



COMUNE DI COMITINI

*Libero Consorzio Comunale di Agrigento*

*Terra dello Zolfo e delle Zolfare*

RAG. 20/04/2021  
21/04/2021



*Città del Tricolore*

**DETERMINAZIONE SETTORE TECNICO**

N. G. L. DEL 14/04/2021

RG N. 451.....DEL 14/04/2021

**OGGETTO:** Determinazione a contrarre per l'affidamento diretto fornitura e posa in opere di caldaia da installare nei locali del palazzo baronale Bellacera di Comitini -

CUP D17H03000130001 - CIG Z91315E16C

**IL RESPONSABILE DEL SETTORE TECNICO**

Vista la Determinazione Sindacale n. 4/21 di attribuzione dell'incarico di Responsabile di P.O. relativamente al Settore III - "Tecnico e Gestione del Territorio" all'ing. Giovanni Gentiluomo.

Vista la L. 142/90 e ss.mm.ii. cos' come recepita dalla L.R. 48/91 e ss.mm.ii..

Visto il TU.EE.LL. approvato con D.Lgs. 267/2000.

Vista la L.R. 30/2000 e ss.mm.ii..

**Considerato** che il sottoscritto non incorre in alcuna delle cause di incompatibilità previste dalla normativa vigente, ne si trova in conflitto di interesse con riferimento al codice di comportamento, alla normativa relativa alla prevenzione della corruzione e al P.T.P.C.T. e in particolare a quelle che determinano l'obbligo di astensione previste dall'art. 7 del DPR n. 62/2013;

**Premesso:**

Che in applicazione dell'art. I - comma 311 e 312 - della Legge 30/12/2019 n. 160 (Legge di Bilancio 2020), il DPCM del 17 luglio 2020, emanato di concerto con il Ministero dell'Economia e delle Finanze (pubblicato nella G.U. n. 244 del 2 ottobre 2020), ha definito per ciascun degli anni del 2020 al 2023 le modalità di assegnazione dei contributi per investimenti in infrastrutture sociali ai Comuni situati nel territorio delle Regioni Abruzzo, Basilicata, Campania, Molise, Puglia, Sardegna e Sicilia, nel limite massimo di 75 milioni di euro annui, a valere sul Fondo Sviluppo e Coesione (FSC) di cui all'art. 1, comma 6, della Legge 147/2013, nonché le modalità di rendicontazione, verifica e recupero delle somme non utilizzate;

**Che** il contributo assegnato al Comune di Comitini, per ciascuno degli anni dal 2020 al 2023, è pari a € 14.450,00;  
**Che** il Comune beneficiario del contributo pluriennale è tenuto ad iniziare i lavori per la realizzazione delle opere pubbliche finanziate per l'anno 2020 entro il 17 aprile 2021;

**Che** con la Deliberazione di Giunta Municipale n. 20 del 10/03/2021 si è dato indirizzo di utilizzare il contributo per l'anno 2020 per l'intervento "manutenzione straordinaria del portone di ingresso del palazzo baronale "Bellacera", palazzo con destinazione a museo e biblioteca;

**Che** con DD 101/21 si è provveduto ad affidare l'intervento relativo ai lavori di manutenzione straordinaria del portone di ingresso del Palazzo Baronale "Bellacera" di Comitini, dell'importo di € 11.000,00 compreso iva al 10%, trova copertura finanziaria con il DPCM del 17 luglio 2020, emanato di concerto con il Ministero dell'Economia e delle Finanze (pubblicato nella G.U. n. 244 del 2 ottobre 2020);

**Che** con lo stesso atto si è proceduto ad affidare, alla ditta Pantalena Calogero, con sede in via N. Bixio 92021 Aragona, alle condizioni del preventivo pervenuto, acquisito agli atti del Comune con il prot. n. 1127 il 25/02/2021, che comporta una spesa di € 11.000,00 compreso iva al 10%;

**Considerato che** con il progetto suddetto " manutenzione straordinaria del portone di ingresso del palazzo baronale "Bellacera", palazzo con destinazione a museo e biblioteca" si è unitilizzata una somma pari ad € 11.000,00 compresa iva al 10% a valere sul contributo assegnato al Comune di Comitini, per ciascuno degli anni dal 2020/23, di € 14.450,00;

**PRESO ATTO** che questa amministrazione intende utilizzare la restante somma di € 3.450,00 per la fornitura e posa in opera di n 1 caldaia da installare presso i locali del Palazzo Ballacera in sostituzione di quella già esistente ma vetusta e non più utilizzabile;

**Pertanto** attraverso indagine di mercato tra le ditte del settore per l'affidamento della fornitura e posa in opera di n 1 caldaia a gas, da installare presso i locali del Palazzo Ballacera che abbia le caratteristiche disgiunto riportate :

- camera stagna a condensazione per la produzione di acqua calda sanitaria e riscaldamento, caldaia murale , compatta, display LCD, controllo temperatura, scambiatore primario in acciaio inox Xtratech, sistema di autodiagnosi mediante codice, protezione antigelo, anticalcare e anti bloccaggio circolare, gestione sistemi solari, collegamento al cronotermostato o connettività per il controllo remoto tramite cellulare, tubazione coassiale in lamiera smaltata mt 1.00", raccorderia varia;

la richiesta prevede altresì, da parte della ditta aggiudicataria manodopera per il montaggio della caldaia filtro anticalcare magnetico e defangatore magnetico;

**Che** in data 09/04/2021 è pervenuta la richiesta della Ditta Pendolino Calogero srl con sede ad Aragona in via S.La Rosa,225 , con una offerta di € 3.450,00 compresa Iva

**Visto** l'art. 32 del D.Lgs. n. 50/2016 e successiva rettifica che recita:

"Prima dell'avvio delle procedure di affidamento dei contratti pubblici, le stazioni appaltanti, in conformità ai propri ordinamenti, decretano o determinano di contrarre, individuano gli elementi essenziali del contratto e i criteri di selezione degli operatori economici e delle offerte"

**Dato atto**, che trattandosi di lavori di importi inferiore ai 40.000 euro, per la relativa forma contrattuale trovano applicazioni le disposizioni contenute nell'art. 36 e nell'art. 32 del D.Lgs. 50/2016 e successiva rettifica:

art. 36 del testo Unico n° 50/2016 il quale per le procedure indette entro il 31.12.2021 viene rimandato alla disciplina dell'Art. I della Legge n° 120/2020;

art. 1, comma 1, della Legge n° 120/2020 il quale alla lettera a) prevede l'affidamento diretto per lavori di importo inferiore a 150.000 euro e per servizi e forniture, ivi compresi i servizi di ingegneria e architettura e l'attività di progettazione, di importo inferiore a 75.000 euro;

art. 32 c. 14 "11 contratto è stipulato, a pena di nullità, con atto pubblico notarile informatico, ovvero, in modalità elettronica secondo le norme vigenti per ciascuna stazione appaltante, informa pubblica amministrativa a cura del/ 'Ufficiale rogante della stazione appaltante o mediante scrittura privata in caso di procedura negoziata ovvero per gli affidamenti di importo non superiore a 40.000 euro mediante corrispondenza secondo l'uso del commercio consistente in apposito scambio di lettere, anche tramite posta elettronica certificata o strumenti analoghi negli altri Stati membri ".

Ritenuto di procedere attraverso affidamento diretto, all'operatore economico idoneo a soddisfare le specifiche esigenze relative al servizio in oggetto, individuato dopo informale ma scrupolosa indagine di mercato alla Ditta Pendolino Calogero srl con sede ad Aragona in via S.La Rosa, 225 , alle condizioni del preventivo di spesa pervenuto in data 09/04/2021, per un prezzo complessivo di € 3.450,00, compresa iva al 10%;

**Considerato** che l'urgenza dell'affidamento dei lavori di che trattasi è ravvisata dalla realizzazione dei lavori che debbono avvenire entro il 17 marzo 2021 ;

**Dato atto** che il sottoscritto ha effettuato la verifica formale e sostanziale dei requisiti di ordine generale, di idoneità professionale e dell'adeguata capacità economica, finanziaria, tecnica e professionale in capo alla ditta;

**Preso atto**, che l'Art. 5 — Erogazione del contributo - del Decreto del Presidente del Consiglio dei Ministri del 17.07.2020 — disciplina l'erogazione del contributo in due quote:

- per una prima quota, pari al 50% per cento, previa attestazione dell'avvenuta aggiudicazione dei lavori;
- per una seconda quota, per un importo corrispondente al fino al 40% per cento, sulla base dei costi realizzati dal sistema di cui all'Art. 4) — Monitoraggio "Il monitoraggio delle opere finanziate in base al presente decreto è obbligatorio ed è effettuato attraverso il sistema della Banca Dati Unitaria presso il Ministero dell'Economia e delle Finanze, di cui all'Art. 1, comma 245, della Legge 27 Dicembre 2013, n° 147, secondo le modalità operative semplificate che saranno disposte in apposita circolare del Ministero dell'Economia e delle Finanze, classificando le opere sotto la voce "Contributo Infrastrutture Sociali — Sud — LB 2020"
- per la quota a saldo, previa trasmissione del certificato di collaudo, ovvero del certificato di regolare esecuzione rilasciato dal Direttore dei Lavori, ai sensi dell'Art. 102 del codice di cui al D.Lgsvo n° 50/2016 aggiornato e modificato con la Legge n° 120/2020;

Vista la Legge 7 agosto 1990, n. 241 e successive modifiche ed integrazioni, recante le Nuove norme in materia di procedimento amministrativo e di diritto di accesso ai documenti amministrativi;

Visto il D.Lgs. 18 agosto 2000, n. 267 e successive modifiche ed integrazioni, recante il "Testo unico delle leggi sull'ordinamento degli Enti Locali";

Visto il D.Lgs. 23 giugno 2011, n. 118 e successive modifiche ed integrazioni, recante "Disposizioni in materia di armonizzazione dei sistemi contabili e degli schemi di bilancio delle Regioni, degli Enti Locali e dei loro Organismi",

Visto il vigente Regolamento comunale di contabilità;

Visto il D.Lgs. n. 50/2016 e ss.mm.ii.;

Tutto ciò premesso e considerato

## DETERMINA

**Di dare atto** che per la fornitura e posa in opera di n 1 caldaia da installare presso i locali del Palazzo Ballacera del palazzo baronale "Bellacera" di Comitini, dell'importo di € 3.450,00 compreso iva al 10%, trova copertura finanziaria con il DPCM del 17 luglio 2020, emanato di concerto con il Ministero dell'Economia e delle Finanze (pubblicato nella G.U. n. 244 del 2 ottobre 2020);

**Di affidare** — per le ragioni indicate in premessa, che qui s' intendono integralmente richiamate — Ditta Pendolino Calogero srl con sede ad Aragona in via S.La Rosa,225 , alle condizioni del preventivo pervenuto, acquisito agli atti del Comune il 09/04/2021, che comporta una spesa di € 3.450,00 compreso iva al 10%;

**Dare Atto** che la spesa è interamente finanziata con i fondi assegnati dal DPCM del 17 luglio 2020, giusto accertamento n. 813/2020 nel cap. 60015 del bilancio 2020/2022 e che la stessa spesa trova imputazione al capitolo 40010 del bilancio 2020/2022, esercizio 2020, giusto impegno di spesa n. 359;

**Di disporre** che il contratto con l'operatore economico, venga stipulato a corpo, mediante l'invio di corrispondenza, secondo l'uso del commercio ai sensi dell'articolo 32 comma 14 del D.Lgs. 50/2016 e successive modifica;

**Di demandare** a successivo atto l'adozione del provvedimento di liquidazione, che verrà adottato dopo il ricevimento di regolare fattura elettronica emessa dall'operatore economico nel rispetto dell'art. 25 del D.L. n. 66/2014 e previa verifica della conformità della prestazione;

**Di disporre** che la presente determinazione, comportando impegno di spesa, venga trasmessa al responsabile del Settore Finanziario per l'attestazione di regolarità contabile e copertura finanziaria ai sensi dell'art. 183, comma 9 del D.Lgs. n. 267/2000;

**Di stabilire** che la presente determinazione anche ai fini della pubblicità degli atti e della trasparenza amministrativa, verrà pubblica all'Albo Pretorio Comunale one line sul sito informativo del Comune: [www.comune.comitini.ag.it](http://www.comune.comitini.ag.it) norma dell'art. 8 della L. n. 241/90;

**si rende noto** che responsabile del procedimento è l'ing. Giovanni Gentiluomo a cui potranno essere richieste informazioni.

Il Responsabile del Settore Tecnico

  
(Ing. Giovanni Gentiluomo)

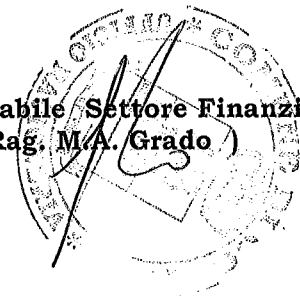
### **VISTO DI REGOLARITA' CONTABILE E ATTESTAZIONE DI COPERTURA FINANZIARIA**

Si appone visto di regolarità contabile sulla superiore determinazione la cui spesa trova copertura finanziaria nel capitolo .....del bilancio.....

Impegno n.....359..... del .....

Comitini, Li'

**Il Responsabile Settore Finanziario  
(Rag. M.A. Grado)**



<b>CUP ASSEGNATO AL PROGETTO</b>	<b>D19J20003850006</b>
<b>--DESCRIZIONE DEL PROGETTO--</b>	
Localizzazione	Comune di COMITINI (AG)
Descrizione sintetica del progetto	SOSTITUZIONE CALDAIA PALAZZO BELLACERA COMITINI*VIA GRAVINA*FORNITURA E POSA IN OPERA CALDAIA IN SOSTITUZIONE DI QUELLA GIA ESISTENTE NEL PALAZZO BELLACERA
Anno di decisione	2020
Nome infrastruttura interessata dal progetto	SOSTITUZIONE CALDAIA PALAZZO BELLACERA COMITINI
Struttura/Infrastruttura unica	Una
Descrizione intervento	FORNITURA E POSA IN OPERA CALDAIA IN SOSTITUZIONE DI QUELLA GIA ESISTENTE NEL PALAZZO BELLACERA
Strumento di programmazione	ASSENTE
Legge Obiettivo	N
Indirizzo o Area geografica di riferimento	VIA GRAVINA
<b>--CARATTERISTICHE DEL CUP--</b>	
Cumulativo	No
Provvisorio	No
Tipologia relativa allo stato Master (Normale: non è Master né è associato ad alcun Master, Master: progetto Master, Collegato: progetto associato ad un Master)	Normale
Stato	Attivo
<b>--ANAGRAFICA DEL SOGGETTO--</b>	
Soggetto Richiedente	COMUNE DI COMITINI - AGRIGENTO -
Concentratore	N
Soggetto Titolare	COMUNE DI COMITINI - AGRIGENTO -
Categoria Soggetto Titolare	ENTI TERRITORIALI E DI AMMINISTRAZIONE DEL TERRITORIO
Unità Organizzativa	U.O. IV^ SERVIZI TECNICI-GESTIONE DEL TERRITORIO E ATTIVITA' PRODUTTIVE
<b>--CLASSIFICAZIONE DEL PROGETTO--</b>	
Natura	REALIZZAZIONE DI LAVORI PUBBLICI (OPERE ED IMPIANTISTICA)
Tipologia	ALTRO
Settore	INFRASTRUTTURE SOCIALI
Sottosettore	BENI CULTURALI
Categoria	MUSEI ARCHIVI E BIBLIOTECHE

Contatti:

Sito <http://www.programmazioneeconomica.gov.it/sistema-mipcup/>

Numero verde Help-Desk CUP 800-961966

E-mail [cup.helpdesk@mef.gov.it](mailto:cup.helpdesk@mef.gov.it)

--DATI FINANZIARI DEL PROGETTO--		
Sponsorizzazione	NO	
Finanza di progetto	NO	
Costo totale del progetto (in euro)	3.450,00	
Importo in lettere in euro	tremilaquattrocentocinquanta	
Tipologia copertura finanziaria	COMUNITARIA	
Importo del finanziamento pubblico richiesto/assegnato (in euro)	3.450,00	
Importo in lettere in euro	tremilaquattrocentocinquanta	
--ALTRI DATI--		
Data generazione completo	13/04/2021	
--INDICATORI--		
Codice indicatore	Descrizione	Tipologia indicatore
00	da assegnare	FISICO

**Contatti:**

Sito <http://www.programmazioneeconomica.gov.it/sistema-mipcup/>

Numero verde Help-Desk CUP 800-961966

E-mail [cup.helpdesk@mef.gov.it](mailto:cup.helpdesk@mef.gov.it)

**PENDOLINO S.r.l.**  
**Via S. La Rosa, 225**  
**92021 Aragona (AG)**

**Spett. COMUNE DI COMITINI**

**PREVENTIVO**

**DATA: 09/04/2021**

**Oggetto:** fornitura e posa in opera di caldaia in sostituzione di una caldaia esistente.

Come da vostra gentile richiesta sottoponiamo la nostra migliore offerta per quanto descritto in oggetto, la presente prevede la fornitura e la posa in opera di quanto segue:

- n° 01 caldaia a gas camera stagna a condensazione per la produzione di acqua calda sanitaria e riscaldamento, marca Ariston, modello "**Cias ONE 30**" (30 KW), caldaia murale compatta, display LCD, controllo delle temperature impostate tramite sonde sul riscaldamento e sul sanitario, nuovo scambiatore primario in acciaio inox Xtratech, sistema di autodiagnosi mediante codice, protezione antigelo, anticalcare e anti bloccaggio circolatore, predisposizione gestione sistemi solari, circolatore alta efficienza a modulazione continua, predisposizione per il collegamento al cronotermostato o connettività per il controllo remoto da cellulare;

- tubazione coassiale in lamiera smaltata di colore bianco per l'aspirazione dell'aria e lo scarico dei fumi mt 1,00;

- lavaggio dell'impianto di riscaldamento con prodotti specifici, al fine di rimuovere impurità e fanghiglia, immissione di liquido filmante per evitare la formazione di ulteriori impurità e gas all'interno del circuito di riscaldamento e quindi una maggiore protezione della caldaia;

- raccorderia varia e manodopera per il montaggio della caldaia oltre che al filtro anticalcare magnetico e defangatore magnetico;

**Il tutto per un importo di € 3.450,00**

I prezzi si intendono Iva compresa

N.B.: Nella presente offerta risultano escluse qualsiasi tipologia di opere murarie nonché qualsiasi altra cosa non specificatamente menzionata nei punti precedenti.

Nell'attesa di un vostro riscontro positivo colgo l'occasione per porgere i nostri migliori saluti.

**PENDOLINO S.R.L.**  
Via S. La Rosa, 225 - Tel. 0922 38332  
92021 ARAGONA (AG)  
Partita IVA 0240446 084 8