



COMUNE DI CEPAGATTI

Provincia di Pescara

Via Raffaele D'Ortensio,4 C.a.p. 65012 P.IVA 00221110687 centralino 08597401

Servizio n. 3 - AREA TRIBUTI

AGEVOLAZIONI IUC 2015 PER PENSIONATI AIRE

Secondo quanto previsto dal decreto Legge 28 marzo 2014 n. 47 all'art. 9-bis si informano tutti i pensionati cittadini AIRE che

A partire dall'anno 2015 è considerata direttamente adibita ad abitazione principale una ed una sola unità immobiliare posseduta dai cittadini italiani non residenti nel territorio dello Stato ed iscritti nell'Anagrafe degli italiani residenti all'estero (AIRE) già pensionati nei rispettivi Paesi di residenza, a titolo di proprietà o di usufrutto in Italia, a condizione che non risulti locata o data in comodato d'uso.

Per tale unità immobiliare, si dispone quindi, l'esenzione IMU, mentre per la TARI e la TASI è applicata, la riduzione in misura ridotta di due terzi.

A tal fine si precisa che l'agevolazione:

- riguarda una sola unità immobiliare posseduta nel territorio italiano a titolo di proprietà o di usufrutto
- l'unità immobiliare non deve essere locata e non data in comodato
- deve essere posseduta da cittadini italiani residenti fuori dal territorio dello Stato, **iscritti AIRE**
- già pensionati nei Paesi di residenza (in data antecedente al 01/01/2015)

Pertanto si invitano tutti i pensionati cittadini AIRE interessati a compilare ed inviare la dichiarazione predisposta dall'Ufficio Tributi per poter usufruire di tali agevolazioni, in mancanza della quale, sarà impossibile accedere al beneficio previsto per legge.

La dichiarazione va presentata entro il 31/12/2015 tramite presentazione diretta al protocollo o a mezzo posta o tramite mail : PEC: tributi@pec.comune.cepagatti.pe.it e-mail: tributi@comunecepagatti.it