



ALBERGO DIFFUSO

Cos'è un albergo diffuso?

L'Albergo Diffuso (AD) propone un nuovo modo di alloggiare, non offre una semplice vacanza, bensì un'esperienza, uno stile di vita; è la proposta ideale per: riqualificare il patrimonio storico e architettonico, rivitalizzare l'economia locale, sviluppare il turismo e le attività indotte come la ricettività e la ristorazione, attraverso investimenti modesti utilizzando strutture esistenti.

Perché proprio a Gallese?

Gallese, attualmente presenta valide potenzialità turistiche inesprese, l'AD con la partecipazione della comunità locale innesca un meccanismo virtuoso che attiva un sistema di servizi e strutture, crea poli attrattivi per soggiorni e permanenze più lunghe e dà un impulso a tutte le attività del territorio.

Ok, voglio partecipare! Cosa serve?

Per far partire l'AD c'è bisogno di:

- un soggetto (imprenditore, società, cooperativa ecc.) che gestisca in maniera unitaria e professionale l'AD
- almeno 7 unità abitative (appartamenti o camere) nel centro storico
- minimo 2 locali in posizione centrale per i servizi comuni (accoglienza, assistenza, ristorazione)
- e l'elemento più importante: la partecipazione di tutta la comunità locale!!

Ho una camera/appartamento, che caratteristiche deve avere?

- Verifica che il tuo immobile soddisfi queste caratteristiche e compila il modulo MANIFESTAZIONE D'INTERESSE per partecipare:
- in caso di appartamento che sia composto da:
 - o una/più camere da letto arredate, soggiorno, angolo cottura e bagno
- -in caso di camera che sia arredata e abbia un bagno privato

Quali sono le modalità di gestione dell'AD?

- E' gestito in forma imprenditoriale.
- La gestione fa capo ad un unico soggetto giuridico.
- Anche gli edifici per i servizi comuni possono essere di diversi proprietari, ma si deve garantire la gestione unitaria dell'AD.

Quali sono le caratteristiche ed i requisiti minimi di un AD?

- Gli alberghi diffusi forniscono alloggio in stabili separati
- Le unità abitative per l'ospitalità, hanno una distanza minore di 300 metri pedonali dagli edifici dei servizi comuni
- Minimo due locali per l'erogazione dei servizi comuni
- Minimo 14 posti letto
- Almeno 7 camere/appartamenti in almeno 3 edifici indipendenti

Quali sono i servizi minimi per i diversamente abili?

- 1 servizio igienico per diversamente abili negli spazi comuni
- Rampe, o soluzioni equipollenti per l'accesso agli spazi comuni
- 1 camera e 1 bagno per diversamente abili

Per ulteriori informazioni e come partecipare: