

## Comune di ERULA (Provincia di Sassari)

### AVVISO SUI RISULTATI DELLA PROCEDURA DI AFFIDAMENTO

(Artt. 122, commi 3 e 5 ed Allegato IXA, punto quinto, del D.Lgs. 12 aprile 2006, n.163 e succ. modif.)

#### IL RESPONSABILE UNICO DEL PROCEDIMENTO

Vista la propria determinazione n. 218 del 23.04.2015, con la quale venne indetta gara di appalto per l'aggiudicazione dei lavori di:

**“RISTRUTTURAZIONE E ALLESTIMENTO CENTRO ACCOGLIENZA TURISTICA IN LOCALI EX ASILO – PSR 2007/2013 – GAL ANGLONA ROMANGIA – MISURA 313 “INCENTIVAZIONE DI ATTIVITÀ TURISTICHE” – AZIONE 2 “INFORMAZIONE E ACCOGLIENZA”**

**CIG: 6231696E35**

Vista la determinazione del responsabile del servizio tecnico n. 253 del 15.05.2015 con la quale è stato approvato il verbale di aggiudicazione dell'appalto dei lavori in parola;

Visti gli artt. 65, comma 1, 66, comma 7, e 122, commi 3 e 5 e l'Allegato IXA, punto quinto, del codice dei contratti, emanato con D.Lgs. 12 aprile 2006, n. 163 e succ. modif.:

#### RENDE NOTO

#### 1. AMMINISTRAZIONE AGGIUDICATRICE:

- 1.0. Comune di ERULA (Provincia di SASSARI)
- 1.1. Sede legale: Via NAZIONALE, n. 35 – 07030 ERULA (SS)
- 1.2. Sito internet (profilo di committente): [www.comunedierula.it](http://www.comunedierula.it)
- 1.3. N° telefax Ufficio stazione appaltante (Settore Tecnico) interessato all'appalto: 079/575398
- 1.4. N° telefax Ufficio Protocollo generale: 079/575398
- 1.5. N° telefonico centralino generale: 079/575398
- 1.6. Indirizzo Posta Elettronica Certificata (PEC): [protocollo@pec.comunedierula.it](mailto:protocollo@pec.comunedierula.it)
- 1.7. Indirizzo Posta elettronica: [uterula@yahoo.it](mailto:uterula@yahoo.it)
- 1.8. Responsabile Unico del Procedimento (RUP): Tonino Tortu - tel. 079/575363 - posta elettronica personale: [uterula@yahoo.it](mailto:uterula@yahoo.it)
- 1.9. Responsabile Servizio interessato all'appalto: Tortu Carlo - tel. 079/575363 - posta elettronica personale: [uterula@yahoo.it](mailto:uterula@yahoo.it)

#### 2. PROCEDURA DI AGGIUDICAZIONE PRESCELTA:

- 2.0. Procedura negoziata senza previa pubblicazione di un bando di gara ai sensi degli artt. 57, 121 e 122 del Codice dei contratti pubblici approvato con D.Lgs. 12 aprile 2006, n. 163 e succ. modif..
- 2.1. Motivazioni per le quali si è ricorsi alla procedura negoziata senza previa pubblicazione di un bando di gara: urgenza nella esecuzione dei lavori in argomento dettati dalla tempistica ristretta concessa, per la sua ultimazione e rendicontazione.

#### 3. NATURA ED ENTITÀ DELLE PRESTAZIONI, CARATTERISTICHE GENERALI DELL'OPERA:

- 3.0. Natura delle prestazioni: **“RISTRUTTURAZIONE E ALLESTIMENTO CENTRO ACCOGLIENZA TURISTICA IN LOCALI EX ASILO – PSR 2007/2013 – GAL ANGLONA ROMANGIA – MISURA 313 “INCENTIVAZIONE DI ATTIVITÀ TURISTICHE” – AZIONE 2 “INFORMAZIONE E ACCOGLIENZA”**. Entità delle prestazioni:

|    |   |              |
|----|---|--------------|
| A  | Importo compl. in appalto (inclusi oneri di sicurezza):       | € 89.285,72  |
| B  | Importo dei lavori posto a base di gara (soggetto a ribasso): | € 110.622,00 |
| B1 | Importo costo personale (non soggetto a ribasso):             | € 23.119,39  |
| C  | Oneri per la sicurezza (non soggetti a ribasso):              | € 2.285,72   |

|   |   |                    |
|---|---|--------------------|
| D | Ribasso offerta economica aggiudicatario: <b>25,843%</b> da applicare su importo B: | € 16.508,67        |
| E | Importo netto dei lavori (ribassato) - (B-D):                                       | € 47.371,94        |
| F | Importo netto contrattuale (E+C+B1)   | <b>€ 72.777,05</b> |

**N.B.:** gli importi indicati in tabella sono al netto dell' I.V.A. applicabile, secondo l'aliquota di legge;

3.2. Caratteristiche generali dell'opera:

- lavorazioni da eseguire, categorie e classifiche di cui all'art. 3 e all'Allegato A al d.P.R. 25 gennaio 2000, n. 34:<sup>(1)</sup>

| Descrizione lavorazioni                         | Categ. lavorazioni (art. 3 e Alleg. A D.P.R. n. 34/00) <sup>(1)</sup> | Qualificazione obbligatoria (si/no) | Importo lavori IVA esclusa (€) | % sul totale | Indicazioni ai fini della qualifica |                        |
|---|---|-------------------------------------|--------------------------------|--------------|-------------------------------------|------------------------|
|   |   |                                     |                                |              | Categoria prevalente o scorporabile | Subappaltabile (si/no) |
| Edifici civili ed industriali                   | OG1   | SI                                  | 69.119,80                      |              |                                     | SI                     |
| Impianti per la produzione di energia elettrica | OG9   | SI                                  | 17.800,20                      |              |                                     | SI                     |

- luogo di esecuzione dei lavori: Via Nazionale n° 13 – 07030 Erula (SS);

- descrizione sintetica dei lavori: manutenzione parte edificio ex asilo e installazione impianto fotovoltaico;

**4. DATA DI AGGIUDICAZIONE DELL'APPALTO:**

4.0. Con determinazione n. 301 del 01.06.2015 del responsabile del servizio tecnico si è proceduto, ai sensi e per gli effetti degli artt. 11 e 12 del D.Lgs. n. 163/06 e succ. modif., ad aggiudicare definitivamente l'appalto dei lavori pubblici in oggetto, con gara esperita in prima seduta in data 14.05.2015, conclusasi in data 14.05.2015.

**5. CRITERIO DI AGGIUDICAZIONE DELL'APPALTO:**

5.0. La gara d'appalto è stata esperita secondo il procedimento di cui all'art. 122, comma 7, del codice dei contratti approvato con D.Lgs. 12 aprile 2006, n. 163 e succ. modif., secondo il criterio del prezzo più basso, inferiore a quello posto a base di gara, determinato mediante offerta a "ribasso percentuale sull'importo dei lavori posto a base di gara" (*per contratto "a corpo"*), trattandosi di corrispettivo contrattuale da stipulare "a corpo";

**6. ELENCO DEGLI OPERATORI ECONOMICI INVITATI ALLA GARA E DELLE OFFERTE ECONOMICHE RICEVUTE (Determinazione AVCP n. 8 del 14.12.2011, punto 1.3 – in G.U.R.I. n. 302 del 29.12.2011):**

6.0. Le ditte invitate alla gara informale sono state in numero di **5 (CINQUE)** in conformità a quanto disposto dall'art. 57, comma 6, del D.Lgs. n. 163/06 e succ. modif. (*almeno tre ditte da invitare*) in relazione all'importo dei lavori in appalto; in particolare, le ditte invitate alla gara sono state le seguenti:

| Numero | Denominazione                 | Indirizzo                               |
|--------|-------------------------------|---|
| 1      | Abas<br>Costruzioni<br>s.r.l. | Via Umberto I, 2 – Ales (OR)            |
| 2      | SMA soc.<br>coop. Sociale     | Via Benedetto Croce, 3/A - Sassari      |
| 3      | GPM<br>RESTAURI srl           | Via R. Laconi n. 2 – Pozzomaggiore (SS) |
| 4      | NOVIA srl                     | Via Di Vittorio, 5 – San sperate (CA)   |

|          |                                    |  |
|----------|------------------------------------|--|
| <b>5</b> | <b>Achenza<br/>Costruzioni srl</b> | <b>Via Gramsci, 71 – Viddalba (SS)</b> |
|----------|------------------------------------|--|

6.1 Alla gara informale hanno partecipato **n. 1 (UNA)** operatori economici, di cui **n. 1 (UNA)** ammessi all'apertura delle offerte economiche;

6.2 Le ditte che hanno presentato offerta sono state le seguenti:

| N.D | DITTE                             |
|-----|-----------------------------------|
| 1   | <b>ACHENZA COSTRUZIONI S.R.L.</b> |

6.3 Le ditte ammesse in gara all'apertura delle offerte economiche sono state le seguenti:

| N.D | DITTE                             |
|-----|-----------------------------------|
| 1   | <b>ACHENZA COSTRUZIONI S.R.L.</b> |

**7. FORMA, DENOMINAZIONE E SEDE LEGALE DEL SOGGETTO AGGIUDICATARIO:**

7.0. L'aggiudicatario dell'appalto è il seguente: impresa singola;

7.1. Denominazione e sede legale dell'aggiudicatario: **ACHENZA COSTRUZIONI S.R.L. – CON SEDE LEGALE IN VIDDALBA (SS) – VIA GRAMSCI N° 71;**

**8. VALORE DELL'OFFERTA CUI È STATO AGGIUDICATO L'APPALTO:**

8.0 Il soggetto aggiudicatario ha offerto un ribasso del **25,843%** (quarantuno per cento) sull'importo dei lavori posto a base di gara; a seguito di tale ribasso, l'importo netto contrattuale è stato conseguentemente fissato in **€. 72.777,05** (di cui **€. 47.371,94** per costo materiali - **€. 23.119,39** per costo personale (non soggetto a ribasso d'asta) ed **€. 2.285,72** per oneri di sicurezza non soggetti a ribasso).

**9. VALORE E PARTE DEL CONTRATTO CHE PUO' ESSERE SUBAPPALTATO A TERZI:**

9.0 Le lavorazioni in contratto possono essere in parte subappaltate o affidate a cottimo a soggetti terzi idoneamente qualificati ai sensi dell'art. 118 del codice dei contratti approvato con D.Lgs. n. 163/06 ed ai sensi dell'art. 170 del relativo regolamento di attuazione approvato con d.P.R. n. 207/10 secondo le seguenti modalità: i lavori relativi alla categoria prevalente sono affidabili a terzi, mediante subappalto o contratto di cottimo, nel limite massimo del 30% dell'importo della medesima categoria - Le lavorazioni appartenenti alle categorie scorporabili sono interamente subappaltabili o affidabili a cottimo - Le lavorazioni relative alle categorie superspecialistiche SIOS di cui all'art. 37, comma 11, del codice dei contratti, elencate nell'art. 72, comma 4, del d.P.R. n. 554/99<sup>(1)</sup>, sono subappaltabili o affidabili a cottimo nel rispetto delle disposizioni ivi previste;

**10. DATA DI PUBBLICAZIONE:**

10.0 In relazione al combinato disposto degli artt. 65, comma 1, 66, comma 7, e 122, commi 3 e 5, del Codice dei contratti, il presente Avviso sui risultati della procedura di affidamento è stato pubblicato secondo le seguenti modalità (in relazione all'importo dei lavori posto a base di appalto, essendo inferiore a 500.000 euro;

A) Siti informatici:

1. del Comune quale stazione appaltante (profilo di committente): pubblicato in data **03.06.2015**;

B) Nell'Albo pretorio del Comune stazione appaltante: pubblicato in data **03.06.2015**;

**11. NOME ED INDIRIZZO DELL'ORGANO COMPETENTE PER LE PROCEDURE DI RICORSO:**

11.0 Ai sensi dell'art. 244 del D.Lgs. 12 aprile 2006, n. 163 e succ. modif., il "Codice del processo amministrativo" approvato con D.Lgs. 2 luglio 2010, n. 104 e succ. modif. individua le controversie devolute alla giurisdizione esclusiva del giudice amministrativo in materia di contratti pubblici; in particolare, ai sensi dell'art. 133 "Materie di giurisdizione esclusiva", comma 1, lettera e), punto 1), dell'Allegato 1 al Codice del processo amministrativo stesso, sono devolute alla giurisdizione esclusiva del giudice amministrativo le controversie relative alle procedure di affidamento di pubblici lavori, servizi, forniture, svolte da soggetti comunque tenuti, nella scelta del contraente o del socio, all'applicazione della normativa comunitaria ovvero al rispetto dei procedimenti di evidenza pubblica previsti dalla normativa statale o regionale, ivi incluse quelle

risarcitorie e con estensione della giurisdizione esclusiva alla dichiarazione di inefficacia del contratto a seguito di annullamento dell'aggiudicazione ed alle sanzioni alternative.

- 11.1 Ai sensi dell'art. 245 del D.Lgs. 12 aprile 2006, n. 163 e succ. modif., le procedure, le modalità ed i termini di ricorso davanti al giudice amministrativo per la tutela giurisdizionale degli interessi e/o dei diritti dei soggetti interessati in relazione all'affidamento dei lavori oggetto del presente Avviso, è disciplinata dal Codice del processo amministrativo (in particolare, dagli Allegati 1, 2 3 e 4).
- 11.2 Ai sensi dell'art. 120, comma 1, dell'Allegato 1 al Codice del processo amministrativo, gli atti delle procedure di affidamento e di attività tecnico-amministrative ad esse connesse, relativi a pubblici lavori, servizi o forniture, sono impugnabili unicamente mediante ricorso al Tribunale Amministrativo Regionale competente per territorio (**con sede in CAGLIARI**) Ai sensi dell'art. 120, comma 5, dell'Allegato 1 al citato Codice del processo amministrativo (nel testo modificato dall'articolo 1, comma 1, del D.Lgs. n. 195/2011), per l'impugnazione degli atti indicati all'art. 120 del Codice stesso, il ricorso, principale o incidentale e i motivi aggiunti, anche avverso atti diversi da quelli già impugnati, devono essere proposti nel termine di trenta giorni, decorrente, per il ricorso principale e per i motivi aggiunti, dalla ricezione della comunicazione di cui all'art. 79 del D.Lgs. 12 aprile 2006, n. 163 e succ. modif.; ovvero, in ogni altro caso, dalla conoscenza dell'atto. Per il ricorso incidentale la decorrenza del termine è disciplinata dall'art. 42 del suddetto Codice.
- 11.3 In relazione al disposto dell'art. 243-bis del D.Lgs. 12 aprile 2006, n. 163, introdotto dall'art. 6 del D.Lgs. 20 marzo 2010, n. 53, i soggetti che intendono proporre un ricorso giurisdizionale sono invitati ad informare, con comunicazione scritta e sottoscritta dall'interessato, o da un suo rappresentante e nel rispetto delle modalità ivi previste, questa stazione appaltante della presunta violazione e dell'intenzione di proporre un ricorso giurisdizionale. L'omissione della comunicazione costituisce comportamento valutabile ai fini della decisione sulle spese di giudizio nonché ai sensi dell'art. 1227 del codice civile, dando atto che l'art. 26 del "Codice del processo amministrativo" approvato con D.Lgs. 2 luglio 2010, n.104 e succ. modif., recante "Spese di giudizio", prevede che qualora vi siano i presupposti per l'applicazione di tale norma, il giudice condanna d'ufficio la parte soccombente al pagamento di una sanzione pecuniaria, in misura non inferiore al doppio e non superiore al quintuplo del contributo unificato dovuto per il ricorso introduttivo del giudizio, quando la parte soccombente ha agito o resistito temerariamente in giudizio.
- 11.4 Ai sensi dell'art. 79, comma 5-ter, del D.Lgs. 12 aprile 2006, n. 163, inserito dall'art. 2, comma 1, lettera d), del D.Lgs. 20 marzo 2010, n. 53, si comunica che il termine dilatorio per la stipulazione del contratto d'appalto **scade in data 08.07.2015**.

**12. NOME, INDIRIZZO, NUMERO DI TELEFONO E DI FAX, NONCHÉ INDIRIZZO ELETTRONICO DEL SERVIZIO PRESSO IL QUALE SI POSSONO RICHIEDERE LE INFORMAZIONI PER LE PROCEDURE DI RICORSO:**

Comune di ERULA (Provincia di SASSARI)

- 1.1. Sede legale: Via NAZIONALE, n. 35 – 07030 ERULA (SS)
- 1.2. Sito internet (profilo di committente): [www.comunedierula.it](http://www.comunedierula.it)
- 1.3. N° telefax Ufficio stazione appaltante (Settore Tecnico) interessato all'appalto: 079/575398
- 1.4. N° telefax Ufficio Protocollo generale: 079/575398
- 1.5. N° telefonico centralino generale: 079/575398
- 1.6. Indirizzo Posta Elettronica Certificata (PEC): [protocollo@pec.comunedierula.it](mailto:protocollo@pec.comunedierula.it)
- 1.7. Indirizzo Posta elettronica: [uterula@yahoo.it](mailto:uterula@yahoo.it)
- 1.8. Responsabile Unico del Procedimento (RUP): Tonino Tortu - Tel. 079/575363 - posta elettronica personale: [uterula@yahoo.it](mailto:uterula@yahoo.it)
- 1.9. Responsabile Servizio interessato all'appalto: Tortu Carlo - Tel. 079/575363 - posta elettronica personale: [uterula@yahoo.it](mailto:uterula@yahoo.it)

**ERULA, li 03.06.2015**



**Il Responsabile Unico del Procedimento**