per 1/1", foglio logico 1, con il mappale numero:

7938 semin.arbor.2 Ea 0.01.12 RD.euro 0,64 RA.euro 0,67

(settemilanovecentotrentotto di are una e centiare dodici,
con il reddito dominicale di euro zero virgola sessantaquat-
tro e quello agrario di euro zero virgola sessantasette).

Coerenze da nord in senso orario:

mappali 7937, 7958, 7939, 6441, 6442, 492;

4) il signor **RUSCONI MARIO ERNESTO**, proprietario della quota
pari a 1000/1000, senza corrispettivo alcuno e per le fina-
lità indicate in premessa, attribuisce in proprietà una quota
pari a complessivi millesimi 891 a:

- RIMOLDI CARLO, che accetta ed acquista,

per la quota di millesimi 46;

- RIMOLDI PAOLO, che accetta ed acquista,

per la quota di millesimi 46;

- BIANCHI MARTINA, BIANCHI STEFANO, BIANCHI TERESA MARIA CAN-
DIDA, che accettano ed acquistano in comunione ed in parti u-
guali fra loro,

per la quota di millesimi 180;

- BUSNELLI DARIO e BUSNELLI GIANPIETRO, che accettano ed ac-
quistano in comunione ed in parti uguali fra loro,

per la quota di millesimi 97;

- RUSCONI MARIO che accetta ed acquista,

per la quota di millesimi 18;

- RUSCONI MARTINO che accetta ed acquista,

per la quota di millesimi 174;

- RUSCONI CARLO che accetta ed acquista,

		per la quota di millesimi 67;
	- BUSNELLI ARMANDO che accetta ed acquista,	
		per la quota di millesimi 22;
	- BUSNELLI FRANCA che accetta ed acquista,	
		per la quota di millesimi 37;
	- società "MERAUVIGLIA S.P.A." che, come sopra rappresentata	
	accetta ed acquista,	
		per la quota di millesimi 37;
	- società "GUFFANTI A. S.P.A." che, come sopra rappresentata	
	accetta ed acquista,	
		per la quota di millesimi 67;
	- BELLOCCHI SILVIO DOMENICO e ORSENIGO ALESSANDRINA che ac-	
	cettano ed acquistano in comunione ed in parti uguali fra lo-	
	ro,	
		per la quota di millesimi 100;
	(rimanendo al signor RUSCONI MARIO ERNESTO la quota pari a	
	109 millesimi)	
	nell'area sita in	
	COMUNE DI APPIANO GENTILE	
	(Provincia di Como)	
	distinta in Catasto Terreni del predetto Comune, in ditta	
	"RUSCONI Mario Ernesto nato a APPIANO GENTILE il 19/02/1948	
	Proprietà per 1/1", foglio logico 1, con il mappale numero:	
	7976 semin.arbor.2 Ea 0.09.10 RD.euro 5,17 RA.euro 5,40	
	(settemilanovecentosettantasei di are nove e centiare dieci,	

con il reddito dominicale di euro cinque virgola diciassette

e quello agrario di euro cinque virgola quaranta).

Coerenze da nord in senso orario:

mappali 7979, 7978, 7977, 7958, 7956, 7996;

5) il signor **RUSCONI CARLO**, proprietario della quota pari a 1000/1000, senza corrispettivo alcuno e per le finalità indicate in premessa, attribuisce in proprietà una quota pari a complessivi millesimi 933 a:

- RIMOLDI CARLO, che accetta ed acquista,

per la quota di millesimi 46;

- RIMOLDI PAOLO, che accetta ed acquista,

per la quota di millesimi 46;

- BIANCHI MARTINA, BIANCHI STEFANO, BIANCHI TERESA MARIA CANDIDA, che accettano ed acquistano in comunione ed in parti uguali fra loro,

per la quota di millesimi 180;

- BUSNELLI DARIO e BUSNELLI GIANPIETRO, che accettano ed acquistano in comunione ed in parti uguali fra loro,

per la quota di millesimi 97;

- RUSCONI MARIO che accetta ed acquista,

per la quota di millesimi 18;

- RUSCONI MARTINO che accetta ed acquista,

per la quota di millesimi 174;

- BUSNELLI ARMANDO che accetta ed acquista,

per la quota di millesimi 22;

- BUSNELLI FRANCA che accetta ed acquista,

per la quota di millesimi 37;

- società "MERAUVIGLIA S.P.A." che, come sopra rappresentata
accetta ed acquista,

per la quota di millesimi 37;

- società "GUFFANTI A. S.P.A." che, come sopra rappresentata
accetta ed acquista,

per la quota di millesimi 67;

- BELLOCCHI SILVIO DOMENICO e ORSENIGO ALESSANDRINA che ac-
cettano ed acquistano in comunione ed in parti uguali fra lo-
ro,

per la quota di millesimi 100;

- RUSCONI MARIO ERNESTO che accetta ed acquista,

per la quota di millesimi 109;

(rimanendo al signor RUSCONI CARLO la quota pari a 67 mille-
simi)

nell'area sita in

COMUNE DI APPIANO GENTILE

(Provincia di Como)

distinta in Catasto Terreni del predetto Comune, in ditta

"RUSCONI Carlo nato a APPIANO GENTILE il 22/05/1934 Proprietà

per 1000/1000", foglio logico 1, con il mappale numero:

7953 semin.arbor.2 Ea 0.02.09 RD.euro 1,19 RA.euro 1,24

(settemilanovecentocinquantatre di are due e centiare nove,

con il reddito dominicale di euro uno virgola diciannove e

quello agrario di euro uno virgola ventiquattro).

Coerenze da nord in senso orario:

mappali 7952, 7956, 7934, 2268, 6829;

6) il signor **RUSCONI MARIO**, proprietario della quota pari a 1000/1000, senza corrispettivo alcuno e per le finalità indicate in premessa, attribuisce in proprietà una quota pari a complessivi millesimi 982 a:

- RIMOLDI CARLO, che accetta ed acquista,

per la quota di millesimi 46;

- RIMOLDI PAOLO, che accetta ed acquista,

per la quota di millesimi 46;

- BIANCHI MARTINA, BIANCHI STEFANO, BIANCHI TERESA MARIA CANDIDA, che accettano ed acquistano in comunione ed in parti uguali fra loro,

per la quota di millesimi 180;

- BUSNELLI DARIO e BUSNELLI GIANPIETRO, che accettano ed acquistano in comunione ed in parti uguali fra loro,

per la quota di millesimi 97;

- RUSCONI MARTINO che accetta ed acquista,

per la quota di millesimi 174;

- BUSNELLI ARMANDO che accetta ed acquista,

per la quota di millesimi 22;

- BUSNELLI FRANCA che accetta ed acquista,

per la quota di millesimi 37;

- società "MERAVIGLIA S.P.A." che, come sopra rappresentata

accetta ed acquista,

per la quota di millesimi 37;

- società "GUFFANTI A. S.P.A." che, come sopra rappresentata

accetta ed acquista,

per la quota di millesimi 67;

- BELLOCCHI SILVIO DOMENICO e ORSENIGO ALESSANDRINA che ac-

ceppano ed acquistano in comunione ed in parti uguali fra lo-

ro,

per la quota di millesimi 100;

- RUSCONI MARIO ERNESTO che accetta ed acquista,

per la quota di millesimi 109;

- RUSCONI CARLO che accetta ed acquista,

per la quota di millesimi 67;

(rimanendo al signor RUSCONI MARIO la quota pari a 18 mille-

simi)

nell'area sita in

COMUNE DI APPIANO GENTILE

(Provincia di Como)

distinta in Catasto Terreni del predetto Comune, in ditta

"RUSCONI Mario nato a APPIANO GENTILE il 17/06/1949 Proprietà

per 1/1", foglio logico 1, con il mappale numero:

7943 semin.arbor.2 Ea 0.07.27 RD.euro 4,13 RA.euro 4,32

(settemilanovecentoquarantatre di are sette e centiare venti-

sette, con il reddito dominicale di euro quattro virgola tre-

dici e quello agrario di euro quattro virgola trentadue).

Coerenze da nord in senso orario:

mappali 8002, 7996, 7951, 7944, 7945, 7949, Via Vignetta,

mappale 7942;

7) il signor **RUSCONI MARTINO**, proprietario della quota pari a 1000/1000, senza corrispettivo alcuno e per le finalità indicate in premessa, attribuisce in proprietà una quota pari a complessivi millesimi 826 a:

- RIMOLDI CARLO, che accetta ed acquista,

per la quota di millesimi 46;

- RIMOLDI PAOLO, che accetta ed acquista,

per la quota di millesimi 46;

- BIANCHI MARTINA, BIANCHI STEFANO, BIANCHI TERESA MARIA CANDIDA, che accettano ed acquistano in comunione ed in parti uguali fra loro,

per la quota di millesimi 180;

- BUSNELLI DARIO e BUSNELLI GIANPIETRO, che accettano ed acquistano in comunione ed in parti uguali fra loro,

per la quota di millesimi 97;

- BUSNELLI ARMANDO che accetta ed acquista,

per la quota di millesimi 22;

- BUSNELLI FRANCA che accetta ed acquista,

per la quota di millesimi 37;

- società "MERAVIGLIA S.P.A." che, come sopra rappresentata accetta ed acquista,

per la quota di millesimi 37;

- società "GUFFANTI A. S.P.A." che, come sopra rappresentata

accetta ed acquista,

per la quota di millesimi 67;

- BELLOCCHI SILVIO DOMENICO e ORSENIGO ALESSANDRINA che ac-

ceppano ed acquistano in comunione ed in parti uguali fra lo-

ro,

per la quota di millesimi 100;

- RUSCONI MARIO ERNESTO che accetta ed acquista,

per la quota di millesimi 109;

- RUSCONI CARLO che accetta ed acquista,

per la quota di millesimi 67;

- RUSCONI MARIO che accetta ed acquista,

per la quota di millesimi 18;

(rimanendo al signor RUSCONI MARTINO la quota pari a 174

millesimi)

nell'area sita in

COMUNE DI APPIANO GENTILE

(Provincia di Como)

distinta in Catasto Terreni del predetto Comune, in ditta

"RUSCONI Martino nato a COMO il 20/03/1958 Proprietà per

1000/1000", foglio logico 1, con i mappali numero:

7949 semin.arbor.3 Ea 0.01.25 RD.euro 0,48 RA.euro 0,71

7951 semin.arbor.3 Ea 0.00.05 RD.euro 0,02 RA.euro 0,03

7956 semin.arbor.2 Ea 0.07.50 RD.euro 4,26 RA.euro 4,45

7996 semin.arbor.2 Ea 0.04.15 RD.euro 2,36 RA.euro 2,46

Ea 0.12.95 RD.euro 7,12 RA.euro 7,65

(settemilanovecentoquarantanove, settemilanovecentocinquantuno, settemilanovecentocinquantasei, settemilanovecentonovantasei di complessive are dodici e centiare novantacinque, con il reddito dominicale di complessivi euro sette virgola dodici e quello agrario di complessivi euro sette virgola sessantacinque).

Coerenze da nord in senso orario:

dei mappali 7956 e 7996: mappali 7997, 7998, 7976, 7958, 7934, 7953, 7955, 7995, 7951, 7943, 8002;

del mappale 7951: 7996, 7946, 7943;

del mappale 7949: mappali 7948, 4418, Via Vignetta, mappale 7943;

8) la società "MERAVIGLIA S.P.A.", come sopra rappresentata, proprietaria della quota pari a 1000/1000, senza corrispettivo alcuno e per le finalità indicate in premessa, attribuisce in proprietà una quota pari a complessivi millesimi 963 a:

- RIMOLDI CARLO, che accetta ed acquista,

per la quota di millesimi 46;

- RIMOLDI PAOLO, che accetta ed acquista,

per la quota di millesimi 46;

- BIANCHI MARTINA, BIANCHI STEFANO, BIANCHI TERESA MARIA CANDIDA, che accettano ed acquistano in comunione ed in parti uguali fra loro,

per la quota di millesimi 180;

- BUSNELLI DARIO e BUSNELLI GIANPIETRO, che accettano ed acquistano in comunione ed in parti uguali fra loro,

per la quota di millesimi 97;

- BUSNELLI ARMANDO che accetta ed acquista,

per la quota di millesimi 22;

- BUSNELLI FRANCA che accetta ed acquista,

per la quota di millesimi 37;

- società "GUFFANTI A. S.P.A." che, come sopra rappresentata accetta ed acquista,

per la quota di millesimi 67;

- BELLOCCHI SILVIO DOMENICO e ORSENIGO ALESSANDRINA che accettano ed acquistano in comunione ed in parti uguali fra loro,

per la quota di millesimi 100;

- RUSCONI MARIO ERNESTO che accetta ed acquista,

per la quota di millesimi 109;

- RUSCONI CARLO che accetta ed acquista,

per la quota di millesimi 67;

- RUSCONI MARIO che accetta ed acquista,

per la quota di millesimi 18;

- RUSCONI MARTINO che accetta ed acquista,

per la quota di millesimi 174;

(rimanendo alla società "MERAUVIGLIA S.P.A. la quota pari a 37 millesimi)

nell'area sita in

COMUNE DI APPIANO GENTILE

(Provincia di Como)

distinta in Catasto Terreni del predetto Comune, in ditta

"MERAVIGLIA S.P.A. con sede in BULGAROGRASSO Proprietà per

1/1", foglio logico 1, con il mappale numero:

7986 semin.arbor.3 Ea 0.06.00 RD.euro 2,32 RA.euro 3,41

7989 bosco ceduo 3 Ea 0.00.20 RD.euro 0,01 RA.euro 0,01

Ea 0.06.20 RD.euro 2,33 RA.euro 3,42

(settemilanovecentottantasei, settemilanovecentottantanove di

complessive are sei e centiare venti, con il reddito domini-

cale di complessivi euro due virgola trentatre e quello agra-

rio di complessivi tre virgola quarantadue).

Coerenze da nord in senso orario:

mappali 7988, 7987, 7974, 7985, 7984, 7983, 7990, 7992;

9) i signori **BUSNELLI ARMANDO** proprietario della quota pari a

318/1000, senza corrispettivo alcuno e per le finalità indi-

cate in premessa, attribuisce in proprietà una quota pari a

millesimi 296 a:

- RIMOLDI CARLO, che accetta ed acquista,

per la quota di millesimi 46;

- RIMOLDI PAOLO, che accetta ed acquista,

per la quota di millesimi 46;

- BIANCHI MARTINA, BIANCHI STEFANO, BIANCHI TERESA MARIA CAN-

DIDA, che accettano ed acquistano in comunione ed in parti u-

guali fra loro,

per la quota di millesimi 180;

- società "MERAUVIGLIA S.P.A." che, come sopra rappresentata
accetta ed acquista,

per la quota di millesimi 24;

(rimanendo al signor BUSNELLI ARMANDO la quota pari a 22 mil-
lesimi)

nell'area sita in

COMUNE DI APPIANO GENTILE

(Provincia di Como)

distinta in Catasto Terreni del predetto Comune, foglio logi-
co 1, con il mappale numero:

7958 semin.arbor.2 Ea 0.27.80 RD.euro 15,79 RA.euro 16,51

(settemilanovecentocinquantotto di are ventisette e centiare
ottanta, con il reddito dominicale di euro quindici virgola
settantanove e quello agrario di euro sedici virgola cinquan-
tuno).

Coerenze da nord in senso orario:

mappali 7961, 7960, 7959, 7969, 7962, 7938, 7937, 7936, 7935,
7934, 7956, 7976;

10) la signora **BUSNELLI FRANCA** proprietaria della quota pari
a 589/1000, senza corrispettivo alcuno e per le finalità in-
dicate in premessa, attribuisce in proprietà una quota pari a
millesimi 552 a:

- **BUSNELLI DARIO** e **BUSNELLI GIANPIETRO**, che accettano ed ac-
quistano in comunione ed in parti uguali fra loro,

per la quota di millesimi 97;

- società "MERAUVIGLIA S.P.A." che, come sopra rappresentata
accetta ed acquista,

per la quota di millesimi 13;

- società "GUFFANTI A. S.P.A." che, come sopra rappresentata
accetta ed acquista,

per la quota di millesimi 67;

- BELLOCCHI SILVIO DOMENICO e ORSENIGO ALESSANDRINA che, ac-
cettano ed acquistano in comunione ed in parti uguali fra lo-
ro,

per la quota di millesimi 7;

- RUSCONI MARIO ERNESTO che accetta ed acquista,

per la quota di millesimi 109;

- RUSCONI CARLO che accetta ed acquista,

per la quota di millesimi 67;

- RUSCONI MARIO che accetta ed acquista,

per la quota di millesimi 18;

- RUSCONI MARTINO che accetta ed acquista,

per la quota di millesimi 174;

(rimanendo alla signora BUSNELLI FRANCA la quota pari a 37
millesimi)

nell'area sita in

COMUNE DI APPIANO GENTILE

(Provincia di Como)

distinta in Catasto Terreni del predetto Comune, foglio logi-

co 1, con il mappale numero:

7958 semin.arbor.2 Ea 0.27.80 RD.euro 15,79 RA.euro 16,51

(settemilanovecentocinquantotto di are ventisette e centiare ottanta, con il reddito dominicale di euro quindici virgola settantanove e quello agrario di euro sedici virgola cinquantuno).

Coerenze da nord in senso orario:

mappali 7961, 7960, 7959, 7969, 7962, 7938, 7937, 7936, 7935, 7934, 7956, 7976;

11) i signori **BIANCHI STEFANO, BIANCHI MARTINA, BIANCHI TERESA MARIA CANDIDA**, proprietari della quota pari a 1/3 ciascuno, senza corrispettivo alcuno e per le finalità indicate in premessa, attribuiscono in proprietà una quota pari a complessivi millesimi 820 a:

- RIMOLDI CARLO, che accetta ed acquista,

per la quota di millesimi 46;

- RIMOLDI PAOLO, che accetta ed acquista,

per la quota di millesimi 46;

- società "MERAVIGLIA S.P.A." che, come sopra rappresentata accetta ed acquista,

per la quota di millesimi 37;

- società "GUFFANTI A. S.P.A." che, come sopra rappresentata accetta ed acquista,

per la quota di millesimi 67;

- BELLOCCHI SILVIO DOMENICO e ORSENIGO ALESSANDRINA che ac-

cettano ed acquistano in comunione ed in parti uguali fra lo-

ro,

per la quota di millesimi 100;

- BUSNELLI DARIO e BUSNELLI GIANPIETRO che accettano ed acquistano in comunione ed in parti uguali fra loro,

per la quota di millesimi 97;

- RUSCONI MARIO ERNESTO che accetta ed acquista,

per la quota di millesimi 109;

- RUSCONI CARLO che accetta ed acquista,

per la quota di millesimi 67;

- RUSCONI MARIO che accetta ed acquista,

per la quota di millesimi 18;

- RUSCONI MARTINO che accetta ed acquista,

per la quota di millesimi 174;

- BUSNELLI ARMANDO che accetta ed acquista,

per la quota di millesimi 22;

- BUSNELLI FRANCA che accetta ed acquista,

per la quota di millesimi 37;

(rimanendo ai signori BIANCHI STEFANO, BIANCHI MARTINA, BIANCHI TERESA MARIA CANDIDA la quota pari a 180 millesimi)

nell'area sita in

COMUNE DI APPIANO GENTILE

(Provincia di Como)

distinta in Catasto Terreni del predetto Comune, in ditta

"BIANCHI Martina nata a TRADATE il 20/08/1971 Proprietà per

1/3; BIANCHI Stefano nato a MILANO il 15/02/1964 Proprietà

per 1/3; BIANCHI Teresa Maria Candida nata a TRADATE il

16/04/1969 Proprietà per 1/3", foglio logico 1, con i mappali

numero:

7942 seminativo 2 Ea 0.06.35 RD.euro 3,61 RA.euro 3,77

7974 semin.arbor.3 Ea 0.00.80 RD.euro 0,31 RA.euro 0,45

8002 semin.arbor.2 Ea 0.00.80 RD.euro 0,45 RA.euro 0,48

7992 semin.arbor.3 Ea 0.04.29 RD.euro 1,66 RA.euro 2,44

Ea 0.12.24 RD.euro 6,03 RA.euro 7,14

(settemilanovecentoquarantadue, settemilanovecentosettanta-

quattro, ottomiladue, settemilanovecentonovantadue di com-

plessive are dodici e centiare ventiquattro, con il reddito

dominicale di complessivi euro sei virgola zero tre e quello

agrario di complessivi sette virgola quattordici).

Coerenze da nord in senso orario:

del mappale 7942: mappali 7941, 7940, 8002, 7943, Via Vignet-

ta, mappale 8005;

del mappale 7974: mappali 7975, 7971, 7973, 7986;

del mappale 8002: mappali 8000, 7996, 7943, 7942;

del mappale 7992: mappali 7994, 7989, 7991, Via Colombo;

12) il signor **RUSCONI MARTINO**, proprietario della quota pari

a 834/1000, senza corrispettivo alcuno e per le finalità in-

dicate in premessa, attribuisce in proprietà una quota pari a

complessivi millesimi 660 a:

- RIMOLDI CARLO, che accetta ed acquista,

		per la quota di millesimi 46;	
	- RIMOLDI PAOLO, che accetta ed acquista,		
		per la quota di millesimi 46;	
	- società "MERAUVIGLIA S.P.A." che, come sopra rappresentata		
	accetta ed acquista,		
		per la quota di millesimi 37;	
	- società "GUFFANTI A. S.P.A." che, come sopra rappresentata		
	accetta ed acquista,		
		per la quota di millesimi 67;	
	- BUSNELLI DARIO e BUSNELLI GIANPIETRO che accettano ed ac-		
	quistano in comunione ed in parti uguali fra loro,		
		per la quota di millesimi 97;	
	- RUSCONI MARIO ERNESTO che accetta ed acquista,		
		per la quota di millesimi 109;	
	- RUSCONI CARLO che accetta ed acquista,		
		per la quota di millesimi 67;	
	- RUSCONI MARIO che accetta ed acquista,		
		per la quota di millesimi 18;	
	- BIANCHI STEFANO, BIANCHI MARTINA, BIANCHI TERESA MARIA CAN-		
	DIDA che accettano ed acquistano in comunione e in parti u-		
	guali fra loro,		
		per la quota di millesimi 114;	
	- BUSNELLI ARMANDO che accetta ed acquista,		
		per la quota di millesimi 22;	
	- BUSNELLI FRANCA che accetta ed acquista,		

		per la quota di millesimi 37;
		(rimanendo al signor RUSCONI MARTINO la quota pari a 174 mil-
		lesimi)
		nell'area sita in
		COMUNE DI APPIANO GENTILE
		(Provincia di Como)
		distinta in Catasto Terreni del predetto Comune, in ditta
		"BELLOCCHI Silvio Domenico nato a COMO il 16/10/1964 Pro-
		prietà per 83/1000 in regime di separazione dei beni; ORSENI-
		GO Alessandrina nata a APPIANO GENTILE il 22/01/1940 Pro-
		prietà per 83/1000 in regime di separazione dei beni; RUSCONI
		Martino nato a COMO il 20/03/1958 Proprietà per 417/500 in
		regime di separazione dei beni", foglio logico 1, con il map-
		pale numero:
		6829 semin.arbor.2 Ea 0.03.25 RD.euro 1,85 RA.euro 1,93
		(seimilaottocentoventinove di are tre e centiare venticinque,
		con il reddito dominicale di euro uno virgola ottantacinque e
		quello agrario di euro uno virgola novantatre).
		Coerenze da nord in senso orario:
		mappali 7952, 7953, 2268, 7931, 7933, Via Vignetta, mappale
		7032;
		13) i signori BELLOCCHI SILVIO DOMENICO e ORSENIGO ALESSAN-
		DRINA , proprietari della complessiva quota pari a 166/1000,
		senza corrispettivo alcuno e per le finalità indicate in pre-
		messsa, attribuiscono in proprietà una quota pari a complessi-

vi millesimi 66 a:

- BIANCHI STEFANO, BIANCHI MARTINA, BIANCHI TERESA MARIA CANDIDA che accettano ed acquistano in comunione e in parti uguali fra loro,

per la quota di millesimi 66;

(rimanendo ai signori BELLOCCHI SILVIO DOMENICO e ORSENIGO ALESSANDRINA la quota pari a 100 millesimi)

nell'area sita in

COMUNE DI APPIANO GENTILE

(Provincia di Como)

distinta in Catasto Terreni del predetto Comune, in ditta "BELLOCCHI Silvio Domenico nato a COMO il 16/10/1964 Proprietà per 83/1000 in regime di separazione dei beni; ORSENIGO Alessandrina nata a APPIANO GENTILE il 22/01/1940 Proprietà per 83/1000 in regime di separazione dei beni; RUSCONI Martino nato a COMO il 20/03/1958 Proprietà per 417/500 in regime di separazione dei beni", foglio logico 1, con il mappale numero:

6829 semin.arbor.2 Ea 0.03.25 RD.euro 1,85 RA.euro 1,93

(seimilaottocentoventinove di are tre e centiare venticinque, con il reddito dominicale di euro uno virgola ottantacinque e quello agrario di euro uno virgola novantatre).

Coerenze da nord in senso orario:

mappali 7952, 7953, 2268, 7931, 7933, Via Vignetta, 7032;

14) i signori **BUSNELLI DARIO** e **BUSNELLI GIANPIETRO**, proprietari della complessiva quota pari a 500/1000 ciascuno, senza corrispettivo alcuno e per le finalità indicate in premessa, attribuiscono in proprietà una quota pari a complessivi millesimi 903 a:

- **BIANCHI STEFANO**, **BIANCHI MARTINA**, **BIANCHI TERESA MARIA CANDIDA** che accettano ed acquistano in comunione e in parti uguali fra loro,

per la quota di millesimi 180;

- **RIMOLDI CARLO**, che accetta ed acquista,

per la quota di millesimi 46;

- **RIMOLDI PAOLO**, che accetta ed acquista,

per la quota di millesimi 46;

- società "**MERAVIGLIA S.P.A.**" che, come sopra rappresentata accetta ed acquista,

per la quota di millesimi 37;

- società "**GUFFANTI A. S.P.A.**" che, come sopra rappresentata accetta ed acquista,

per la quota di millesimi 67;

- **BELLOCCHI SILVIO DOMENICO** e **ORSENIGO ALESSANDRINA** che, accettano ed acquistano in comunione ed in parti uguali fra loro,

per la quota di millesimi 100;

- **RUSCONI MARIO ERNESTO** che accetta ed acquista,

per la quota di millesimi 109;

- RUSCONI CARLO che accetta ed acquista,

per la quota di millesimi 67;

- RUSCONI MARIO che accetta ed acquista,

per la quota di millesimi 18;

- RUSCONI MARTINO che accetta ed acquista,

per la quota di millesimi 174;

- BUSNELLI ARMANDO che accetta ed acquista,

per la quota di millesimi 22;

- BUSNELLI FRANCA che accetta ed acquista,

per la quota di millesimi 37;

(rimanendo ai signori BUSNELLI DARIO e BUSNELLI GIANPIETRO la

quota pari a 97 millesimi)

nell'area sita in

COMUNE DI APPIANO GENTILE

(Provincia di Como)

distinta in Catasto Terreni del predetto Comune, in ditta BU-

SNELLI Dario nato a APPIANO GENTILE il 11/06/1950 Proprietà

per 1/2; BUSNELLI Gianpietro nato a APPIANO GENTILE il

07/02/1948 Proprietà per 1/2", foglio logico 1, con i mappali

numero:

7971 semin.arbor.2 Ea 0.04.80 RD.euro 2,73 RA.euro 2,85

7964 semin.arbor.2 Ea 0.00.95 RD.euro 0,54 RA.euro 0,56

7969 semin.arbor.2 Ea 0.00.70 RD.euro 0,40 RA.euro 0,42

Ea 0.06.45 RD.euro 3,67 RA.euro 3,83

(settemilanovecentosettantuno, settemilanovecentosessanta-

quattro, settemilanovecentosessantanove di are sei e centiare quarantacinque, con il reddito dominicale di complessivi euro tre virgola sessantasette e quello agrario di complessivi euro tre virgola ottantatre).

Coerenze da nord in senso orario:

mappali 7974, 7972, 7965, 7970, 7958, 7968, 7963, 7968, 7967, 7966, 7973, 7986.

= Ai fini fiscali le parti dichiarano che il valore di ogni attribuzione è pari ad euro 200 (duecento).

In ottavo luogo

ATTRIBUZIONI PER FORMAZIONE LOTTI

1) La società "GUFFANTI A. S.P.A." con sede in Guanzate, come sopra rappresentata, senza corrispettivo alcuno e per le finalità indicate in premessa, attribuisce in proprietà ai signori **BIANCHI MARTINA, BIANCHI STEFANO, BIANCHI TERESA MARIA CANDIDA**, che accettano ed acquistano in comunione e in parti uguali fra loro, l'area sita in

COMUNE DI APPIANO GENTILE

(Provincia di Como)

distinta in Catasto Terreni del predetto Comune, in ditta "GUFFANTI A. S.P.A. con sede in GUANZATE Proprietà per 1/1", foglio logico 1, con il mappale numero:

8003 semin.arbor.2 Ea 0.10.50 RD.euro 5,97 RA.euro 6,24

(ottomilatre di are dieci e centiare cinquanta, con il reddito dominicale di euro cinque virgola novantasette e quello a-

grario di euro sei virgola ventiquattro).

Coerenze da nord in senso orario:

mappali 7346, 8000, 7940, 8004, 8005;

2) I signori **BUSNELLI DARIO** e **BUSNELLI GIANPIETRO** senza corrispettivo alcuno e per le finalità indicate in premessa, attribuiscono in proprietà alla signora **BUSNELLI FRANCA** che accetta ed acquista, l'area sita in

COMUNE DI APPIANO GENTILE

(Provincia di Como)

distinta in Catasto Terreni del predetto Comune, in ditta "BUSNELLI Dario nato a APPIANO GENTILE il 11/06/1950 Proprietà per 1/2; BUSNELLI Gianpietro nato a APPIANO GENTILE il 07/02/1948 Proprietà per 1/2", foglio logico 1, con il mappale numero:

7967 semin.arbor.2 Ea 0.12.30 RD.euro 6,99 RA.euro 7,31

(settemilanovecentosessantasette di are dodici e centiare trenta, con il reddito dominicale di euro sei virgola novantanove e quello agrario di euro sette virgola trentuno).

Coerenze da nord in senso orario:

mappali 7971, 7968, 7960, 7966;

3) I signori **BUSNELLI DARIO** e **BUSNELLI GIANPIETRO** senza corrispettivo alcuno e per le finalità indicate in premessa, attribuiscono in proprietà alla società "**MERAVIGLIA S.P.A.**" che, come sopra rappresentata accetta ed acquista, l'area sita in

COMUNE DI APPIANO GENTILE

(Provincia di Como)

distinta in Catasto Terreni del predetto Comune, in ditta

"BUSNELLI Dario nato a APPIANO GENTILE il 11/06/1950 Pro-

prietà per 1/2; BUSNELLI Gianpietro nato a APPIANO GENTILE il

07/02/1948 Proprietà per 1/2", foglio logico 1, con i mappali

numero:

7968 semin.arbor.2 Ea 0.09.25 RD.euro 5,25 RA.euro 5,49

7963 semin.arbor.2 Ea 0.00.55 RD.euro 0,31 RA.euro 0,33

Ea 0.09.80 RD.euro 5,56 RA.euro 5,82

(settemilanovecentosessantotto, settemilanovecentosessantatre

di complessive are nove e centiare ottanta, con il reddito

dominicale di complessivi euro cinque virgola cinquantasei e

quello agrario di complessivi euro cinque virgola ottantadue).

Coerenze da nord in senso orario:

mappali 7971, 7964, 7969, 7959, 7967;

4) Il signor RIMOLDI PAOLO senza corrispettivo alcuno e per

le finalità indicate in premessa, attribuisce in proprietà al

signor RIMOLDI CARLO, che accetta ed acquista, la quota pari

a 594 millesimi (appartenendosi al signor Rimoldi Carlo la

residua quota pari a 406 millesimi in conseguenza della ven-

dita di cui all'"In quinto luogo" del presente atto) nell'a-

rea sita in

COMUNE DI APPIANO GENTILE

(Provincia di Como)

distinta in Catasto Terreni del predetto Comune, foglio logico 1, con i mappali numero:

7936 semin.arbor.2 Ea 0.06.60 RD.euro 3,75 RA.euro 3,92

(settemilaseicentotrentasei di are sei e centiare sessanta, con il reddito dominicale di euro tre virgola settantacinque e quello agrario di euro tre virgola novantadue).

Coerenze da nord in senso orario:

mappali 7958, 7937, 492, 7935;

5) Il signor **RIMOLDI CARLO** senza corrispettivo alcuno e per le finalità indicate in premessa, attribuisce in proprietà al signor **BUSNELLI ARMANDO** che accetta ed acquista, l'area sita in

COMUNE DI APPIANO GENTILE

(Provincia di Como)

distinta in Catasto Terreni del predetto Comune, in ditta "RIMOLDI Carlo nato a APPIANO GENTILE il 20/03/1950 Proprietà per 1/1", foglio logico 1, con il mappale numero:

7934 semin.arbor.2 Ea 0.08.79 RD.euro 4,99 RA.euro 5,22

(settemilanovecentotrentaquattro di are otto e centiare settantanove, con il reddito dominicale di euro quattro virgola novantanove e quello agrario di euro cinque virgola ventidue).

Coerenze da nord in senso orario:

mappali 7958, 7935, 2268, 7953, 7956;

6) Il signor **RUSCONI MARIO ERNESTO** senza corrispettivo alcuno e per le finalità indicate in premessa, attribuisce in pro-

prietà al signor **RUSCONI CARLO** che accetta ed acquista, l'area sita in

COMUNE DI APPIANO GENTILE

(Provincia di Como)

distinta in Catasto Terreni del predetto Comune, in ditta

"**RUSCONI Mario Ernesto** nato a **APPIANO GENTILE** il 19/02/1948

Proprietà per 1/1", foglio logico 1, con il mappale numero:

7979 semin.arbor.2 Ea 0.04.00 RD.euro 2,27 RA.euro 2,38

(settemilanovecentosettantanove di are quattro e centiare zero, con il reddito dominicale di euro due virgola ventisette e quello agrario di euro due virgola trentotto).

Coerenze da nord in senso orario:

mappali 7982, 7978, 7976, 7998;

7) Il signor **RUSCONI MARIO ERNESTO** senza corrispettivo alcuno e per le finalità indicate in premessa, attribuisce in proprietà ai signori **BUSNELLI DARIO** e **BUSNELLI GIANPIETRO** che accettano ed acquistano in comunione e in parti uguali fra loro, l'area sita in

COMUNE DI APPIANO GENTILE

(Provincia di Como)

distinta in Catasto Terreni del predetto Comune, in ditta

"**RUSCONI Mario Ernesto** nato a **APPIANO GENTILE** il 19/02/1948

Proprietà per 1/1", foglio logico 1, con il mappale numero:

7977 semin.arbor.2 Ea 0.14.00 RD.euro 7,95 RA.euro 8,31

(settemilanovecentosettantasette di are quattordici e centia-

re zero, con il reddito dominicale di euro sette virgola novantacinque e quello agrario di euro otto virgola trentuno).

Coerenze da nord in senso orario:

mappali 7980, 7966, 7961, 7976, 7978;

8) Il signor **RUSCONI CARLO** senza corrispettivo alcuno e per le finalità indicate in premessa, attribuisce in proprietà al signor **RUSCONI MARTINO**, che accetta ed acquista, l'area sita in

COMUNE DI APPIANO GENTILE

(Provincia di Como)

distinta in Catasto Terreni del predetto Comune, in ditta

"RUSCONI Carlo nato a APPIANO GENTILE il 22/05/1934 Proprietà per 1000/1000", foglio logico 1, con i mappali numero:

7952 semin.arbor.2 Ea 0.31.20 RD.euro 17,72 RA.euro 18,53

7954 semin.arbor.2 Ea 0.00.01 RD.euro 0,01 RA.euro 0,01

Ea 0.31.21 RD.euro 17,73 RA.euro 18,54

(settemilanovecentocinquantadue, settemilanovecentocinquantaquattro di complessive are trentuno e centiare ventuno, con il reddito dominicale di complessivi euro diciassette virgola settantatre e quello agrario di complessivi euro diciotto virgola cinquantaquattro).

Coerenze da nord in senso orario:

mappali 7957, 7955, 7953, 6829, 7032, 4418, 7950, 7947;

9) Il signor **RUSCONI MARIO** senza corrispettivo alcuno e per le finalità indicate in premessa, attribuisce in proprietà al

signor **RUSCONI MARTINO**, che accetta ed acquista, l'area sita

in

COMUNE DI APPIANO GENTILE

(Provincia di Como)

distinta in Catasto Terreni del predetto Comune, in ditta

"**RUSCONI Mario** nato a APPIANO GENTILE il 17/06/1949 Proprietà

per 1/1", foglio logico 1, con il mappale numero:

7944 semin.arbor.2 Ea 0.00.67 RD.euro 0,38 RA.euro 0,40

(settemilanovecentoquarantaquattro di are zero e centiare

sessantasette, con il reddito dominicale di euro zero virgola

trentotto e quello agrario di euro zero virgola quaranta).

Coerenze da nord in senso orario:

mappali 7943, 7947, 7945;

10) Il signor **RUSCONI MARTINO** senza corrispettivo alcuno e

per le finalità indicate in premessa, attribuisce in pro-

prietà ai signori **BIANCHI STEFANO, BIANCHI MARTINA, BIANCHI**

TERESA MARIA CANDIDA, che accettano ed acquistano in comunio-

ne ed in parti uguali fra loro, l'area sita in

COMUNE DI APPIANO GENTILE

(Provincia di Como)

distinta in Catasto Terreni del predetto Comune, in ditta

"**RUSCONI Martino** nato a COMO il 20/03/1958 Proprietà per

1000/1000", foglio logico 1, con i mappali numero:

7997 semin.arbor.2 Ea 0.00.20 RD.euro 0,11 RA.euro 0,12

7999 semin.arbor.2 Ea 0.00.05 RD.euro 0,03 RA.euro 0,03

Ea 0.00.25 RD.euro 0,14 RA.euro 0,15

(settemilanovecentonovantasette, settemilanovecentonovantano-
ve di complessive are zero e centiare venticinque, con il
reddito dominicale di complessivi euro zero virgola quattor-
dici e quello agrario di complessivi euro zero virgola quin-
dici).

Coerenze da nord in senso orario:

del mappale 7997: mappali 8000, 7998, 7996;

del mappale 7999: mappali 7991, 7998, 8000;

11) Il signor **RUSCONI MARTINO** senza corrispettivo alcuno e
per le finalità indicate in premessa, attribuisce in pro-
prietà ai signori **BUSNELLI DARIO** e **BUSNELLI GIANPIETRO** che
accettano ed acquistano in comunione ed in parti uguali fra
loro, l'area sita in

COMUNE DI APPIANO GENTILE

(Provincia di Como)

distinta in Catasto Terreni del predetto Comune, in ditta
"RUSCONI Martino nato a COMO il 20/03/1958 Proprietà per
1000/1000", foglio logico 1, con il mappale numero:

7980 semin.arbor.2 Ea 0.04.45 RD.euro 2,53 RA.euro 2,64

(settemilanovecentottanta di are quattro e centiare cinquan-
tatre, con il reddito dominicale di euro due virgola cinquan-
tatre e quello agrario di euro due virgola sessantaquattro).

Coerenze da nord in senso orario:

mappali 7985, 7973, 7966, 7977, 7981;

12) Il signor **RUSCONI MARTINO** senza corrispettivo alcuno e per le finalità indicate in premessa, attribuisce in proprietà al signor **RUSCONI MARIO ERNESTO**, che accetta ed acquista, l'area sita in

COMUNE DI APPIANO GENTILE

(Provincia di Como)

distinta in Catasto Terreni del predetto Comune, in ditta "RUSCONI Martino nato a COMO il 20/03/1958 Proprietà per 1000/1000", foglio logico 1, con il mappale numero: **7981** semin.arbor.2 Ea 0.09.45 RD.euro 5,37 RA.euro 5,61 (settemilanovecentottantuno di are nove e centiare quarantacinque, con il reddito dominicale di euro cinque virgola trentasette e quello agrario di euro cinque virgola sessantuno).

Coerenze da nord in senso orario:

mappali 7984, 7980, 7978,7982;

13) Il signor **RUSCONI MARTINO** senza corrispettivo alcuno e per le finalità indicate in premessa, attribuisce in proprietà al signor **RUSCONI CARLO**, che accetta ed acquista, l'area sita in

COMUNE DI APPIANO GENTILE

(Provincia di Como)

distinta in Catasto Terreni del predetto Comune, in ditta "RUSCONI Martino nato a COMO il 20/03/1958 Proprietà per 1000/1000", foglio logico 1, con i mappali numero:

7998 semin.arbor.2 Ea 0.15.25 RD.euro 8,66 RA.euro 9,06

7982 semin.arbor.2 Ea 0.01.80 RD.euro 1,02 RA.euro 1,07

Ea 0.17.05 RD.euro 9,68 RA.euro 10,13

(settemilanovecentonovantotto, settemilanovecentottantadue di
complessive are diciassette e centiare zero cinque, con il
reddito dominicale di complessivi euro nove virgola sessan-
totto e quello agrario di euro dieci virgola tredici).

Coerenze da nord in senso orario:

mappali 7993, 7990, 7983, 7981, 7979, 7996, 7997, 8001, 7999;

14) Il signor **RUSCONI MARTINO** senza corrispettivo alcuno e
per le finalità indicate in premessa, attribuisce in pro-
prietà al signor **RUSCONI MARIO**, che accetta ed acquista, l'a-
rea sita in

COMUNE DI APPIANO GENTILE

(Provincia di Como)

distinta in Catasto Terreni del predetto Comune, in ditta "RU-
SCONI Martino nato a COMO il 20/03/1958 Proprietà per
1000/1000", foglio logico 1, con il mappale numero:

7948 semin.arbor.3 Ea 0.05.15 RD.euro 1,99 RA.euro 2,93

(settemilanovecentoquarantotto di are cinque e centiare quin-
dici, con il reddito dominicale di euro uno virgola novanta-
nove e quello agrario di euro due virgola novantatre).

Coerenze da nord in senso orario:

mappali 7947, 7950, 7952, 4418, 7949, 7945;

15) La società "**MERAVIGLIA S. P.A.**", come sopra rappresentata

senza corrispettivo alcuno e per le finalità indicate in pre-
messa, attribuisce in proprietà ai signori **BUSNELLI DARIO** e
BUSNELLI GIANPIETRO che accettano ed acquistano in comunione
e in parti uguali fra loro, l'area sita in

COMUNE DI APPIANO GENTILE

(Provincia di Como)

distinta in Catasto Terreni del predetto Comune, in ditta
"MERAVIGLIA S.P.A. con sede in BULGAROGRASSO Proprietà per
1/1", foglio logico 1, con il mappale numero:

7985 semin.arbor.3 Ea 0.00.80 RD.euro 0,31 RA.euro 0,45

(settemilanovecentottantacinque di are zero e centiare ottan-
ta, con il reddito dominicale di euro zero virgola trentuno e
quello agrario di euro zero virgola quarantacinque).

Coerenze da nord in senso orario:

mappali 7986, 7973, 7980, 7984;

16) La società "**MERAVIGLIA S. P.A.**", come sopra rappresentata
senza corrispettivo alcuno e per le finalità indicate in pre-
messa, attribuisce in proprietà al signor **RUSCONI CARLO** che
accetta ed acquista, l'area sita in

COMUNE DI APPIANO GENTILE

(Provincia di Como)

distinta in Catasto Terreni del predetto Comune, in ditta
"MERAVIGLIA S.P.A. con sede in BULGAROGRASSO Proprietà per
1/1", foglio logico 1, con i mappali numero:

7983 semin.arbor.3 Ea 0.03.20 RD.euro 1,24 RA.euro 1,82

7990 bosco ceduo 3 Ea 0.00.15 RD.euro 0,01 RA.euro 0,01

Ea 0.03.35 RD.euro 1,25 RA.euro 1,83

(settemilanovecentottantatre, settemilanovecentonovanta di complessive are tre e centiare trentacinque, con il reddito dominicale di euro uno virgola venticinque e quello agrario di euro uno virgola ottantatre).

Coerenze da nord in senso orario:

mappali 7989, 7986, 7984, 7982, 7998, 7993;

17) La società "MERAVIGLIA S.P.A.", come sopra rappresentata senza corrispettivo alcuno e per le finalità indicate in premessa, attribuisce in proprietà al signor **RUSCONI MARIO ERNESTO** che accetta ed acquista, l'area sita in

COMUNE DI APPIANO GENTILE

(Provincia di Como)

distinta in Catasto Terreni del predetto Comune, in ditta "MERAVIGLIA S.P.A. con sede in BULGAROGRASSO Proprietà per 1/1", foglio logico 1, con il mappale numero:

7984 semin.arbor.3 Ea 0.05.10 RD.euro 1,98 RA.euro 2,90

(settemilanovecentottantaquattro di are cinque e centiare dieci, con il reddito dominicale di euro uno virgola novantotto e quello agrario di euro due virgola novanta).

Coerenze da nord in senso orario:

mappali 7986, 7985, 7981, 7983;

18) I signori **BUSNELLI ARMANDO** e **BUSNELLI FRANCA** senza corrispettivo alcuno e per le finalità indicate in premessa, at-

tribuiscono in proprietà ai signori **BUSNELLI DARIO** e **BUSNELLI**

GIANPIETRO che accettano ed acquistano in comunione e in par-

ti uguali fra loro, l'area sita in

COMUNE DI APPIANO GENTILE

(Provincia di Como)

distinta in Catasto Terreni del predetto Comune, in ditta

"**BUSNELLI** Armando nato a COMO il 21/06/1956 Proprietà per

1/2; **BUSNELLI** Franca nata a COMO il 24/04/1952 Proprietà per

1/2", foglio logico 1, con il mappale numero:

7961 semin.arbor.2 Ea 0.00.90 RD.euro 0,51 RA.euro 0,53

(settemilanovecentosessantuno di are zero e centiare novanta,

con il reddito dominicale di euro zero virgola cinquantuno e

quello agrario di euro zero virgola cinquantatre).

Coerenze da nord in senso orario:

mappali 7966, 7960, 7958, 7977;

19) I signori **BUSNELLI ARMANDO** e **BUSNELLI FRANCA** senza corri-

spettivo alcuno e per le finalità indicate in premessa, at-

tribuiscono in proprietà alla società "**MERAVIGLIA S.P.A.**"

che, come sopra rappresentata, accetta ed acquista, l'area

sita in

COMUNE DI APPIANO GENTILE

(Provincia di Como)

distinta in Catasto Terreni del predetto Comune, in ditta

"**BUSNELLI** Armando nato a COMO il 21/06/1956 Proprietà per

1/2; **BUSNELLI** Franca nata a COMO il 24/04/1952 Proprietà per

1/2", foglio logico 1, con il mappale numero:

7959 semin.arbor.2 Ea 0.02.15 RD.euro 1,22 RA.euro 1,28

(settemilanovecentocinquantanove di are due e centiare quindici, con il reddito dominicale di euro uno virgola ventidue e quello agrario di euro uno virgola ventotto).

Coerenze da nord in senso orario:

mappali 7968, 7958, 7960;

20) I signori **BIANCHI STEFANO, BIANCHI MARTINA, BIANCHI TERESA MARIA CANDIDA** senza corrispettivo alcuno e per le finalità indicate in premessa, attribuiscono in proprietà alla società "**GUFFANTI A. S.P.A.**" che, come sopra rappresentata, accetta ed acquista, l'area sita in

COMUNE DI APPIANO GENTILE

(Provincia di Como)

distinta in Catasto Terreni del predetto Comune, in ditta "**BIANCHI Martina** nata a **TRADATE** il 20/08/1971 Proprietà per 1/3; **BIANCHI Stefano** nato a **MILANO** il 15/02/1964 Proprietà per 1/3; **BIANCHI Teresa Maria Candida** nata a **TRADATE** il 16/04/1969 Proprietà per 1/3", foglio logico 1, con i mappali numero:

7941 seminativo 2 Ea 0.12.65 RD.euro 7,19 RA.euro 7,51

(settemilanovecentoquarantuno, di are dodici e centiare sessantacinque, con il reddito dominicale di euro sette virgola diciannove e quello agrario di euro sette virgola cinquantuno).

Coerenze da nord in senso orario:

mappali 7940, 7942, 8004;

21) I signori **BIANCHI STEFANO, BIANCHI MARTINA, BIANCHI TERE-**

SA MARIA CANDIDA senza corrispettivo alcuno e per le finalità

indicate in premessa, attribuiscono in proprietà ai signori

BUSNELLI DARIO e BUSNELLI GIANPIETRO che accettano ed acqui-

stano in comunione e in parti uguali fra loro, l'area sita in

COMUNE DI APPIANO GENTILE

(Provincia di Como)

distinta in Catasto Terreni del predetto Comune, in ditta

"BIANCHI Martina nata a TRADATE il 20/08/1971 Proprietà per

1/3; BIANCHI Stefano nato a MILANO il 15/02/1964 Proprietà

per 1/3; BIANCHI Teresa Maria Candida nata a TRADATE il

16/04/1969 Proprietà per 1/3", foglio logico 1, con i mappali

numero:

7973 semin.arbor.3 Ea 0.00.15 RD.euro 0,06 RA.euro 0,09

(settemilanovecentosettantatre di are zero e centiare quindi-

ci, con il reddito dominicale di euro zero virgola zero sei e

quello agrario di euro zero virgola zero nove);

Coerenze da nord in senso orario:

mappali 7974, 7966, 7980, 7985;

22) I signori **BIANCHI STEFANO, BIANCHI MARTINA, BIANCHI TERE-**

SA MARIA CANDIDA senza corrispettivo alcuno e per le finalità

indicate in premessa, attribuiscono in proprietà al signor

RUSCONI CARLO che accetta ed acquista, l'area sita in

COMUNE DI APPIANO GENTILE

(Provincia di Como)

distinta in Catasto Terreni del predetto Comune, in ditta

"BIANCHI Martina nata a TRADATE il 20/08/1971 Proprietà per

1/3; BIANCHI Stefano nato a MILANO il 15/02/1964 Proprietà

per 1/3; BIANCHI Teresa Maria Candida nata a TRADATE il

16/04/1969 Proprietà per 1/3", foglio logico 1, con i mappali

numero:

8001 semin.arbor.2 Ea 0.01.70 RD.euro 0,97 RA.euro 1,01

7993 semin.arbor.3 Ea 0.00.05 RD.euro 0,02 RA.euro 0,03

Ea 0.01.75 RD.euro 0,99 RA.euro 1,04

(ottomilauno, settemilanovecentonovantatre di complessive are

una e centiare settantacinque, con il reddito dominicale di

complessivi euro zero virgola novantanove e quello agrario di

euro uno virgola zero quattro).

Coerenze da nord in senso orario:

del mappale 8001: mappali 8000, 7998;

del mappale 7993: mappali 7991, 7990, 7998.

= Ai fini fiscali le parti dichiarano che il valore di ogni

attribuzione è pari ad euro 200 (duecento).

A seguito delle attribuzioni per formazione lotti come sopra

effettuate, le aree oggetto della lottizzazione si apparten-

gono ora in piena proprietà, come di seguito specificato:

- BIANCHI MARTINA, BIANCHI STEFANO, BIANCHI TERESA MARIA CAN-

DIDA proprietari per la quota di 180/1000 delle aree di cui

ai mappali 7942, 7974, 8002, 7992, 8005, 7969, 7971, 7964,

7986, 7989, 7933, 7938, 7958, 7976, 7951, 7949, 7956, 7996,

7953, 7943, 6829;

- BIANCHI MARTINA, BIANCHI STEFANO, BIANCHI TERESA MARIA CAN-

DIDA proprietari in parti uguali tra loro delle aree di cui

ai mappali 8003, 7997, 7999, 7940, 8000, 7991 costituenti il

lotto A;

- "GUFFANTI A. S.P.A." proprietaria per la quota di 67/1000 e

BUSNELLI DARIO e BUSNELLI GIANPIETRO proprietari in parti u-

guali tra loro della quota pari a 97/1000 dei mappali 7942,

7974, 8002, 7992, 8005, 7969, 7971, 7964, 7986, 7989, 7933,

7938, 7958, 7976, 7951, 7949, 7956, 7996, 7953, 7943, 6829;

- "GUFFANTI A. S.P.A." spa proprietaria delle aree di cui ai

mappali 8004, 7941 costituenti il lotto B;

- BUSNELLI DARIO e BUSNELLI GIANPIETRO proprietari in parti

uguali tra loro delle aree di cui ai mappali 7977, 7980,

7985, 7973, 7961, 7966 costituenti il lotto C;

- "MERA VIGLIA S.P.A." proprietaria per la quota di 37/1000

dei mappali 7942, 7974, 8002, 7992, 8005, 7969, 7971, 7964,

7986, 7989, 7933, 7938, 7958, 7976, 7951, 7949, 7956, 7996,

7953, 7943, 6829;

- "MERA VIGLIA S.P.A." proprietaria delle aree di cui ai map-

pali 7968, 7959, 7963 costituenti il lotto D;

- BELLOCCHI SILVIO DOMENICO, ORSENIGO ALESSANDRINA propieta-

ri in parti uguali tra loro per la quota di 100/1000 dei

mappali 7942, 7974, 8002, 7992, 8005, 7969, 7971, 7964, 7986,

7989, 7933, 7938, 7958, 7976, 7951, 7949, 7956, 7996, 7953,

7943, 6829;

- BELLOCCHI SILVIO DOMENICO, ORSENIGO ALESSANDRINA proprieta-
ri in parti uguali tra loro delle aree di cui ai mappali

7931, 7932 costituenti il lotto E;

- RIMOLDI CARLO proprietario per la quota di 46/1000 dei map-
pali 7942, 7974, 8002, 7992, 8005, 7969, 7971, 7964, 7986,

7989, 7933, 7938, 7958, 7976, 7951, 7949, 7956, 7996, 7953,

7943, 6829;

- RIMOLDI CARLO proprietario delle aree di cui ai mappali
7935, 7936 costituenti il lotto F;

- RIMOLDI PAOLO proprietario per la quota di 46/1000 dei map-
pali 7942, 7974, 8002, 7992, 8005, 7969, 7971, 7964, 7986,

7989, 7933, 7938, 7958, 7976, 7951, 7949, 7956, 7996, 7953,

7943, 6829;

- RIMOLDI PAOLO proprietario dell'area di cui al mappale 7937
costituenti il lotto G;

- BUSNELLI ARMANDO proprietario per la quota di 22/1000 dei
mappali 7942, 7974, 8002, 7992, 8005, 7969, 7971, 7964, 7986,

7989, 7933, 7938, 7958, 7976, 7951, 7949, 7956, 7996, 7953,

7943, 6829;

- BUSNELLI FRANCA proprietaria per la quota di 37/1000 dei
mappali 7942, 7974, 8002, 7992, 8005, 7969, 7971, 7964, 7986,

7989, 7933, 7938, 7958, 7976, 7951, 7949, 7956, 7996, 7953,

7943, 6829;

- BUSNELLI FRANCA proprietaria delle aree di cui ai mappali

7967, 7960 costituenti il lotto H1;

- BUSNELLI ARMANDO proprietario delle aree di cui al mappale

7934 costituente il lotto H2;

- RUSCONI MARIO ERNESTO proprietario per la quota di 109/1000

dei mappali 7942, 7974, 8002, 7992, 8005, 7969, 7971, 7964,

7986, 7989, 7933, 7938, 7958, 7976, 7951, 7949, 7956, 7996,

7953, 7943, 6829;

- RUSCONI MARIO ERNESTO proprietario dell'area di cui ai map-

pali 7981, 7984, 7978 costituenti il lotto L;

- RUSCONI MARTINO proprietario per la quota di 174/1000 dei

mappali 7942, 7974, 8002, 7992, 8005, 7969, 7971, 7964, 7986,

7989, 7933, 7938, 7958, 7976, 7951, 7949, 7956, 7996, 7953,

7943, 6829;

- RUSCONI MARTINO proprietario delle aree di cui ai mappali

7946, 7950, 7995, 7955, 7952, 7954, 7944, 7947, 7957 costi-

tuenti il lotto M;

- RUSCONI CARLO proprietario per la quota di 67/1000 dei map-

pali 7942, 7974, 8002, 7992, 8005, 7969, 7971, 7964, 7986,

7989, 7933, 7938, 7958, 7976, 7951, 7949, 7956, 7996, 7953,

7943, 6829;

- RUSCONI CARLO proprietario delle aree di cui ai mappali

7998, 7982, 7979, 7983, 7990, 7993, 8001 costituenti il lotto

N;

- RUSCONI MARIO proprietario per la quota di 18/1000 dei mappali 7942, 7974, 8002, 7992, 8005, 7969, 7971, 7964, 7986, 7989, 7933, 7938, 7958, 7976, 7951, 7949, 7956, 7996, 7953, 7943, 6829;

- RUSCONI MARIO proprietario delle aree di cui ai mappali 7945, 7948 costituenti il lotto O.

P A T T I:

1) Le attribuzioni e le vendite vengono effettuate con riferimento ai beni in contratto nello stato di fatto in cui si trovano, con tutte le loro ragioni, accessioni, pertinenze e con ogni servitù o vincolo eventualmente esistente, fatto e spresso riferimento alla convenzione di lottizzazione stipulata con atto in data odierna n. 161609/36762 di repertorio a rogito del sottoscritto notaio.

2) Le parti si danno reciprocamente atto dell'esatto e puntuale adempimento delle obbligazioni sorte tra le stesse al fine della redistribuzione della capacità edificatoria dell'intero P.A.; a tal fine per quanto possa occorrere, le parti dichiarano di rinunciare ad ogni eventuale diritto di ipoteca legale che possa nascere dalle attribuzioni e dalla vendita di cui al presente atto.

3) Le parti garantiscono la loro titolarità e la piena disponibilità di quanto attribuito e venduto, che dichiarano libero da ipoteche, contratti agrari e da altri oneri pregiudizievoli, da affittanze o dazioni in comodato o comunque godi-

menti a favore di terzi.

Al riguardo si precisa che:

- con il predetto atto in data 29 giugno 1993 n. 13378/4209

di repertorio a rogito del dottor Roberto Capizzi, notaio in

Olgiate Comasco, registrato a Como il 9 luglio 1993 al n.

1900 serie 1v, trascritto a Como il 22 luglio 1993 ai n.i

13663/9626, 13664/9627, 13665/9628, a confine di sud dell'o-

riginario mappale 5955 sono stati ubicati posti auto esterni

a servizio dell'erigende costruzioni sugli originari mappali

5954 e 5955 secondo le richieste del Comune al momento della

presentazione dei progetti di costruzione;

- con atto in data 23 maggio 2003 n. 28179 di repertorio a

rogito del dottor Roberto Zaffaroni, notaio in Como, tra-

scritto a Como il 26 maggio 2003 ai n.i 16960/9264, a favore

del mappale 6897 ed a carico degli originari mappali 6898 e

592 servitù di scarico fognario con altra tubazione affianca-

ta all'esistente;

- le eventuali reti tecnologiche esistenti saranno oggetto di

studio e valutazione col progetto esecutivo delle opere di

urbanizzazione; nel caso si dimostrassero incompatibili con

lo sviluppo edificatorio del comparto saranno rimosse o de-

viate con oneri a carico dei lottizzanti.

Gli intervenuti tutti precisano altresì che parte delle aree

oggetto del presente atto sono coltivate ma che non sussisto-

no i presupposti per l'esercizio del diritto di prelazione da

parte di coloro che le coltivano.

4) Gli effetti dei contratti hanno inizio tra le parti dal giorno d'oggi; imposte e spese di questo atto, annesse e dipendenti, sono a proporzionale carico dei lottizzanti.

5) Le parti dichiarano e riconoscono:

- che i lotti di rispettiva proprietà, come risultanti dopo le reciproche attribuzioni effettuate, corrispondono esattamente ai lotti riferibili a ciascuna di esse nella convenzione di attuazione del P.A. sopra citata;

- che ogni spesa ed onere derivanti dall'attuazione della lottizzazione in oggetto dovrà essere assunto dai lottizzanti in ragione delle seguenti quote millesimali:

a) alla società "GUFFANTI A. S.P.A." competono millesimi 67;

b) ai signori BIANCHI STEFANO, BIANCHI MARTINA e BIANCHI TERESA MARIA CANDIDA competono millesimi 180;

c) ai signori BUSNELLI DARIO e BUSNELLI GIANPIETRO competono millesimi 97;

d) alla società "MERAVIGLIA S.P.A." competono millesimi 37;

e) ai signori BELLOCCHI SILVIO DOMENICO e ORSENIGO ALESSANDRINA competono millesimi 100;

f) al signor RIMOLDI CARLO competono millesimi 46;

g) al signor RIMOLDI PAOLO competono millesimi 46;

h) al signor BUSNELLI ARMANDO competono millesimi 22;

i) alla signora BUSNELLI FRANCA competono millesimi 37;

l) al signor RUSCONI MARIO ERNESTO competono millesimi 109;

m) al signor RUSCONI MARTINO competono millesimi 174;

n) al signor RUSCONI CARLO competono millesimi 67;

o) al signor RUSCONI MARIO competono millesimi 18.

6) Ai fini fiscali, le parti:

- dichiarano che il presente atto sconterà le Imposte di Registro, Trascrizione e Voltura Catastale in misura fissa;

- chiedono le agevolazioni di cui all'art.20 della Legge 28 gennaio 1977 n.10 e di cui all'art.5 della Legge 22 aprile 1982 n.168;

- le vendite di cui all'"In terzo luogo", all'"In quarto luogo" e all'"In quinto luogo" sconteranno ciascuna le seguenti imposte:

- imposta di registro: 1%

- imposta ipotecaria: 3%

- imposta catastale 1%

in quanto trattasi di trasferimento di immobili compresi in piani urbanistici particolareggiati, comunque denominati, diretti all'attuazione di programmi di edilizia residenziale la cui utilizzazione edificatoria deve avvenire entro cinque anni dal trasferimento.

7) Agli effetti delle imposte dirette le parti precisano che non vi sono plusvalenze in quanto le attribuzioni sono state effettuate in assenza di corrispettivi poichè:

- la volumetria finale spettante a ciascun lottizzante è quantitativamente corrispondente a quella espressa dalle aree

appartenenti originariamente a ciascun lottizzante;

- le parti hanno effettuato le attribuzioni oggetto del presente atto al solo fine di riequilibrare la distribuzione della volumetria su ciascun lotto urbanistico, essendo alcune parti maggiormente penalizzate rispetto ad altre dalla cessazione delle aree destinate a standards che di fatto sono inedificabili.

8) In relazione al disposto dell'articolo 18 della Legge 28 febbraio 1985 n.47, le parti dichiarano che la destinazione urbanistica dei terreni sopradescritti, tuttora immutata come espressamente conferma, risulta dal certificato rilasciato dal Comune di Appiano Gentile in data 27 febbraio 2012 che in copia conforme si allega al presente atto sotto la lettera "A".

9) Ai sensi degli artt. 46 e segg. T.U. in materia di documentazione amministrativa di cui al D.P.R. 28 dicembre 2000 n. 445, le parti tutte cosce delle sanzioni penali previste dall'art. 76 del D.P.R. 445/2000 per le ipotesi di falsità in atti e di dichiarazioni mendaci ivi indicate, in relazione a quanto disposto dall'art. 35 comma 22 Decreto legge 4 luglio 2006 n. 223, convertito in Legge 4 agosto 2006 n. 248, dichiarano quanto segue:

a) che il prezzo della vendita di cui all'"In quarto luogo" del presente atto, quale sopra riportato pari a Euro 21.750 è stato regolato nel seguente modo:

= assegno bancario non trasferibile n. 8219318521-11 tratto

su c/c intestato alla parte acquirente presso la banca Intesa

Sanpaolo filiale di Appiano Gentile in data 6 aprile 2012

dell'importo di euro 21.750 intestato alla parte venditrice;

b) che il prezzo della vendita di cui all'"In quinto luogo"

del presente atto, quale sopra riportato pari a Euro 15.000 è

stato regolato nel seguente modo:

= assegno bancario non trasferibile n. 0414056105-08 tratto

su c/c intestato alla parte acquirente presso la Banca di Le-

gnano filiale di Appiano Gentile in data 6 aprile 2012 del-

l'importo di euro 15.000 intestato alla parte venditrice;

c) che il prezzo della vendita di cui all'"In sesto luogo"

del presente atto, quale sopra riportato pari a Euro 6.250 è

stato regolato nel seguente modo:

= assegno bancario non trasferibile n. 8.201.275.237-12 trat-

to su c/c intestato alla parte acquirente presso la banca In-

tesa Sanpaolo filiale di Appiano Gentile in data 6 aprile

2012 dell'importo di euro 6.250 intestato alla parte vendi-

trice;

d) che per la stipulazione del presente contratto essi di-

chiaranti non si sono avvalsi di un mediatore.

= Le parti dispensano espressamente me notaio dal dare lettu-

ra dell'allegato.

Questo atto, steso a mia cura e dattiloscritto da persona

di mia fiducia, lessi, alla presenza delle testimoni, agli

interventuti, i quali a mia domanda dichiararono di appro-
varlo e di confermarlo e lo sottoscrivono con le testimo-
ni e con me Notaio ad ore 12,30.

Consta di ventuno fogli occupati per ottantadue intere pagi-
ne e righe venti.

F.to: Stefano Bianchi

Teresa Maria Candida Bianchi

Martina Bianchi

Busnelli Dario

Busnelli Gianpietro

Clerici Marialuisa

Silvio Domenico Bellocchi

Orsenigo Alessandrina

Rimoldi Carlo

Rimoldi Paolo

Busnelli Armando

Franca Busnelli

Mario Ernesto Rusconi

Rusconi Martino

Rusconi Carlo

Rusconi Mario

Luca Guffanti

Mauro Meraviglia

Mauri Patrizia

Vitali Mariacristina

Francesco Peronese notaio

(segue sigillo notarile).