



**PIANO DI GOVERNO DEL
TERRITORIO**



COMUNEDI ARDESIO

Provincia di Bergamo

Adottato dal Consiglio Comunale con delibere n. 51 del 19/12/2012
e n. 52 del 22/12/2012
Approvato dal Consiglio Comunale con delibera n. 31 del 17/06/2013
Pubblicato sul BURL n. 48 del 27/11/2013 serie avvisi e concorsi

Il Sindaco

Il Segretario Generale



I progettisti
Arch. Enrico Bonandrini
Arch. Carlo Macalli

**PIANO delle
REGOLE**

**Schede centri
storici e nuclei di
antica
formazione**

**Capoluogo
vol. 1**

PdR 07a

AREE SCOPERTE									
	giardino	orto	siepi	bosco	aia	cortile	pergolato	posto auto	altro
									sagrato
materiali									ciottoli

ELEMENTI COSTRUTTIVI - ARCHITETTONICI									
portici	logge	volte	androni	balconi	loggiate	mensole	cornicioni	colonne	comignoli
inferriate	affreschi	stemmi	decorazioni facciata		contorni	portali	cancelli	scale esterne	
	X					X			
COPERTURA					FACCIAE				
ardesia	coppo	cementegola	lamiera	fibrocem.	altro	intonaco	rasopietra	pietra	altro
	X					X		X	
CONTORNI					BALCONI				
pietra	cemento	legno	intonaco	altro	legno	pietra	c.a.		
X			X						

ELEMENTI DI PREGIO
Facciata di G.B. Caniana affreschi del sec.XVII - decorazioni di A. e C. Maironi e P. Mazzoleni – altari e intagli lignei dei Fantoni dipinti di C. Ceresa G. Orelli L. Querena - campanile del 1478 sopraelevato nel (1871) resti di portale della chiesa originaria ai lati della scalea di accesso - affreschi nella sacrestia
ELEMENTI IN DISSONANZA

classificazione dell'edificio	EV1
AZIONI PRESCRITTIVE	

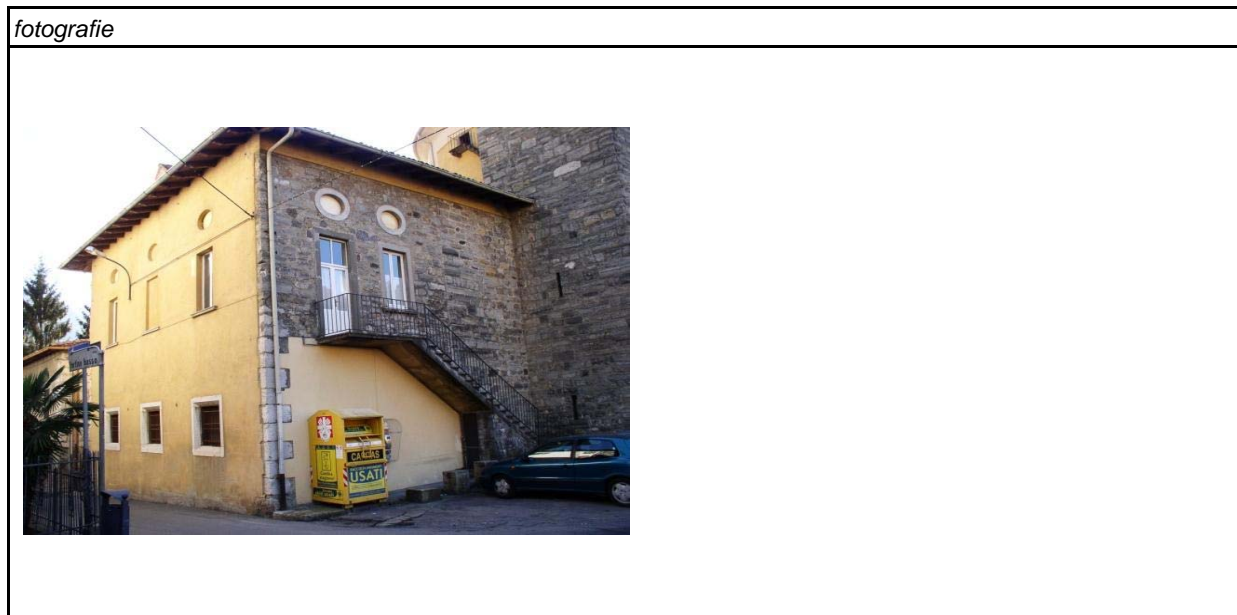


AREE SCOPERTE									
	giardino	orto	siepi	bosco	aia	cortile	pergolato	posto auto	altro
materiali									

ELEMENTI COSTRUTTIVI - ARCHITETTONICI									
portici	logge	volte	androni	balconi	loggiate	mensole	cornicioni	colonne	comignoli
inferriate	affreschi	stemmi	decorazioni facciata		contorni	portali	cancelli	scale esterne	
X						X			
COPERTURA					FACCIAE				
ardesia	coppo	cementegola	lamiera	fibrocem.	altro	intonaco	rasopietra	pietra	altro
	X					X		X	
CONTORNI					BALCONI				
pietra	cemento	legno	intonaco	altro	legno	pietra	c.a.		
X			X						

ELEMENTI DI PREGIO
tessitura muraria a vista contorni in pietra lungo via Fortino basso
ELEMENTI IN DISSONANZA

classificazione dell'edificio	EV1
AZIONI PRESCRITTIVE	
adeguamento di disegno e finiture dei serramenti in legno	



AREE SCOPERTE									
	giardino	orto	siepi	bosco	aia	cortile	pergolato	posto auto	altro
									sagrato
materiali									ciottoli

ELEMENTI COSTRUTTIVI - ARCHITETTONICI									
portici	logge	volte	androni	balconi	loggiate	mensole	cornicioni	colonne	comignoli
		X						X	
inferriate	affreschi	stemmi	decorazioni facciata		contorni	portali	cancelli	scale esterne	
X	X		X		X	X			
COPERTURA					FACCIAE				
ardesia	coppo	cementegola	lamiera	fibrocem.	altro	intonaco	rasopietra	pietra	altro
	X					X	X		
CONTORNI					BALCONI				
pietra	cemento	legno	intonaco	altro	legno	pietra	c.a.		
X			X				X		

ELEMENTI DI PREGIO
sacello di S. Rocco (restauro del 1987) - facciata con portale e arcata in pietra e affreschi - volte con colonne
ELEMENTI IN DISSONANZA
parapetto terrazzo verso via Fortino basso

classificazione dell'edificio	EV1
AZIONI PRESCRITTIVE	
sostituzione parapetto terrazzo, da realizzare in ferro a disegno lineare	



AREE SCOPERTE									
	giardino	orto	siepi	bosco	aia	cortile	pergolato	posto auto	altro
						X			
materiali						cemento			

ELEMENTI COSTRUTTIVI - ARCHITETTONICI									
portici	logge	volte	androni	balconi	loggiate	mensole	cornicioni	colonne	comignoli
inferriate	affreschi	stemmi	decorazioni facciata		contorni	portali	cancelli	scale esterne	
COPERTURA					FACCIAE				
ardesia	coppo	cementegola	lamiera	fibrocem.	altro	intonaco	rasopietra	pietra	altro
					X	X			
CONTORNI					BALCONI				
pietra	cemento	legno	intonaco	altro	legno	pietra	c.a.		
	X						X		

ELEMENTI DI PREGIO

ELEMENTI IN DISSONANZA
 disegno dei serramenti e delle vetrate
 saracinesca in metallo
 parapetto terrazzo verso via Fortino basso

classificazione dell'edificio	EV4
--------------------------------------	------------

AZIONI PRESCRITTIVE
 adeguamento di disegno e finiture dei serramenti
 sostituzioni o rivestimento con legno della saracinesca
 sostituzione parapetto terrazzo, da realizzare in ferro a disegno lineare

fotografie



AREE SCOPERTE									
	giardino	orto	siepi	bosco	aia	cortile	pergolato	posto auto	altro
	X								sagrato
materiali									ciottoli

ELEMENTI COSTRUTTIVI - ARCHITETTONICI									
portici	logge	volte	androni	balconi	loggiate	mensole	cornicioni	colonne	comignoli
inferriate	affreschi	stemmi	decorazioni facciata		contorni	portali	cancelli	scale esterne	
						X			
COPERTURA					FACCIAE				
ardesia	coppo	cementegola	lamiera	fibrocem.	altro	intonaco	rasopietra	pietra	altro
	X					X			
CONTORNI					BALCONI				
pietra	cemento	legno	intonaco	altro	legno	pietra	c.a.		
X							X		

ELEMENTI DI PREGIO
Edificio settecentesco fra il Sacello di S. Rocco e gli avanzi della Chiesa di S. Caterina (Cod. Pav: 400 del 08/10/1919)
ELEMENTI IN DISSONANZA

classificazione dell'edificio	EV2
AZIONI PRESCRITTIVE	
salvaguardia del portale su piazza S. Giorgio	

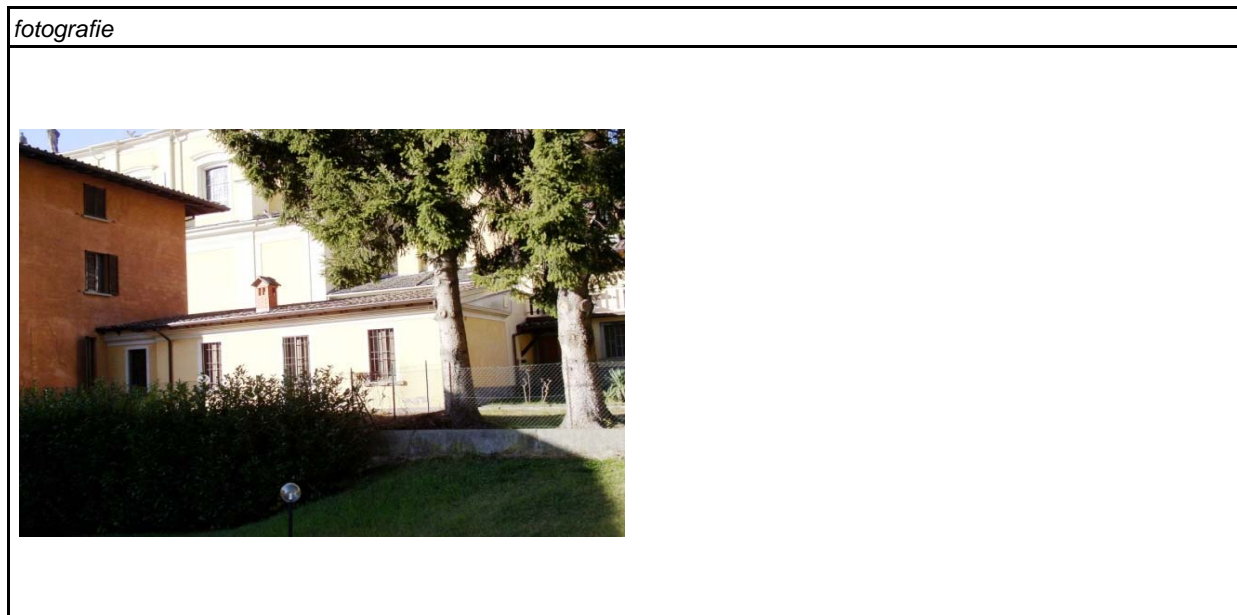


AREE SCOPERTE									
	giardino	orto	siepi	bosco	aia	cortile	pergolato	posto auto	altro
materiali									

ELEMENTI COSTRUTTIVI - ARCHITETTONICI									
portici	logge	volte	androni	balconi	loggiate	mensole	cornicioni	colonne	comignoli
inferriate	affreschi	stemmi	decorazioni facciata		contorni	portali	cancelli	scale esterne	
X						X			
COPERTURA					FACCIAE				
ardesia	coppo	cementegola	lamiera	fibrocem.	altro	intonaco	rasopietra	pietra	altro
	X					X		X	
CONTORNI					BALCONI				
pietra	cemento	legno	intonaco	altro	legno	pietra	c.a.		
X			X						

ELEMENTI DI PREGIO
cornicione sottogronda contorni in pietra su piazza S. Giorgio
ELEMENTI IN DISSONANZA
inferriate delle finestre

classificazione dell'edificio	EV3
AZIONI PRESCRITTIVE	

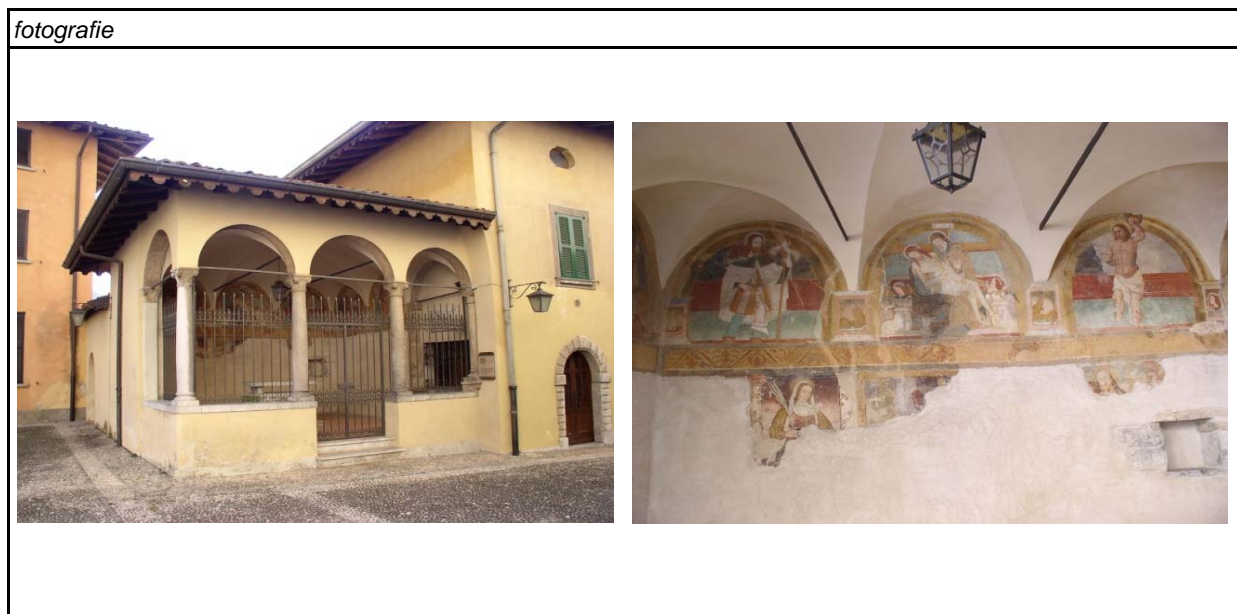


AREE SCOPERTE									
	giardino	orto	siepi	bosco	aia	cortile	pergolato	posto auto	altro
									sagrato
materiali									ciottoli

ELEMENTI COSTRUTTIVI - ARCHITETTONICI									
portici	logge	volte	androni	balconi	loggiate	mensole	cornicioni	colonne	comignoli
X								X	
inferriate	affreschi	stemmi	decorazioni facciata		contorni	portali	cancelli	scale esterne	
X	X								
COPERTURA					FACCIAE				
ardesia	coppo	cementegola	lamiera	fibrocem.	altro	intonaco	rasopietra	pietra	altro
	X					X		X	
CONTORNI					BALCONI				
pietra	cemento	legno	intonaco	altro	legno	pietra	c.a.		
X									

ELEMENTI DI PREGIO
Sacello dei SS. Rocco e Sebastiano del sec. XV - affreschi- portico con colonne (Cod. Pav: 402 del 08/10/1919)
ELEMENTI IN DISSONANZA

classificazione dell'edificio	EV1
AZIONI PRESCRITTIVE	



AREE SCOPERTE									
	giardino	orto	siepi	bosco	aia	cortile	pergolato	posto auto	altro
									sagrato
materiali									ciottoli

ELEMENTI COSTRUTTIVI - ARCHITETTONICI									
portici	logge	volte	androni	balconi	loggiate	mensole	cornicioni	colonne	comignoli
inferriate	affreschi	stemmi	decorazioni facciata		contorni	portali	cancelli	scale esterne	
						X			
COPERTURA					FACCIAE				
ardesia	coppo	cementegola	lamiera	fibrocem.	altro	intonaco	rasopietra	pietra	altro
	X					X			
CONTORNI					BALCONI				
pietra	cemento	legno	intonaco	altro	legno	pietra	c.a.		

ELEMENTI DI PREGIO
ELEMENTI IN DISSONANZA

classificazione dell'edificio	EV3
AZIONI PRESCRITTIVE	



AREE SCOPERTE									
	giardino	orto	siepi	bosco	aia	cortile	pergolato	posto auto	altro
						X			sagrato
materiali						terra			ciottoli

ELEMENTI COSTRUTTIVI - ARCHITETTONICI									
portici	logge	volte	androni	balconi	loggiate	mensole	cornicioni	colonne	comignoli
X		X						X	
inferriate	affreschi	stemmi	decorazioni facciata		contorni	portali	cancelli	scale esterne	
	X					X			
COPERTURA					FACCIAE				
ardesia	coppo	cementegola	lamiera	fibrocem.	altro	intonaco	rasopietra	pietra	altro
	X					X			
CONTORNI					BALCONI				
pietra	cemento	legno	intonaco	altro	legno	pietra	c.a.		
X									

ELEMENTI DI PREGIO
contorni in pietra di epoca
affresco commemorativo
porticato in pietra
modanatura della testata di gronda
ELEMENTI IN DISSONANZA

classificazione dell'edificio	EV1
AZIONI PRESCRITTIVE	
salvaguardia elementi di pregio	
restauro conservativo dell'affresco commemorativo	



AREE SCOPERTE									
	giardino	orto	siepi	bosco	aia	cortile	pergolato	posto auto	altro
						X			sagrato
materiali						terra			ciottoli

ELEMENTI COSTRUTTIVI - ARCHITETTONICI									
portici	logge	volte	androni	balconi	loggiate	mensole	cornicioni	colonne	comignoli
inferriate	affreschi	stemmi	decorazioni facciata		contorni	portali	cancelli	scale esterne	
X						X			
COPERTURA					FACCIATE				
ardesia	coppo	cementegola	lamiera	fibrocem.	altro	intonaco	rasopietra	pietra	altro
	X					X		X	
CONTORNI					BALCONI				
pietra	cemento	legno	intonaco	altro	legno	pietra	c.a.		
X			X						

ELEMENTI DI PREGIO
 contorni in pietra di epoca
 porticato in pietra
 modanatura della testata di gronda

ELEMENTI IN DISSONANZA

classificazione dell'edificio	EV1
AZIONI PRESCRITTIVE salvaguardia elementi di pregio	



AREE SCOPERTE									
	giardino	orto	siepi	bosco	aia	cortile	pergolato	posto auto	altro
						X			
materiali						asfalto			sabbia

ELEMENTI COSTRUTTIVI - ARCHITETTONICI									
portici	logge	volte	androni	balconi	loggiate	mensole	cornicioni	colonne	comignoli
X									
inferriate	affreschi	stemmi	decorazioni facciata		contorni	portali	cancelli	scale esterne	
COPERTURA					FACCIATE				
ardesia	coppo	cementegola	lamiera	fibrocem.	altro	intonaco	rasopietra	pietra	altro
	X					X			
CONTORNI					BALCONI				
pietra	cemento	legno	intonaco	altro	legno	pietra	c.a.		
X			X						

ELEMENTI DI PREGIO
disegno del porticato
ELEMENTI IN DISSONANZA
lucernario scale

classificazione dell'edificio	EV3
AZIONI PRESCRITTIVE	



AREE SCOPERTE									
	giardino	orto	siepi	bosco	aia	cortile	pergolato	posto auto	altro
						X			
materiali						asfalto			sabbia

ELEMENTI COSTRUTTIVI - ARCHITETTONICI									
portici	logge	volte	androni	balconi	loggiate	mensole	cornicioni	colonne	comignoli
X									
inferriate	affreschi	stemmi	decorazioni facciata		contorni	portali	cancelli	scale esterne	
COPERTURA					FACCIAE				
ardesia	coppo	cementegola	lamiera	fibrocem.	altro	intonaco	rasopietra	pietra	altro
	X					X			
CONTORNI					BALCONI				
pietra	cemento	legno	intonaco	altro	legno	pietra	c.a.		
X			X						

ELEMENTI DI PREGIO
disegno del porticato
ELEMENTI IN DISSONANZA

classificazione dell'edificio	EV3
AZIONI PRESCRITTIVE	

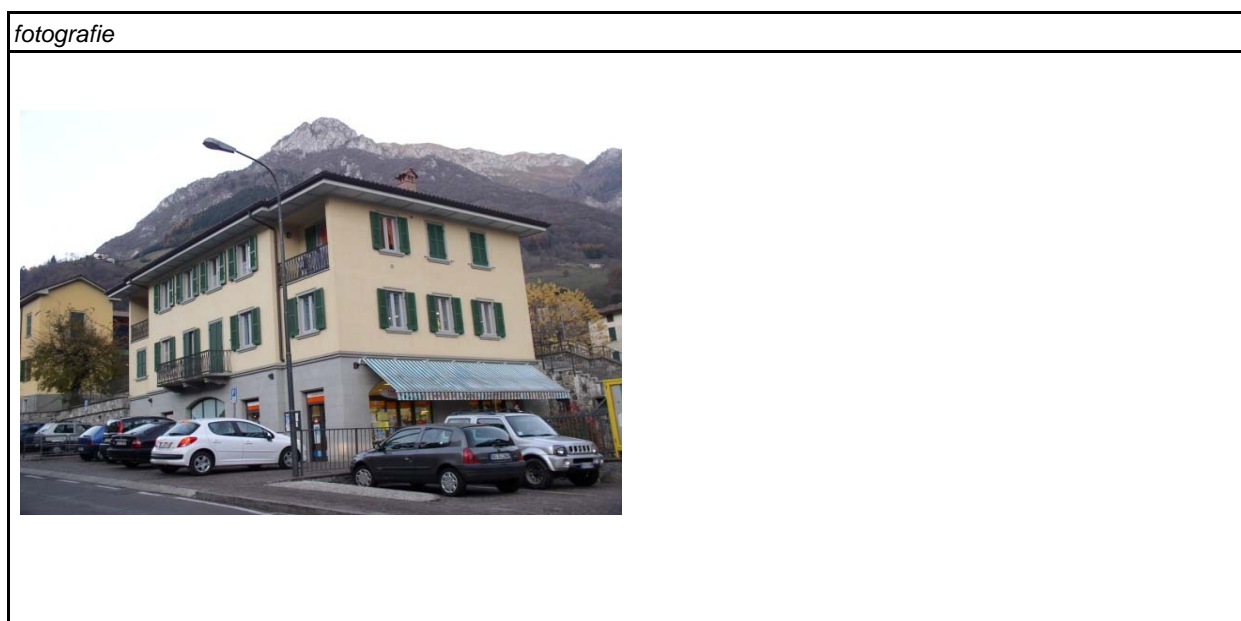


AREE SCOPERTE									
	giardino	orto	siepi	bosco	aia	cortile	pergolato	posto auto	altro
						X			
materiali						porfido			

ELEMENTI COSTRUTTIVI - ARCHITETTONICI									
portici	logge	volte	androni	balconi	loggiate	mensole	cornicioni	colonne	comignoli
inferriate	affreschi	stemmi	decorazioni facciata		contorni	portali	cancelli	scale esterne	
COPERTURA					FACCIATE				
ardesia	coppo	cementegola	lamiera	fibrocem.	altro	intonaco	rasopietra	pietra	altro
	X					X		X	
CONTORNI					BALCONI				
pietra	cemento	legno	intonaco	altro	legno	pietra	c.a.		
X							X		

ELEMENTI DI PREGIO
ELEMENTI IN DISSONANZA

classificazione dell'edificio	EV3
AZIONI PRESCRITTIVE	



AREE SCOPERTE									
	giardino	orto	siepi	bosco	aia	cortile	pergolato	posto auto	altro
	X					X			
materiali						sintetico			

ELEMENTI COSTRUTTIVI - ARCHITETTONICI									
portici	logge	volte	androni	balconi	loggiate	mensole	cornicioni	colonne	comignoli
inferriate	affreschi	stemmi	decorazioni facciata		contorni	portali	cancelli	scale esterne	
COPERTURA					FACCIATE				
ardesia	coppo	cementegola	lamiera	fibrocem.	altro	intonaco	rasopietra	pietra	altro
	X					X			
CONTORNI					BALCONI				
pietra	cemento	legno	intonaco	altro	legno	pietra	c.a.		
	X						X		

ELEMENTI DI PREGIO
ELEMENTI IN DISSONANZA

classificazione dell'edificio	EV2
AZIONI PRESCRITTIVE	
salvaguardia degli elementi caratterizzanti l'impianto architettonico originario	
salvaguardia degli elementi di finitura (contorni, parapetti)	



AREE SCOPERTE									
	giardino	orto	siepi	bosco	aia	cortile	pergolato	posto auto	altro
						X			
materiali						terra			

ELEMENTI COSTRUTTIVI - ARCHITETTONICI									
portici	logge	volte	androni	balconi	loggiati	mensole	cornicioni	colonne	comignoli
		X			X				
inferriate	affreschi	stemmi	decorazioni facciata		contorni	portali	cancelli	scale esterne	
			X						
COPERTURA					FACCIATE				
ardesia	coppo	cementegola	lamiera	fibrocem.	altro	intonaco	rasopietra	pietra	altro
	X					X			
CONTORNI					BALCONI				
pietra	cemento	legno	intonaco	altro	legno	pietra	c.a.		
X			X		X				

ELEMENTI DI PREGIO
decorazioni di facciata sul fronte Ovest loggiati sulla facciata Sud
ELEMENTI IN DISSONANZA
volume accessorio esterno al piano seminterrato serramenti in alluminio e saracinesca metallica

classificazione dell'edificio	EV2
AZIONI PRESCRITTIVE	
recupero e consolidamento decorazioni di facciata sostituzione materiali incongrui dei serramenti	



AREE SCOPERTE									
	giardino	orto	siepi	bosco	aia	cortile	pergolato	posto auto	altro
						X			
materiali						terra			

ELEMENTI COSTRUTTIVI - ARCHITETTONICI									
portici	logge	volte	androni	balconi	loggiate	mensole	cornicioni	colonne	comignoli
			X		X				
inferriate	affreschi	stemmi	decorazioni facciata		contorni	portali	cancelli	scale esterne	
						X			
COPERTURA					FACCIATE				
ardesia	coppo	cementegola	lamiera	fibrocem.	altro	intonaco	rasopietra	pietra	altro
	X					X			
CONTORNI					BALCONI				
pietra	cemento	legno	intonaco	altro	legno	pietra	c.a.		
X							X		

ELEMENTI DI PREGIO
resti di portale in pietra su facciata Nord arcata in pietra su facciata Sud
ELEMENTI IN DISSONANZA
disegno e materiali dei parapetti

classificazione dell'edificio	EV3
AZIONI PRESCRITTIVE	
conservazione di portali e contorni in pietra adeguamento disegno e materiali dei parapetti	



AREE SCOPERTE									
	giardino	orto	siepi	bosco	aia	cortile	pergolato	posto auto	altro
						X			
materiali						pietra			

ELEMENTI COSTRUTTIVI - ARCHITETTONICI									
portici	logge	volte	androni	balconi	loggiate	mensole	cornicioni	colonne	comignoli
		X	X		X				
inferriate	affreschi	stemmi	decorazioni facciata		contorni	portali	cancelli	scale esterne	
	X								
COPERTURA					FACCIATE				
ardesia	coppo	cementegola	lamiera	fibrocem.	altro	intonaco	rasopietra	pietra	altro
	X					X			
CONTORNI					BALCONI				
pietra	cemento	legno	intonaco	altro	legno	pietra	c.a.		
X			X				X		

ELEMENTI DI PREGIO
affresco votivo su via A. Duca d'Aosta disegno parapetti in ferro modanatura della testata di gronda
ELEMENTI IN DISSONANZA
volume accessorio a parziale tamponamento dell'arcata al piano terra della facciata Sud servizi igienici esterni in corrispondenza del loggiato materiali e finiture incoerenti di alcune aperture sulla facciata Sud

classificazione dell'edificio	EV3
AZIONI PRESCRITTIVE	
restauro conservativo dell'affresco votivo conservazione parapetti dei loggiati demolizione di corpi edilizi in dissonanza	



AREE SCOPERTE									
	giardino	orto	siepi	bosco	aia	cortile	pergolato	posto auto	altro
						X	X		
materiali						pietra	ferro		

ELEMENTI COSTRUTTIVI - ARCHITETTONICI									
portici	logge	volte	androni	balconi	loggiate	mensole	cornicioni	colonne	comignoli
inferriate	affreschi	stemmi	decorazioni facciata		contorni	portali	cancelli	scale esterne	
COPERTURA					FACCIATE				
ardesia	coppo	cementegola	lamiera	fibrocem.	altro	intonaco	rasopietra	pietra	altro
	X					X			
CONTORNI					BALCONI				
pietra	cemento	legno	intonaco	altro	legno	pietra	c.a.		
			X						

ELEMENTI DI PREGIO

ELEMENTI IN DISSONANZA
serramenti in alluminio
scala esterna in ferro

classificazione dell'edificio **EV3**

AZIONI PRESCRITTIVE
sostituzione serramenti in alluminio

fotografie



AREE SCOPERTE									
	giardino	orto	siepi	bosco	aia	cortile	pergolato	posto auto	altro
	X					X			
materiali						cemento			

ELEMENTI COSTRUTTIVI - ARCHITETTONICI									
portici	logge	volte	androni	balconi	loggiate	mensole	cornicioni	colonne	comignoli
inferriate	affreschi	stemmi	decorazioni facciata		contorni	portali	cancelli	scale esterne	
COPERTURA					FACCIAE				
ardesia	coppo	cementegola	lamiera	fibrocem.	altro	intonaco	rasopietra	pietra	altro
	X					X			
CONTORNI					BALCONI				
pietra	cemento	legno	intonaco	altro	legno	pietra	c.a.		
			X						

ELEMENTI DI PREGIO

ELEMENTI IN DISSONANZA

classificazione dell'edificio **EV3**

AZIONI PRESCRITTIVE

fotografie



AREE SCOPERTE									
	giardino	orto	siepi	bosco	aia	cortile	pergolato	posto auto	altro
						X			
materiali						pietra			

ELEMENTI COSTRUTTIVI - ARCHITETTONICI									
portici	logge	volte	androni	balconi	loggiate	mensole	cornicioni	colonne	comignoli
X		X		X					
inferriate	affreschi	stemmi	decorazioni facciata		contorni	portali	cancelli	scale esterne	
			X		X				
COPERTURA					FACCIATE				
ardesia	coppo	cementegola	lamiera	fibrocem.	altro	intonaco	rasopietra	pietra	altro
	X					X			
CONTORNI					BALCONI				
pietra	cemento	legno	intonaco	altro	legno	pietra	c.a.		
	X						X		

ELEMENTI DI PREGIO
contorni aperture 1° piano disegno delle facciate parapetto in ferro dei loggiati della facciata sud e pavimentazione in pietra del cortile
ELEMENTI IN DISSONANZA
disegno e materiali delle aperture del piano terra su via A. Duca d'Aosta corpo accessorio di epoca recente nel cortile interno materiali e disegno dei serramenti di chiusura del portico al piano seminterrato sulla facciata Sud

classificazione dell'edificio	EV2
AZIONI PRESCRITTIVE	
demolizione di corpo edilizio accessorio in dissonanza modifica del disegno e materiali delle aperture del piano terra su via A. Duca d'Aosta valorizzazione del portico del piano seminterrato salvaguardia della pavimentazione in pietra	



AREE SCOPERTE									
	giardino	orto	siepi	bosco	aia	cortile	pergolato	posto auto	altro
						X			
materiali						porfido			

ELEMENTI COSTRUTTIVI - ARCHITETTONICI									
portici	logge	volte	androni	balconi	loggiate	mensole	cornicioni	colonne	comignoli
inferriate	affreschi	stemmi	decorazioni facciata		contorni	portali	cancelli	scale esterne	
COPERTURA					FACCIATE				
ardesia	coppo	cementegola	lamiera	fibrocem.	altro	intonaco	rasopietra	pietra	altro
	X					X			
CONTORNI					BALCONI				
pietra	cemento	legno	intonaco	altro	legno	pietra	c.a.		
X			X						

ELEMENTI DI PREGIO
ELEMENTI IN DISSONANZA

classificazione dell'edificio	EV3
AZIONI PRESCRITTIVE	



AREE SCOPERTE									
	giardino	orto	siepi	bosco	aia	cortile	pergolato	posto auto	altro
						X			
materiali						porfido			

ELEMENTI COSTRUTTIVI - ARCHITETTONICI									
portici	logge	volte	androni	balconi	loggiate	mensole	cornicioni	colonne	comignoli
inferriate	affreschi	stemmi	decorazioni facciata		contorni	portali	cancelli	scale esterne	
COPERTURA					FACCIATE				
ardesia	coppo	cementegola	lamiera	fibrocem.	altro	intonaco	rasopietra	pietra	altro
	X					X		X	
CONTORNI					BALCONI				
pietra	cemento	legno	intonaco	altro	legno	pietra	c.a.		
X							X		

ELEMENTI DI PREGIO
ELEMENTI IN DISSONANZA
disegno dei parapetti in ferro dei balconi

classificazione dell'edificio	EV3
AZIONI PRESCRITTIVE	



AREE SCOPERTE									
	giardino	orto	siepi	bosco	aia	cortile	pergolato	posto auto	altro
						X			
materiali						porfido			

ELEMENTI COSTRUTTIVI - ARCHITETTONICI									
portici	logge	volte	androni	balconi	loggiate	mensole	cornicioni	colonne	comignoli
				X					
inferriate	affreschi	stemmi	decorazioni facciata		contorni	portali	cancelli	scale esterne	
COPERTURA					FACCIAE				
ardesia	coppo	cementegola	lamiera	fibrocem.	altro	intonaco	rasopietra	pietra	altro
	X					X			
CONTORNI					BALCONI				
pietra	cemento	legno	intonaco	altro	legno	pietra	c.a.		
	X						X		

ELEMENTI DI PREGIO
disegno delle facciate e degli elementi decorativi e di finitura
ELEMENTI IN DISSONANZA

classificazione dell'edificio	EV2
AZIONI PRESCRITTIVE	
salvaguardia elementi di pregio	



AREE SCOPERTE									
	giardino	orto	siepi	bosco	aia	cortile	pergolato	posto auto	altro
	X					X			
materiali						porfido			

ELEMENTI COSTRUTTIVI - ARCHITETTONICI									
portici	logge	volte	androni	balconi	loggiate	mensole	cornicioni	colonne	comignoli
		X							
inferriate	affreschi	stemmi	decorazioni facciata		contorni	portali	cancelli	scale esterne	
	X				X	X	X		
COPERTURA					FACCIATE				
ardesia	coppo	cementegola	lamiera	fibrocem.	altro	intonaco	rasopietra	pietra	altro
	X					X		X	
CONTORNI					BALCONI				
pietra	cemento	legno	intonaco	altro	legno	pietra	c.a.		
X			X				X		

ELEMENTI DI PREGIO
 Avanzi della Chiesa Conventuale di S. Caterina (Cod. Pav: 401 del 08/10/1919), comprendenti due affreschi in lunetta, portali, monofora, paramento murario in pietra a vista e impianto della navata con trasformazioni successive.
 disegni dei parapetti in ferro di balcone e terrazzi delle facciate Sud
 scalinata di accesso da via A. Duca d'Aosta

ELEMENTI IN DISSONANZA
 scala antincendio nel cortile interno

classificazione dell'edificio	EV1
AZIONI PRESCRITTIVE salvaguardia degli elenti di pregio	

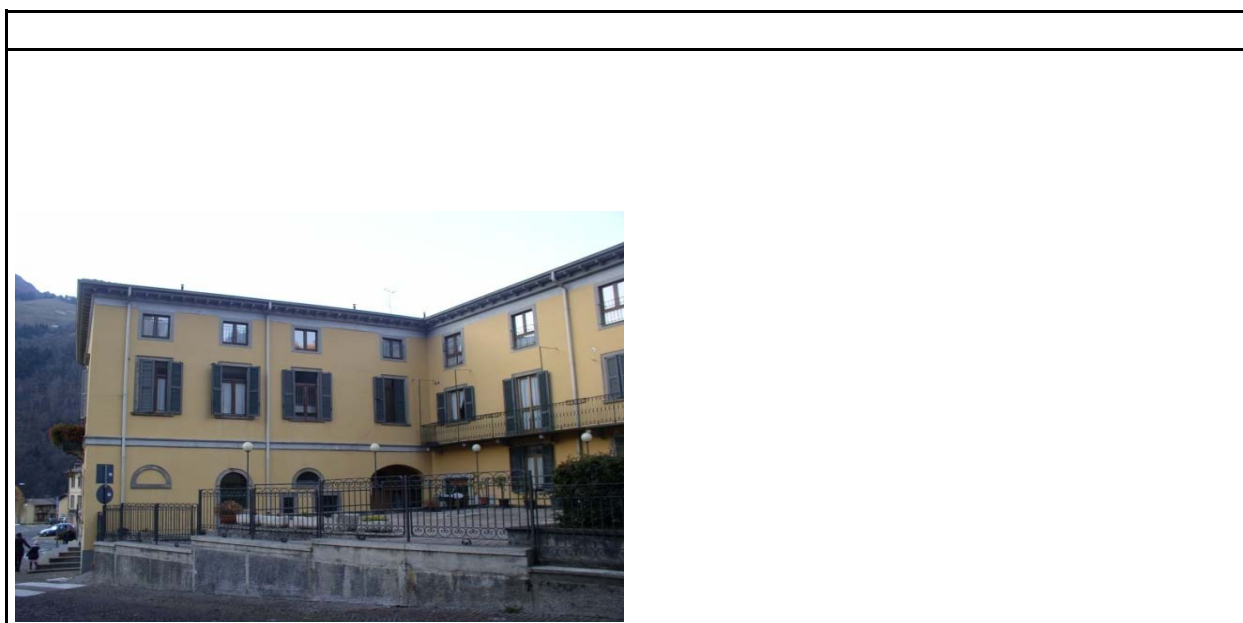


AREE SCOPERTE									
	giardino	orto	siepi	bosco	aia	cortile	pergolato	posto auto	altro
						X			
materiali						autobloc.			

ELEMENTI COSTRUTTIVI - ARCHITETTONICI									
portici	logge	volte	androni	balconi	loggiate	mensole	cornicioni	colonne	comignoli
inferriate	affreschi	stemmi	decorazioni facciata		contorni	portali	cancelli	scale esterne	
COPERTURA					FACCIATE				
ardesia	coppo	cementegola	lamiera	fibrocem.	altro	intonaco	rasopietra	pietra	altro
					X	X			
CONTORNI					BALCONI				
pietra	cemento	legno	intonaco	altro	legno	pietra	c.a.		

ELEMENTI DI PREGIO
disegno del porticato
ELEMENTI IN DISSONANZA
pavimentazione in autobloccanti

classificazione dell'edificio
AZIONI PRESCRITTIVE



AREE SCOPERTE									
	giardino	orto	siepi	bosco	aia	cortile	pergolato	posto auto	altro
	X					X			
materiali						porfido			

ELEMENTI COSTRUTTIVI - ARCHITETTONICI									
portici	logge	volte	androni	balconi	loggiate	mensole	cornicioni	colonne	comignoli
X		X			X			X	
inferriate	affreschi	stemmi	decorazioni facciata		contorni	portali	cancelli	scale esterne	
						X	X		
COPERTURA					FACCIATE				
ardesia	coppo	cementegola	lamiera	fibrocem.	altro	intonaco	rasopietra	pietra	altro
	X					X			
CONTORNI					BALCONI				
pietra	cemento	legno	intonaco	altro	legno	pietra	c.a.		
X		X	X				X		

ELEMENTI DI PREGIO
colonnato del porticato al piano terra
portali in pietra lungo via E. Filiberto
impianto distributivo del piano terra con relative volte
contorni in pietra
ELEMENTI IN DISSONANZA
terrazzo in c.a. e contorni aperture del 2° piano
partizione arcate in corrispondenza confine di proprietà

classificazione dell'edificio	EV2
AZIONI PRESCRITTIVE	
sostituzione serramenti monoblocco su loggiato del 2° piano	
creazione di stacco tra arcata e muratura di confine	



AREE SCOPERTE									
	giardino	orto	siepi	bosco	aia	cortile	pergolato	posto auto	altro
		X				X			
materiali						porfido			

ELEMENTI COSTRUTTIVI - ARCHITETTONICI									
portici	logge	volte	androni	balconi	loggiate	mensole	cornicioni	colonne	comignoli
X		X			X			X	
inferriate	affreschi	stemmi	decorazioni facciata		contorni	portali	cancelli	scale esterne	
COPERTURA					FACCIAE				
ardesia	coppo	cementegola	lamiera	fibrocem.	altro	intonaco	rasopietra	pietra	altro
	X					X			
CONTORNI					BALCONI				
pietra	cemento	legno	intonaco	altro	legno	pietra	c.a.		
X			X						

ELEMENTI DI PREGIO
colonnato del porticato al piano terra (facciata Sud) loggiate su facciata Sud
ELEMENTI IN DISSONANZA
partizione arcate in corrispondenza confine di proprietà disegno e materiali dei serramenti del loggiato del 1° piano

classificazione dell'edificio	EV2
AZIONI PRESCRITTIVE	
salvaguardia degli elementi caratterizzanti l'impianto architettonico originario ridisegno serramenti del loggiato del 1° piano creazione di stacco tra arcata e muratura di confine	



AREE SCOPERTE									
	giardino	orto	siepi	bosco	aia	cortile	pergolato	posto auto	altro
	X	X				X			
materiali						pietra			

ELEMENTI COSTRUTTIVI - ARCHITETTONICI									
portici	logge	volte	androni	balconi	loggiati	mensole	cornicioni	colonne	comignoli
X	X	X			X			X	
inferriate	affreschi	stemmi	decorazioni facciata		contorni	portali	cancelli	scale esterne	
X					X		X		
COPERTURA					FACCIATE				
ardesia	coppo	cementegola	lamiera	fibrocem.	altro	intonaco	rasopietra	pietra	altro
	X					X	X		
CONTORNI					BALCONI				
pietra	cemento	legno	intonaco	altro	legno	pietra	c.a.		
X	X						X		

ELEMENTI DI PREGIO
contorni e inferriate aperture facciata Nord loggiati sulla facciata Sud colonnato del porticato al piano terra (facciata Sud)
ELEMENTI IN DISSONANZA

classificazione dell'edificio	EV2
AZIONI PRESCRITTIVE	
salvaguardia elementi di pregio	



AREE SCOPERTE									
	giardino	orto	siepi	bosco	aia	cortile	pergolato	posto auto	altro
						X			
materiali						pietra			

ELEMENTI COSTRUTTIVI - ARCHITETTONICI									
portici	logge	volte	androni	balconi	loggiate	mensole	cornicioni	colonne	comignoli
		X			X				
inferriate	affreschi	stemmi	decorazioni facciata		contorni	portali	cancelli	scale esterne	
					X	X			
COPERTURA					FACCIATE				
ardesia	coppo	cementegola	lamiera	fibrocem.	altro	intonaco	rasopietra	pietra	altro
	X						X		
CONTORNI					BALCONI				
pietra	cemento	legno	intonaco	altro	legno	pietra	c.a.		
X									

ELEMENTI DI PREGIO
tessitura muraria disegno parapetto del loggiato sulla facciata Sud
ELEMENTI IN DISSONANZA

classificazione dell'edificio	EV2
AZIONI PRESCRITTIVE	

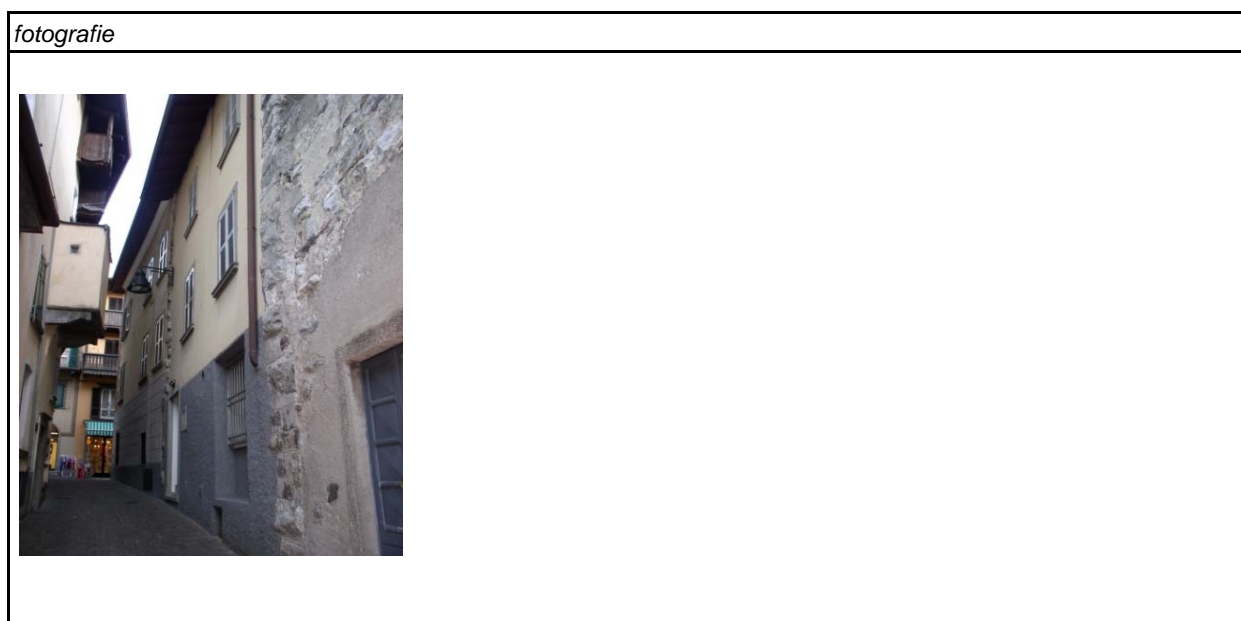


AREE SCOPERTE									
	giardino	orto	siepi	bosco	aia	cortile	pergolato	posto auto	altro
materiali									

ELEMENTI COSTRUTTIVI - ARCHITETTONICI									
portici	logge	volte	androni	balconi	loggiate	mensole	cornicioni	colonne	comignoli
inferriate	affreschi	stemmi	decorazioni facciata		contorni	portali	cancelli	scale esterne	
COPERTURA					FACCIAE				
ardesia	coppo	cementegola	lamiera	fibrocem.	altro	intonaco	rasopietra	pietra	altro
	X					X			
CONTORNI					BALCONI				
pietra	cemento	legno	intonaco	altro	legno	pietra	c.a.		
X									

ELEMENTI DI PREGIO
ELEMENTI IN DISSONANZA

classificazione dell'edificio	EV3
AZIONI PRESCRITTIVE	



AREE SCOPERTE									
	giardino	orto	siepi	bosco	aia	cortile	pergolato	posto auto	altro
						X			
materiali						cemento			

ELEMENTI COSTRUTTIVI - ARCHITETTONICI									
portici	logge	volte	androni	balconi	loggiate	mensole	cornicioni	colonne	comignoli
					X				
inferriate	affreschi	stemmi	decorazioni facciata		contorni	portali	cancelli	scale esterne	
					X				
COPERTURA					FACCIATE				
ardesia	coppo	cementegola	lamiera	fibrocem.	altro	intonaco	rasopietra	pietra	altro
	X					X			
CONTORNI					BALCONI				
pietra	cemento	legno	intonaco	altro	legno	pietra	c.a.		
X	X						X		

ELEMENTI DI PREGIO
parapetto in ferro del loggiato della facciata sud
ELEMENTI IN DISSONANZA
disegno e materiali delle aperture del piano terra sul cortile

classificazione dell'edificio
AZIONI PRESCRITTIVE
modifica del disegno e materiali delle aperture del piano terra sul cortile



AREE SCOPERTE									
	giardino	orto	siepi	bosco	aia	cortile	pergolato	posto auto	altro
materiali									

ELEMENTI COSTRUTTIVI - ARCHITETTONICI									
portici	logge	volte	androni	balconi	loggiate	mensole	cornicioni	colonne	comignoli
				X					
inferriate	affreschi	stemmi	decorazioni facciata		contorni	portali	cancelli	scale esterne	
			X		X				
COPERTURA					FACCIATE				
ardesia	coppo	cementegola	lamiera	fibrocem.	altro	intonaco	rasopietra	pietra	altro
	X					X			
CONTORNI					BALCONI				
pietra	cemento	legno	intonaco	altro	legno	pietra	c.a.		
X			X				X		

ELEMENTI DI PREGIO
parapetto in ferro del balcone su piazza Moretto disegno delle facciate
ELEMENTI IN DISSONANZA

classificazione dell'edificio	EV2
AZIONI PRESCRITTIVE	
salvaguardia elementi di pregio	



AREE SCOPERTE									
	giardino	orto	siepi	bosco	aia	cortile	pergolato	posto auto	altro
materiali									

ELEMENTI COSTRUTTIVI - ARCHITETTONICI									
portici	logge	volte	androni	balconi	loggiate	mensole	cornicioni	colonne	comignoli
					X				
inferriate	affreschi	stemmi	decorazioni facciata		contorni	portali	cancelli	scale esterne	
			X						
COPERTURA					FACCIAE				
ardesia	coppo	cementegola	lamiera	fibrocem.	altro	intonaco	rasopietra	pietra	altro
	X					X			
CONTORNI					BALCONI				
pietra	cemento	legno	intonaco	altro	legno	pietra	c.a.		
X	X		X				X		

ELEMENTI DI PREGIO
disegno dei parapetti in ferro dei balconi elementi decorativi di facciata
ELEMENTI IN DISSONANZA

classificazione dell'edificio	EV2
AZIONI PRESCRITTIVE	
salvaguardia elementi di pregio	



AREE SCOPERTE									
	giardino	orto	siepi	bosco	aia	cortile	pergolato	posto auto	altro
materiali									

ELEMENTI COSTRUTTIVI - ARCHITETTONICI									
portici	logge	volte	androni	balconi	loggiate	mensole	cornicioni	colonne	comignoli
inferriate	affreschi	stemmi	decorazioni facciata		contorni	portali	cancelli	scale esterne	
COPERTURA					FACCIAE				
ardesia	coppo	cementegola	lamiera	fibrocem.	altro	intonaco	rasopietra	pietra	altro
	X					X			
CONTORNI					BALCONI				
pietra	cemento	legno	intonaco	altro	legno	pietra	c.a.		
	X						X		

ELEMENTI DI PREGIO
ELEMENTI IN DISSONANZA
disegno delle facciate e degli elementi di finitura (contorni, serramenti)

classificazione dell'edificio	EV4
AZIONI PRESCRITTIVE	
ridisegno delle facciate con introduzione di materiali e modalità di finitura affini agli elementi tradizionali	




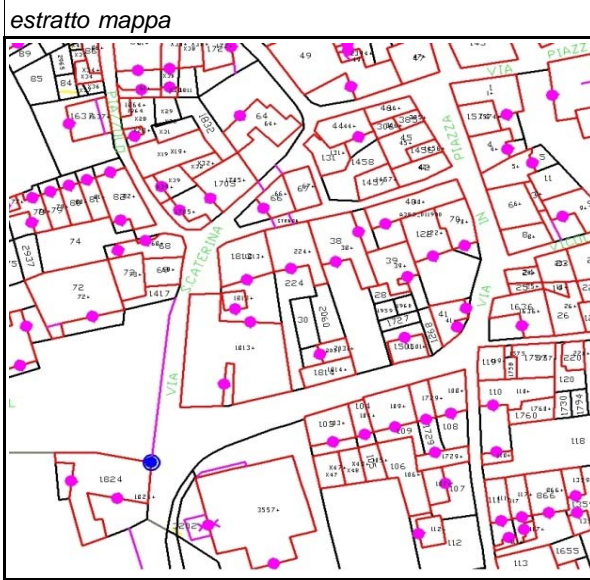
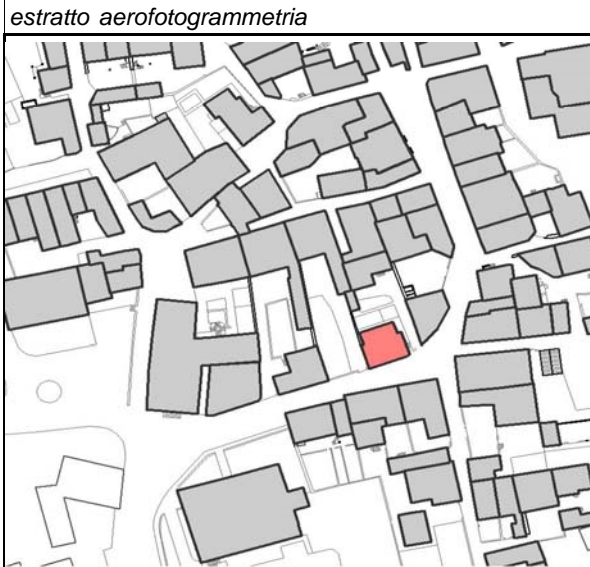
AREE SCOPERTE									
	giardino	orto	siepi	bosco	aia	cortile	pergolato	posto auto	altro
	X					X			
materiali						porfido			

ELEMENTI COSTRUTTIVI - ARCHITETTONICI									
portici	logge	volte	androni	balconi	loggiate	mensole	cornicioni	colonne	comignoli
				X					
inferriate	affreschi	stemmi	decorazioni facciata		contorni	portali	cancelli	scale esterne	
COPERTURA					FACCIATE				
ardesia	coppo	cementegola	lamiera	fibrocem.	altro	intonaco	rasopietra	pietra	altro
	X					X			
CONTORNI					BALCONI				
pietra	cemento	legno	intonaco	altro	legno	pietra	c.a.		
			X				X		

ELEMENTI DI PREGIO
ELEMENTI IN DISSONANZA
scala esterna

classificazione dell'edificio	EV3
AZIONI PRESCRITTIVE	
internamento o mitigazione della scala esterna esistente	



 COMUNE DI ARDESIO (BG) centro storico del CAPOLUOGO			UNITA' EDILIZIA	3
			UNITA' DI RILIEVO	11
			UNITA' AREA SCOPERTA	
data rilievo	luglio 2012		rilevatore	EB
aggiornamento				
censuario Ardesio - Foglio 19	NCEU	CT	localizzazione - via/piazza	n.
mappale			Moretto	
CARATTERISTICHE				
superficie coperta	mq	99		
Slp	mq			
volume	mc			
UTILIZZO				
totalmente utilizzato			X	
parzialmente utilizzato				
non utilizzato				
in corso ristrutturazione				
EPOCA DI COSTRUZIONE				
ante 1853 catasto L/Veneto				
tra 1852 e 1903				
tra 1903 e 1924			X	
dopo il 1924				
GRADO DI CONSERVAZIONE				
integro				
poco alterato				
alterato				
recente trasformazione			X	
TIPO DI INTERESSE				
storico				
architettonico				
tipologico				
nessun interesse			X	
VINCOLI D.Lgs. 42/2004				
paesaggistico - DM 23/2/1967 Art. 136 lett. c-d			X	
monumentale -parte II Titolo I - Art.10				
				
				

DESTINAZIONI D'USO									
	agricolo	residenziale	commerciale	direzionale	artigianale	ricettivo	servizi privati e pubblici	cantine e accessori	altro
interrato									
semint.									
terra			X						
1°		X							
2°									
3°									
sottotetto		X							

AREE SCOPERTE									
	giardino	orto	siepi	bosco	aia	cortile	pergolato	posto auto	altro
	X					X			
materiali						porfido			

ELEMENTI COSTRUTTIVI - ARCHITETTONICI									
portici	logge	volte	androni	balconi	loggiate	mensole	cornicioni	colonne	comignoli
inferriate	affreschi	stemmi	decorazioni facciata		contorni	portali	cancelli	scale esterne	
COPERTURA					FACCIATE				
ardesia	coppo	cementegola	lamiera	fibrocem.	altro	intonaco	rasopietra	pietra	altro
	X					X			
CONTORNI					BALCONI				
pietra	cemento	legno	intonaco	altro	legno	pietra	c.a.		
X									

ELEMENTI DI PREGIO
ELEMENTI IN DISSONANZA

classificazione dell'edificio	EV3
AZIONI PRESCRITTIVE	



AREE SCOPERTE									
	giardino	orto	siepi	bosco	aia	cortile	pergolato	posto auto	altro
						X			
materiali						porfido			

ELEMENTI COSTRUTTIVI - ARCHITETTONICI									
portici	logge	volte	androni	balconi	loggiate	mensole	cornicioni	colonne	comignoli
inferriate	affreschi	stemmi	decorazioni facciata		contorni	portali	cancelli	scale esterne	
COPERTURA					FACCIATE				
ardesia	coppo	cementegola	lamiera	fibrocem.	altro	intonaco	rasopietra	pietra	altro
	X					X			
CONTORNI					BALCONI				
pietra	cemento	legno	intonaco	altro	legno	pietra	c.a.		
X									

ELEMENTI DI PREGIO

ELEMENTI IN DISSONANZA
 finitura facciata Nord

classificazione dell'edificio **EV3**

AZIONI PRESCRITTIVE

fotografie



AREE SCOPERTE									
	giardino	orto	siepi	bosco	aia	cortile	pergolato	posto auto	altro
									X
materiali									ciottoli

ELEMENTI COSTRUTTIVI - ARCHITETTONICI									
portici	logge	volte	androni	balconi	loggiate	mensole	cornicioni	colonne	comignoli
X		X						X	
inferriate	affreschi	stemmi	decorazioni facciata		contorni	portali	cancelli	scale esterne	
X			X		X	X			
COPERTURA					FACCIATE				
ardesia	coppo	cementegola	lamiera	fibrocem.	altro	intonaco	rasopietra	pietra	altro
	X					X			
CONTORNI					BALCONI				
pietra	cemento	legno	intonaco	altro	legno	pietra	c.a.		
X			X						

ELEMENTI DI PREGIO
<p>impianto architettonico originario con volte a botte e a vela al piano terra e portali ai piani terra e 1°, e ampliamento disegno della facciata Sud</p> <p>mensola antropomorfa sullo spigolo Sud/Est</p> <p>contorni in pietra delle aperture del 1° piano</p> <p>ELEMENTI IN DISSONANZA</p>

classificazione dell'edificio

AZIONI PRESCRITTIVE
<p>salvaguardia degli elementi di pregio</p>



AREE SCOPERTE									
	giardino	orto	siepi	bosco	aia	cortile	pergolato	posto auto	altro
materiali									

ELEMENTI COSTRUTTIVI - ARCHITETTONICI									
portici	logge	volte	androni	balconi	loggiati	mensole	cornicioni	colonne	comignoli
		X			X				
inferriate	affreschi	stemmi	decorazioni facciata		contorni	portali	cancelli	scale esterne	
COPERTURA					FACCIAE				
ardesia	coppo	cementegola	lamiera	fibrocem.	altro	intonaco	rasopietra	pietra	altro
	X					X			
CONTORNI					BALCONI				
pietra	cemento	legno	intonaco	altro	legno	pietra	c.a.		
			X				X		

ELEMENTI DI PREGIO
parapetti in ferro dei loggiati sulla facciata Sud
ELEMENTI IN DISSONANZA
tamponamenti scala esterna

classificazione dell'edificio	EV3
AZIONI PRESCRITTIVE	
ridisegno tamponamenti scala esterna	



AREE SCOPERTE									
	giardino	orto	siepi	bosco	aia	cortile	pergolato	posto auto	altro
materiali									

ELEMENTI COSTRUTTIVI - ARCHITETTONICI									
portici	logge	volte	androni	balconi	loggiate	mensole	cornicioni	colonne	comignoli
				X					
inferriate	affreschi	stemmi	decorazioni facciata		contorni	portali	cancelli	scale esterne	
COPERTURA					FACCIAE				
ardesia	coppo	cementegola	lamiera	fibrocem.	altro	intonaco	rasopietra	pietra	altro
	X					X			
CONTORNI					BALCONI				
pietra	cemento	legno	intonaco	altro	legno	pietra	c.a.		
X							X		

ELEMENTI DI PREGIO
contorno dell'ingresso della facciata Est
ELEMENTI IN DISSONANZA

classificazione dell'edificio	EV3
AZIONI PRESCRITTIVE	



AREE SCOPERTE									
	giardino	orto	siepi	bosco	aia	cortile	pergolato	posto auto	altro
materiali									

ELEMENTI COSTRUTTIVI - ARCHITETTONICI									
portici	logge	volte	androni	balconi	loggiate	mensole	cornicioni	colonne	comignoli
inferriate	affreschi	stemmi	decorazioni facciata		contorni	portali	cancelli	scale esterne	
COPERTURA					FACCIATE				
ardesia	coppo	cementegola	lamiera	fibrocem.	altro	intonaco	rasopietra	pietra	altro
	X								X
CONTORNI					BALCONI				
pietra	cemento	legno	intonaco	altro	legno	pietra	c.a.		
X							X		

ELEMENTI DI PREGIO
 impianto distributivo con sporto di facciata dei piani superiori

ELEMENTI IN DISSONANZA
 dimensioni, proporzioni e serramenti delle aperture del piano terra
 rivestimento plastico delle facciate
 disegno del corpo accessorio sul lato Nord

classificazione dell'edificio	EV3
--------------------------------------	------------

AZIONI PRESCRITTIVE
 ripristino di intonacatura con caratteristiche idonee a valorizzare il disegno originario delle facciate
 ridisegno delle aperture al piano terra con richiamo delle tipologie originarie e in coerenza col disegno complessivo

fotografie



AREE SCOPERTE									
	giardino	orto	siepi	bosco	aia	cortile	pergolato	posto auto	altro
						X			
materiali						cemento			

ELEMENTI COSTRUTTIVI - ARCHITETTONICI									
portici	logge	volte	androni	balconi	loggiate	mensole	cornicioni	colonne	comignoli
					X				
inferriate	affreschi	stemmi	decorazioni facciata		contorni	portali	cancelli	scale esterne	
								X	
COPERTURA					FACCIAE				
ardesia	coppo	cementegola	lamiera	fibrocem.	altro	intonaco	rasopietra	pietra	altro
	X					X			
CONTORNI					BALCONI				
pietra	cemento	legno	intonaco	altro	legno	pietra	c.a.		
			X				X		

ELEMENTI DI PREGIO
ELEMENTI IN DISSONANZA intonacatura con cemento strollato
dimensioni e proporzioni delle aperture sul fronte Nord con tapparelle elementi di suddivisione delle proprietà sui loggiati disegno dei balconi e dei parapetti sul fronte Nord canna fumaria esterna al filo facciata sul lato Nord

classificazione dell'edificio	EV3
AZIONI PRESCRITTIVE eliminazione degli elementi in dissonanza nell'ambito di ridisegno delle facciate	



AREE SCOPERTE									
	giardino	orto	siepi	bosco	aia	cortile	pergolato	posto auto	altro
	X	X				X			
materiali						cemento			

ELEMENTI COSTRUTTIVI - ARCHITETTONICI									
portici	logge	volte	androni	balconi	loggiate	mensole	cornicioni	colonne	comignoli
					X			X	
inferriate	affreschi	stemmi	decorazioni facciata		contorni	portali	cancelli	scale esterne	
COPERTURA					FACCIAE				
ardesia	coppo	cementegola	lamiera	fibrocem.	altro	intonaco	rasopietra	pietra	altro
	X					X			
CONTORNI					BALCONI				
pietra	cemento	legno	intonaco	altro	legno	pietra	c.a.		
			X				X		

ELEMENTI DI PREGIO
ELEMENTI IN DISSONANZA intonacatura con cemento strollato
dimensioni e proporzioni delle aperture sul fronte Nord con tapparelle elementi di suddivisione delle proprietà sui loggiati disegno dei balconi e dei parapetti sui fronti Nord e Sud disegno delle scale esterne nel loggiato Sud

classificazione dell'edificio	EV3
AZIONI PRESCRITTIVE salvaguardia elementi di pregio	



AREE SCOPERTE									
	giardino	orto	siepi	bosco	aia	cortile	pergolato	posto auto	altro
						X			X
materiali						cemento			prato

ELEMENTI COSTRUTTIVI - ARCHITETTONICI									
portici	logge	volte	androni	balconi	loggiate	mensole	cornicioni	colonne	comignoli
		X							
inferriate	affreschi	stemmi	decorazioni facciata		contorni	portali	cancelli	scale esterne	
							X	X	
COPERTURA					FACCIATE				
ardesia	coppo	cementegola	lamiera	fibrocem.	altro	intonaco	rasopietra	pietra	altro
	X					X	X		
CONTORNI					BALCONI				
pietra	cemento	legno	intonaco	altro	legno	pietra	c.a.		
			X				X		

ELEMENTI DI PREGIO
disegno del cancello di accesso al cortile in ferro battuto disegno parapetto scala sulla facciata Sud
ELEMENTI IN DISSONANZA
wc, scarichi e canna fumaria all'esterno della facciata Nord disegno delle aperture sul fronte Nord

classificazione dell'edificio	EV3
AZIONI PRESCRITTIVE	
eliminazione wc, scarichi e canna fumaria all'esterno della facciata Nord ridisegno aperture fronte Nord salvaguardia elementi di pregio riqualificazione aree esterne	



AREE SCOPERTE									
	giardino	orto	siepi	bosco	aia	cortile	pergolato	posto auto	altro
						X			X
materiali						porfido			prato

ELEMENTI COSTRUTTIVI - ARCHITETTONICI									
portici	logge	volte	androni	balconi	loggiate	mensole	cornicioni	colonne	comignoli
		X			X				
inferriate	affreschi	stemmi	decorazioni facciata		contorni	portali	cancelli	scale esterne	
COPERTURA					FACCIATE				
ardesia	coppo	cementegola	lamiera	fibrocem.	altro	intonaco	rasopietra	pietra	altro
	X					X	X		
CONTORNI					BALCONI				
pietra	cemento	legno	intonaco	altro	legno	pietra	c.a.		
X			X						

ELEMENTI DI PREGIO
disegno parapetto loggiato fronte Sud
ELEMENTI IN DISSONANZA
serramento di chiusura del loggiato del fronte Sud
disegno dei tamponamenti della scala
scarico a vista su fronte Nord
disegno del cancello di accesso al cortine

classificazione dell'edificio	EV3
AZIONI PRESCRITTIVE	
ridisegno del serramento di chiusura del loggiato, possibilmente arretrato rispetto al parapetto	
rimozione scarico esterno su facciata Nord	



AREE SCOPERTE									
	giardino	orto	siepi	bosco	aia	cortile	pergolato	posto auto	altro
						X			X
materiali						porfido			prato

ELEMENTI COSTRUTTIVI - ARCHITETTONICI									
portici	logge	volte	androni	balconi	loggiate	mensole	cornicioni	colonne	comignoli
					X				
inferriate	affreschi	stemmi	decorazioni facciata		contorni	portali	cancelli	scale esterne	
COPERTURA					FACCIAE				
ardesia	coppo	cementegola	lamiera	fibrocem.	altro	intonaco	rasopietra	pietra	altro
	X					X	X		
CONTORNI					BALCONI				
pietra	cemento	legno	intonaco	altro	legno	pietra	c.a.		
X			X						

ELEMENTI DI PREGIO

ELEMENTI IN DISSONANZA
serramento di chiusura del locale accessorio al piano terra (fronte Sud)

classificazione dell'edificio **EV3**

AZIONI PRESCRITTIVE
ridisegno del serramento di chiusura del serramento locale accessorio al piano terra

fotografie



AREE SCOPERTE									
	giardino	orto	siepi	bosco	aia	cortile	pergolato	posto auto	altro
					X	X			X
materiali					pietra	porfido			prato

ELEMENTI COSTRUTTIVI - ARCHITETTONICI									
portici	logge	volte	androni	balconi	loggiate	mensole	cornicioni	colonne	comignoli
					X				
inferriate	affreschi	stemmi	decorazioni facciata		contorni	portali	cancelli	scale esterne	
COPERTURA					FACCIATE				
ardesia	coppo	cementegola	lamiera	fibrocem.	altro	intonaco	rasopietra	pietra	altro
	X					X	X		
CONTORNI					BALCONI				
pietra	cemento	legno	intonaco	altro	legno	pietra	c.a.		
			X						

ELEMENTI DI PREGIO
piastre in pietra a pavimentazione dell'aia
ELEMENTI IN DISSONANZA
caldaia esterna e relativa copertura sulla facciata Nord

classificazione dell'edificio	EV3
AZIONI PRESCRITTIVE	
rimozione caldaia esterna e relativa copertura sulla facciata Nord	
salvaguardia piastre in pietra a pavimentazione dell'aia	



AREE SCOPERTE									
	giardino	orto	siepi	bosco	aia	cortile	pergolato	posto auto	altro
	X	X				X			
materiali						porfido			

ELEMENTI COSTRUTTIVI - ARCHITETTONICI									
portici	logge	volte	androni	balconi	loggiate	mensole	cornicioni	colonne	comignoli
				X	X				
inferriate	affreschi	stemmi	decorazioni facciata		contorni	portali	cancelli	scale esterne	
								X	
COPERTURA					FACCIATE				
ardesia	coppo	cementegola	lamiera	fibrocem.	altro	intonaco	rasopietra	pietra	altro
	X					X			
CONTORNI					BALCONI				
pietra	cemento	legno	intonaco	altro	legno	pietra	c.a.		
	X		X						

ELEMENTI DI PREGIO
ELEMENTI IN DISSONANZA
disegno della scala esterna intonaco cementizio strollato

classificazione dell'edificio	EV3
AZIONI PRESCRITTIVE	

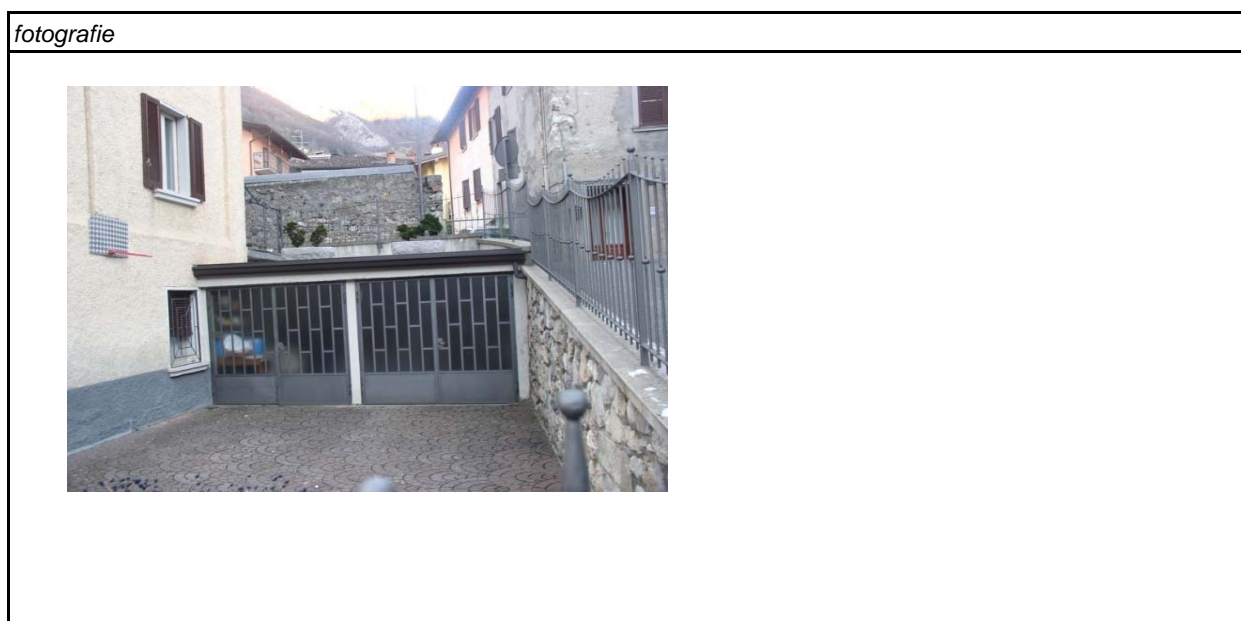


AREE SCOPERTE									
	giardino	orto	siepi	bosco	aia	cortile	pergolato	posto auto	altro
	X	X				X			
materiali						porfido			

ELEMENTI COSTRUTTIVI - ARCHITETTONICI									
portici	logge	volte	androni	balconi	loggiate	mensole	cornicioni	colonne	comignoli
inferriate	affreschi	stemmi	decorazioni facciata		contorni	portali	cancelli	scale esterne	
COPERTURA					FACCIATE				
ardesia	coppo	cementegola	lamiera	fibrocem.	altro	intonaco	rasopietra	pietra	altro
					X	X			
CONTORNI					BALCONI				
pietra	cemento	legno	intonaco	altro	legno	pietra	c.a.		

ELEMENTI DI PREGIO
ELEMENTI IN DISSONANZA
disegno e materiali del serramento di chiusura

classificazione dell'edificio	EV3
AZIONI PRESCRITTIVE	



AREE SCOPERTE									
	giardino	orto	siepi	bosco	aia	cortile	pergolato	posto auto	altro
						X			
materiali						porfido			

ELEMENTI COSTRUTTIVI - ARCHITETTONICI									
portici	logge	volte	androni	balconi	loggiate	mensole	cornicioni	colonne	comignoli
inferriate	affreschi	stemmi	decorazioni facciata		contorni	portali	cancelli	scale esterne	
COPERTURA					FACCIATE				
ardesia	coppo	cementegola	lamiera	fibrocem.	altro	intonaco	rasopietra	pietra	altro
	X					X			
CONTORNI					BALCONI				
pietra	cemento	legno	intonaco	altro	legno	pietra	c.a.		
	X		X						

ELEMENTI DI PREGIO

ELEMENTI IN DISSONANZA

classificazione dell'edificio **EV3**

AZIONI PRESCRITTIVE

fotografie



AREE SCOPERTE									
	giardino	orto	siepi	bosco	aia	cortile	pergolato	posto auto	altro
		X							
materiali									

ELEMENTI COSTRUTTIVI - ARCHITETTONICI									
portici	logge	volte	androni	balconi	loggiate	mensole	cornicioni	colonne	comignoli
		X			X				
inferriate	affreschi	stemmi	decorazioni facciata		contorni	portali	cancelli	scale esterne	
COPERTURA					FACCIAE				
ardesia	coppo	cementegola	lamiera	fibrocem.	altro	intonaco	rasopietra	pietra	altro
	X					X			
CONTORNI					BALCONI				
pietra	cemento	legno	intonaco	altro	legno	pietra	c.a.		
			X				X		

ELEMENTI DI PREGIO
disegno dei parapetti in ferro dei loggiati sulla facciata Ovest
ELEMENTI IN DISSONANZA

classificazione dell'edificio	EV3
AZIONI PRESCRITTIVE	



AREE SCOPERTE									
	giardino	orto	siepi	bosco	aia	cortile	pergolato	posto auto	altro
		X							
materiali									

ELEMENTI COSTRUTTIVI - ARCHITETTONICI									
portici	logge	volte	androni	balconi	loggiate	mensole	cornicioni	colonne	comignoli
		X			X				
inferriate	affreschi	stemmi	decorazioni facciata		contorni	portali	cancelli	scale esterne	
COPERTURA					FACCIATE				
ardesia	coppo	cementegola	lamiera	fibrocem.	altro	intonaco	rasopietra	pietra	altro
	X				X	X			
CONTORNI					BALCONI				
pietra	cemento	legno	intonaco	altro	legno	pietra	c.a.		
			X				X		

ELEMENTI DI PREGIO
 disegno dei parapetti in ferro dei loggiati sulla facciata Ovest

ELEMENTI IN DISSONANZA
 serramenti di chiusura del piano seminterrato
 dimensioni, proporzioni e sistemi di oscuramento delle aperture dell'avancorpo (facciata Sud)
 copertura con lastre ondulate

classificazione dell'edificio	EV3
--------------------------------------	------------

AZIONI PRESCRITTIVE
 eliminazione o ridisegno chiusura con serramento del piano seminterrato
 eliminazione degli elementi in dissonanza

fotografie



AREE SCOPERTE									
	giardino	orto	siepi	bosco	aia	cortile	pergolato	posto auto	altro
						X			
materiali									

ELEMENTI COSTRUTTIVI - ARCHITETTONICI									
portici	logge	volte	androni	balconi	loggiate	mensole	cornicioni	colonne	comignoli
				X	X				
inferriate	affreschi	stemmi	decorazioni facciata		contorni	portali	cancelli	scale esterne	
COPERTURA					FACCIAE				
ardesia	coppo	cementegola	lamiera	fibrocem.	altro	intonaco	rasopietra	pietra	altro
	X					X			
CONTORNI					BALCONI				
pietra	cemento	legno	intonaco	altro	legno	pietra	c.a.		
X							X		

ELEMENTI DI PREGIO
disegno del parapetto sel loggiato sulla facciata Sud
ELEMENTI IN DISSONANZA

classificazione dell'edificio	EV3
AZIONI PRESCRITTIVE	



AREE SCOPERTE									
	giardino	orto	siepi	bosco	aia	cortile	pergolato	posto auto	altro
						X			
materiali						cemento			

ELEMENTI COSTRUTTIVI - ARCHITETTONICI									
portici	logge	volte	androni	balconi	loggiate	mensole	cornicioni	colonne	comignoli
inferriate	affreschi	stemmi	decorazioni facciata		contorni	portali	cancelli	scale esterne	
					X			X	
COPERTURA					FACCIATE				
ardesia	coppo	cementegola	lamiera	fibrocem.	altro	intonaco	rasopietra	pietra	altro
	X					X			
CONTORNI					BALCONI				
pietra	cemento	legno	intonaco	altro	legno	pietra	c.a.		
X			X						

ELEMENTI DI PREGIO




ELEMENTI IN DISSONANZA

classificazione dell'edificio **EV3**

AZIONI PRESCRITTIVE

fotografie



 COMUNE DI ARDESIO (BG) centro storico del CAPOLUOGO			UNITA' EDILIZIA	5
			UNITA' DI RILIEVO	4/b
			UNITA' AREA SCOPERTA	
data rilievo	luglio 2012		rilevatore	EB
aggiornamento				
censuario Ardesio - Foglio 19	NCEU	CT	localizzazione - via/piazza	n.
mappale			Tiraboschi	
CARATTERISTICHE				
superficie coperta	mq	46		
Slp	mq	184		
volume	mc	550		
UTILIZZO				
totalmente utilizzato		X		
parzialmente utilizzato				
non utilizzato				
in corso ristrutturazione				
EPOCA DI COSTRUZIONE				
ante 1853 catasto L/Veneto		X		
tra 1852 e 1903				
tra 1903 e 1924				
dopo il 1924				
GRADO DI CONSERVAZIONE				
integro				
poco alterato				
alterato				
recente trasformazione		X		
TIPO DI INTERESSE				
storico				
architettonico				
tipologico		X		
nessun interesse				
VINCOLI D.Lgs. 42/2004				
paesaggistico - DM 23/2/1967 Art. 136 lett. c-d		X		
monumentale -parte II Titolo I - Art.10				
estratto mappa				
				
estratto aerofotogrammetria				
				

DESTINAZIONI D'USO									
	agricolo	residenziale	commerciale	direzionale	artigianale	ricettivo	servizi privati e pubblici	cantine e accessori	altro
interrato									
semint.									
terra								X	
1°		X							
2°		X							
3°									
sottotetto		X							

AREE SCOPERTE									
	giardino	orto	siepi	bosco	aia	cortile	pergolato	posto auto	altro
						X			
materiali						cemento			




ELEMENTI COSTRUTTIVI - ARCHITETTONICI									
portici	logge	volte	androni	balconi	loggiate	mensole	cornicioni	colonne	comignoli
		X							
inferriate	affreschi	stemmi	decorazioni facciata		contorni	portali	cancelli	scale esterne	
								X	
COPERTURA					FACCIATE				
ardesia	coppo	cementegola	lamiera	fibrocem.	altro	intonaco	rasopietra	pietra	altro
X						X			
CONTORNI					BALCONI				
pietra	cemento	legno	intonaco	altro	legno	pietra	c.a.		
			X				X		

ELEMENTI DI PREGIO

ELEMENTI IN DISSONANZA
intonacatura con cemento strollato disegno e sviluppo della scala esterna

classificazione dell'edificio	EV3
AZIONI PRESCRITTIVE	
ridisegno della scala esterna con riduzione dello sviluppo eliminazione intonacatura cementizia in strollato	



 COMUNE DI ARDESIO (BG) centro storico del CAPOLUOGO			UNITA' EDILIZIA	5
			UNITA' DI RILIEVO	5/a
			UNITA' AREA SCOPERTA	
data rilievo	luglio 2012		rilevatore	EB
aggiornamento				
censuario Ardesio - Foglio 19	NCEU	CT	localizzazione - via/piazza	n.
mappale			Agliardi - la piazzola	
CARATTERISTICHE				
superficie coperta	mq	76		
Slp	mq	304		
volume	mc	912		
UTILIZZO				
totalmente utilizzato			X	
parzialmente utilizzato				
non utilizzato				
in corso ristrutturazione				
EPOCA DI COSTRUZIONE				
ante 1853 catasto L/Veneto			X	
tra 1852 e 1903				
tra 1903 e 1924				
dopo il 1924				
GRADO DI CONSERVAZIONE				
integro				
poco alterato				
alterato				
recente trasformazione			X	
TIPO DI INTERESSE				
storico			X	
architettonico			X	
tipologico			X	
nessun interesse				
VINCOLI D.Lgs. 42/2004				
paesaggistico - DM 23/2/1967 Art. 136 lett. c-d			X	
monumentale -parte II Titolo I - Art.10				
estratto mappa				
				
estratto aerofotogrammetria				
				

DESTINAZIONI D'USO									
	agricolo	residenziale	commerciale	direzionale	artigianale	ricettivo	servizi privati e pubblici	cantine e accessori	altro
interrato									
semint.									
terra									X
1°		X							
2°		X							
3°									
sottotetto		X							

AREE SCOPERTE									
	giardino	orto	siepi	bosco	aia	cortile	pergolato	posto auto	altro
		X				X			
materiali						cemento			

ELEMENTI COSTRUTTIVI - ARCHITETTONICI									
portici	logge	volte	androni	balconi	loggiate	mensole	cornicioni	colonne	comignoli
X									
inferriate	affreschi	stemmi	decorazioni facciata		contorni	portali	cancelli	scale esterne	
COPERTURA					FACCIATE				
ardesia	coppo	cementegola	lamiera	fibrocem.	altro	intonaco	rasopietra	pietra	altro
	X					X			
CONTORNI					BALCONI				
pietra	cemento	legno	intonaco	altro	legno	pietra	c.a.		
X			X						

ELEMENTI DI PREGIO
arcata in pietra del portico di vicolo Agliardi
ELEMENTI IN DISSONANZA
conorno ingresso su l.go la piazzola

classificazione dell'edificio	EV3
AZIONI PRESCRITTIVE	



AREE SCOPERTE									
	giardino	orto	siepi	bosco	aia	cortile	pergolato	posto auto	altro
		X				X			
materiali						cemento			

ELEMENTI COSTRUTTIVI - ARCHITETTONICI									
portici	logge	volte	androni	balconi	loggiate	mensole	cornicioni	colonne	comignoli
		X			X				
inferriate	affreschi	stemmi	decorazioni facciata		contorni	portali	cancelli	scale esterne	
X					X				
COPERTURA					FACCIATE				
ardesia	coppo	cementegola	lamiera	fibrocem.	altro	intonaco	rasopietra	pietra	altro
	X						X		
CONTORNI					BALCONI				
pietra	cemento	legno	intonaco	altro	legno	pietra	c.a.		
X			X				X		

ELEMENTI DI PREGIO
 tessitura muraria della facciata Ovest
 contorni in pietra su vicolo Agliardi (nel porticato)

ELEMENTI IN DISSONANZA
 disegno del parapetto in ferro del balcone
 disegno, finiture e dimensioni del corpo accessorio di epoca recente al piano terra della facciata Sud
 disegno di inferriata al piano terra della facciata Ovest (apertura di maggiori dimensioni)

classificazione dell'edificio	EV3
--------------------------------------	------------

AZIONI PRESCRITTIVE
 ridisegno del serramento di chiusura del loggiato, possibilmente arretrato rispetto al parapetto
 rimozione scarico esterno su facciata Nord

fotografie



AREE SCOPERTE									
	giardino	orto	siepi	bosco	aia	cortile	pergolato	posto auto	altro
materiali									

ELEMENTI COSTRUTTIVI - ARCHITETTONICI									
portici	logge	volte	androni	balconi	loggiate	mensole	cornicioni	colonne	comignoli
inferriate	affreschi	stemmi	decorazioni facciata		contorni	portali	cancelli	scale esterne	
COPERTURA					FACCIATE				
ardesia	coppo	cementegola	lamiera	fibrocem.	altro	intonaco	rasopietra	pietra	altro
					X	X			
CONTORNI					BALCONI				
pietra	cemento	legno	intonaco	altro	legno	pietra	c.a.		

ELEMENTI DI PREGIO
ELEMENTI IN DISSONANZA

classificazione dell'edificio	EV3
AZIONI PRESCRITTIVE	



AREE SCOPERTE									
	giardino	orto	siepi	bosco	aia	cortile	pergolato	posto auto	altro
						X			X
materiali						porfido			ciottoli

ELEMENTI COSTRUTTIVI - ARCHITETTONICI									
portici	logge	volte	androni	balconi	loggiate	mensole	cornicioni	colonne	comignoli
X	X	X						X	
inferriate	affreschi	stemmi	decorazioni facciata		contorni	portali	cancelli	scale esterne	
X					X	X			
COPERTURA					FACCIATE				
ardesia	coppo	cementegola	lamiera	fibrocem.	altro	intonaco	rasopietra	pietra	altro
	X					X			
CONTORNI					BALCONI				
pietra	cemento	legno	intonaco	altro	legno	pietra	c.a.		
X			X						

ELEMENTI DI PREGIO
<p>disegno della facciata Ovest, con portico, loggia con colonne in pietra e loggiato superiore del solaio</p> <p>contorni, colonne e arcate in pietra</p> <p>portale in pietra di accesso alla corte</p>
ELEMENTI IN DISSONANZA
<p>superficie delle facciate trattata con intonaco plastico</p>

classificazione dell'edificio	EV1
AZIONI PRESCRITTIVE	
<p>eliminazione degli elementi in dissonanza</p>	



AREE SCOPERTE									
	giardino	orto	siepi	bosco	aia	cortile	pergolato	posto auto	altro
						X			
materiali						porfido			

ELEMENTI COSTRUTTIVI - ARCHITETTONICI									
portici	logge	volte	androni	balconi	loggiate	mensole	cornicioni	colonne	comignoli
inferriate	affreschi	stemmi	decorazioni facciata		contorni	portali	cancelli	scale esterne	
COPERTURA					FACCIATE				
ardesia	coppo	cementegola	lamiera	fibrocem.	altro	intonaco	rasopietra	pietra	altro
					X	X			
CONTORNI					BALCONI				
pietra	cemento	legno	intonaco	altro	legno	pietra	c.a.		
			X						

ELEMENTI DI PREGIO

ELEMENTI IN DISSONANZA

classificazione dell'edificio **EV3**

AZIONI PRESCRITTIVE

fotografie



AREE SCOPERTE									
	giardino	orto	siepi	bosco	aia	cortile	pergolato	posto auto	altro
						X			
materiali						porfido			

ELEMENTI COSTRUTTIVI - ARCHITETTONICI									
portici	logge	volte	androni	balconi	loggiate	mensole	cornicioni	colonne	comignoli
					X				
inferriate	affreschi	stemmi	decorazioni facciata		contorni	portali	cancelli	scale esterne	
					X				
COPERTURA					FACCIATE				
ardesia	coppo	cementegola	lamiera	fibrocem.	altro	intonaco	rasopietra	pietra	altro
	X					X	X		
CONTORNI					BALCONI				
pietra	cemento	legno	intonaco	altro	legno	pietra	c.a.		
X			X				X		

ELEMENTI DI PREGIO
parapetti in ferro dei loggiati sulla facciata Ovest contorni in pietra al piano terra
ELEMENTI IN DISSONANZA

classificazione dell'edificio	EV3
AZIONI PRESCRITTIVE	
ridisegno tamponamenti scala esterna	



AREE SCOPERTE									
	giardino	orto	siepi	bosco	aia	cortile	pergolato	posto auto	altro
						X			
materiali						porfido			

ELEMENTI COSTRUTTIVI - ARCHITETTONICI									
portici	logge	volte	androni	balconi	loggiati	mensole	cornicioni	colonne	comignoli
					X				
inferriate	affreschi	stemmi	decorazioni facciata		contorni	portali	cancelli	scale esterne	
COPERTURA					FACCIATE				
ardesia	coppo	cementegola	lamiera	fibrocem.	altro	intonaco	rasopietra	pietra	altro
	X					X	X		
CONTORNI					BALCONI				
pietra	cemento	legno	intonaco	altro	legno	pietra	c.a.		
X			X				X		

ELEMENTI DI PREGIO
parapetti in ferro dei loggiati sulla facciata Sud
ELEMENTI IN DISSONANZA
tamponamenti scala esterna

classificazione dell'edificio	EV3
AZIONI PRESCRITTIVE	



AREE SCOPERTE									
	giardino	orto	siepi	bosco	aia	cortile	pergolato	posto auto	altro
		X							
materiali									

ELEMENTI COSTRUTTIVI - ARCHITETTONICI									
portici	logge	volte	androni	balconi	loggiate	mensole	cornicioni	colonne	comignoli
inferriate	affreschi	stemmi	decorazioni facciata		contorni	portali	cancelli	scale esterne	
COPERTURA					FACCIAE				
ardesia	coppo	cementegola	lamiera	fibrocem.	altro	intonaco	rasopietra	pietra	altro
	X					X			
CONTORNI					BALCONI				
pietra	cemento	legno	intonaco	altro	legno	pietra	c.a.		

ELEMENTI DI PREGIO
ELEMENTI IN DISSONANZA
disegno e materiali

classificazione dell'edificio	EV4
AZIONI PRESCRITTIVE	
ridisegno tamponamenti scala esterna	



AREE SCOPERTE									
	giardino	orto	siepi	bosco	aia	cortile	pergolato	posto auto	altro
materiali									

ELEMENTI COSTRUTTIVI - ARCHITETTONICI									
portici	logge	volte	androni	balconi	loggiate	mensole	cornicioni	colonne	comignoli
inferriate	affreschi	stemmi	decorazioni facciata		contorni	portali	cancelli	scale esterne	
COPERTURA					FACCIAE				
ardesia	coppo	cementegola	lamiera	fibrocem.	altro	intonaco	rasopietra	pietra	altro
					X	X			
CONTORNI					BALCONI				
pietra	cemento	legno	intonaco	altro	legno	pietra	c.a.		

ELEMENTI DI PREGIO
ELEMENTI IN DISSONANZA

classificazione dell'edificio	EV3
AZIONI PRESCRITTIVE	



AREE SCOPERTE									
	giardino	orto	siepi	bosco	aia	cortile	pergolato	posto auto	altro
						X			
materiali						cemento			

ELEMENTI COSTRUTTIVI - ARCHITETTONICI									
portici	logge	volte	androni	balconi	loggiate	mensole	cornicioni	colonne	comignoli
				X	X				
inferriate	affreschi	stemmi	decorazioni facciata		contorni	portali	cancelli	scale esterne	
COPERTURA					FACCIAE				
ardesia	coppo	cementegola	lamiera	fibrocem.	altro	intonaco	rasopietra	pietra	altro
	X					X			
CONTORNI					BALCONI				
pietra	cemento	legno	intonaco	altro	legno	pietra	c.a.		
			X				X		

ELEMENTI DI PREGIO
ELEMENTI IN DISSONANZA
dimensioni e proporzioni delle finestre, e sistemi di oscuramento (tapparelle)
disegno dell'inferriata della finestra al piano terra su l.go la piazzola
serramenti in alluminio

classificazione dell'edificio	EV3
AZIONI PRESCRITTIVE	
eliminazione degli elementi in dissonanza nell'ambito di ridisegno delle facciate	



AREE SCOPERTE									
	giardino	orto	siepi	bosco	aia	cortile	pergolato	posto auto	altro
	X	X				X			
materiali						cemento			

ELEMENTI COSTRUTTIVI - ARCHITETTONICI									
portici	logge	volte	androni	balconi	loggiate	mensole	cornicioni	colonne	comignoli
					X				
inferriate	affreschi	stemmi	decorazioni facciata		contorni	portali	cancelli	scale esterne	
								X	
COPERTURA					FACCIATE				
ardesia	coppo	cementegola	lamiera	fibrocem.	altro	intonaco	rasopietra	pietra	altro
	X					X			
CONTORNI					BALCONI				
pietra	cemento	legno	intonaco	altro	legno	pietra	c.a.		
			X				X		

ELEMENTI DI PREGIO
ELEMENTI IN DISSONANZA
dimensioni e proporzioni delle finestre, e sistemi di oscuramento (tapparelle)

classificazione dell'edificio	EV3
AZIONI PRESCRITTIVE	
eliminazione degli elementi in dissonanza nell'ambito di ridisegno delle facciate	



AREE SCOPERTE									
	giardino	orto	siepi	bosco	aia	cortile	pergolato	posto auto	altro
						X			
materiali						cemento			

ELEMENTI COSTRUTTIVI - ARCHITETTONICI									
portici	logge	volte	androni	balconi	loggiate	mensole	cornicioni	colonne	comignoli
inferriate	affreschi	stemmi	decorazioni facciata		contorni	portali	cancelli	scale esterne	
COPERTURA					FACCIATE				
ardesia	coppo	cementegola	lamiera	fibrocem.	altro	intonaco	rasopietra	pietra	altro
	X					X			
CONTORNI					BALCONI				
pietra	cemento	legno	intonaco	altro	legno	pietra	c.a.		
			X						

ELEMENTI DI PREGIO
ELEMENTI IN DISSONANZA
disegno delle facciate e delle finiture

classificazione dell'edificio	EV3
AZIONI PRESCRITTIVE	



AREE SCOPERTE									
	giardino	orto	siepi	bosco	aia	cortile	pergolato	posto auto	altro
						X			
materiali						cemento			

ELEMENTI COSTRUTTIVI - ARCHITETTONICI									
portici	logge	volte	androni	balconi	loggiate	mensole	cornicioni	colonne	comignoli
		X			X				
inferriate	affreschi	stemmi	decorazioni facciata		contorni	portali	cancelli	scale esterne	
COPERTURA					FACCIATE				
ardesia	coppo	cementegola	lamiera	fibrocem.	altro	intonaco	rasopietra	pietra	altro
	X					X	X		
CONTORNI					BALCONI				
pietra	cemento	legno	intonaco	altro	legno	pietra	c.a.		
X			X				X		

ELEMENTI DI PREGIO
<p>modanatura in legno della testata di gronda della facciata Sud disegno parapetti originari sulla facciata Sud (testate Est e Ovest)</p>
ELEMENTI IN DISSONANZA

classificazione dell'edificio	EV3
AZIONI PRESCRITTIVE	



AREE SCOPERTE									
	giardino	orto	siepi	bosco	aia	cortile	pergolato	posto auto	altro
						X			
materiali						porfido			

ELEMENTI COSTRUTTIVI - ARCHITETTONICI									
portici	logge	volte	androni	balconi	loggiate	mensole	cornicioni	colonne	comignoli
inferriate	affreschi	stemmi	decorazioni facciata		contorni	portali	cancelli	scale esterne	
COPERTURA					FACCIAE				
ardesia	coppo	cementegola	lamiera	fibrocem.	altro	intonaco	rasopietra	pietra	altro
	X					X			
CONTORNI					BALCONI				
pietra	cemento	legno	intonaco	altro	legno	pietra	c.a.		
			X						

ELEMENTI DI PREGIO
ELEMENTI IN DISSONANZA

classificazione dell'edificio	EV3
AZIONI PRESCRITTIVE	

<i>fotografie</i>


AREE SCOPERTE									
	giardino	orto	siepi	bosco	aia	cortile	pergolato	posto auto	altro
						X			
materiali						porfido			



ELEMENTI COSTRUTTIVI - ARCHITETTONICI									
portici	logge	volte	androni	balconi	loggiate	mensole	cornicioni	colonne	comignoli
					X				
inferriate	affreschi	stemmi	decorazioni facciata		contorni	portali	cancelli	scale esterne	
	X								
COPERTURA					FACCIATE				
ardesia	coppo	cementegola	lamiera	fibrocem.	altro	intonaco	rasopietra	pietra	altro
	X					X			
CONTORNI					BALCONI				
pietra	cemento	legno	intonaco	altro	legno	pietra	c.a.		
X							X		

ELEMENTI DI PREGIO
affresco devozionale sulla facciata Est disegno dei parapetti in ferro dei loggiati
ELEMENTI IN DISSONANZA

classificazione dell'edificio	EV3
AZIONI PRESCRITTIVE	
salvaguardia elementi di pregio	



 COMUNE DI ARDESIO (BG) centro storico del CAPOLUOGO			UNITA' EDILIZIA	6
			UNITA' DI RILIEVO	7
			UNITA' AREA SCOPERTA	
data rilievo	luglio 2012		rilevatore	EB
aggiornamento				
censuario Ardesio - Foglio 19	NCEU	CT	localizzazione - via/piazza	n.
mappale			Monte Grappa - Riccardi	
CARATTERISTICHE				
superficie coperta	mq	123		
Slp	mq	370		
volume	mc	1110		
UTILIZZO				
totalmente utilizzato			X	
parzialmente utilizzato				
non utilizzato				
in corso ristrutturazione				
EPOCA DI COSTRUZIONE				
ante 1853 catasto L/Veneto				
tra 1852 e 1903				
tra 1903 e 1924				
dopo il 1924			X	
GRADO DI CONSERVAZIONE				
integro				
poco alterato				
alterato				
recente trasformazione			X	
TIPO DI INTERESSE				
storico				
architettonico				
tipologico				
nessun interesse			X	
VINCOLI D.Lgs. 42/2004				
paesaggistico - DM 23/2/1967 Art. 136 lett. c-d			X	
monumentale -parte II Titolo I - Art.10				

estratto mappa	
	
estratto aerofotogrammetria	
	

DESTINAZIONI D'USO									
	agricolo	residenziale	commerciale	direzionale	artigianale	ricettivo	servizi privati e pubblici	cantine e accessori	altro
interrato								X	
semint.									
terra			X						
1°		X							
2°									
3°									
sottotetto		X							

AREE SCOPERTE									
	giardino	orto	siepi	bosco	aia	cortile	pergolato	posto auto	altro
	X					X			
materiali						porfido			

ELEMENTI COSTRUTTIVI - ARCHITETTONICI									
portici	logge	volte	androni	balconi	loggiate	mensole	cornicioni	colonne	comignoli
				X					
inferriate	affreschi	stemmi	decorazioni facciata		contorni	portali	cancelli	scale esterne	
COPERTURA					FACCIATE				
ardesia	coppo	cementegola	lamiera	fibrocem.	altro	intonaco	rasopietra	pietra	altro
	X					X			
CONTORNI					BALCONI				
pietra	cemento	legno	intonaco	altro	legno	pietra	c.a.		
X							X		

ELEMENTI DI PREGIO

ELEMENTI IN DISSONANZA

classificazione dell'edificio **EV3**

AZIONI PRESCRITTIVE

fotografie



AREE SCOPERTE									
	giardino	orto	siepi	bosco	aia	cortile	pergolato	posto auto	altro
						X			
materiali						cemento			

ELEMENTI COSTRUTTIVI - ARCHITETTONICI									
portici	logge	volte	androni	balconi	loggiate	mensole	cornicioni	colonne	comignoli
		X			X				
inferriate	affreschi	stemmi	decorazioni facciata		contorni	portali	cancelli	scale esterne	
			X		X	X			
COPERTURA					FACCIATE				
ardesia	coppo	cementegola	lamiera	fibrocem.	altro	intonaco	rasopietra	pietra	altro
	X					X			
CONTORNI					BALCONI				
pietra	cemento	legno	intonaco	altro	legno	pietra	c.a.		
X					X		X		

ELEMENTI DI PREGIO
loggiate in legno con disegno originario disegno delle facciate Ovest con corpi soprastanti le vie Micca e E. Filiberto scritta pubblicitaria sopra arcata
boiseries nei locali soprastanti gli archi
ELEMENTI IN DISSONANZA integrazioni superiori a muratura di delimitazione del cortile

classificazione dell'edificio	EV2
AZIONI PRESCRITTIVE salvaguardia e valorizzazione degli elementi di pregio	



AREE SCOPERTE									
	giardino	orto	siepi	bosco	aia	cortile	pergolato	posto auto	altro
materiali									

ELEMENTI COSTRUTTIVI - ARCHITETTONICI									
portici	logge	volte	androni	balconi	loggiate	mensole	cornicioni	colonne	comignoli
					X				
inferriate	affreschi	stemmi	decorazioni facciata		contorni	portali	cancelli	scale esterne	
X					X				
COPERTURA					FACCIATE				
ardesia	coppo	cementegola	lamiera	fibrocem.	altro	intonaco	rasopietra	pietra	altro
	X					X			
CONTORNI					BALCONI				
pietra	cemento	legno	intonaco	altro	legno	pietra	c.a.		
X			X				X		

ELEMENTI DI PREGIO
contorni in pietra delle aperture disegno delle inferriate sulle finestre di via E. Filiberto
ELEMENTI IN DISSONANZA

classificazione dell'edificio	EV3
AZIONI PRESCRITTIVE	



AREE SCOPERTE									
	giardino	orto	siepi	bosco	aia	cortile	pergolato	posto auto	altro
materiali									

ELEMENTI COSTRUTTIVI - ARCHITETTONICI									
portici	logge	volte	androni	balconi	loggiate	mensole	cornicioni	colonne	comignoli
inferriate	affreschi	stemmi	decorazioni facciata		contorni	portali	cancelli	scale esterne	
COPERTURA					FACCIATE				
ardesia	coppo	cementegola	lamiera	fibrocem.	altro	intonaco	rasopietra	pietra	altro
	X					X	X		
CONTORNI					BALCONI				
pietra	cemento	legno	intonaco	altro	legno	pietra	c.a.		
X									

ELEMENTI DI PREGIO

ELEMENTI IN DISSONANZA

classificazione dell'edificio **EV3**

AZIONI PRESCRITTIVE

fotografie



AREE SCOPERTE									
	giardino	orto	siepi	bosco	aia	cortile	pergolato	posto auto	altro
						X			
materiali									

ELEMENTI COSTRUTTIVI - ARCHITETTONICI									
portici	logge	volte	androni	balconi	loggiate	mensole	cornicioni	colonne	comignoli
X					X				
inferriate	affreschi	stemmi	decorazioni facciata		contorni	portali	cancelli	scale esterne	
	X	X	X		X	X			
COPERTURA					FACCIATE				
ardesia	coppo	cementegola	lamiera	fibrocem.	altro	intonaco	rasopietra	pietra	altro
	X					X		X	
CONTORNI					BALCONI				
pietra	cemento	legno	intonaco	altro	legno	pietra	c.a.		
X		X	X		X		X		

ELEMENTI DI PREGIO
decorazioni affrescate su pareti interne
pietra con iscrizione di data
disegno della gacciata su via E. Filiberto, zon finestrate voltate e tratti di tessitura muraria originaria
ELEMENTI IN DISSONANZA

classificazione dell'edificio	EV2
AZIONI PRESCRITTIVE	



AREE SCOPERTE									
	giardino	orto	siepi	bosco	aia	cortile	pergolato	posto auto	altro
						X			
materiali						porfido			

ELEMENTI COSTRUTTIVI - ARCHITETTONICI									
portici	logge	volte	androni	balconi	loggiate	mensole	cornicioni	colonne	comignoli
		X			X				
inferriate	affreschi	stemmi	decorazioni facciata		contorni	portali	cancelli	scale esterne	
COPERTURA					FACCIATE				
ardesia	coppo	cementegola	lamiera	fibrocem.	altro	intonaco	rasopietra	pietra	altro
	X					X			
CONTORNI					BALCONI				
pietra	cemento	legno	intonaco	altro	legno	pietra	c.a.		
X			X				X		

ELEMENTI DI PREGIO

ELEMENTI IN DISSONANZA

classificazione dell'edificio **EV3**

AZIONI PRESCRITTIVE

fotografie



AREE SCOPERTE									
	giardino	orto	siepi	bosco	aia	cortile	pergolato	posto auto	altro
						X			
materiali						porfido			

ELEMENTI COSTRUTTIVI - ARCHITETTONICI									
portici	logge	volte	androni	balconi	loggiate	mensole	cornicioni	colonne	comignoli
				X	X				
inferriate	affreschi	stemmi	decorazioni facciata		contorni	portali	cancelli	scale esterne	
					X	X			
COPERTURA					FACCIATE				
ardesia	coppo	cementegola	lamiera	fibrocem.	altro	intonaco	rasopietra	pietra	altro
	X					X			
CONTORNI					BALCONI				
pietra	cemento	legno	intonaco	altro	legno	pietra	c.a.		
X					X	X			

ELEMENTI DI PREGIO
portali e contorni in pietra su piazza Moretto
portale in pietra di accesso al cortile da via Micca
disegno del balcone in pietra su piazza Moretto
ELEMENTI IN DISSONANZA

classificazione dell'edificio	EV3
AZIONI PRESCRITTIVE	



AREE SCOPERTE									
	giardino	orto	siepi	bosco	aia	cortile	pergolato	posto auto	altro
materiali									

ELEMENTI COSTRUTTIVI - ARCHITETTONICI									
portici	logge	volte	androni	balconi	loggiate	mensole	cornicioni	colonne	comignoli
		X		X	X				
inferriate	affreschi	stemmi	decorazioni facciata		contorni	portali	cancelli	scale esterne	
	X		X						
COPERTURA					FACCIAE				
ardesia	coppo	cementegola	lamiera	fibrocem.	altro	intonaco	rasopietra	pietra	altro
	X					X			
CONTORNI					BALCONI				
pietra	cemento	legno	intonaco	altro	legno	pietra	c.a.		
X					X	X			

ELEMENTI DI PREGIO
disegno delle facciate, con affreschi decorativi portali, contorni e mensole in pietra disegno e struttura dei loggiati
decorazioni pittoriche interne ai vari piani e nel vano scala
ELEMENTI IN DISSONANZA

classificazione dell'edificio	EV2
AZIONI PRESCRITTIVE	
salvaguardia e conservazione degli elementi di pregio	



AREE SCOPERTE									
	giardino	orto	siepi	bosco	aia	cortile	pergolato	posto auto	altro
						X			
materiali						porfido			

ELEMENTI COSTRUTTIVI - ARCHITETTONICI									
portici	logge	volte	androni	balconi	loggiate	mensole	cornicioni	colonne	comignoli
inferriate	affreschi	stemmi	decorazioni facciata		contorni	portali	cancelli	scale esterne	
COPERTURA					FACCIAE				
ardesia	coppo	cementegola	lamiera	fibrocem.	altro	intonaco	rasopietra	pietra	altro
	X					X			
CONTORNI					BALCONI				
pietra	cemento	legno	intonaco	altro	legno	pietra	c.a.		
			X						


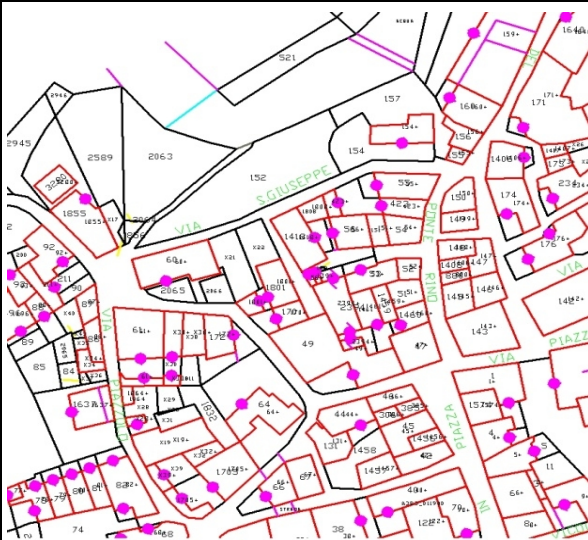

ELEMENTI DI PREGIO

ELEMENTI IN DISSONANZA
 disegno delle facciate
 disegno e sistemi d'oscuramento delle aperture
 intonacatura con strollato cementizio

classificazione dell'edificio	EV4
--------------------------------------	------------

AZIONI PRESCRITTIVE
 eliminazione degli elementi in dissonanza, ridisegno delle facciate con recupero di parti storiche residue



 COMUNE DI ARDESIO (BG) centro storico del CAPOLUOGO			UNITA' EDILIZIA		
			8		
			UNITA' DI RILIEVO		
			1/a		
			UNITA' AREA SCOPERTA		
data rilievo		luglio 2012		rilevatore	
				EB	
aggiornamento					
censuario Ardesio - Foglio 19		NCEU	CT	localizzazione - via/piazza	
mappale				A. Bonvicino Moretto - Frank	
CARATTERISTICHE					
superficie coperta	mq	123,75			
Slp	mq	510			
volume	mc	1900			
UTILIZZO					
totalmente utilizzato	X				
parzialmente utilizzato					
non utilizzato					
in corso ristrutturazione					
EPOCA DI COSTRUZIONE					
ante 1853 catasto L/Veneto	X				
tra 1852 e 1903					
tra 1903 e 1924					
dopo il 1924					
GRADO DI CONSERVAZIONE					
integro					
poco alterato					
alterato	X				
recente trasformazione					
TIPO DI INTERESSE					
storico	X				
architettonico	X				
tipologico	X				
nessun interesse					
VINCOLI D.Lgs. 42/2004					
paesaggistico - DM 23/2/1967 Art. 136 lett. c-d	X				
monumentale -parte II Titolo I - Art.10	X				
estratto mappa 					
estratto aerofotogrammetria 					

DESTINAZIONI D'USO									
	agricolo	residenziale	commerciale	direzionale	artigianale	ricettivo	servizi privati e pubblici	cantine e accessori	altro
interrato									
semint.									
terra						X			
1°						X			
2°						X			
3°									
sottotetto						X			

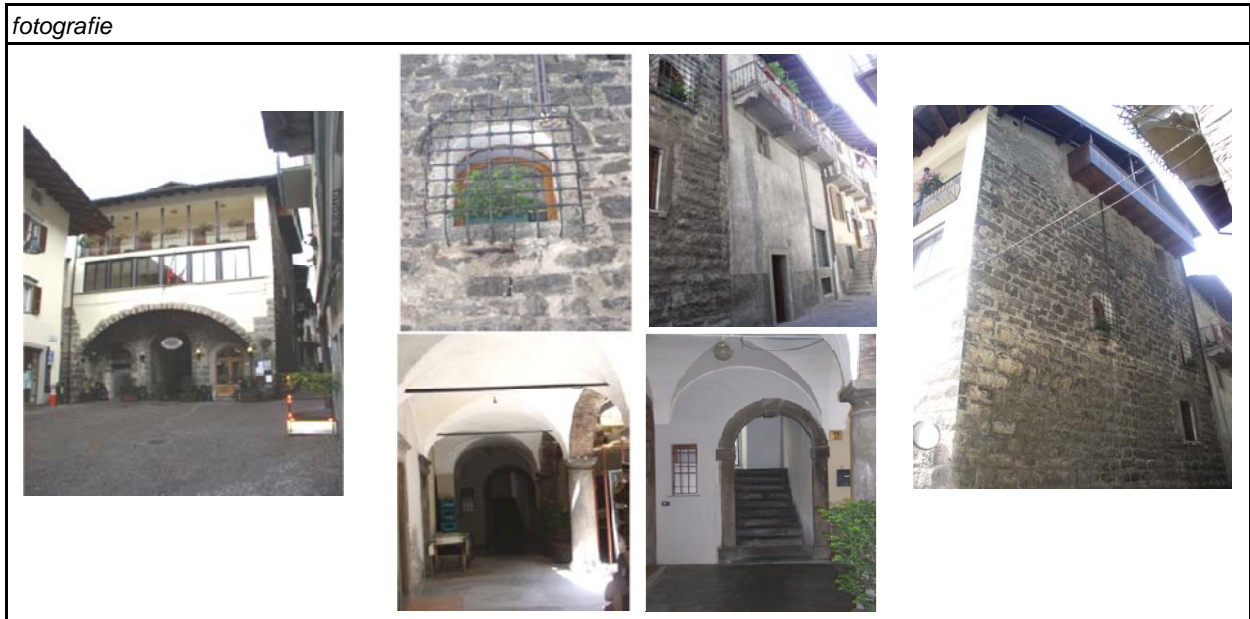
AREE SCOPERTE									
	giardino	orto	siepi	bosco	aia	cortile	pergolato	posto auto	altro
						X			
materiali						cemento			

ELEMENTI COSTRUTTIVI - ARCHITETTONICI									
portici	logge	volte	androni	balconi	loggati	mensole	cornicioni	colonne	comignoli
X	X	X	X		X			X	
inferriate	affreschi	stemmi	decorazioni facciata		contorni	portali	cancelli	scale esterne	
X	X	X			X	X			
COPERTURA					FACCIATE				
ardesia	coppo	cementegola	lamiera	fibrocem.	altro	intonaco	rasopietra	pietra	altro
	X					X		X	
CONTORNI					BALCONI				
pietra	cemento	legno	intonaco	altro	legno	pietra	c.a.		
X					X		X		

ELEMENTI DI PREGIO
Palazzo vescovile medioevale con tracce del sec. X - Cod. Pav: 15 del 05/04/1928 sede estiva del Vescovo nei secc. X-XIII arco a tutto sesto - tessitura muraria in bignato lungo via Marconi - all'interno porticato e loggiato
portali in pietra sulla facciata principale e porticato interno
ELEMENTI IN DISSONANZA disegno delle chiusure e degli elementi strutturali del loggiato

classificazione dell'edificio

AZIONI PRESCRITTIVE
salvaguardia e conservazione elementi di pregio ridisegno filologico dei loggiati della facciata Sud



AREE SCOPERTE									
	giardino	orto	siepi	bosco	aia	cortile	pergolato	posto auto	altro
materiali									

ELEMENTI COSTRUTTIVI - ARCHITETTONICI									
portici	logge	volte	androni	balconi	loggiate	mensole	cornicioni	colonne	comignoli
		X			X				
inferriate	affreschi	stemmi	decorazioni facciata		contorni	portali	cancelli	scale esterne	
X								X	
COPERTURA					FACCIAE				
ardesia	coppo	cementegola	lamiera	fibrocem.	altro	intonaco	rasopietra	pietra	altro
	X					X			
CONTORNI					BALCONI				
pietra	cemento	legno	intonaco	altro	legno	pietra	c.a.		
X			X				X		

ELEMENTI DI PREGIO

ELEMENTI IN DISSONANZA

classificazione dell'edificio **EV3**

AZIONI PRESCRITTIVE

fotografie



AREE SCOPERTE									
	giardino	orto	siepi	bosco	aia	cortile	pergolato	posto auto	altro
						X			
materiali						cemento			

ELEMENTI COSTRUTTIVI - ARCHITETTONICI									
portici	logge	volte	androni	balconi	loggiate	mensole	cornicioni	colonne	comignoli
X		X						X	
inferriate	affreschi	stemmi	decorazioni facciata		contorni	portali	cancelli	scale esterne	
COPERTURA					FACCIAE				
ardesia	coppo	cementegola	lamiera	fibrocem.	altro	intonaco	rasopietra	pietra	altro
	X					X			
CONTORNI					BALCONI				
pietra	cemento	legno	intonaco	altro	legno	pietra	c.a.		
X			X						

ELEMENTI DI PREGIO
struttura a volte del piano terra con antistante porticato
ELEMENTI IN DISSONANZA

classificazione dell'edificio	EV3
AZIONI PRESCRITTIVE	
intervento di risanamento in corso	



AREE SCOPERTE									
	giardino	orto	siepi	bosco	aia	cortile	pergolato	posto auto	altro
						X			
materiali						cemento			

ELEMENTI COSTRUTTIVI - ARCHITETTONICI									
portici	logge	volte	androni	balconi	loggiate	mensole	cornicioni	colonne	comignoli
X		X			X			X	
inferriate	affreschi	stemmi	decorazioni facciata		contorni	portali	cancelli	scale esterne	
X					X				
COPERTURA					FACCIAE				
ardesia	coppo	cementegola	lamiera	fibrocem.	altro	intonaco	rasopietra	pietra	altro
	X					X			
CONTORNI					BALCONI				
pietra	cemento	legno	intonaco	altro	legno	pietra	c.a.		
			X						

ELEMENTI DI PREGIO
 struttura a volte del piano terra con antistante porticato
 resti di struttura con colonne al piano terra

ELEMENTI IN DISSONANZA
 disegno della facciata Sud con tamponamenti e chiusure dei loggiati con materiali incongrui
 serramenti in alluminio
 dimensioni e proporzioni delle aperture del 1* piano

classificazione dell'edificio	EV3
--------------------------------------	------------

AZIONI PRESCRITTIVE
 ridisegno della facciata Sud con eliminazione degli elementi in dissonanza

fotografie



AREE SCOPERTE									
	giardino	orto	siepi	bosco	aia	cortile	pergolato	posto auto	altro
						X			
materiali						cemento			


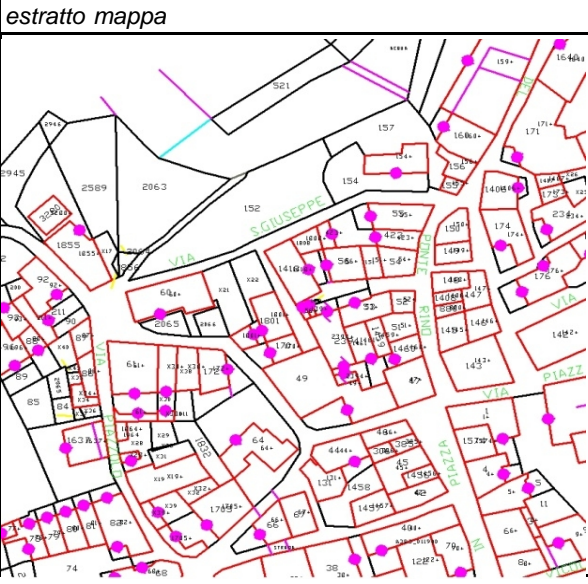

ELEMENTI COSTRUTTIVI - ARCHITETTONICI									
portici	logge	volte	androni	balconi	loggiate	mensole	cornicioni	colonne	comignoli
inferriate	affreschi	stemmi	decorazioni facciata		contorni	portali	cancelli	scale esterne	
COPERTURA					FACCIAE				
ardesia	coppo	cementegola	lamiera	fibrocem.	altro	intonaco	rasopietra	pietra	altro
					X	X			X
CONTORNI					BALCONI				
pietra	cemento	legno	intonaco	altro	legno	pietra	c.a.		

ELEMENTI DI PREGIO

ELEMENTI IN DISSONANZA
 integrazioni volumetriche recenti con materiali, disegno, finiture totalmente incongrui
 materiali e disegno del parapetto

classificazione dell'edificio	EV4
AZIONI PRESCRITTIVE	
ridisegno dell'edificio con demolizione dell'integrazione del 2° piano eliminazione elementi in dissonanza	



 COMUNE DI ARDESIO (BG) centro storico del CAPOLUOGO			UNITA' EDILIZIA	8
			UNITA' DI RILIEVO	1/f
			UNITA' AREA SCOPERTA	
data rilievo	luglio 2012		rilevatore	EB
aggiornamento				
censuario Ardesio - Foglio 19	NCEU	CT	localizzazione - via/piazza	n.
mappale			Frank - Moretto	
CARATTERISTICHE				
superficie coperta	mq	46		
Slp	mq	184		
volume	mc	552		
UTILIZZO				
totalmente utilizzato			X	
parzialmente utilizzato				
non utilizzato				
in corso ristrutturazione				
EPOCA DI COSTRUZIONE				
ante 1853 catasto L/Veneto			X	
tra 1852 e 1903				
tra 1903 e 1924				
dopo il 1924				
GRADO DI CONSERVAZIONE				
integro				
poco alterato			X	
alterato				
recente trasformazione				
TIPO DI INTERESSE				
storico			X	
architettonico			X	
tipologico			X	
nessun interesse				
VINCOLI D.Lgs. 42/2004				
paesaggistico - DM 23/2/1967 Art. 136 lett. c-d			X	
monumentale -parte II Titolo I - Art.10				
				
				

DESTINAZIONI D'USO									
	agricolo	residenziale	commerciale	direzionale	artigianale	ricettivo	servizi privati e pubblici	cantine e accessori	altro
interrato									
semint.									
terra								X	
1°		X							
2°		X							
3°									
sottotetto		X							

AREE SCOPERTE									
	giardino	orto	siepi	bosco	aia	cortile	pergolato	posto auto	altro
						X			
materiali						cemento			

ELEMENTI COSTRUTTIVI - ARCHITETTONICI									
portici	logge	volte	androni	balconi	loggiate	mensole	cornicioni	colonne	comignoli
		X							
inferriate	affreschi	stemmi	decorazioni facciata		contorni	portali	cancelli	scale esterne	
					X				
COPERTURA					FACCIAE				
ardesia	coppo	cementegola	lamiera	fibrocem.	altro	intonaco	rasopietra	pietra	altro
	X						X	X	
CONTORNI					BALCONI				
pietra	cemento	legno	intonaco	altro	legno	pietra	c.a.		
X			X						

ELEMENTI DI PREGIO
affreschi decorativi all'interno del locale della confraternita dei defunti al piano terra tessitura muraria delle facciate interne
ELEMENTI IN DISSONANZA

classificazione dell'edificio	EV1
AZIONI PRESCRITTIVE	
salvaguardia e conservazione elementi di pregio	

fotografie

AREE SCOPERTE									
	giardino	orto	siepi	bosco	aia	cortile	pergolato	posto auto	altro
materiali									

ELEMENTI COSTRUTTIVI - ARCHITETTONICI									
portici	logge	volte	androni	balconi	loggiati	mensole	cornicioni	colonne	comignoli
		X			X				
inferriate	affreschi	stemmi	decorazioni facciata		contorni	portali	cancelli	scale esterne	
								X	
COPERTURA					FACCIAE				
ardesia	coppo	cementegola	lamiera	fibrocem.	altro	intonaco	rasopietra	pietra	altro
	X					X	X		
CONTORNI					BALCONI				
pietra	cemento	legno	intonaco	altro	legno	pietra	c.a.		
X			X				X		

ELEMENTI DI PREGIO
disegno dei parapetti in ferro dei loggiati sulla facciata Est (via Marconi) tessitura muraria si vicolo al forno
ELEMENTI IN DISSONANZA
serramento di ingresso locale commerciale

classificazione dell'edificio	EV3
AZIONI PRESCRITTIVE	



AREE SCOPERTE									
	giardino	orto	siepi	bosco	aia	cortile	pergolato	posto auto	altro
						X			
materiali						ciottoli			

ELEMENTI COSTRUTTIVI - ARCHITETTONICI									
portici	logge	volte	androni	balconi	loggiati	mensole	cornicioni	colonne	comignoli
		X			X				
inferriate	affreschi	stemmi	decorazioni facciata		contorni	portali	cancelli	scale esterne	
						X			
COPERTURA					FACCIAE				
ardesia	coppo	cementegola	lamiera	fibrocem.	altro	intonaco	rasopietra	pietra	altro
	X					X			
CONTORNI					BALCONI				
pietra	cemento	legno	intonaco	altro	legno	pietra	c.a.		
X			X		X				

ELEMENTI DI PREGIO
disegno della facciata Nord

ELEMENTI IN DISSONANZA

classificazione dell'edificio **EV3**

AZIONI PRESCRITTIVE



AREE SCOPERTE									
	giardino	orto	siepi	bosco	aia	cortile	pergolato	posto auto	altro
						X			
materiali									

ELEMENTI COSTRUTTIVI - ARCHITETTONICI									
portici	logge	volte	androni	balconi	loggati	mensole	cornicioni	colonne	comignoli
inferriate	affreschi	stemmi	decorazioni facciata		contorni	portali	cancelli	scale esterne	
X					X				
COPERTURA					FACCIAE				
ardesia	coppo	cementegola	lamiera	fibrocem.	altro	intonaco	rasopietra	pietra	altro
	X						X		
CONTORNI					BALCONI				
pietra	cemento	legno	intonaco	altro	legno	pietra	c.a.		
X									

ELEMENTI DI PREGIO
contorni di aperture medievali sulla facciata interna Sud (palazzo del Vescovo) contorni e inferriate delle aperture al piano terra
ELEMENTI IN DISSONANZA
inserti in cotto sulla facciata Nord

classificazione dell'edificio	EV3
AZIONI PRESCRITTIVE	
salvaguardia e valorizzazione degli elementi di pregio salvaguardia delle caratteristiche unitarie delle facciate e delle tessiture murarie	



			COMUNE DI ARDESIO (BG) centro storico del CAPOLUOGO		UNITA' EDILIZIA	8
					UNITA' DI RILIEVO	4/a
					UNITA' AREA SCOPERTA	
data rilievo		luglio 2012		rilevatore		EB
aggiornamento						
censuario Ardesio - Foglio 19		NCEU	CT	localizzazione - via/piazza		n.
mappale				al forno		
CARATTERISTICHE						
superficie coperta	mq	112				
Slp	mq	448				
volume	mc	1364				
UTILIZZO						
totalmente utilizzato			X			
parzialmente utilizzato						
non utilizzato						
in corso ristrutturazione						
EPOCA DI COSTRUZIONE						
ante 1853 catasto L/Veneto						
tra 1852 e 1903						
tra 1903 e 1924		X				
dopo il 1924						
GRADO DI CONSERVAZIONE						
integro						
poco alterato						
alterato		X				
recente trasformazione						
TIPO DI INTERESSE						
storico						
architettonico						
tipologico						
nessun interesse		X				
VINCOLI D.Lgs. 42/2004						
paesaggistico - DM 23/2/1967 Art. 136 lett. c-d		X				
monumentale - parte II Titolo I - Art.10						
estratto mappa						
estratto aerofotogrammetria						

DESTINAZIONI D'USO									
	agricolo	residenziale	commerciale	direzionale	artigianale	ricettivo	servizi privati e pubblici	cantine e accessori	altro
interrato									
semint.									
terra								X	
1°		X							
2°		X							
3°									
sottotetto								X	

AREE SCOPERTE									
	giardino	orto	siepi	bosco	aia	cortile	pergolato	posto auto	altro
						X			
materiali						cemento			

ELEMENTI COSTRUTTIVI - ARCHITETTONICI									
portici	logge	volte	androni	balconi	loggiati	mensole	cornicioni	colonne	comignoli
				X					
inferriate	affreschi	stemmi	decorazioni facciata		contorni	portali	cancelli	scale esterne	
COPERTURA					FACCIAE				
ardesia	coppo	cementegola	lamiera	fibrocem.	altro	intonaco	rasopietra	pietra	altro
	X					X			
CONTORNI					BALCONI				
pietra	cemento	legno	intonaco	altro	legno	pietra	c.a.		
			X				X		

ELEMENTI DI PREGIO

ELEMENTI IN DISSONANZA

classificazione dell'edificio **EV3**

AZIONI PRESCRITTIVE

fotografie



AREE SCOPERTE									
	giardino	orto	siepi	bosco	aia	cortile	pergolato	posto auto	altro
						X			
materiali						cemento			

ELEMENTI COSTRUTTIVI - ARCHITETTONICI									
portici	logge	volte	androni	balconi	loggiati	mensole	cornicioni	colonne	comignoli
inferriate	affreschi	stemmi	decorazioni facciata		contorni	portali	cancelli	scale esterne	
COPERTURA					FACCIAE				
ardesia	coppo	cementegola	lamiera	fibrocem.	altro	intonaco	rasopietra	pietra	altro
	X					X			
CONTORNI					BALCONI				
pietra	cemento	legno	intonaco	altro	legno	pietra	c.a.		

ELEMENTI DI PREGIO

ELEMENTI IN DISSONANZA
serramento di chiusura

classificazione dell'edificio **EV3**

AZIONI PRESCRITTIVE

fotografie



AREE SCOPERTE									
	giardino	orto	siepi	bosco	aia	cortile	pergolato	posto auto	altro
						X			
materiali						cemento			

ELEMENTI COSTRUTTIVI - ARCHITETTONICI									
portici	logge	volte	androni	balconi	loggiati	mensole	cornicioni	colonne	comignoli
inferriate	affreschi	stemmi	decorazioni facciata		contorni	portali	cancelli	scale esterne	
COPERTURA					FACCIAE				
ardesia	coppo	cementegola	lamiera	fibrocem.	altro	intonaco	rasopietra	pietra	altro
					X	X			
CONTORNI					BALCONI				
pietra	cemento	legno	intonaco	altro	legno	pietra	c.a.		

ELEMENTI DI PREGIO

ELEMENTI IN DISSONANZA

classificazione dell'edificio **EV4**

AZIONI PRESCRITTIVE

fotografie



AREE SCOPERTE									
	giardino	orto	siepi	bosco	aia	cortile	pergolato	posto auto	altro
						X			
materiali						ciottoli			

ELEMENTI COSTRUTTIVI - ARCHITETTONICI									
portici	logge	volte	androni	balconi	loggiate	mensole	cornicioni	colonne	comignoli
					X				
inferriate	affreschi	stemmi	decorazioni facciata		contorni	portali	cancelli	scale esterne	
COPERTURA					FACCIAE				
ardesia	coppo	cementegola	lamiera	fibrocem.	altro	intonaco	rasopietra	pietra	altro
	X					X	X		
CONTORNI					BALCONI				
pietra	cemento	legno	intonaco	altro	legno	pietra	c.a.		
X			X				X		

ELEMENTI DI PREGIO
disegno del parapetto in ferro del loggiato

ELEMENTI IN DISSONANZA
materiali e disegno dei serramenti di ingresso al piano terra

classificazione dell'edificio **EV3**

AZIONI PRESCRITTIVE

fotografie



AREE SCOPERTE									
	giardino	orto	siepi	bosco	aia	cortile	pergolato	postoauto	altro
						X			
materiali						ciottoli			

ELEMENTI COSTRUTTIVI - ARCHITETTONICI									
portici	logge	volte	androni	balconi	loggiate	mensole	cornicioni	colonne	comignoli
		X			X				
inferriate	affreschi	stemmi	decorazionifacciata		contorni	portali	cancelli	scaleesterne	
COPERTURA					FACCIAE				
ardesia	coppo	cementegola	lamiera	fibrocem.	altro	intonaco	rasopietra	pietra	altro
	X					X	X		
CONTORNI					BALCONI				
pietra	cemento	legno	intonaco	altro	legno	pietra	c.a.		
			X				X		

ELEMENTI DI PREGIO

ELEMENTI IN DISSONANZA
 disegno del parapetto del loggiato sulla facciata Sud
 dimensioni e proporzioni delle aperture sul fronte Nord con tapparelle

classificazione dell'edificio **EV3**

AZIONI PRESCRITTIVE
 eliminazione degli elementi in dissonanza nell'ambito di ridisegno delle facciate

fotografie



AREE SCOPERTE									
	giardino	orto	siepi	bosco	aia	cortile	pergolato	postoauto	altro
						X			
materiali						ciottoli			

ELEMENTI COSTRUTTIVI - ARCHITETTONICI									
portici	logge	volte	androni	balconi	loggiate	mensole	cornicioni	colonne	comignoli
					X				
inferriate	affreschi	stemmi	decorazionifacciata		contorni	portali	cancelli	scaleesterne	
COPERTURA					FACCIAE				
ardesia	coppo	cementegola	lamiera	fibrocem.	altro	intonaco	rasopietra	pietra	altro
	X					X			
CONTORNI					BALCONI				
pietra	cemento	legno	intonaco	altro	legno	pietra	c.a.		
X			X				X		

ELEMENTI DI PREGIO

ELEMENTI IN DISSONANZA

classificazione dell'edificio **EV3**

AZIONI PRESCRITTIVE

fotografie



AREE SCOPERTE									
	giardino	orto	siepi	bosco	aia	cortile	pergolato	posto auto	altro
						X			
materiali						porfido			

ELEMENTI COSTRUTTIVI - ARCHITETTONICI									
portici	logge	volte	androni	balconi	loggiati	mensole	cornicioni	colonne	comignoli
inferriate	affreschi	stemmi	decorazioni facciata		contorni	portali	cancelli	scale esterne	
					X				
COPERTURA					FACCIAE				
ardesia	coppo	cementegola	lamiera	fibrocem.	altro	intonaco	rasopietra	pietra	altro
	X					X			
CONTORNI					BALCONI				
pietra	cemento	legno	intonaco	altro	legno	pietra	c.a.		
X									

ELEMENTI DI PREGIO

ELEMENTI IN DISSONANZA

classificazione dell'edificio **EV3**

AZIONI PRESCRITTIVE

fotografie



AREE SCOPERTE									
	giardino	orto	siepi	bosco	aia	cortile	pergolato	posto auto	altro
						X			
materiali						porfido			

ELEMENTI COSTRUTTIVI - ARCHITETTONICI									
portici	logge	volte	androni	balconi	loggiate	mensole	cornicioni	colonne	comignoli
				X	X				
inferriate	affreschi	stemmi	decorazioni facciata		contorni	portali	cancelli	scale esterne	
COPERTURA					FACCIAE				
ardesia	coppo	cementegola	lamiera	fibrocem.	altro	intonaco	rasopietra	pietra	altro
	X					X			
CONTORNI					BALCONI				
pietra	cemento	legno	intonaco	altro	legno	pietra	c.a.		
X							X		

ELEMENTI DI PREGIO

ELEMENTI IN DISSONANZA
disegno dei parapetti in ferro dei loggiati

classificazione dell'edificio **EV3**

AZIONI PRESCRITTIVE

fotografie



AREE SCOPERTE									
	giardino	orto	siepi	bosco	aia	cortile	pergolato	posto auto	altro
						X			
materiali						porfido			

ELEMENTI COSTRUTTIVI - ARCHITETTONICI									
portici	logge	volte	androni	balconi	loggiati	mensole	cornicioni	colonne	comignoli
inferriate	affreschi	stemmi	decorazioni facciata		contorni	portali	cancelli	scale esterne	
COPERTURA					FACCIAE				
ardesia	coppo	cementegola	lamiera	fibrocem.	altro	intonaco	rasopietra	pietra	altro
	X					X			
CONTORNI					BALCONI				
pietra	cemento	legno	intonaco	altro	legno	pietra	c.a.		

ELEMENTI DI PREGIO

ELEMENTI IN DISSONANZA
 disegno del volume ed elementi di finitura

classificazione dell'edificio **EV4**

AZIONI PRESCRITTIVE

fotografie



AREE SCOPERTE									
	giardino	orto	siepi	bosco	aia	cortile	pergolato	posto auto	altro
materiali									

ELEMENTI COSTRUTTIVI - ARCHITETTONICI									
portici	logge	volte	androni	balconi	loggiati	mensole	cornicioni	colonne	comignoli
inferriate	affreschi	stemmi	decorazioni facciata		contorni	portali	cancelli	scale esterne	
COPERTURA					FACCIAE				
ardesia	coppo	cementegola	lamiera	fibrocem.	altro	intonaco	rasopietra	pietra	altro
					X	X			
CONTORNI					BALCONI				
pietra	cemento	legno	intonaco	altro	legno	pietra	c.a.		

ELEMENTI DI PREGIO

ELEMENTI IN DISSONANZA

classificazione dell'edificio **EV3**

AZIONI PRESCRITTIVE

fotografie



AREE SCOPERTE									
	giardino	orto	siepi	bosco	aia	cortile	pergolato	postoauto	altro
	X					X			
materiali						porfido			

ELEMENTI COSTRUTTIVI - ARCHITETTONICI									
portici	logge	volte	androni	balconi	loggiate	mensole	cornicioni	colonne	comignoli
				X					
inferriate	affreschi	stemmi	decorazionifacciata		contorni	portali	cancelli	scaleesterne	
	X								
COPERTURA					FACCIAE				
ardesia	coppo	cementegola	lamiera	fibrocem.	altro	intonaco	rasopietra	pietra	altro
		X				X		X	
CONTORNI					BALCONI				
pietra	cemento	legno	intonaco	altro	legno	pietra	c.a.		
X							X		

ELEMENTI DI PREGIO

ELEMENTI IN DISSONANZA
 disegno dei parapetti in ferro dei balconi
 disegno e materiali dei serramenti del piano terra

classificazione dell'edificio **EV3**

AZIONI PRESCRITTIVE

fotografie



AREE SCOPERTE									
	giardino	orto	siepi	bosco	aia	cortile	pergolato	postoauto	altro
	X					X			
materiali						porfido			

ELEMENTI COSTRUTTIVI - ARCHITETTONICI									
portici	logge	volte	androni	balconi	loggiate	mensole	cornicioni	colonne	comignoli
					X				
inferriate	affreschi	stemmi	decorazionifacciata		contorni	portali	cancelli	scaleesterne	
COPERTURA					FACCIAE				
ardesia	coppo	cementegola	lamiera	fibrocem.	altro	intonaco	rasopietra	pietra	altro
	X					X			
CONTORNI					BALCONI				
pietra	cemento	legno	intonaco	altro	legno	pietra	c.a.		
			X				X		

ELEMENTI DI PREGIO

ELEMENTI IN DISSONANZA

classificazione dell'edificio **EV3**

AZIONI PRESCRITTIVE



AREE SCOPERTE									
	giardino	orto	siepi	bosco	aia	cortile	pergolato	posto auto	altro
						X			
materiali						porfido			

ELEMENTI COSTRUTTIVI - ARCHITETTONICI									
portici	logge	volte	androni	balconi	loggiati	mensole	cornicioni	colonne	comignoli
					X				
inferriate	affreschi	stemmi	decorazioni facciata		contorni	portali	cancelli	scale esterne	
COPERTURA					FACCIAE				
ardesia	coppo	cementegola	lamiera	fibrocem.	altro	intonaco	rasopietra	pietra	altro
	X					X			
CONTORNI					BALCONI				
pietra	cemento	legno	intonaco	altro	legno	pietra	c.a.		
X							X		

ELEMENTI DI PREGIO

ELEMENTI IN DISSONANZA

classificazione dell'edificio **EV3**

AZIONI PRESCRITTIVE

fotografie



AREE SCOPERTE									
	giardino	orto	siepi	bosco	aia	cortile	pergolato	posto auto	altro
materiali									

ELEMENTI COSTRUTTIVI - ARCHITETTONICI									
portici	logge	volte	androni	balconi	loggiati	mensole	cornicioni	colonne	comignoli
					X				
inferriate	affreschi	stemmi	decorazioni facciata		contorni	portali	cancelli	scale esterne	
COPERTURA					FACCIAE				
ardesia	coppo	cementegola	lamiera	fibrocem.	altro	intonaco	rasopietra	pietra	altro
	X					X			
CONTORNI					BALCONI				
pietra	cemento	legno	intonaco	altro	legno	pietra	c.a.		
X							X		

ELEMENTI DI PREGIO

ELEMENTI IN DISSONANZA

classificazione dell'edificio **EV3**

AZIONI PRESCRITTIVE

fotografie



AREE SCOPERTE									
	giardino	orto	siepi	bosco	aia	cortile	pergolato	posto auto	altro
materiali									

ELEMENTI COSTRUTTIVI - ARCHITETTONICI									
portici	logge	volte	androni	balconi	loggiate	mensole	cornicioni	colonne	comignoli
					X				
inferriate	affreschi	stemmi	decorazioni facciata		contorni	portali	cancelli	scale esterne	
COPERTURA					FACCIAE				
ardesia	coppo	cementegola	lamiera	fibrocem.	altro	intonaco	rasopietra	pietra	altro
	X					X			
CONTORNI					BALCONI				
pietra	cemento	legno	intonaco	altro	legno	pietra	c.a.		
X							X		

ELEMENTI DI PREGIO
 disegno del parapetto in ferro del loggiato

ELEMENTI IN DISSONANZA

classificazione dell'edificio **EV3**

AZIONI PRESCRITTIVE

fotografie



AREE SCOPERTE									
	giardino	orto	siepi	bosco	aia	cortile	pergolato	posto auto	altro
						X			
materiali						cemento			

ELEMENTI COSTRUTTIVI - ARCHITETTONICI									
portici	logge	volte	androni	balconi	loggiati	mensole	cornicioni	colonne	comignoli
				X					
inferriate	affreschi	stemmi	decorazioni facciata		contorni	portali	cancelli	scale esterne	
X						X			
COPERTURA					FACCIATE				
ardesia	coppo	cementegola	lamiera	fibrocem.	altro	intonaco	rasopietra	pietra	altro
	X					X			
CONTORNI					BALCONI				
pietra	cemento	legno	intonaco	altro	legno	pietra	c.a.		
X							X		

ELEMENTI DI PREGIO
disegno dei contorni e dei parapetti in ferro delle aperture su via E. Filiberto disegno dei parapetti in ferro del terrazzo soprastante il portale di accesso al cortile
ELEMENTI IN DISSONANZA
disegno del parapetto in ferro del balcone al 2° piano sul cortile interno saracinesche di chiusura dei locali commerciali al piano terra

classificazione dell'edificio	EV3
AZIONI PRESCRITTIVE	
eliminazione/ridisegno degli elementi in dissonanza	

fotografie

The photographs show various architectural elements of the building. The first image shows a courtyard with a green door and a balcony. The second image shows a balcony with a metal railing. The third image shows a close-up of a balcony. The fourth image shows a street view of the building facade with a green door and a balcony.

AREE SCOPERTE									
	giardino	orto	siepi	bosco	aia	cortile	pergolato	posto auto	altro
						X			
materiali						cemento			

ELEMENTI COSTRUTTIVI - ARCHITETTONICI									
portici	logge	volte	androni	balconi	loggiati	mensole	cornicioni	colonne	comignoli
inferriate	affreschi	stemmi	decorazioni facciata		contorni	portali	cancelli	scale esterne	
COPERTURA					FACCIAE				
ardesia	coppo	cementegola	lamiera	fibrocem.	altro	intonaco	rasopietra	pietra	altro
					X	X			
CONTORNI					BALCONI				
pietra	cemento	legno	intonaco	altro	legno	pietra	c.a.		
			X						

ELEMENTI DI PREGIO
disegno del parapetto in ferro del terrazzo soprastante

ELEMENTI IN DISSONANZA

classificazione dell'edificio **EV3**

AZIONI PRESCRITTIVE

fotografie



AREE SCOPERTE									
	giardino	orto	siepi	bosco	aia	cortile	pergolato	postoauto	altro
	X	X				X			
materiali						porfido			

ELEMENTI COSTRUTTIVI - ARCHITETTONICI									
portici	logge	volte	androni	balconi	loggiate	mensole	cornicioni	colonne	comignoli
				X					
inferriate	affreschi	stemmi	decorazionifacciata		contorni	portali	cancelli	scaleesterne	
COPERTURA					FACCIAE				
ardesia	coppo	cementegola	lamiera	fibrocem.	altro	intonaco	rasopietra	pietra	altro
	X					X			
CONTORNI					BALCONI				
pietra	cemento	legno	intonaco	altro	legno	pietra	c.a.		
			X				X		

ELEMENTI DI PREGIO

ELEMENTI IN DISSONANZA
 disegno e sistemi di oscuramento (tapparelle) delle aperture

classificazione dell'edificio **EV3**

AZIONI PRESCRITTIVE



AREE SCOPERTE									
	giardino	orto	siepi	bosco	aia	cortile	pergolato	posto auto	altro
	X	X				X			
materiali						cemento			

ELEMENTI COSTRUTTIVI - ARCHITETTONICI									
portici	logge	volte	androni	balconi	loggiati	mensole	cornicioni	colonne	comignoli
inferriate	affreschi	stemmi	decorazioni facciata		contorni	portali	cancelli	scale esterne	
COPERTURA					FACCIAE				
ardesia	coppo	cementegola	lamiera	fibrocem.	altro	intonaco	rasopietra	pietra	altro
					X			X	
CONTORNI					BALCONI				
pietra	cemento	legno	intonaco	altro	legno	pietra	c.a.		

ELEMENTI DI PREGIO

ELEMENTI IN DISSONANZA

classificazione dell'edificio **EV3**

AZIONI PRESCRITTIVE

fotografie



AREE SCOPERTE									
	giardino	orto	siepi	bosco	aia	cortile	pergolato	posto auto	altro
	X	X				X			
materiali						cemento			

ELEMENTI COSTRUTTIVI - ARCHITETTONICI									
portici	logge	volte	androni	balconi	loggiati	mensole	cornicioni	colonne	comignoli
inferriate	affreschi	stemmi	decorazioni facciata		contorni	portali	cancelli	scale esterne	
COPERTURA					FACCIAE				
ardesia	coppo	cementegola	lamiera	fibrocem.	altro	intonaco	rasopietra	pietra	altro
					X			X	
CONTORNI					BALCONI				
pietra	cemento	legno	intonaco	altro	legno	pietra	c.a.		

ELEMENTI DI PREGIO

ELEMENTI IN DISSONANZA
costruzioni precarie contigue

classificazione dell'edificio **EV3**

AZIONI PRESCRITTIVE
demolizione costruzioni precarie contigue

fotografie



AREE SCOPERTE									
	giardino	orto	siepi	bosco	aia	cortile	pergolato	posto auto	altro
						X			
materiali						asfalto			

ELEMENTI COSTRUTTIVI - ARCHITETTONICI									
portici	logge	volte	androni	balconi	loggiati	mensole	cornicioni	colonne	comignoli
inferriate	affreschi	stemmi	decorazioni facciata		contorni	portali	cancelli	scale esterne	
COPERTURA					FACCIAE				
ardesia	coppo	cementegola	lamiera	fibrocem.	altro	intonaco	rasopietra	pietra	altro
					X	X			
CONTORNI					BALCONI				
pietra	cemento	legno	intonaco	altro	legno	pietra	c.a.		

ELEMENTI DI PREGIO

ELEMENTI IN DISSONANZA

classificazione dell'edificio **EV3**

AZIONI PRESCRITTIVE

fotografie



AREE SCOPERTE									
	giardino	orto	siepi	bosco	aia	cortile	pergolato	postoauto	altro
						X			X
materiali						porfido			prato

ELEMENTI COSTRUTTIVI - ARCHITETTONICI									
portici	logge	volte	androni	balconi	loggiate	mensole	cornicioni	colonne	comignoli
		X			X	X		X	
inferriate	affreschi	stemmi	decorazionifacciata		contorni	portali	cancelli	scaleesterne	
			X						
COPERTURA					FACCIAE				
ardesia	coppo	cementegola	lamiera	fibrocem.	altro	intonaco	rasopietra	pietra	altro
	X					X			
CONTORNI					BALCONI				
pietra	cemento	legno	intonaco	altro	legno	pietra	c.a.		
X							X		

ELEMENTI DI PREGIO
disegno del parapetto sui loggiati della facciata Sud colonna e capitello originari disegno delle facciate
elementi decorativi di facciata
ELEMENTI IN DISSONANZA
disegno parapetti dei terrazzi sulle facciate Nord e Ovest

classificazione dell'edificio	EV2
AZIONI PRESCRITTIVE	



AREE SCOPERTE									
	giardino	orto	siepi	bosco	aia	cortile	pergolato	postoauto	altro
materiali									

ELEMENTI COSTRUTTIVI - ARCHITETTONICI									
portici	logge	volte	androni	balconi	loggiati	mensole	cornicioni	colonne	comignoli
		X		X					
inferriate	affreschi	stemmi	decorazionifacciata		contorni	portali	cancelli	scaleesterne	
			X		X				
COPERTURA					FACCIAE				
ardesia	coppo	cementegola	lamiera	fibrocem.	altro	intonaco	rasopietra	pietra	altro
	X					X			
CONTORNI					BALCONI				
pietra	cemento	legno	intonaco	altro	legno	pietra	c.a.		
X			X			X	X		

ELEMENTI DI PREGIO

disegno della facciata su via Marconi, con decorazioni pittoriche
disegno dei balconi e dei relativi parapetti in ferro

ELEMENTI IN DISSONANZA

corpo aggettante di epoca recente soprastante scalinata al Rino
copertura con lastre ondulate di un balcone

classificazione dell'edificio

EV2

AZIONI PRESCRITTIVE

salvaguardia e conservazione degli elementi di pregio
eliminazione corpo aggettante e coperture con lastre ondulate in dissonanza

fotografie



AREE SCOPERTE									
	giardino	orto	siepi	bosco	aia	cortile	pergolato	posto auto	altro
						X			
materiali						porfido			

ELEMENTI COSTRUTTIVI - ARCHITETTONICI									
portici	logge	volte	androni	balconi	loggiati	mensole	cornicioni	colonne	comignoli
				X					
inferriate	affreschi	stemmi	decorazioni facciata		contorni	portali	cancelli	scale esterne	
					X				
COPERTURA					FACCIAE				
ardesia	coppo	cementegola	lamiera	fibrocem.	altro	intonaco	rasopietra	pietra	altro
	X					X			
CONTORNI					BALCONI				
pietra	cemento	legno	intonaco	altro	legno	pietra	c.a.		
X			X				X		

ELEMENTI DI PREGIO

ELEMENTI IN DISSONANZA
 disegno e materiali della veranda al piano terra (facciata Ovest)

classificazione dell'edificio **EV3**

AZIONI PRESCRITTIVE

fotografie



AREE SCOPERTE									
	giardino	orto	siepi	bosco	aia	cortile	pergolato	postauto	altro
									X
materiali									ciottoli

ELEMENTI COSTRUTTIVI - ARCHITETTONICI									
portici	logge	volte	androni	balconi	loggiati	mensole	cornicioni	colonne	comignoli
		X							
inferriate	affreschi	stemmi	decorazionifacciata		contorni	portali	cancelli	scaleesterne	
					X			X	
COPERTURA					FACCIAE				
ardesia	coppo	cementegola	lamiera	fibrocem.	altro	intonaco	rasopietra	pietra	altro
	X					X			
CONTORNI					BALCONI				
pietra	cemento	legno	intonaco	altro	legno	pietra	c.a.		
X			X						

ELEMENTI DI PREGIO

ELEMENTI IN DISSONANZA

classificazione dell'edificio **EV3**

AZIONI PRESCRITTIVE



AREE SCOPERTE									
	giardino	orto	siepi	bosco	aia	cortile	pergolato	postoauto	altro
materiali									

ELEMENTI COSTRUTTIVI - ARCHITETTONICI									
portici	logge	volte	androni	balconi	loggiate	mensole	cornicioni	colonne	comignoli
		X			X				
inferriate	affreschi	stemmi	decorazionifacciata		contorni	portali	cancelli	scaleesterne	
					X			X	
COPERTURA					FACCIATE				
ardesia	coppo	cementegola	lamiera	fibrocem.	altro	intonaco	rasopietra	pietra	altro
	X					X	X		
CONTORNI					BALCONI				
pietra	cemento	legno	intonaco	altro	legno	pietra	c.a.		
X					X				

ELEMENTI DI PREGIO
 disegno originario dell'accesso ai locali direzionali/commerciali del piano terra su via Marconi
 disegno originario dei loggiati in legno

ELEMENTI IN DISSONANZA

classificazione dell'edificio **EV2**

AZIONI PRESCRITTIVE



AREE SCOPERTE									
	giardino	orto	siepi	bosco	aia	cortile	pergolato	postauto	altro
materiali									

ELEMENTI COSTRUTTIVI - ARCHITETTONICI									
portici	logge	volte	androni	balconi	loggiate	mensole	cornicioni	colonne	comignoli
		X			X				
inferriate	affreschi	stemmi	decorazionifacciata		contorni	portali	cancelli	scaleesterne	
					X			X	
COPERTURA					FACCIAE				
ardesia	coppo	cementegola	lamiera	fibrocem.	altro	intonaco	rasopietra	pietra	altro
	X					X			
CONTORNI					BALCONI				
pietra	cemento	legno	intonaco	altro	legno	pietra	c.a.		
X							X		

ELEMENTI DI PREGIO
disegno dei parapetti in ferro dei loggiati sulla facciata Est (via Verdi) parapetti originari in legno del loggiato sulla facciata Ovest (via Marconi)
ELEMENTI IN DISSONANZA

classificazione dell'edificio	EV3
AZIONI PRESCRITTIVE	
salvaguardia elementi di pregio	



AREE SCOPERTE									
	giardino	orto	siepi	bosco	aia	cortile	pergolato	posto auto	altro
materiali									

ELEMENTI COSTRUTTIVI - ARCHITETTONICI									
portici	logge	volte	androni	balconi	loggiate	mensole	cornicioni	colonne	comignoli
					X				
inferriate	affreschi	stemmi	decorazioni facciata		contorni	portali	cancelli	scale esterne	
					X			X	
COPERTURA					FACCIAE				
ardesia	coppo	cementegola	lamiera	fibrocem.	altro	intonaco	rasopietra	pietra	altro
	X					X		X	
CONTORNI					BALCONI				
pietra	cemento	legno	intonaco	altro	legno	pietra	c.a.		
X							X		

ELEMENTI DI PREGIO

contorni in pietra sulla facciata Est (via Verdi)
struttura portante in pietra a vista

ELEMENTI IN DISSONANZA

disegno della facciata Ovest (via Marconi)
disegno e materiali dei parapetti dei loggiati su via Marconi
dimensioni, proporzioni e materiali di infissi e sistemi d'oscuramento delle aperture su via Marconi

classificazione dell'edificio

EV3

AZIONI PRESCRITTIVE

ridisegno dell'intera facciata su via Marconi con eliminazione degli elementi in dissonanza

fotografie



AREE SCOPERTE									
	giardino	orto	siepi	bosco	aia	cortile	pergolato	postauto	altro
materiali									

ELEMENTI COSTRUTTIVI - ARCHITETTONICI									
portici	logge	volte	androni	balconi	loggiate	mensole	cornicioni	colonne	comignoli
					X				
inferriate	affreschi	stemmi	decorazionifacciata		contorni	portali	cancelli	scaleesterne	
X					X			X	
COPERTURA					FACCIAE				
ardesia	coppo	cementegola	lamiera	fibrocem.	altro	intonaco	rasopietra	pietra	altro
	X					X			
CONTORNI					BALCONI				
pietra	cemento	legno	intonaco	altro	legno	pietra	c.a.		
			X				X		

ELEMENTI DI PREGIO
disegno della facciata su via Marconi contorni ed elementi strutturali in pietra originali
ELEMENTI IN DISSONANZA
disegno dei balconi sul fronte Est

classificazione dell'edificio	EV2
AZIONI PRESCRITTIVE	



AREE SCOPERTE									
	giardino	orto	siepi	bosco	aia	cortile	pergolato	postauto	altro
materiali									

ELEMENTI COSTRUTTIVI - ARCHITETTONICI									
portici	logge	volte	androni	balconi	loggiate	mensole	cornicioni	colonne	comignoli
					X	X			
inferriate	affreschi	stemmi	decorazionifacciata		contorni	portali	cancelli	scaleesterne	
	X		X		X	X			
COPERTURA					FACCIAE				
ardesia	coppo	cementegola	lamiera	fibrocem.	altro	intonaco	rasopietra	pietra	altro
	X					X			
CONTORNI					BALCONI				
pietra	cemento	legno	intonaco	altro	legno	pietra	c.a.		
X					X	X			

ELEMENTI DI PREGIO
resti da strappo di affresco quattrocentesco custodito all'interno del Santuario -Cod. Pav: 348 del 3/3/1915 disegno delle facciate e degli elementi compositivi (aperture, loggiato, balcone, finiture)
ELEMENTI IN DISSONANZA
saracinesche di chiusura dei locali commerciali al piano terra

classificazione dell'edificio	EV1
AZIONI PRESCRITTIVE	
eliminazione o ridisegno degli elementi in dissonanza nell'ambito di ridisegno delle facciate salvaguardia e conservazione degli elementi di pregio	

