

N. 9 reg. *delibere*

SEDUTA DEL 26/03/2021



COMUNE DI LIMINA

CITTA' METROPOLITANA DI MESSINA

COPIA DI DELIBERAZIONE DEL CONSIGLIO COMUNALE

OGGETTO: Approvazione del canone patrimoniale per l'occupazione suolo pubblico, per l'esposizione pubblicitaria e del canone mercatale.

L'anno **duemilaventuno** il giorno **ventisei** del mese di Marzo alle ore **10,30** e seguenti, presso il Centro Polifunzionale Dott. Francesco Scaldara di Via G. Garibaldi di questo Comune, alla seduta di inizio disciplinata dal comma 1° dell'art. 30 della L.R. 06.03.1986, n. 9, in sessione ordinaria che è stata partecipata ai signori Consiglieri a norma dell'art. 48 dello stesso ordinamento, risultano all'appello nominale:

CONSIGLIERI	PRESENTI		
Ragusa Antonino	SI		
Ardizzone Andrea Michael	SI		
Bartolotta Antonino Leonardo	SI		
Intellisano Filippo	SI		
La Rocca Giuliana	SI		
Lo Turco Franco	SI		
Noto Domenica Rita	SI		
Noto Elisabetta	NO		
Saglimbeni Filippa Stefania	NO		
Tamà Serena Maria	SI		
Assegnati n. 10	In Carica n. 10	Assenti n. 2	Presenti n. 8

Ritenuto legale, ai sensi del citato comma dell'art. 30 della L.R. 06.03.1996, n. 9, il numero degli intervenuti , assume la presidenza il Sig. **Ragusa Antonino** nella sua qualità di Presidente.

Partecipa il Segretario del Comune **Dott. Mario Puglisi**.

La seduta è pubblica.

IL CONSIGLIO COMUNALE

Visto che, ai sensi dell'art. 53 della legge 8 Giugno 1990, n. 142, recepito dalla L.R. n. 48/91, sulla proposta di deliberazione in oggetto hanno espresso:

- il responsabile del servizio interessato, per la regolarità tecnica, parere favorevole
- il responsabile di ragioneria, per la regolarità contabile, parere favorevole

Presenti: 8 (Ragusa, Ardizzone, Bartolotta, Intellisano, La Rocca, Lo Turco, Noto D.R., Tamà)
Assenti: 2 (Noto E., Saglimbeni).

Il Presidente dà lettura della proposta

Interviene il Sindaco dichiarando che l'intero lavoro è stato coordinato dall'Assessore Musumeci. Si è proceduto alla conversione delle vecchie tariffe da lire ad euro e ad applicare in tal senso piccoli arrotondamenti. La suddivisione tra vie principali e secondarie è rimasta immutata.

Il Consigliere Lo Turco chiede di rivedere la suddivisione tra vie principali e secondarie prevedendo un'unica tipologia.

L'Assessore Musumeci precisa che in tal caso si dovrebbe rimodulare la delibera che ha stabilito la differenziazione.

Il Presidente Ragusa dichiara che una differenza deve comunque esserci, anche perché lo prevede la legge. Evidenzia, inoltre, che le vie identificate come principali sono minime e tra l'altro al momento è prevista l'esenzione a causa della crisi COVID. Conclude specificando che, comunque, si possono valutare eventuali modifiche.

Non essendoci altri interventi si mette ai voti la proposta di deliberazione.

Eseguita la votazione palese per alzata di mano sulla proposta di deliberazione, si ottiene il seguente risultato:

PRESENTI: 8

FAVOREVOLI: 8

ASTENUTI: 0

CONTRARI: 0

Eseguita la votazione palese per alzata di mano sull'immediata eseguibilità, si ottiene il seguente risultato:

PRESENTI: 8

FAVOREVOLI: 8

ASTENUTI: 0

CONTRARI: 0

IL CONSIGLIO COMUNALE

- Vista la superiore proposta che fa parte integrante del presente provvedimento, costituendone presupposto giuridico dello stesso;
- Visto che, ai sensi dell'art. 53 della legge 08.06.1990, n. 142 recepito dalla L.R. n. 48/91 così come modificata dall'art. 12 della L.R. n. 30 del 23.12.2000, sulla proposta di deliberazione in oggetto hanno espresso:
 - Il Responsabile del servizio interessato, per la regolarità tecnica, parere favorevole;
 - Il Responsabile del servizio finanziario, per la regolarità contabile, parere favorevole;
 - Visto l'O.A.EE.LL. vigente nella Regione Siciliana;
 - Visto il d.lgs. n. 267/2000;
 - Visto il Regolamento del Consiglio;
 - Visto lo Statuto Comunale

DELIBERA

REGIONE SICILIANA - COMUNE DI LIMINA

PROPOSTA DI DELIBERAZIONE DI CONSIGLIO COMUNALE

Su iniziativa del Sindaco Filippo Ricciardi

Responsabile del Servizio: Geom. Carmelo Blancato

Oggetto: Approvazione del canone patrimoniale per l'occupazione suolo pubblico, per l'esposizione pubblicitaria e del canone mercatale.

Premesso che:

- l'art. 7 del D.Lgs. 18 agosto 2000 n. 267, che approva il T.U. delle leggi sull'ordinamento degli enti locali, in base al quale, nel rispetto dei principi stabiliti dalla legge e dallo statuto, il comune adotta i regolamenti nelle materie di propria competenza;
- l'art. 149 del citato D.Lgs n. 267/2000, che assicura ai comuni potestà impositiva autonoma nel campo delle imposte, delle tasse e delle tariffe in forza dell'articolo 52 del decreto legislativo 15 dicembre 1997, n. 446 e successive modificazioni; - l'art. 52, comma 1, del D.Lgs. 15 dicembre 1997, n. 446, concernente il riordino della disciplina dei tributi locali, secondo cui i comuni possono disciplinare con regolamento le proprie entrate, anche tributarie, salvo per quanto attiene alla individuazione e definizione delle fattispecie imponibili, dei soggetti passivi e della aliquota massima dei singoli tributi, nel rispetto delle esigenze di semplificazione degli adempimenti dei contribuenti;
- l'art. 63 del suddetto D.Lgs. n. 446/1997, che consente, attraverso l'adozione di apposito regolamento di cui all'art. 52 dello stesso D. Lgs., di escludere l'applicazione nel proprio territorio comunale della T.O.S.A.P. di cui al capo II del D.Lgs. n. 507/1993 e di prevedere che l'occupazione di aree e spazi pubblici sia assoggettata, in sostituzione della T.O.S.A.P. stessa, al pagamento di un canone da parte del titolare della concessione, determinato nel medesimo atto di concessione, in base a tariffa e che il pagamento del canone è previsto anche per l'occupazione di aree private soggette a servitù di pubblico passaggio costituita nei modi di legge;
- con delibera n° 7 del 10/02/2021 è stato approvato dal Consiglio Comunale di Limina il nuovo regolamento per la disciplina del canone patrimoniale di occupazione del suolo pubblico e di esposizione pubblicitaria e del canone mercatale;

Considerato che:

- con l'adozione del regolamento del canone suddetto è possibile rendere più articolata l'applicazione dell'entrata derivante dall'occupazione di spazi ed aree pubbliche ed in particolare di raggiungere i seguenti obiettivi:
 - agevolare tipologie funzionali d'occupazione per incentivare forme d'aggregazione sociali;
 - regolamentare in autonomia le esenzioni alle occupazioni concedendo l'esenzione alle occupazioni che non hanno rilevanza economica;
 - agevolare tipologie funzionali per il raggiungimento di finalità di sviluppo e promozione del comune;
- che il regolamento approvato si è uniformato ai seguenti criteri:
 - a) previsione delle procedure per il rilascio, il rinnovo e la revoca degli atti di concessione nonché delle tipologie di occupazione e delle modalità per l'ottenimento della concessione;
 - b) classificazione in categorie di importanza delle strade, aree e spazi pubblici;
 - c) indicazione analitica della tariffa determinata sulla base della classificazione di cui alla

lettera b), dell'entità dell'occupazione, espressa in metri quadrati o lineari, con previsione di coefficienti moltiplicatori per specifiche attività esercitate dai titolari delle concessioni anche in relazione alle modalità dell'occupazione;

- d) indicazione delle modalità e termini di pagamento del canone;
- e) previsione di speciali agevolazioni per occupazioni ritenute di particolare interesse pubblico e, in particolare, per quelle aventi finalità politiche, istituzionali, culturali, benefiche, di solidarietà, di promozione del territorio;
- f) previsione delle sanzioni amministrative pecuniarie, ferme restando quelle stabilite dall'articolo 20, commi 4 e 5, del decreto legislativo 30 aprile 1992, n.285;

Visto:

- il D.Lgs. n. 33 del 15 febbraio 2016. che all'art 12, comma 3, citando l'art 93, comma 2 del D. Lgs. 1 agosto 2003 n. 259 e succ. mod., si interpreta, nel senso che gli operatori, che forniscono reti di comunicazione elettronica, possono essere soggetti soltanto alle prestazioni e alle tasse o canoni espressamente previsti dal comma 2 della medesima disposizione e dunque possono essere soggetti soltanto al canone per l'occupazione di suolo pubblico (COSAP) disciplinato dal decreto legislativo n. 446/1997;
- la delibera di Consiglio Comunale n° 32 del 12/07/1994 si confermano aree classificate in la categoria le vie Provinciale, via Verdi, Via Roma, Via Garibaldi, Via Siligato, Piazza Marconi e Piazza Matteotti. Tutte le restanti aree sono classificate in Ila categoria.

Ritenuto:

- pertanto di disciplinare l'occupazione di suolo pubblico con installazione di stazioni radio base per telefonia mobile, introducendo una nuova disposizione e specifici moltiplicatori, destinati a quantificare adeguatamente il canone COSAP, nel regolamento per l'occupazione di suolo pubblico in oggetto, in base ai principi di trasparenza, non discriminazione, pari condizioni e imparzialità tra i vari gestori;
- dovere provvedere a determinare ed adeguare i canoni per le varie tipologie di occupazioni;

Preso atto:

1. Che con delibera di consiglio comunale n. 7 del 10.02.2021 si è approvato il regolamento per la disciplina del canone unico patrimoniale di occupazione del suolo pubblico e di esposizione pubblicitaria e del canone mercatale;
2. Che con delibera di Giunta Comunale n. 30 del 01.03.2021 sono state approvate le tariffe del canone unico patrimoniale di occupazione del suolo pubblico e di esposizione pubblicitaria e del canone mercatale;

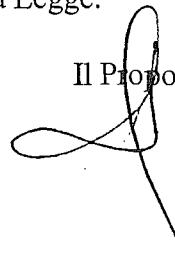
Visto:

- il D.Lgs. N° 267/2000;
- lo Statuto Comunale;
- l'O.A.EE.LL. vigente in Sicilia;

PROPONE DI DELIBERARE

1. Di prendere atto della narrativa che precede che qui si intende riportata e trascritta.
2. Di prendere atto e approvare le tariffe del canone unico patrimoniale di occupazione del suolo pubblico e di esposizione pubblicitaria e del canone mercatale come da allegata tabella (Allegato 1) che fa parte integrante della presente deliberazione;
3. Di dichiarare la presente deliberazione immediatamente esecutiva;
4. Di trasmettere il presente atto all'Ufficio Ragioneria affinché provveda alla sua pubblicazione ed applicazione nei modi e nei termini previsti dalla Legge.

Il Proponente



Occupazioni Permanenti

Per le occupazioni permanenti hanno una durata massima di 9 anni. La tassa è dovuta per anni solari, a ciascuno dei quali corrisponde una obbligazione tributaria autonoma. La tassa è commisurata alla superficie occupata e si applica in base alle seguenti misure di tariffa:

Occupazioni - Caratteristiche		Tariffa per categoria	
		1a	2a
1	Occupazione ordinaria del suolo comunaleper mq €	20,00	10,00
1.2	Occupazione ordinaria di spazi sovrastanti o sottostanti al suolo pubblico (riduzione del 30%)per mq €	14,00	7,00
1.3	Occupazioni con tende fisse o retraibili aggettanti direttamente sul suolo pubblico (riduzione obbligatoria al 30%).....per mq €	14,00	7,00
	Passi carrabili:		
1.4	Passi costruiti da privati e soggetti a tassa per la superficie occupata – (riduzione obbligatoria al 50%)per mq €	10,00	5,00
1.5	Divieto di sosta indiscriminata imposto dal Comune a richiesta dei proprietari di accessi carrabili o pedonali – (riduzione del 10%).....per mq €	18,00	9,00
1.6	Passi costruiti direttamente dal Comune: -superficie fino a mq 9 soggetta a tariffa ordinaria intera..... -oltre mq 9 la superficie eccedente si calcola in ragione del 10% (Riduzione obbligatoria del 50%)..... per mq €	10,00	5,00
1.7	Passi costruiti dal Comune e che risultano non utilizzabili o non utilizzati dal proprietario – (riduzione del 10%)..... per mq €	18,00	9,00
1.8	Passi di accesso ad impianti di distribuzione carburanti – (riduzione del 10%).....per mq €	18,00	9,00
1.9	Occupazioni permanenti con autovetture adibite a trasporto pubblico nelle aree a ciò destinate e per la superficie assegnata..... per mq €	20,00	10,00

Occupazioni Temporanee

Per le occupazioni temporanee la tassa è commisurata alla superficie occupata ed è graduata nell'ambito della categoria in rapporto alla durata dell'occupazione. I tempi dell'occupazione sono indicati nel regolamento deliberato e comunque esse sono inferiori all'anno solare.

Occupazioni - Caratteristiche		Tariffa per categoria	
		1a	2a
2.	Occupazione ordinaria del suolo comunaleper mq €	2,00	1,00
2.1	Occupazione ordinaria di spazi soprastanti o sottostanti al suolo pubblico (riduzione del 30%)per mq €	1,4	0,70
2.2	Occupazioni con tende e simili. Riduzione tariffa del 30% tassazione della sola parte sporgente da banchi od aree per le quali già è stata corrisposta la tassa.....per mq €	1,4	0,70
2.3	Occupazioni effettuate per fiere, festeggiamenti, con esclusione di quelle realizzate con installazione di giochi e divertimenti dello spettacolo viaggiante (Aumento del 50%).....per mq €	3,00	1,50

2.4	Occupazioni realizzate da venditori ambulanti, pubblici esercizi e produttori agricoli che vendono i loro prodotto (riduzione del 50%)	1,00	0,50
2.5	Occupazioni poste in essere con installazioni di attrazioni, giochi e divertimenti dello spettacolo viaggiante – (riduzione del 85%).....per mq €	0,30	0,15
2.6	Occupazione con autovetture di uso privato realizzate su aree a ciò destinate dal Comune..... per mq €	2,00	1,00
2.7	Occupazioni realizzate per l'esercizio dell'attività edilizia – (riduzione del 50%) solo in IIa categoria)..... per mq €	2,00	0,50
2.8	Occupazioni realizzate in occasione di manifestazioni politiche, culturali o sportive – (riduzione del 80%).....per mq €	0,40	0,20
2.9	Occupazioni temporanee di durata non inferiore ad un mese o che si verificano con carattere ricorrente la riscossione è effettuata mediante convenzione (a tariffa ridotta del 50%)..... per mq €	1,00	0,50

Occupazioni del sottosuolo e soprassuolo

Le occupazioni del sottosuolo e del soprassuolo stradale con coondutture, cavi, impianti in genere ed altri manufatti destinati all'esercizio ed alla manutenzione di reti per l'erogazione di pubblici servizi, compresi quelli posti sul suolo e collegati alle reti stesse, nonché seggiovie e funivie sono tassati in base alle tariffe stabilite con la presente tabella:

Tariffa relativa alle occupazioni permanenti:

Occupazioni - Caratteristiche		Tariffa per categoria	
		1a	2a
3	Occupazioni del sottosuolo e del soprassuolo stradale con condutture, cavi, impianti in genere ed altri manufatti destinati all'esercizio ed alla manutenzione delle reti di erogazione di pubblici servizi, compresi quelli posti sul suolo e collegati alle reti stesse: la tassa è determinata per km lineare o frazione di esso.	€ 150,00	€ 75,00
3.1	Occupazione di suolo pubblico realizzate con innesti od allacci ad impianti di erogazione di pubblici servizi, indipendentemente della effettiva consistenza delle occupazioni: tassa dovuta nella misura complessiva.....	€ 30,00	
3.2	Occupazioni con seggiovie e funivie: fino ad un massimo di 5 km lineari tassa annua..... Per ogni km o frazione superiore a 5 km maggiorazione della tassa annua.....	€ 80,00 € 20,00	€ 40,00 € 10,00

Tariffa relativa alle occupazioni a carattere temporaneo:

Occupazioni - Caratteristiche		Tariffa per categoria	
		1a	2a
4.	Occupazione temporanea del sottosuolo o soprassuolo comunale, di durata non superiore a 30 giorni: fino ad 1 km lineare	€ 10,00	€ 5,00
	superiore al km lineare.....	€ 15,00	€ 7,50

4.1	Occupazione temporanee del sottosuolo o soprassuolocomunale, di durata superiore a 30 giorni. La tassa è maggiorata delle seguenti misure percentuali: del 30% per le occupazioni non superiori a 90 gg		
		€ 13,00	
		€ 19,50	
4.2	Occupazione temporanee del sottosuolo o soprassuolocomunale, di durata superiore a 90 giorni e fino a 180. La tassa è maggiorata del 50%		
		€ 15,00	
		€ 22,50	
4.3	Occupazione temporanee del sottosuolo o soprassuolocomunale, di durata superiore a 180. La tassa è maggiorata del 100%		
		€ 20,00	
		€ 30,00	

Distributori di carburante

Per l'impianto e l'esercizio di distributori di carburante e dei relativi serbatoi sotterranei e la conseguente occupazione del suolo e del sottosuolo comunale è dovuta la tassa annua di € 120,00

Distributori automatici di tabacchi

Per l'impianto e l'esercizio di apparecchi automatici per la distribuzione di tabacchi e la conseguente occupazione del suolo o soprassuolo comunale è dovuta una tassa annua di € 60,00

PARERE DEL RESPONSABILE DEL SERVIZIO

Il responsabile del servizio interessato

Visto l'art. 53 della legge 142/90, recepito con l'art. 1, lett. " i " della L.R 48/91;

Visto l'art. 12 della L.R 23/12/2000, n. 30;

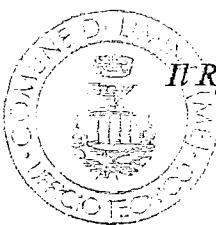
Verificata la correttezza dell'istruttoria svolta;

Ai sensi e per gli effetti delle disposizioni legislative sopra menzionate

ESPRIME PARERE *Favorabile*

in ordine alla sola regolarità tecnica sulla proposta di deliberazione ante riportata.

Limina li, 18-03-2021



Il Responsabile del Servizio

PARERE DEL RESPONSABILE DELL'AREA ECONOMICO - FINANZIARIA

Il responsabile dell'AREA economico finanziaria

Visto l'art.53 della L. 142/90 recepito con l'art. 1, comma 1, lett. " i " della L.R n.48/91;

Visto l'art 153 del D.Lgs. n. 267 del 18/8/2000;

Visto l'art. 12 della L.R 23/12/2000, n. 30;

Verificata la correttezza dell'istruttoria svolta.

Ai sensi e per gli effetti delle disposizioni legislative sopra menzionate

ESPRIME PARERE *Favorabile*

in ordine alla regolarità contabile sulla proposta di deliberazione ante riportata ed

ATTESTA

La copertura finanziaria della complessiva spesa di € _____ sui seguenti codici e numeri:

Impegno N. _____

O RESIDUI

O COMPETENZA

Codice _____

Codice _____

Codice _____

Codice _____

Codice _____

Codice _____

Limina li, 18-03-2021

*Il Responsabile dell'Area
Economico-Finanziaria*

Città Metropolitana di
MESSINA

SOCIETÀ DI MESSINA
Prov. di Messina
Prov. n. 1298
Dal 19/03/2021

Verbale n. 11 del 18 marzo 2021

Il Revisore Unico nominato ai sensi dell'art. 234 D. Lgs. 18/08/2000 n. 267

Vista la Proposta di Deliberazione del Consiglio Comunale avente in oggetto:
"Approvazione del canone patrimoniale per l'occupazione suolo pubblico, per l'esposizione pubblicitaria e del canone mercatale".

Esaminata

la richiamata proposta deliberativa di cui in oggetto
preso atto

- che l'art.63 del D.Lgs n.446/1997 e l'art.52, consente di escludere l'applicazione nel proprio territorio comunale della T.O.S.A.P. e di prevedere in sostituzione della stessa per l'occupazione delle aree e spazi pubblici il pagamento di un canone da parte del titolare della concessione in base a tariffe e che il pagamento è previsto anche per l'occupazione di aree private soggette a servitù di pubblico passaggio;
- che con delibera di C.C. n. 7 del 10/02/2021 è stato approvato il nuovo regolamento per la disciplina del canone patrimoniale di occupazione del suolo pubblico e di esposizione pubblicitaria e del canone mercatale;
- che con delibera di G.M. n.30 del 01/03/21 sono state approvate le tariffe del canone unico patrimoniale di occupazione del suolo pubblico e di esposizione pubblicitaria e del canone mercatale;
- della relativa tabella che rappresenta le tariffe per categoria, che fa parte integrante della proposta di deliberazione di cui in oggetto;
- che si intende disciplinare l'occupazione del suolo pubblico con l'installazione di stazioni radio base per telefonia mobile adeguando così il canone in base ai principi di trasparenza;

Visti i pareri in ordine alla regolarità tecnica e contabile espressi rispettivamente dai responsabili dei settori competenti;

ESPRIME

per quanto di Sua competenza **parere favorevole** sulla proposta di deliberazione
avente per oggetto: “Approvazione del canone patrimoniale per l'occupazione suolo
pubblico, per l'esposizione pubblicitaria e del canone mercatale”.

L’Organo di Revisione

Dott.ssa Maria Laura Trifirò



Verifica effettuata in data 2021-03-19 08:44:24 (UTC)

File verificato: C:\SICLIENT\OlimpoLetturaTmp\Attach-2021-0001298-A04.pdf.p7m

Esito verifica: **Verifica completata con successo**

Dati di dettaglio della verifica effettuata

Firmatario 1: TRIFIRO' MARIA LAURA

Firma verificata: OK

Verifica di validita' online: Effettuata con metodo OCSP. Timestamp della risposta del servizio 19/03/2021 01:44:24

Dati del certificato del firmatario: **TRIFIRO' MARIA LAURA**:

Nome, Cognome:	MARIA LAURA TRIFIRO'
Numero identificativa:	19556350
Data di scadenza:	07/02/2022 23:59:59
Autorita' di certificazione:	ArubaPEC S.p.A. NG CA 3, ArubaPEC S.p.A., Certification AuthorityC, , IT
Documentazione del certificato (CPS):	https://ca.arubapec.it/cps.html
Identificativo del CPS:	OID 1.3.6.1.4.1.29741.1.1.1

Fine rapporto di verifica

Di approvare la superiore proposta che fa parte integrante e sostanziale del presente atto costituendone presupposto giuridico dello stesso;
Con separata votazione, espressa nelle forme di legge, per l'immediata eseguibilità:

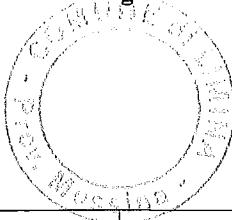
DELIBERA

Di dichiarare la presente deliberazione immediatamente eseguibile.

La presente deliberazione viene letta, approvata e sottoscritta

IL PRESIDENTE

F.to Ragusa Antonino



IL CONSIGLIERE ANZIANO

F.to Tamà Serena Maria

IL SEGRETARIO COMUNALE

F.to Dott. Mario Puglisi

Per copia conforme per uso amministrativo
Dalla Residenza Municipale, il _____

Il presente atto è stato pubblicato all'albo Comunale
dal _____ al _____ col n° _____ del registro
pubblicazioni

Il Segretario Comunale

IL MESSO

F.to Avv. Occhino Sebastiano

Il sottoscritto Segretario Comunale visti gli atti d'ufficio

A T T E S T A

Che la presente Deliberazione, ai sensi della L.R. 3 Dicembre 1991, n. 44

è stata affissa all'Albo Pretorio il _____ col n. _____ per rimanervi per giorni 15 consecutivi (art. 11, comma 1°).

IL SEGRETARIO COMUNALE

Dalla Residenza Municipale, il _____

LA PRESENTE DELIBERAZIONE E' DIVENUTA ESECUTIVA:

a) ai sensi dell'art. 12, comma 1-2 della L.R. 03/12/1991, n. 44.

Dalla Residenza Municipale, il 26-03-2021

IL SEGRETARIO COMUNALE

F.to Dott. Mario Puglisi

E' copia conforme all'originale

La presente deliberazione è stata trasmessa per l'esecuzione
all'Ufficio _____ il _____

Limina il _____

IL SEGRETARIO COMUNALE

IL RESPONSABILE DELL'UFFICIO