

Informazioni del Consiglio Comunale con delibera n. 31 del 19/12/2012 e n. 22 del 22/12/2012 Approvato dal Consiglio Comunale con delibera n. 31 del 17/06/2013 Pubblicato sul BUR n. 48 del 27/11/2013 serie ordinari e comuni

Il Sindaco

Il Segretario Generale

Il progettista Arch. Enrico Bonazzoli Arch. Carlo Masoli

LEGENDA

Confine comunale

Ambiti del tessuto urbano consolidato a prevalente destinazione residenziale

- A1-Centri storici
A2-Nuclii di antica formazione
B1-Ambiti densamente edificati in tessuto insediativo a disegno regolare
ERS-ERS-comparti in disponibilita del comune per Edilizia Residenziale Sociale
B2-Ambiti densamente edificati destinati al contenimento dello stato di fatto
B3-Ambiti parzialmente saturi con tipologie residenziali disomogenee
B4-Ambiti prevalentemente/totamente residenziali, densamente edificati con tipologie a schiera
B5-Ambiti residenziali a bassa densita edificatoria, caratterizzati da singoli edifici isolati con ampie pertinenze a verde e parco
B6-Ambiti caratterizzati da tipologie estranee al tessuto urbano o al contesto paesistico, assoggettabili a interventi di riqualificazione urbana o paesistica
Aree destinate a verde privato

Ambiti del tessuto urbano consolidato a prevalente destinazione produttiva

- D1-Ambiti a destinazione produttiva
D2-Ambiti a destinazione produttiva gia' edificati soggetti a interventi di riqualificazione/ristrutturazione urbanistica
D3-Ambiti produttivi di completamento e/o sostituzione per la produzione di energia elettrica
D4-Ambiti per stoccaggio materiali e attrezzature per attivita edilizia
D5-Ambiti commerciali e/o artigianali

Ambiti del tessuto urbano consolidato a prevalente destinazione turistico-ricettiva

- D6-Ambiti per strutture alberghiere e ricettive
D7-Rifugi alpini ed escursionistici

D8-Ambiti di cava

- D9- Zone di pertinenza degli ambiti di cava

PL in corso

PUC

Piani attuativi

Beni immobili d'interesse artistico e storico (ex D.Lgs 42/2004 e s.m.i. - Art. 10)

Edifici assoggettabili a conservazione e restauro

Aree per servizi pubblici

Area per l'istruzione

Uso pubblico

Uso pubblico religioso

Verde pubblico

Parcheggio

Servizi tecnologici

Infrastrutture e reti

Strade di progetto o rettifiche di tracciati esistenti

Pista ciclabile

Percorso pedonale

Impianto a fune

Risaltita meccanica

Schematura alberata

Zone di rispetto

Rispetto omiliterale

Fasce di rispetto stradale

Allineamento obbligatorio degli edifici

Aree di protezione di sorgenti e serbatoi acquedotti

Area e ambiti di valore paesaggistico-ambientale destinati all'agricoltura, aree di tutela, aree non soggette a trasformazione urbanistica

E1-Ambiti destinati all'agricoltura

E2-Aree di valore paesaggistico-ambientale

E3-Aree non soggette a trasformazione urbanistica-ambiti sovrastanti e passivi soggetti a valorizzazione e tutela

E4-Aree di rispetto fluviale

E5-Ambiti di valorizzazione turistico-ambientale

E6-Ambiti di valorizzazione ambientale e ricreativa

E7-Edifici isolati a destinazione non agricola

E8-Ambiti interessati da previsioni di trasformazione nel Documento di Piano

E9-Ambiti attrezzabili per strutture ricettive all'aperto

Ambiti compresi nel perimetro del demanio sciabile

perimetro demanio sciabile

Classi di fattibilita geologica

CLASSE II - Fattibilita con modeste limitazioni

CLASSE III - Fattibilita con consistenti limitazioni

CLASSE IV - Fattibilita con gravi limitazioni

CLASSE III* - Ambiti gia edificati o con potenziale capacita edificatoria. Art. 4.5 NTA - Aree geologicamente vincolate

CLASSE IV* - Ambiti gia edificati o con potenziale capacita edificatoria. Art. 4.5 NTA - Aree geologicamente vincolate

NOTA: per la puntuale verifica della descrizione degli ambiti geologici di riferimento delle classi di fattibilita geologica consultare la "Carta di fattibilita geologica delle azioni di Piano", le relative "Norme geologiche di Piano" e le "NTA del Piano delle Regole".

