



DIREZIONE REGIONALE PER LE POLITICHE ABITATIVE E LA PIANIFICAZIONE
TERRITORIALE, PAESISTICA E URBANISTICA
AREA AUTORIZZAZIONI PAESAGGISTICHE E ACCERTAMENTI DI COMPATIBILITA'

AI COMUNI DEL LAZIO
c.a. Responsabili Sportelli Unici Edilizia (SUE)

E p.c. alla DIREZIONE GENERALE ARCHEOLOGIA, BELLE ARTI E PAESAGGIO
AI SEGRETARIATO REGIONALE DEL MIBACT per il Lazio
A tutte le Soprintendenze ARCHEOLOGIA, BELLE ARTI E PAESAGGIO del Lazio
Parco Archeologico di Ostia Antica
Parco Archeologico dell'Appia Antica

A tutte le Province e le Città Metropolitane del Lazio

OGGETTO: Approvazione nuova modulistica per procedimenti di autorizzazione paesaggistica in procedura ordinaria, ai sensi dell'art. 146, comma 5 e comma 7 del Decreto Legislativo 22 gennaio 2004, n. 42, e successive modificazioni ovvero in procedura semplificata ai sensi del DPR n. 31 del 13 febbraio 2017.

Con la Determinazione Dirigenziale n. G16163 del 23 dicembre 2020 (pubblicata su BUR n.156 Supplemento n.3 del 31/12/2020), è stata approvata la nuova modulistica per la richiesta delle autorizzazioni paesaggistiche ai sensi dell'art.146 del D.Lgs. 42/2004, sia in procedura ordinaria che semplificata, di competenza regionale.

La suddetta determinazione e la modulistica allegata sono altresì pubblicate sul sito web istituzionale e disponibili al link http://www.regione.lazio.it/rl_urbanistica/?vw=contenutidettaglio&id=277.

La nuova modulistica dovrà essere obbligatoriamente utilizzata a partire **dal 01 gennaio 2021**. Dopo questa data non saranno accettate domande presentate con modelli difformi da quelli approvati con determinazione dirigenziale n. G16163 del 23 dicembre 2020.

In particolare, si richiama l'attenzione sulle modalità di presentazione delle istanze.

Nell'ambito delle procedure autorizzatorie di competenza regionale, ai sensi dell'art. 5 del DPR 380/2001 e art. 9 del DPR 31/2017, l'istanza di autorizzazione paesaggistica e la relativa documentazione sono **SEMPRE presentate allo sportello unico per l'edilizia (SUE)** del Comune territorialmente competente, tranne nei casi in cui:

- l'istanza di autorizzazione paesaggistica sia riferita ad interventi che rientrano nell'ambito di applicazione del decreto del Presidente della Repubblica 7 settembre 2010, n. 160; in questo caso deve essere presentata allo sportello unico per le attività produttive (SUAP) del Comune territorialmente competente ed acquisita nell'ambito del procedimento unico ivi previsto, con il ricorso alla conferenza di servizi;
- l'istanza di autorizzazione paesaggistica sia riferita ad interventi ricadenti in più Comuni - in questo caso deve essere presentata direttamente alla Regione tramite il modello Mod.01B.

Lo sportello unico per l'edilizia (SUE), ricevuta l'istanza, verifica se l'intervento o le opere richiedano uno o più atti di assenso comunque denominati, ulteriori all'autorizzazione paesaggistica e al titolo abilitativo edilizio; in tal caso indice la conferenza di servizi, ai sensi degli articoli 14 e seguenti della legge 7 agosto 1990, n. 241 (art. 5 co. 3 DPR 380/2001, art. 11 co. 2 DPR 31/2017).



DIREZIONE REGIONALE PER LE POLITICHE ABITATIVE E LA PIANIFICAZIONE
TERRITORIALE, PAESISTICA E URBANISTICA
AREA AUTORIZZAZIONI PAESAGGISTICHE E ACCERTAMENTI DI COMPATIBILITA'

Solo nel caso in cui l'autorizzazione paesaggistica sia l'unico atto di assenso da acquisire in procedura ordinaria, l'istanza e la relativa documentazione sono trasmesse dal SUE alla Regione tramite il modello Mod.01A, **ESCLUSIVAMENTE VIA PEC** all'indirizzo: aut.paesaggistica@regione.lazio.legalmail.it.

Nei casi in cui la norma di riferimento preveda esplicitamente il ricorso alla conferenza di servizi per l'acquisizione di più atti di assenso e l'autorizzazione paesaggistica debba essere rilasciata nell'ambito della stessa, le istanze di autorizzazione paesaggistica presentate in procedura ordinaria **SARANNO DICHIARATE IMPROCEDIBILI** e rinviate all'autorità procedente per l'attivazione della procedura tecnico - amministrativa prevista dalla norma di riferimento.

Tutte le informazioni relative al procedimento di autorizzazione paesaggistica sono disponibili sulle pagine dedicate del sito web istituzionale:

http://www.regione.lazio.it/rl_urbanistica/?vw=contenutidetail&id=96

L'Area Autorizzazioni Paesaggistiche e Accertamenti di Compatibilità della Direzione Regionale per le Politiche Abitative e la Pianificazione Territoriale, Paesistica e Urbanistica rimane comunque a disposizione per eventuali chiarimenti sulle modalità operative e per una fattiva collaborazione.

Il Dirigente
Ing. Ilaria SCARSO

Firmato digitalmente da Ilaria Scarso
C: IT
O: Regione Lazio/80143490581

Il Direttore
Arch. Manuela MANETTI



Firmato digitalmente da
MANUELA MANETTI
C: IT
O: Regione Lazio/80143490581