

Comune di Anghiari

Provincia di Arezzo

P

IANO

O

PERATIVO

Comune di Anghiari

Alessandro Polcri - Sindaco

Responsabile del Procedimento

arch. Gerardo Guadagni

Garante dell'informazione e della partecipazione

geom. Maurizio Vitellazzi

Progettazione Urbanistica

arch. Silvia Alberti Alberti

arch. Massimiliano Baquè

arch. Laura Iavarri

arch. Giacomo Faberi - collaboratore

geom. Patrizia Sodi - collaboratore

Indagini Idrologiche e Sismiche

ing. Andrea Sisti

ing. Niccolò Neroni - collaboratore

Indagini Geologiche e Sismiche

geol. Paolo Silvestrini

geol. Lorenzo Tedda

Aspetti giuridici

avv. Lorenzo Macchi

TAV.01 A

Anghiari

Disciplina degli insediamenti esistenti e delle trasformazioni degli assetti insediativi, infrastrutturali ed edili del territorio

Scala 1:2000

Disciplina per la gestione degli insediamenti esistenti

■ Piano del Centro Antico

■ Zona A - Tessuto a matrice storica

■ Sottozona A0 - centro antico di Anghiari

■ Sottozona A1 - nuclei storici minori

■ Zona B - Tessuti edili consolidati a prevalente funzione residenziale

■ Sottozona B0 - di matrice storica

■ B1 Sottozona B1 - consolidate

■ B2 Sottozona B2 - formate in seguito all'attuazione di progetti unitari

■ Zona D - Tessuti edili consolidati a prevalente funzione economica

■ D1 Sottozona D1 - consolidate

■ D2 Sottozona D2 - formate in seguito all'attuazione di progetti unitari

■ Zona F - Tessuti edili consolidati a prevalente funzione turistico-ricettiva

■ Sottozona F9 - aree a destinazione turistico-ricettivo e di ristoro

■ Zona G - Servizi di interesse pubblico

■ G1 Sottozona G1 - aree per l'istruzione

■ G2 Sottozona G2 - attrezzature di interesse comune

■ G3 Sottozona G3 - giardini e parchi pubblici

■ G4 Sottozona G4 - piazze

■ G5 Sottozona G5 - impianti sportivi

■ G6 Sottozona G6 - parcheggi pubblici

■ G7 Sottozona G7 - impianti tecnici e tecnologici

■ Interventi in corso di attuazione

■ Area per spettacoli viaggiatori e circonsi

■ Verde privato

■ Ex campo di internamento di Renici

Disciplina per le trasformazioni degli assetti insediativi, infrastrutturali ed edili

■ A1, A2 Aree a destinazione residenziale

■ D1, D2 Aree a destinazione industriale - artigianale

■ F9 Aree a destinazione turistico-ricettivo e di ristoro

■ G1, G2 Attrezzature di interesse comune

■ Verde pubblico attrezzato

■ Parcheggi pubblici

Infrastrutture di progetto

■ Percorso pedonale di progetto

■ Viabilità di previsione

■ Corridoio infrastrutturale

■ Ciclopista su itinerario di antico tracciato ferroviario dismesso Arezzo-Sansepolcro

Faglia Attiva e Capace (FAC)

■ Certa e indagata

■ Certa e non indagata

Zone per la gestione del territorio in aree interessate da Faglia Attiva e Capace (FAC)

■ Zona di rispetto

■ Zona di suscettibilità

■ Zona di tutela

■ Distanza di Prima Approssimazione (DPA) - Fonte Terna s.p.a.

■ Vincolo Cimiteriale

■ Perimetro Territorio Urbanizzato (art. 4 L.R. 65/2014)