



COMUNE DI ERULA
Via Nazionale n° 35 - 07030 Erula (SS)
UFFICIO TECNICO 079575363 - sanna@comunedierula.it
pec: protocollo@pec.comunedierula.it

Prot. 2843 del 26.06.2020

Spett.li
Ditte loro sedi

OGGETTO: Lavori di Riqualificazione e messa in sicurezza area Loc.
Cannalza - CUP J55D20000110005 CIG ZA52D4C551
Bando di gara

A seguito della Deliberazione di G.C. n. 34 del 25.06.2020 relativa all'approvazione del Progetto Definitivo-Esecutivo riguardante i lavori di Riqualificazione e messa in sicurezza area Loc. Cannalza, ed a seguito della Determinazione a contrarre del Responsabile del Servizio Tecnico-Manutentivo n° 381 del 26.06.2020 con la quale si stabilisce di procedere all'affidamento del servizio di cui sopra mediante procedura negoziata senza previa pubblicazione di un bando di gara ai sensi dell'art. 36 comma 2 lett. a del D.lgs. 50/2016 e s.m.i.-.

A seguito di quanto premesso, la Vs. ditta viene invitata a presentare offerta per l'esecuzione dei lavori in oggetto, la cui documentazione necessaria è scaricabile dalla piattaforma informatica Sardegna CAT.

Per partecipare alla procedura è necessario compilare i modelli ed allegarli alle buste virtuali denominate come di seguito:

A) BUSTA DI QUALIFICA:

- Istanza di partecipazione;
- DGUE (Documento di Gara Unico Europeo) come da modello allegato, oppure compilabile e scaricabile dal link (<https://ec.europa.eu/tools/espd/filter?lang=it>);
- modello di autocertificazione antimafia, ai sensi dell'art. 85 del D. Lgs. N.159/2011;
- Cauzione provvisoria (fideiussoria) pari al 2,00% dell'importo dei lavori, compresi oneri di sicurezza (€ 28.600,00), nonché l'impegno di un fideiussore quale garanzia fideiussoria per l'esecuzione del contratto;
- Patto d'integrità da firmare digitalmente solo per accettazione;
- Copia modello F23, assolvimento del bollo su offerta da € 16,00 codice tributo 456T;

B) BUSTA OFFERTA ECONOMICA

- La predisposizione del Vs. miglior preventivo sulla base dei seguenti elementi:

1) Lavori di cui si compone l'appalto: opere elencate nel computo metrico estimativo e negli altri documenti progettuali;

2) importo dell'appalto € 28.000,00 per lavori soggetti a ribasso d'asta, oltre oneri per la sicurezza € 600,00 (non ribassabili) ed I.V.A. 22%. L'importo complessivo del finanziamento ammonta ad € 42.597,20, così suddivisi: a) € 11.597,90 assegnati dal Ministero dell'Interno Dipartimento per gli Affari Interni e Territoriali - Direzione Centrale della Finanza Locale del 14.01.2020 e l'art. 30, comma 14-ter, del decreto-legge 30 aprile 2019, n. 34, convertito, con modificazioni, dalla legge 28 giugno 2019, n. 58 relativo ad "Attribuzione ai comuni con popolazione inferiore a 1.000 abitanti del contributo per il potenziamento di investimenti per la messa in sicurezza di scuole, strade, edifici pubblici e patrimonio comunale e per l'abbattimento delle barriere architettoniche per l'anno 2020"; b) € 30.999,30 con fondi del bilancio comunale.

3) Le lavorazioni sono così suddivise:

Lavorazione	Categoria d.P.R. 207/2010 s.m.i.	Cl.	Qualifica- zione obbligatoria (si/no)	Importo (euro)	%	Indicazioni speciali ai fini della gara	
						prevalente o scorporabile	subap- paltabile(%)
Edifici civili e industriali	OG1	I°	SI	18.395,52	64,32	Prevalente	40,00
- Strade, autostrade, ponti, viadotti, ferrovie, linee tranviarie, metropolitane, funicolari e piste aeroportuali, e relative opere complementari	OG3	I°	SI	10.204,48	35,68	Scorporabile	100,00

C) Gli operatori invitati devono avere eseguito lavori almeno per l'importo posto a base di gara, dimostrabile con i requisiti di cui all'Art. 90, SOA, oppure avvalimento, ed essere iscritti sulla piattaforma informatica Sardegna CAT con le seguenti classificazioni:

- AQ22AA - OG1 - Edifici civili ed industriali, classifica I o superiore;
- AQ22AC - OG3 - strade, autostrade, ponti, viadotti, ferrovie, linee tranviarie, metropolitane, funicolari, e piste aeroportuali, e relative opere complementari, classifica I o superiore;

1) L'affidatario dovrà presentare l'offerta mediante ribasso sul prezzo posto a base d'asta, non saranno ammesse offerte in aumento;

2) Luogo di esecuzione del servizio: area Loc. Cannalza;

3) Tempo di esecuzione dei lavori: giorni 90 naturali e consecutivi;

- L'affidamento dell'esecuzione dei lavori avverrà mediante procedura negoziata ai sensi dell'art. 36, comma 2, lett. a) del D.Lgs. n. 50/2016 e s.m.i.-.

Si procederà all'aggiudicazione ai sensi dell'art. 95 comma 4 lett. del Codice, secondo il criterio del minor prezzo, inferiore a quello posto a base di gara. Si rammenta inoltre, trattandosi di elemento dell'offerta, l'obbligo del concorrente di inserire nel modulo offerta l'ammontare dei costi interni aziendali per la sicurezza del lavoro e l'importo della manodopera, pena l'inammissibilità dell'offerta stessa.

Si procederà all'aggiudicazione anche nel caso di una sola offerta valida, fatta salva l'applicazione dell'art. 95, comma 12, del Codice se nessuna offerta risulti conveniente o idonea in relazione all'oggetto del contratto. Tutta la procedura sarà espletata tramite il portale telematico Sardegna CAT;

Ai sensi dell'art. 32, comma 4, del D.Lgs. n. 50/2016, l'offerta prodotta dalla Ditta resterà vincolante per n. giorni n. 180 (centottanta) naturali e consecutivi, decorrenti dalla suindicata data di scadenza per la presentazione dell'offerta stessa (rimane salva la possibilità per questa stazione appaltante committente di richiedere il differimento di detto termine ai sensi della citata norma).

- Il possesso dei requisiti può essere dimostrato tramite idonea Attestazione SOA, in corso di validità rilasciata da una Società Organismo di Attestazione ai sensi degli artt. 60 e segg. dello stesso d.P.R. n. 207/2010, nella/e categoria/e di opere OG1 e OG3 almeno la classifica I°, tale lavorazione è eseguibile dal concorrente se direttamente qualificato, quale impresa singola, riunita nelle forme di legge oppure in avvalimento; oppure tramite attestazione dei requisiti di cui all'Art. 90 del D.P.R. 207/2010, per la partecipazione alla gara deve essere dimostrato attraverso la compilazione dell'apposita sezione del DGUE oppure presentazione di dichiarazione sostitutiva sottoscritta dal legale rappresentante della ditta (o da un suo procuratore a ciò abilitato), ai sensi degli artt. 47, 75 e 76 del d.P.R., n. 445/2000 (per l'autenticazione della firma del sottoscrittore, alla dichiarazione deve essere allegata una fotocopia di un documento di identità del medesimo, in corso di validità), con la quale si attesti che la Ditta in indirizzo possiede i requisiti prescritti dal D.Lgs. n. 50/2016 per l'assunzione e l'esecuzione del servizio: il possesso di "requisiti di ordine generale" (requisiti di capacità giuridica a contrattare con la Pubblica Amministrazione) indicati nell'art. 80 del D.Lgs. n. 50/2016; il possesso di "requisiti di idoneità professionale" (requisiti di capacità professionale a contrattare con la Pubblica Amministrazione) indicati nell'art. 83, comma 1, lettera a) e comma 3, del D.Lgs. n. 50/2016, dimostrabili ad esempio mediante l'iscrizione nel registro delle imprese tenuto dalla C.C.I.A.A. competente o nel registro delle commissioni provinciali per l'artigianato competente; il possesso di requisiti di capacità economico-finanziaria e tecnico-professionale ad assumere e realizzare in proprio i lavori in appalto in funzione dell'importo complessivo dei lavori stessi; Resta salva la possibilità di allegare idonea Attestazione in corso di validità rilasciata da una Società Organismo di Attestazione ai sensi degli artt. 60 e segg. dello stesso d.P.R. n. 207/2010, nella categoria di servizi in oggetto.

Tutti i dati della Ditta in indirizzo e gli estremi di iscrizione all'INPS, all'INAIL ed alla Cassa Edile (a tutte le sedi in cui la Ditta è iscritta), incluso il tipo di contratto collettivo nazionale di lavoro (CCNL) applicato ai propri dipendenti, al fine di permettere a questa amministrazione di acquisire il Documento Unico di Regolarità Contributiva (DURC) relativo alla Ditta stessa, secondo le vigenti procedure informatiche;

3) Le lavorazioni sono subappaltabili in misura massima del 40% dell'importo a base di gara e tale intenzione deve essere espresse nella documentazione di gara.

- Comporteranno cause di esclusione dalla gara:

mancata presentazione della documentazione elencata;

presentazione di offerta in aumento;

non indicazione nell'offerta dei costi della manodopera e dei costi aziendali della sicurezza;

modello offerta allegato nella busta di qualifica;

non allegare il documento d'identità del sottoscrittore delle dichiarazioni;

istanze sprovviste di firma digitale del sottoscrittore;

istanze presentate oltre il termine massimo;

istanze presentate con metodologia diversa dal portale digitale della RAS;

- L'offerta deve essere inserita nell'apposito plico telematico, sul portale informatico Sardegna CAT, il cui recapito rimane ad esclusivo rischio del mittente qualora, per qualsiasi motivo, lo stesso non giungesse a destinazione in tempo utile.

Sul portale sono presenti la Busta di qualifica e Busta offerta economica

La mancata separazione della documentazione necessaria per valutare l'ammissione alla gara del concorrente (da inserire all'interno della busta digitale di qualifica) e l'offerta economica (busta digitale di offerta), ovvero l'inserimento di elementi concernenti il prezzo offerto per l'esecuzione dei lavori in documenti che non siano contenuti nella busta offerta economica, costituirà causa di esclusione dalla gara.

La documentazione allegata deve essere firmata digitalmente dal legale rappresentante della ditta e corredata di copia del documento di identità;

- Le carenze di qualsiasi elemento formale della domanda, con esclusione di quelle afferenti all'offerta economica, possono essere sanate attraverso la procedura di soccorso istruttorio di cui all'art. 83, comma 9, del D.Lgs. 50/2016. In particolare, in mancanza, incompletezza e di ogni altra irregolarità essenziale degli elementi e del DGUE, con esclusione di quelle afferenti l'offerta economica, la stazione appaltante assegna al concorrente n. 3 giorni per integrare ovvero regolarizzare le dichiarazioni necessarie.

In caso di inutile decorso del termine di regolarizzazione, il concorrente è escluso dalla gara. Costituiscono irregolarità essenziali non sanabili le carenze della documentazione che non consentono l'individuazione del contenuto o del soggetto responsabile della stessa.

- L'aggiudicatario dovrà costituire apposita cauzione pari al 10% dell'importo contrattuale;

- Per quanto riguarda cauzioni e garanzie richieste:

L'offerta dei concorrenti deve essere corredata da una garanzia fideiussoria provvisoria pari al 2% dell'importo complessivo posto a base di gara della procedura, da costituire con le modalità e nel rispetto delle prescrizioni di cui all'art. 93 del D.Lgs. n. 50/2016 in contanti, bonifico, assegni circolari o in titoli del debito pubblico garantiti dallo Stato ovvero o in forma di garanzia fideiussoria rilasciata da imprese bancarie o assicurative che rispondano ai requisiti di solvibilità previsti dalle leggi che ne disciplinano le rispettive attività o rilasciata dagli intermediari finanziari iscritti nell'albo di cui all'art. 106 del D.Lgs. n. 385/1993, che svolgono in via esclusiva o prevalente attività di rilascio di garanzie e che sono sottoposti a revisione contabile da parte di una società di revisione iscritta nell'albo previsto dall'art. 161 del D.Lgs. n. 58/1998 e che abbiano i requisiti minimi di solvibilità richiesti dalla vigente normativa bancaria assicurativa.

L'importo della garanzia, e del suo eventuale rinnovo, è ridotto del 50% per gli operatori economici ai quali venga rilasciata, da organismi accreditati, ai sensi delle norme europee della serie UNI CEI EN 45000 e della serie UNI CEI EN ISO/IEC 17000, la certificazione del sistema di qualità conforme alle norme europee della serie UNI CEI ISO9000. L'importo della garanzia e del suo eventuale rinnovo è ridotto del 30%, anche cumulabile con la riduzione precedentemente citata, per gli operatori economici in possesso di registrazione al sistema comunitario di eco-gestione e audit (EMAS) o del 20% per gli operatori in possesso di certificazione ambientale ai sensi della norma UNI ENISO14001.

L'offerta è altresì corredata, a pena di esclusione, dall'impegno di un fideiussore, anche diverso da quello che ha rilasciato la garanzia provvisoria, a rilasciare la garanzia fideiussoria per l'esecuzione del contratto, qualora l'offerente risultasse affidatario.

All'atto della stipula del contratto l'aggiudicatario deve presentare la garanzia definitiva, nella misura e nei modi di cui all'art. 103 del D.Lgs. n. 50/2016.

- Pagamenti delle prestazioni: fattura mensile in formato elettronico entro 30 giorni dalla data di ricezione della stessa, ed in rispetto di tema di tracciabilità dei flussi finanziari;

- Il contratto per l'affidamento dei lavori sarà perfezionato in attuazione della Direttiva Comunitaria 2014/24/EU sugli appalti pubblici all'art. 22 (Regole applicabili alle comunicazioni) che ha introdotto l'obbligo di abbandono della modalità di comunicazione cartacea tra le stazioni appaltanti e imprese, in tutta la fase di gara, così come recepito dall'Art. 40 del D.Lgs. 50/2016 e s.m.i., ed in attuazione di tale principio tutta la procedura sarà gestita tramite la piattaforma informatica Sardegna CAT e comunque a seguito delle verifiche di legge sui requisiti dichiarati;

- Le somme derivanti dalle economie di gara (ribasso, IVA, fondi per accordi bonari, ecc.) potranno essere utilizzate al fine di redarre progetti di completamento delle lavorazioni oggetto dell'appalto e la loro conseguente realizzazione, nella misura massima del 50% dell'importo del contratto iniziale, a norma dell'Art. 106 del D. Lgs. n. 50/2016 e ss.mm.ii.

- L'offerta dovrà essere inviata entro le ore 10:00 del giorno 10.07.2020. Non sarà presa in considerazione documentazione inviata dopo tale termine.

- Procedure di ricorso:

Eventuali ricorsi potranno essere presentati, ai sensi dell'art. 120, comma 2-bis, del D.Lgs. n. 104/2010, nel termine di 30 giorni dalla pubblicazione dell'atto lesivo sul sito dell'Ente, ai sensi dell'articolo 29, comma 1, del D.Lgs. n. 50/2016, innanzi al Tribunale Amministrativo Regionale di Cagliari.

Il Responsabile del Procedimento è il Geom. Giovanni Sanna, per contatti: Martedì, Mercoledì e Venerdì dalle ore 8.00 alle ore 12.00, Lunedì e Giovedì dalle ore 15.00 alle ore 18.00, tel. 079575363 - mail: sanna@comunedierula.it - pec: protocollo@pec.comunedierula.it

Trattamento dati personali:

I dati personali acquisiti obbligatoriamente dall'Amministrazione ai fini dell'accertamento dei requisiti di partecipazione degli operatori economici, saranno trattati, raccolti e conservati presso la stazione appaltante, esclusivamente per finalità inerenti la procedura di gara, l'aggiudicazione e la gestione del contratto, e, comunque, in modo da garantirne la sicurezza e la riservatezza, secondo quanto previsto dal Regolamento UE n. 679/2016 in materia di protezione dei dati personali e dal D. Lgs. n. 196/2003, per le disposizioni non incompatibili con il citato Regolamento UE.

I dati personali acquisiti potranno essere comunicati o potranno essere messi a disposizione di enti pubblici terzi interessati alla procedura. Tali soggetti agiranno in qualità di Responsabili o Incaricati del trattamento. I dati personali potranno essere comunicati ad altri soggetti pubblici e/o privati unicamente in forza di una disposizione di legge, di regolamento o di specifici protocolli d'intesa approvati dal Garante Privacy.

Titolare del trattamento dei dati è il Comune di Erula.

Si precisa che il trattamento dei dati personali sarà improntato a liceità e a correttezza nella piena tutela del diritto dei concorrenti e della loro riservatezza.

L'informativa di cui agli artt. 13 e 14 del citato Regolamento UE 679/2016 è pubblicata sulla Home Page del sito dell'Ente, accessibile mediante collegamento all'indirizzo www.comunedierula.it, nonché visionabile e scaricabile mediante accesso diretto al seguente link: <http://www.comunedierula.it/dettagli.aspx?c=4&sc=63&id=254&tbl=news>;

Con l'invio e la sottoscrizione dell'offerta, i concorrenti esprimono pertanto il loro consenso al predetto trattamento.

Responsabile del Servizio Marianna Fusco - telefono 079/575363, email: comunedierula@libero.it

Erula 26.06.2020

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO
F.to digitalmente
Marianna Fusco