



COMUNE DI LIMINA

CITTÀ METROPOLITANA DI MESSINA

Piazza XXV Aprile – 98030 Limina (ME) Tel. 0942.726055 – Fax 0942.726023

www.comune.limina.me.it

Email: tecnico@comune.limina.me.it - PEC: protocollo@pec.comune.limina.me.it

AREA TECNICA

DETERMINA DIRIGENZIALE N. 110 del 01/07/2021

OGGETTO	APPROVAZIONE PROGETTO ESECUTIVO RIGUARDANTE I LAVORI DI "ADEGUAMENTO SISMICO E RISTRUTTURAZIONE DEL GARAGE COMUNALE E PIAZZA SOVRASTANTE AL FINE DI UNA MIGLIORE SICUREZZA E FRUIBILITÀ PER I CITTADINI". CUP: G53B19000150007
----------------	---

IL RESPONSABILE DELL'AREA TECNICA

Premesso:

Che questo Ente intende partecipare ad alcuni avvisi pubblici di prossima uscita relativi all'adeguamento sismico di edifici pubblici di proprietà comunale e alla rigenerazione e sviluppo urbano del centro abitato di Limina;

Che è di prossima scadenza il Bando pubblico per la predisposizione di un programma regionale di finanziamento al fine di favorire interventi di rigenerazione e sviluppo urbano diretti ai Comuni della Regione Siciliana con popolazione inferiore ai 60.000 abitanti predisposto dall'Assessorato Infrastrutture e Mobilità Dipartimento Infrastrutture Mobilità e Trasporti Servizio 7 – Politiche Urbane e Abitative. D.D.G. n. 0822 del 26/04/2021;

Che tra gli interventi riportati nella programmazione del vigente Piano Triennale delle opere pubbliche – annualità 2021/ 2023 risulta inserito l'intervento in oggetto;

Che è stato dato incarico all'Ufficio Tecnico Comunale a redigere apposito Progetto di Fattibilità Tecnica ed Economica dei lavori in oggetto indicati;

Che con Determina Sindacale n. 23 del 13/09/2019 il geom. Sebastiano Costa è stato nominato Responsabile Unico del Procedimento;

Che con Determina Dirigenziale dell'Area Tecnica n. 90 del 13/09/2019 è stato approvato il progetto di Fattibilità Tecnica ed Economica dei lavori di "Adeguamento Sismico e Ristrutturazione del Garage Comunale e Piazza Sovrastante ai fini di una Migliore Sicurezza e Fruibilità per i cittadini";

Che con Delibera di Giunta Municipale n. 220 del 31/12/2019 è stato deliberato l'"Atto di indirizzo, Approvazione amministrativa del Progetto di fattibilità tecnico-economica e assegnazione risorse al responsabile dell'area tecnica per l'espletamento delle procedure di incarico professionale per la redazione del Progetto definitivo dei lavori e per lo studio geologico.";

Che con Determina Dirigenziale dell'Area Tecnica n. 181 del 31/12/2019 si è proceduto all'avvio procedura per l'affidamento incarico professionale di progettazione definitiva dei lavori in oggetto - CIG: ZD62B6EDF7;

Che con Determina Dirigenziale dell'Area Tecnica n. 54 del 14/03/2020 si è proceduto all'affidamento, con fondi comunali, dell'incarico professionale di progettazione definitiva dei lavori in oggetto - CIG: ZD62B6EDF7 al dott. Ing. Alfonso Accardo - C.F.: CCRLNS72E05H914N - P. Iva: 02397900842, con studio professionale in Via San Nicola, 7 - San Giovanni Gemini (AG), iscritto all'Albo Ingegneri di Agrigento al n. 1307 ed iscritto Albo Unico Regionale al n. 2388, per l'importo di €. 11.990,00, oltre IVA e oneri nella misura dei legge;

Che con Determina Dirigenziale dell'Area Tecnica n. 176 del 28/07/2020 si è proceduto all'affidamento, con fondi comunali, dell'incarico professionale per lo studio geologico relativo alla progettazione definitiva dei lavori in oggetto al professionista dott. geol. Fabio Nicita con studio a Santa Teresa di Riva (ME) in via Leonardo Sciascia 48/A, Codice Fiscale: NCTFBA73E07F158M - P. IVA 02640720831, iscritto all'Ordine Regionale dei Geologi di Sicilia al n. 2317 e all'Albo Unico Regionale al n. 5559 per l'importo di € 2.627,94 oltre €. 52,56 per oneri previdenziali (2 %) e €. 589,71 per IVA al 22% per un totale complessivo di €. 3.270,21 - CIG: Z8C2DDF2A5.

Che con Determina Dirigenziale dell'Area Tecnica n. 211 del 02/09/2020 si è proceduto, con fondi comunali, all'estensione dell'incarico professionale di progettazione esecutiva dei lavori in oggetto - CIG: ZD62B6EDF7 al dott. Ing. Alfonso Accardo - C.F.: CCRLNS72E05H914N - P. Iva: 02397900842, con studio professionale in Via San Nicola, 7 - San Giovanni Gemini (AG), iscritto all'Albo Ingegneri di Agrigento al n. 1307 ed iscritto Albo Unico Regionale al n. 2388, per un importo, a seguito conferma del ribasso proposto del 9,585 %, di € . 18.290,10 per il servizio di progettazione esecutiva, a cui calcolare il 4% di oneri di previdenza per € 731,60 più l'Iva al 22% pari a € . 4.184,77, ed il tutto per una somma complessiva di 23.206,47;

Che con Determina Sindacale n. 13 del 24/06/2021 si è proceduto alla sostituzione del Responsabile Unico del Procedimento geom. Sebastiano Costa, oggi non più in servizio presso l'Ente per scadenza dell'incarico, con il Responsabile dell'Area Tecnica arch. Domenico Costa;

Che il professionista incaricato Ing. Alfonso Accardo ha trasmesso in data 28/09/2020 - prot. 3668 a questo Comune il progetto esecutivo dei lavori di cui sopra;

Che gli elaborati progettuali che compongono il progetto esecutivo sono:

RELAZIONE TECNICA
RELAZIONE GENERALE
ADDENDUM RELAZIONE GENERALE
RELAZIONE GEOLOGICA
PIANO DI MANUTENZIONE
TAV. 1 - COROGRAFIE
TAV. 2- PLANIMETRIA E DOCUMENTAZIONE FOTOGRAFICA DELL'ESISTENTE
TAV. 3- STATO DI FATTO PIANTE Q=0,00 MT. PROSPETTI E SEZIONI
TAV. 4- STATO DI FATTO PIANTE Q=0,00 MT.-- Q=-3.60 MT.-- SEZIONI STRUTTURA
TAV. 5- PROGETTO PIANTE Q=MT.0,00 CON QUOTE
TAV. 6 - PROGETTO PIANTE Q=MT.0,00 FINITURA PAVIMENTAZIONE
TAV. 7- PROGETTO PIANTE Q=MT.-2.70 PIANO SOTTOQUOTA
TAV. 9- PARTICOLARE SEZIONE
TAV.10 - PARTICOLARE SEZIONE E PROSPETTI
TAV.11- PROGETTO PIANTE Q=MT.0,00 CON ARREDO
TAV.12- PROGETTO PIANTE Q=MT.0,00 ILLUMINAZIONE PAVIMENTO E PALI
TABULATI DI CALCOLO STRUTTURA
RELAZIONE GEOTECNICA E CALCOLO PLINTI SU PALI
RELAZIONE CALCOLO SOLAI
TABULATI DI CALCOLO MARCIAPIEDI
TAV. 8.1-PIANTE CARPENTERIE ED ESECUTIVI
TAV. 8.2- ESECUTIVI TRAVATE
TAV. 8.3 -ESECUTIVI MURI MARCIAPIEDE

ELENCO ELABORATI ECONOMICI

ELENCO DEI PREZZI
ANALISI DEI PREZZI
CALCOLO INCIDENZA MANODOPERA
COMPUTO METRICO E QUADRO ECONOMICO
CAPITOLATO SPECIALE D'APPALTO
CALCOLO COMPETENZE D.L. E C.S.E.

ELENCO ELABORATI SICUREZZA

PIANO DI SICUREZZA E COORDINAMENTO
CRONOPROGRAMMA

Visto il parere igienico sanitario da parte dell'ASP di Messina - Dipartimento di Prevenzione in data 07/12/2020 - prot. 514/19-T, acquisito al protocollo del Comune al n. 4819 del 11/12/2020, rilasciato favorevolmente;

Visto il parere dell'Ufficio del Genio Civile di Messina in data prot. 162547 del 04/11/2020 rilasciato ai sensi della Legge 2.2.1974, n. 64 art. 17, ed acquisito al protocollo dell'Ente in data 05/11/2020 al n. 4303;

Che con verbale in data 01/07/2021, redatto ai sensi dell'art. 26 comma 8 del D. L.gs. 50/2016, il sottoscritto ha proceduto alla validazione del progetto esecutivo dei lavori in oggetto citati;

Che il Responsabile Unico del Procedimento ha prodotto:

- a) Il Parere favorevole in Linea Tecnica ai sensi e per gli effetti dell'art. 5 comma 3 della LR. n. 12/2011, ed in conformità all'art. 27 del D. L.gs 50/2016 in data 01/07/2021;
- b) Il Verbale di Verifica del progetto esecutivo del 01/07/2021, redatto ai sensi dell'art. 26 del D. L.gs 50/2016 e ss.mm.ii., unitamente al progettista con il quale è stato espresso giudizio positivo;
- c) La Validazione con esito positivo del progetto esecutivo in data 01/07/2021, ai sensi dell'art. 26 del D. L.gs 50/2016, unitamente al progettista;

Che l'opera di cui in oggetto risulta essere conforme allo strumento urbanistico vigente nel Comune di Limina ricadendo all'interno della "Zona Omogenea B1 - Centro Urbano" del Piano Regolatore Generale;

Che il presente progetto esecutivo tiene conto del vigente "Prezzario unico regionale per i lavori pubblici";

Che l'opera non prevede di utilizzare temporaneamente e definitivamente terreni privati e in questa fase di progettazione non occorrerà intraprendere alcuna procedura espropriativa;

Che l'immobile e le aree oggetto dell'intervento di rigenerazione urbana sono di proprietà comunale;

Che lo specifico intervento di cui sopra non risulta essere finanziato da altri soggetti/enti ed è da considerarsi aggiuntivo rispetto a quanto previsto nella prima annualità del vigente Piano Triennale delle Opere Pubbliche;

Che l'intervento riveste un carattere di pubblica utilità trattandosi della ristrutturazione totale di un immobile adibito a garage comunale e della piazza sovrastante unitamente alla rigenerazione e riqualificazione urbanistica delle aree circostanti di accesso;

Preso atto di tutta la documentazione tecnica progettuale;

Ravvisata la necessità e l'opportunità del presente provvedimento;

Visti: Decreto Legislativo 18/08/2000 n.267 - T.U.E.L.,
Il D. L.gs n° 50/2016;
L'Ordinamento Amministrativo EE.LL vigente nella Regione Siciliana;
Lo Statuto Comunale;

Visto l'art. 51, comma 3°, della legge 08/06/1990, n° 142, così come modificato dall'art. 6 della legge 15/05/1997, n° 127, recepita da ultimo nella Regione Siciliana con l'art. 2, comma 3°, della l.r. 07/09/1998, n° 23;

Vista la determinazione Sindacale n° 09 del 16/04/2021, con la quale sono state attribuite le funzioni gestionali di cui alla sopra citata normativa;

DETERMINA

- 1 - PRENDERE ATTO della narrativa che precede che qui si intende interamente riportata e trascritta.
- 2 - APPROVARE il progetto esecutivo in oggetto indicato dell'importo complessivo di **€. 560.000,00** di cui **€. 314.155,63** per lavori soggetti a ribasso d'asta ed **€. 16.481,57** per l'attuazione dei piani di sicurezza non soggetti a ribasso ed **€. 229.362,80** per somme a disposizione dell'Amministrazione Comunale, validato ed approvato in linea tecnica, con il seguente quadro economico:

PROGETTO ESECUTIVO – Riqualificazione e messa in sicurezza del garage Comunale e piazza sovrastante		
A.1	IMPORTO DEI LAVORI compreso sicurezza speciale	€ 330.637,20
A.1.1	a misura	€ 330.637,20
A.1.2	a corpo	
A.1.3	in economia	
	Importo dei lavori al netto della sicurezza	
	Oneri non soggetti a ribasso	
A.2	SICUREZZA	€ 16.481,57
A.4	IMPORTO LAVORI al netto della sicurezza soggetti a ribasso	€ 314.155,63
B SOMME A DISPOSIZIONE DELLA STAZIONE APPALTANTE		
B.1.1	Imprevisti	€ 16.531,86
B.1.2	D.L. Misura e Contabilità	€ 19.659,42
B.1.3	Coord. Sicurezza in fase di esecuzione	€ 14.083,50
B.1.5	IVA e cassa sulle competenze	€ 8.780,12
B.1.6	Competenze Tecniche Geologo compreso IVA	€ 3.270,21
B.1.7	Indagini Geognostiche IVA inclusa	€ 5.000,00
B.1.8	Collaudo Statico compreso IVA e oneri	€ 8.000,00
B.1.9	Art. 113 Dlgs n. 50/2016 e smi (fino a 0,80x2%)	€ 1.653,19
B.10	Acquisti attrezzature e arredi 10% di	€ 104.284,78
B.11	Oneri di conferimento a discarica	€ 15.000,00
B.12	IVA sui Lavori	€ 33.063,72
B.13	Imprevisti sui lavori	€ 16.531,86
		€ 229.362,80
	IMPORTO TOTALE DEI LAVORI	€ 560.000,00

3 - Di dare atto che il presente progetto esecutivo dell'importo complessivo di €. 560.000,00 parteciperà al Bando pubblico per la predisposizione di un programma regionale di finanziamento al fine di favorire interventi di rigenerazione e sviluppo urbano diretti ai Comuni della Regione Siciliana con popolazione inferiore ai 60.000 abitanti predisposto dall'Assessorato Infrastrutture e Mobilità Dipartimento Infrastrutture Mobilità e Trasporti Servizio 7 – Politiche Urbane e Abitative. D.D.G. n. 0822 del 26/04/2021.

IL RESPONSABILE UNICO DELL'PROCEDIMENTO e
RESPONSABILE DELL'AREA TECNICA

Arch. Domenico Costa



Domenico Costa

IL DIRIGENTE DEL SERVIZIO FINANZIARIO

VISTO il 5° comma dell'art. 55 della legge 142/90, recepito con l'art. 1 lettera "i" della L.R. 48/91, come sostituito dall'art. 6 comma 11 della legge 127/97, recepita dalla L.R. 23/98;

VISTO l'art. 151 del T.U. delle leggi sull'ordinamento degli Enti Locali approvato con decreto legislativo n. 267/2000;

A T T E S T A

La regolarità contabile del presente atto e la copertura finanziaria Imp. _____ Codice _____

Competenze _____ Residui _____

IL RESPONSABILE DELL'AREA FINANZIARIA

Rag. Antonino Curcuruto

Antonino Curcuruto