



Città di **San Giovanni Teatino** *provincia di Chieti*

**SETTORE III – LAVORI PUBBLICI TECNICO MANUTENTIVO
SERVIZIO OPERE PUBBLICHE**

Prot. 11567

Addì, 10 giugno 2021

AVVISO PUBBLICO PER L'ASSEGNAZIONE AI CITTADINI INTERESSATI DI ORTI URBANI SUL TERRITORIO COMUNALE

IL RESPONSABILE DEL SETTORE III

Premesso che con Deliberazione n. 60 del 18.05.2021 la Giunta Comunale ha fornito indirizzi al Responsabile del Settore III al fine di attivare una procedura pubblica per l'assegnazione di terreni comunali, da destinare a orti urbani, in base alle linee guida di seguito riportate:

1. Requisiti:

- avere la residenza anagrafica nel Comune di San Giovanni Teatino;
- non svolgere attività di imprenditore agricolo professionale, part-time o coltivatore diretto;
- non avere in proprietà appezzamenti di terreno coltivabile ad orto ubicati nel Comune di San Giovanni Teatino, ivi comprese le pertinenze di edifici destinati o da destinare ad orto;

2. Prescrizioni:

- rispettare i confini e le quote altimetriche del terreno concesso;
 - non svolgere attività diversa da quella della coltivazione ortofrutticola, floricola o di piccoli frutti (a titolo esemplificativo: lamponi, mirtilli, fragole, ribes);
 - non avvalersi di manodopera retribuita per la coltivazione del terreno, né concedere a terzi il terreno;
 - non utilizzare i beni ricavati dalla produzione per lo svolgimento di attività commerciali o altre attività a finalità lucrative, in quanto la produzione stessa è rivolta unicamente al consumo per uso proprio o in ambito familiare;
 - mantenere l'area assegnata in stato decoroso, non degradato, incolto e disordinato e non introdurre nell'area materiale di risulta o recupero (cassette, vetri, armadi, tavolini, sedie, sacchi di nylon, legname, materiale in pvc, materiale edile, ecc.);
 - utilizzare materiali omogenei;
 - rispettare i limiti stabiliti per i sostegni alle coltivazioni o paletti di qualsiasi genere (che non dovranno superare l'altezza di mt 1,80 e dovranno essere di canna palustre o legno escludendo l'impiego di materiali metallici);
 - non occultare la vista dell'orto con teli plastici, steccati o siepi;
 - collocare un solo bidone per la raccolta dell'acqua piovana, della dimensione massima di mt. 1x1x1 e munito di coperchio o rete antizanzara;
 - non recintare il lotto concesso o limitarsi all'utilizzo di una rete plastificata a maglie quadrate di colore verde di altezza non superiore a mt. 1,00;
 - non scaricare o lasciare in deposito materiali di alcun genere;
 - non utilizzare l'area per l'allevamento di animali da cortile o domestici ;
 - non utilizzare posare teli di nylon, polietilene, lamiere o simili che deturpino l'estetica del lotto ad eccezione di tunnel/serra per la protezione dal gelo e dalle intemperie delle coltivazioni in atto aventi le seguenti dimensioni: altezza massima al centro metri 1 circa; larghezza massima metri 1 circa;
- osservare le disposizioni per la raccolta differenziata;
- non accendere fuochi e detenere infiammabili e bombole GPL;
 - osservare il divieto di mantenere depositi di materiali non attinenti alla coltivazione dell'orto (legnami, inerti, ecc.);
 - smaltire i residui di sfalcio e di potatura attraverso processi di compostaggio;
 - non scaricare materiali inquinanti o nocivi e rifiuti internamente ed attorno all'orto;
 - osservare il divieto di costruire capanni e similari;

- osservare il divieto di utilizzare prodotti fitosanitari, coadiuvanti e fertilizzanti chimici di sintesi che possano arrecare danno all'ambiente;
- non utilizzare né i prodotti classificati come "molto tossici, tossici, nocivi, irritanti", né quelli liquidi, solidi e gassosi che, in base alla normativa vigente, prevedano il possesso di dello specifico patentino;
- non effettuare allacciamenti alla rete elettrica ed idrica non autorizzati dal Comune;
- mantenere nel tempo la funzionalità, le caratteristiche di qualità, l'efficienza e il valore economico dei servizi presenti sul fondo, facendosi carico della manutenzione ordinaria e straordinaria, nei limiti in cui quest'ultima derivi dalla prima;

3. Condizioni:

- la Concessione sarà a titolo gratuito;
- la Concessione avverrà attraverso la sottoscrizione di apposita convenzione.

RENDE NOTO

di voler procedere alla formazione di una graduatoria per l'assegnazione di n. 2 appezzamenti di terreno da utilizzare per uso ortivo/floricolo da parte dei cittadini.

DATO ATTO CHE

1. Gli appezzamenti di terreno da assegnare sono i seguenti:
 - a) terreno sito in Via Puccini individuato al Fg 5 Part.Ile 5433 e 5377,
 - b) terreno sito in Via Nenni individuato al Fg 14 Part.Ile 4462 e 4459.
2. Ogni singolo appezzamento è destinato ad un singolo assegnatario o più assegnatari purchè ne facciano richiesta contestualmente, indicando un solo referente.
3. E' ammessa la presentazione di una sola domanda.
4. Gli appezzamenti di terreno sono affidati in gestione alle persone residenti nel territorio comunale, con età non inferiore a 18 anni compiuti al momento della data di scadenza del presente avviso pubblico, seguendo l'ordine della graduatoria stilata in base all'ordine di arrivo.
5. L'assegnazione dei terreni avrà durata di 2 anni.
6. Gli assegnatari dei terreni saranno tenuti a sottoscrivere apposita Concessione, come da schema allegato.
7. I terreni affidati devono essere coltivati direttamente dagli assegnatari e/o dal loro nucleo familiare.

TUTTO CIÒ PREMESSO

Coloro che sono interessati a concorrere per l'assegnazione dei terreni devono presentare domanda su apposito modulo (allegato al presente avviso), entro e non oltre le ore 12:00 del 28 giugno prossimo con una delle seguenti modalità:

- presso l'ufficio protocollo del Comune di San Giovanni Teatino;
- tramite PEC al seguente indirizzo comunesgt@pec.it.

La graduatoria sarà formata in base all'ordine di arrivo (in caso di consegna all'ufficio protocollo occorre chiedere di indicare l'orario della consegna stessa)

Il Responsabile del Settore
Arch. Assunta Di Tullio



Al presente Avviso sono allegati:

- Modello di domanda;
- Schema di Concessione.