



COMUNE DI GALLIATE LOMBARDO

Provincia di Varese

Via Carletto Ferrari, 12 - 21020 Galliate Lombardo (VA)

Tel. 0332 947265 - Fax 0332 949607

E-mail: info@comune.galliatelombardo.va.it

DELIBERAZIONE DELLA GIUNTA COMUNALE

Deliberazione N. 06 del 10/03/2021

OGGETTO: DETERMINAZIONE DELL'IMPORTO DEI DIRITTI DI SEGRETERIA, ONERI DI URBANIZZAZIONE E DIRITTI RICERCA E VISURA PRATICHE DI COMPETENZA DELL'UFFICIO TECNICO - ANNO 2021.

L'anno DUEMILAVENTUNO il giorno DIECI del mese di MARZO alle ore 13,30 presso la residenza Municipale, previa l'osservanza di tutte le formalità prescritte dalla vigente legge ed in seguito a convocazione disposta dal Sindaco, si è riunita la Giunta Comunale, nelle persone sotto indicate.

Risultano presenti:

		<i>Presenti</i>
Sindaco	Bertagna Angelo	SI
Assessore Vice-Sindaco	Andena Gabriele	SI
Assessore	Tamborini Vitaliano	SI
<i>Totale presenze</i>		<i>03</i>

Partecipa il Segretario Comunale, Avv. Salvatore Curaba, il quale provvede alla redazione del presente verbale.

Essendo legale il numero degli intervenuti il Sig. Angelo Bertagna in qualità di Sindaco assume la presidenza e dichiara aperta la seduta per la trattazione dell'oggetto sopraindicato.

OGGETTO: DETERMINAZIONE DELL'IMPORTO DEI DIRITTI DI SEGRETERIA, ONERI DI URBANIZZAZIONE E DIRITTI RICERCA E VISURA PRATICHE DI COMPETENZA DELL'UFFICIO TECNICO - ANNO 2021.

LA GIUNTA COMUNALE

Ritenuta la propria competenza ai sensi del combinato disposto dell'art.42, comma 2, lett. f) e dell'art.48 del D.Lgs. 18/08/2000 n.267.

Visto l'art.1, comma 169, della Legge 27 dicembre 2006 n.296, secondo cui il termine per deliberare le tariffe e le aliquote d'imposta nonché i regolamenti relative alle entrate, è stabilito entro la data fissata da norme statali per la deliberazione del Bilancio di Previsione.

Visto l'articolo 106 del D.L. 18/05/2020, n. 34 convertito, con modificazioni, dalla Legge 17/07/2020 n. 77 che ha differito al 31/01/2021 il termine per la deliberazione del bilancio di previsione per il triennio 2021 – 2023, autorizzando sino a tale data l'esercizio provvisorio ai sensi dell'art.163 del T.U.E.L.

Visto l'articolo unico del Decreto del Ministero dell'Interno del 13/01/2021, recante "*Ulteriore differimento del termine per la deliberazione del bilancio di previsione 2021/2023 degli enti locali dal 31 gennaio 2021 al 31 marzo 2021.*", pubblicato sulla Gazzetta Ufficiale - Serie Generale n.13 del 18/01/2021, che ha differito al 31 marzo 2020 il termine per l'approvazione del bilancio di previsione 2021/2023, autorizzando sino a tale data l'esercizio provvisorio ai sensi dell'art.163 del T.U.E.L.

Visto lo schema di bilancio di previsione 2021/2023 in corso di predisposizione.

Preso atto che, ai fini dell'approvazione del Bilancio Pluriennale per il triennio 2021/2023, risulta necessario provvedere alla determinazione per l'anno in corso degli importi dei diritti di segreteria sulle pratiche di competenza dei diversi uffici comunali.

Richiamata la Deliberazione della Giunta Comunale n. 03 del 25/02/2020, esecutiva ai sensi di legge, avente ad oggetto "*Determinazione dell'importo dei diritti di segreteria ed oneri di urbanizzazione di competenza dell'Ufficio Tecnico - Anno 2020.*" con la quale sono stati stabiliti gli importi dei diritti di segreteria in materia di pratiche edilizie nonché quelli degli oneri urbanizzazione.

Richiamata la Deliberazione della Giunta Comunale n. 20 del 17/06/2020, esecutiva ai sensi di legge, avente ad oggetto "*Determinazione diritti ricerca e visura e rimborso costi di riproduzione in materia di accesso documentale pratiche dell'Ufficio Tecnico Comunale*" con la quale sono stati stabiliti gli importi dei diritti di ricerca e di visura nonché quelli dei rimborsi dei costi di riproduzione, dovuti dagli utenti per l'evasione delle istanze di accesso alla documentazione amministrativa afferente pratiche di competenza dell'Ufficio Tecnico Comunale.

Ritenuto di confermare per l'anno 2021 gli importi dei diritti di segreteria ed oneri urbanizzazione, stabiliti con riferimento al trascorso esercizio finanziario dalla Deliberazione della Giunta Comunale n. 03 del 25/02/2020, come dettagliatamente riportati nei prospetti costituenti allegati sub lett. A e B al presente atto per formarne parte integrante e sostanziale:

Allegato A) - Diritti di segreteria Ufficio Tecnico
Allegato B) – Oneri di Urbanizzazione.

Ritenuto di confermare, per l'anno 2021, gli importi dei diritti di ricerca e di visura nonché dei rimborsi dei costi di riproduzione, dovuti dagli utenti per l'evasione delle istanze di accesso alla documentazione amministrativa afferente pratiche di competenza dell'Ufficio Tecnico Comunale, stabiliti con riferimento al trascorso esercizio finanziario dalla Deliberazione della Giunta Comunale n. 20 del 17/06/2020, come dettagliatamente riportati nel prospetto costituente allegato sub lett. C al presente atto per formarne parte integrante e sostanziale:

Allegato C) - Diritti di ricerca e visura pratiche Ufficio Tecnico.

Visto il Regolamento di Contabilità dell'Ente.

Vista la Legge 7 agosto 1990, n. 241, recante: “*Nuove norme in materia di procedimento amministrativo e di diritto di accesso ai documenti amministrativi*” e successive modifiche e integrazioni.

Acquisiti ed allegati i pareri favorevoli di regolarità tecnica e contabile, espressi ai sensi dell'art. 49, comma I, del D.Lgs. 267/2000 il primo dal Responsabile dell'Area Tecnica/Manutentiva, il secondo dal Responsabile dell'Area Amministrativa/Finanziaria.

Con votazione unanime favorevole, espressa nelle forme di legge

DELIBERA

Per le motivazioni suesposte che qui si intendono integralmente richiamate e trascritte:

1. Di approvare per l'anno 2021 gli importi dei diritti di segreteria, degli oneri di urbanizzazione e dei diritti di ricerca e visura pratiche di competenza dell'ufficio tecnico, come nel dettaglio indicati nei seguenti prospetti che vengono allegati, sub lett. “A” “B” “C”, al presente provvedimento per formarne parte integrante e sostanziale:

Allegato A) – Diritti di segreteria Ufficio Tecnico

Allegato B) – Oneri di Urbanizzazione

Allegato C) – Diritti di ricerca e visura pratiche Ufficio Tecnico.

2. Di dare atto che il presente provvedimento verrà pubblicato all'Albo Pretorio on line del Comune di Galliate Lombardo per rimanervi affisso quindici giorni consecutivi, in esecuzione delle disposizioni di cui alla Legge n. 69/2009.

Con successiva, separata ed unanime votazione espressa per alzata di mano,

LA GIUNTA COMUNALE

Delibera di dichiarare, attesa l'urgenza di provvedere in merito, il presente atto immediatamente eseguibile ai sensi dell'art.134, comma 4, del D.Lgs. 18 agosto 2000 n.267.

DIRITTI DI SEGRETERIA UFFICIO TECNICO

ATTO	NOTE	DIRITTI
CERTIFICATI DI DESTINAZIONE URBANISTICA	singolo mappale	€ 25,00
	per ogni mappale in più successivo al primo	€ 5,00
CERTIFICATO DI CONFORMITA' URBANISTICA		€ 60,00
CERTIFICAZIONI IN MATERIA EDILIZIA ED ATTESTAZIONI VARIE		€ 30,00
CERTIFICATO ABITABILITA' / AGIBILITA' / IDONEITA'		€ 60,00
PERMESSO DI COSTRUIRE- RESIDENZA	da 0 a 50 mc	€ 60,00
	da 51 a 150 mc	€ 150,00
	da 151 a 500 mc	€ 300,00
	da 501 a 1000 mc	€ 500,00
	oltre 1000 mc	€ 1.000,00
PERMESSO DI COSTRUIRE- ALTRE ATTIVITA'	da 0 a 50 mc	€ 60,00
	da 51 a 150 mc	€ 150,00
	da 151 a 500 mc	€ 300,00
	da 501 a 1000 mc	€ 500,00
	oltre 1000 mc	€ 1.000,00
PERMESSO DI COSTRUIRE CONVENZIONATO	come per permesso di costruire	
SCIA alternativa a Permesso di Costruire	come per permesso di costruire	
SCIA EDILIZIA		€ 60,00
CILA		€ 60,00
SCIA AGIBILITA'		€ 60,00
SANATORIA art. 36 DPR 380/2001e smi	come per permesso di costruire	
SANATORIA art. 37 DPR 380/2001e smi		€ 60,00
AUTORIZZAZIONE PAESAGGISTICA		€ 60,00
COMPATIBILITA' PAESAGGISTICA		€ 60,00
PIANI E PROGRAMMI CONVENZIONATI		€ 1.000,00
PIANI E PROGRAMMI ATTUATIVI		€ 1.000,00
AUTORIZZAZIONI E NULLAOSTA VARI	a titolo esemplificativo: manomissione suolo pubblico, cimiteriali, scarichi in fognatura, taglio piante, terre e rocce di scavo	€ 30,00
PARERI PREVENTIVI		€ 100,00
CONDONI EDILIZI - aumento diritti	come per permesso di costruire con aumento 100%	
VOLTURE PERMESSI DI COSTRUIRE - AUTORIZZAZIONI PAESAGGISTICHE - SANATORIE - SCIA		€ 60,00
PROROGA TERMINI INIZIO E FINE LAVORI		€ 30,00
DIRITTI PER SOPRALUOGO ABITABILITA' / AGIBILITA' / IDONEITA'		€ 40,00
DIRITTI PER SOPRALUOGHI VARI		€ 40,00

TABELLA ONERI CONCESSORI

RESIDENZA

NUOVA COSTRUZIONE

primaria	euro/mc.	€	5,00
secondaria	euro/mc.	€	8,00

RISTRUTTURAZIONE - RESTAURO - RISANAMENTO CONSERVATIVO

primaria	euro/mc.	€	2,50
secondaria	euro/mc.	€	4,00

Il volume si calcola moltiplicando la superficie lorda (SLP) x 3.

INDUSTRIA E ARTIGIANATO

NUOVA COSTRUZIONE

primaria	euro/mq.	€	10,00
secondaria	euro/mq.	€	9,00
smaltimento rifiuti	euro/mq.	€	3,00

Per interventi di Ristrutturazione i suddetti parametri vanno ridotti del 50%

Gli oneri si moltiplicando la superficie lorda (SLP)

AGRICOLTURA

NUOVA COSTRUZIONE

primaria	euro/mq.	€	8,00
secondaria	euro/mq.	€	7,00
smaltimento rifiuti	euro/mq.	€	3,00

Per interventi di Ristrutturazione i suddetti parametri vanno ridotti del 50%

Gli oneri si moltiplicando la superficie lorda (SL)

INDUSTRIA ALBERGHIERA

NUOVA COSTRUZIONE

primaria	euro/mq.	€	16,00
secondaria	euro/mq.	€	16,00

Per interventi di Ristrutturazione i suddetti parametri vanno ridotti del 50%

Gli oneri si moltiplicando la superficie lorda (SL)

ATTIVITA' DIREZIONALI E COMMERCIALI

NUOVA COSTRUZIONE

primaria	euro/mq.	€	38,00
secondaria	euro/mq.	€	18,00

Per interventi di Ristrutturazione i suddetti parametri vanno ridotti del 50%

Gli oneri si moltiplicando la superficie lorda (SL)

OPERE DI INTERESSE GENERALE

PARCHEGGI COPERTI - SILOS PER AUTOVEICOLI

primaria	euro/posto macchina	€	140,00
secondaria	euro/posto macchina	€	66,00

Gli oneri si soprandicati sono riferiti a "posto macchina"

ATTREZZATURE CULTURALI, SANITARIE ed ASSISTENZIALI

primaria	euro/mq.	€	14,00
secondaria	euro/mq.	€	7,00

Gli oneri si moltiplicando la superficie lorda (SLP)

ATTREZZATURE SPORTIVE

primaria	euro/mq.	€	8,00
secondaria	euro/mq.	€	4,00

Gli oneri si moltiplicando la superficie lorda (SL) per gli impianti coperti

Per gli impianti scoperti si deve considerare solo la superficie lorda dei servizi annessi

ATTREZZATURE PER LO SPETTACOLO

primaria	euro/mq.	€	21,00
secondaria	euro/mq.	€	11,00

Gli oneri si moltiplicando la superficie lorda (SLP)

CAMPEGGI

primaria	euro/mq.	€	16,00
secondaria	euro/mq.	€	16,00

Gli oneri si moltiplicando per il numero utenti autorizzati

COMUNE DI GALLIATE LOMBARDO

Provincia di Varese

SETTORE GESTIONE TERRITORIO

QUANTIFICAZIONE RIMBORSO PER LE SPESE DI RIPRODUZIONE E DEI DOCUMENTI, DI RICERCA E VISURA	DIRITTI	
Accesso agli atti amministrativi ai sensi della L. 241/90 e/o ricerca di pratica edilizia in archivio di un unico immobile - da non più di 5 anni	euro	40,00
Accesso agli atti amministrativi ai sensi della L. 241/90 e/o ricerca di pratica edilizia in archivio un unico immobile - oltre 5 anni	euro	50,00
Accesso agli atti amministrativi ai sensi della L. 241/90 e/o ricerca di pratica edilizia in archivio di un unico immobile - oltre 10 anni	euro	60,00
Accesso agli atti amministrativi ai sensi della L. 241/90 e/o ricerca di pratica edilizia in archivio di un unico immobile - oltre 15 anni	euro	70,00
Accesso agli atti amministrativi ai sensi della L. 241/90 e/o ricerca di pratica edilizia in archivio un unico immobile - oltre 20 anni in poi	euro	100,00
Accesso agli atti amministrativi ai sensi della L. 241/90 e s.m.i. che comportino le ricerche negli archivi comunali di più pratiche edilizie interessanti un unico immobile - da non più di 5 anni per ogni pratica in più oltre la prima	euro	15,00
Accesso agli atti amministrativi ai sensi della L. 241/90 e s.m.i. che comportino le ricerche negli archivi comunali di più pratiche edilizie interessanti un unico immobile - oltre 5 anni per ogni pratica in più oltre la prima	euro	20,00
Accesso agli atti amministrativi ai sensi della L. 241/90 e s.m.i. che comportino le ricerche negli archivi comunali di più pratiche edilizie interessanti un unico immobile - oltre 10 anni per ogni pratica in più oltre la prima	euro	25,00
Accesso agli atti amministrativi ai sensi della L. 241/90 e s.m.i. che comportino le ricerche negli archivi comunali di più pratiche edilizie interessanti un unico immobile - oltre 15 anni per ogni pratica in più oltre la prima	euro	30,00
Accesso agli atti amministrativi ai sensi della L. 241/90 e s.m.i. che comportino le ricerche negli archivi comunali di più pratiche edilizie interessanti un unico immobile - oltre 20 anni per ogni pratica in più oltre la prima	euro	35,00
Autentiche di atti fino a 4 fogli	euro	10,00
Rimborso riproduzione di atti presso laboratori esterni oltre al costo della riproduzione, da pagare direttamente in eliografia.	euro	20,00
Rimborso costo di riproduzione di atti in sede:		
per il formato A4 in b/n	euro	0,50
per il formato A3 in b/n	euro	1,00
per il formato A4 a colori	euro	3,00
per il formato A3 a colori	euro	5,00
In caso si tratti di pratica presente nell'archivio informatizzato i costi saranno ridotti, oltre i costi di riproduzione...	euro	40,00
Per il rilascio di Certificazioni/Attestazioni con urgenza entro cinque giorni lavorativi dalla richiesta, i diritti di segreteria individuati con Delibera di Giunta Comunale n. 06 del 10/03/2021 sono raddoppiati a titolo di rimborso per procedura d'urgenza.		



COMUNE DI GALLIATE LOMBARDO

Provincia di Varese

Via Carletto Ferrari, 12 - 21020 Galliate Lombardo (VA)

Tel. 0332 947265 - Fax 0332 949607

E-mail: info@comune.galliatelombardo.va.it

PROPOSTA DI DELIBERAZIONE DELLA GIUNTA COMUNALE

OGGETTO: DETERMINAZIONE DELL'IMPORTO DEI DIRITTI DI SEGRETERIA, ONERI DI URBANIZZAZIONE E DIRITTI RICERCA E VISURA PRATICHE DI COMPETENZA DELL'UFFICIO TECNICO - ANNO 2021.

PARERE DI REGOLARITA' TECNICA

Con riferimento alla presente proposta di Deliberazione, sottoposta all'esame della Giunta Comunale, ai sensi dell'art.49, comma 1, del D.Lgs. n.267/2000, si esprime parere favorevole in merito alla regolarità tecnica.

Galliate Lombardo, 10/03/2021

Il Responsabile dell'Area Tecnica
F.to Geom. Massimo Volpi

PARERE DI REGOLARITA' CONTABILE

Con riferimento alla presente proposta di Deliberazione, sottoposta all'esame della Giunta Comunale, ai sensi dell'art.49, comma 1, del D.Lgs. n.267/2000, si esprime parere favorevole in merito alla regolarità contabile.

Galliate Lombardo, 10/03/2021

Il Responsabile Area Amministrativo/Contabile
F.to Angelo Bertagna

OGGETTO: DETERMINAZIONE DELL'IMPORTO DEI DIRITTI DI SEGRETERIA, ONERI DI URBANIZZAZIONE E DIRITTI RICERCA E VISURA PRATICHE DI COMPETENZA DELL'UFFICIO TECNICO - ANNO 2021.

Letto, approvato e sottoscritto:

IL SINDACO
F.to Angelo Bertagna

IL SEGRETARIO COMUNALE
F.to Avv. Salvatore Curaba

REFERTO DI PUBBLICAZIONE
ART. 134 DEL D.Lgs. 18/08/2000 n. 267

Registro N. _____

Si certifica che copia del verbale della su estesa Deliberazione, ai sensi e per gli effetti di cui all' art. 32 della Legge n. 69/2009, è stata pubblicata dal 22/04/2021 all'Albo Pretorio on-line di questo Comune e ivi rimarrà per 15 giorni consecutivi.

Galliate Lombardo, 22/04/2021

IL FUNZIONARIO INCARICATO
F.to Roberto Permunian

CERTIFICATO DI ESECUTIVITA'
Art. 134 del D.Lgs. 18/08/2000 n. 267

Certifico io sottoscritto Segretario Comunale che la presente deliberazione è stata dichiarata immediatamente eseguibile, ai sensi dell'art. 134 comma 4 del D.Lgs. 18/08/2000 n. 267.

Galliate Lombardo, 10/03/2021

IL SEGRETARIO COMUNALE
F.to Avv. Salvatore Curaba
