



COMUNE DI CALVIZZANO

CITTA' METROPOLITANA DI NAPOLI
III SETTORE

PROGETTO PER LA MANUTENZIONE ORDINARIA DEL VERDE PUBBLICO COMUNALE”

1. RELAZIONE DESCRITTIVA

- 1.1 Premessa
- 1.2 Oggetto dell'appalto
- 1.3 Descrizione del servizio da eseguire
- 1.4 Utilità del servizio
- 1.5 Modalità di affidamento del servizio

2. CAPITOLATO SPECIALE D'APPALTO

3. VERIFICA DI CONFORMITA' ALLE NORME

- 3.1 Indicazioni in materia di sicurezza

4. ALLEGATI E QUADRO ECONOMICO

- 4.1 Mappatura delle aree a verde e delle strade soggette ad intervento;
- 4.2 Elenco Prezzi unitari e stima del servizio;
- 4.3 Indicazione dei costi relativi alla sicurezza;
- 4.4 Determinazione del costo relativo alla manodopera;
- 4.5 Quadro economico.

1. RELAZIONE DESCRITTIVA

1.1 Premessa

L'Amministrazione Comunale intende garantire la gestione dei servizi inerenti le aree a verde per rispondere alle esigenze degli utenti e mantenere l'efficienza della propria struttura e l'efficacia delle azioni.

1.2 Oggetto dell' appalto

Il presente capitolato ha per oggetto l'affidamento del servizio di manutenzione delle aree a verde su tutto il territorio urbano, da svolgersi nei luoghi, nei tempi e secondo le modalità indicate negli articoli successivi.

La manutenzione delle aree a verde su tutto il territorio urbano del Comune di Calvizzano riguarda:

Parchi e giardini

Aree a verde urbano

Aiuole e rotonde

Scarpate, cigli stradali e marciapiedi

Alberature pubbliche con i limiti previsti nel Capitolato Speciale d'Appalto

1.3 Descrizione del servizio da eseguire

L'obiettivo dell'appalto ha per oggetto l'affidamento della manutenzione ordinaria del verde pubblico (sfalcio erba marciapiedi e ciglio stradale, taglio siepi e arbusti, potatura e abbattimento alberature morte, raccolta foglie) di pertinenza del Comune Calvizzano.

L'appalto è strutturato con prestazioni a corpo, e i servizi richiesti prevedono in modo sintetico i seguenti interventi:

- manutenzione completa del verde pubblico;
- monitoraggio dello stato vegetativo.

1.4 Utilità del servizio

Il fine e le caratteristiche principali del programma dovranno:

- mantenere lo stato di conservazione del patrimonio verde comunale nelle diverse tipologie attraverso interventi programmati e tempestivi di mantenimento nel rispetto dei tempi di programmazione onde evitare possibili situazioni di degrado estetico, funzionale e agronomico;
 - garantire la sicurezza degli utenti e/o degli operatori del verde pubblico, e quella veicolare in convivenza con il verde esistente;
 - tenere conto delle tecniche più idonee per mantenere le sistemazioni a verde in perfetto stato di decoro e fruibilità, elevando lo standard qualitativo;
- prevedere adeguate forme di esecuzione delle attività operative al fine di snellire i sistemi gestionali amministrativi;
- promuovere e sostenere obiettivi sensibili perseguiti dall'Amministrazione Comunale di sviluppo e promozione sociale anche attraverso la cura e la tutela dell'ambiente e del verde pubblico.

1.5 Modalità di affidamento del servizio, ammontare dell'appalto e durata

Per l'affidamento del servizio si procederà ai sensi dell'art. 36 comma 2 lettera b) del D.Lgs. n. 50/2016, col criterio del minor prezzo. Per quanto riguarda gli interventi da eseguire si rimanda al Capitolato Speciale d'Appalto che costituisce parte integrante.

Il contratto avrà durata due anni a partire dalla consegna. L'inizio delle attività avverrà contestualmente.

Allo scadere del contratto di cui al presente appalto e nel caso in cui l'Amministrazione Comunale non abbia ancora completato gli atti necessari per la procedura di aggiudicazione, l'impresa è tenuta a svolgere il servizio fino al subentro della nuova aggiudicataria, alle stesse condizioni contrattuali fino ad un massimo di mesi sei.

L'importo complessivo di € 98.860,52 di cui € 72.740,00 per servizi, € 1.083,00 per oneri per la

sicurezza indiretti non soggetti a ribasso ed € 25.037,52 per somme a disposizione dell'Amministrazione.

Sono compresi nell'appalto tutti i lavori, le prestazioni, le forniture e le provviste necessarie per svolgere il servizio compiutamente, con tempestività e secondo le condizioni stabilite dal Capitolato Speciale d'Appalto, con le caratteristiche tecniche, qualitative e quantitative previste dagli elaborati facenti parte del contratto, dei quali l'appaltatore dichiara di aver preso completa ed esatta conoscenza.

L'esecuzione dei lavori è sempre e comunque effettuata secondo le regole dell'arte e l'appaltatore deve conformarsi alla massima diligenza nell'adempimento dei propri obblighi.

Il progetto per l'affidamento del servizio di manutenzione ordinaria del verde pubblico (sfalcio erba, taglio siepi e arbusti, potatura e abbattimento alberature morte, raccolta foglie) di pertinenza del Comune di Calvizzano fornisce, oltre al presente Capitolato Speciale d'Appalto, i seguenti allegati:

4.1 Mappatura delle aree a verde e delle strade soggette ad intervento;

4.2 Elenco Prezzi unitari e stima interventi;

4.3 Indicazione dei costi relativi alla sicurezza;

4.4 Determinazione del costo relativo alla manodopera.

4.5 Quadro economico

2. CAPITOLATO SPECIALE

ART. 1 OGGETTO DELL'APPALTO E NORME CHE LO REGOLANO

Il presente capitolato ha per oggetto l'affidamento del servizio di manutenzione delle aree a verde su tutto il territorio urbano, da svolgersi nei luoghi, nei tempi e secondo le modalità indicate negli articoli successivi.

La manutenzione delle aree a verde su tutto il territorio urbano del Comune di CALVIZZANO riguarda:

- Parchi e giardini
- Aree a verde urbano
- Aiuole e rotonde
- Scarpate, cigli stradali e marciapiedi
- Alberature pubbliche con i limiti previsti nel Capitolato Speciale d'Appalto

1.1 Descrizione del servizio da eseguire

L'obiettivo dell'appalto ha per oggetto l'affidamento della manutenzione ordinaria del verde pubblico (sfalcio erba, taglio siepi e arbusti, potatura e abbattimento alberature morte, raccolta foglie) di pertinenza del Comune DI CALVIZZANO.

L'appalto è strutturato con prestazioni a corpo, e i servizi richiesti prevedono in modo sintetico i seguenti interventi:

- manutenzione completa del verde pubblico;
- monitoraggio dello stato vegetativo.

1.3 Modalità di affidamento del servizio, ammontare dell'appalto e durata

Per l'affidamento del servizio si procederà ai sensi dell'art. 36 comma 2 lettera b) del D.Lgs. n. 50/2016, col criterio del minor prezzo. L'offerta dovrà essere corredata da una garanzia fideiussoria pari al 2 per cento dell'importo a base di gara con le modalità di cui all'art. 93 del D.Lgs. n. 50/2016.

Per quanto riguarda gli interventi da eseguire si rimanda al Capitolato Speciale d'Appalto che costituisce parte integrante.

Il contratto avrà durata di mesi 24 ovvero pari a due anni.

Allo scadere del contratto di cui al presente appalto e nel caso in cui l'Amministrazione Comunale non abbia ancora completato gli atti necessari per la procedura di aggiudicazione, l'impresa è tenuta a svolgere il servizio fino al subentro della nuova aggiudicataria, alle stesse condizioni contrattuali fino ad un massimo di mesi sei.

L'importo complessivo dei lavori di cui al presente Appalto, L'importo complessivo di € 98.860,52 di cui € 72.740,00 per servizi, € 1.083,00 per oneri per la sicurezza indiretti non soggetti a ribasso ed € 25.037,52 per somme a disposizione dell'Amministrazione.

Sono compresi nell'appalto tutti i lavori, le prestazioni, le forniture e le provviste necessarie per svolgere il servizio compiutamente, con tempestività e secondo le condizioni stabilite dal Capitolato Speciale d'Appalto, con le caratteristiche tecniche, qualitative e quantitative previste dagli elaborati facenti parte del contratto, dei quali l'appaltatore dichiara di aver preso completa ed esatta conoscenza. L'esecuzione dei lavori è sempre e comunque effettuata secondo le regole dell'arte e l'appaltatore deve conformarsi alla massima diligenza nell'adempimento dei propri obblighi.

Gli importi comprendono tutte le spese per i mezzi d'opera, assicurazioni di ogni specie, tutte le forniture occorrenti e loro lavorazione ed impiego, indennità di passaggi, di depositi, di cantiere, di occupazioni temporanee diverse, mezzi d'opera provvisori, nessuno escluso, carichi, trasporti e scarichi di ascesa e discesa, manodopera, raccolta, trasporto e conferimento giornaliero del materiale di risulta in discariche autorizzate con relativi oneri di smaltimento e quanto occorre per dare il servizio a perfetta regola d'arte. Intendendosi nei prezzi stessi compreso ogni compenso per gli oneri tutti che l'appaltatore dovrà sostenere a tale scopo, anche se non esplicitamente detto o richiamati nei vari articoli del presente capitolato o nell'elenco prezzi con stima (allegato a).

Per eventuali interventi non previsti dall'elenco prezzi con stima di progetto si farà riferimento

all'elenco prezzi vigente PER LA REGIONE CAMPANIA vigente all'epoca della gara, applicando il ribasso d'asta.

Per tutti gli interventi di manutenzione ordinaria delle aree verdi esistenti, l'importo di aggiudicazione è pari all'importo definito dall'aggiudicatario nell'offerta economica. A carico della stazione appaltante rimane l'I.V.A. nella misura in vigore.

ART. 2 – ADEMPIMENTI ED IMPEGNI DELL'APPALTATORE

L'appaltatore assume su di sé tutti gli adempimenti organizzativi necessari alla realizzazione del servizio di cui all'art. 1 ed è tenuto a:

- a. assolvere tutti gli obblighi di tipo giuridico-amministrativo, contabile, tributario, previdenziale e simili connessi con lo svolgimento di tali attività;
- b. operare in stretta collaborazione con i competenti servizi comunali, che avranno compiti di supervisione e di controllo sulla programmazione;
- c. adottare nell'esecuzione dei servizi provvedimenti e tutte le cautele necessarie per garantire la vita e l'incolumità degli operai, delle persone addette ai servizi stessi e dei terzi in genere;
- d. segnalare tempestivamente agli organi tecnici comunali eventuali esigenze di intervento straordinario, guasti e necessità di riparazione ad impianti, attrezzature, ecc. presenti nelle aree affidate in gestione, ferma restando la disponibilità a far fronte ad eventuali interventi in quanto attinenti alla minuta manutenzione;
- e. eseguire il servizio in oggetto nel rispetto delle disposizioni e prescrizioni vigenti per i servizi oggetto dell'appalto;

ART. 3 – COSTI E OBBLIGHI A CARICO DELL'APPALTATORE

Tutti gli oneri ed i costi inerenti direttamente ed indirettamente lo svolgimento delle attività sono a totale carico dell'Appaltatore.

L'Appaltatore è il solo ed unico responsabile delle spese e degli impegni riguardanti:

- a. l'organizzazione del servizio;
- b. la gestione del servizio;
- c. ogni spesa per le prestazioni, attrezzature, spese accessorie di ogni specie, assicurazioni obbligatorie, indennità, spese generali e utili, oneri di trasporto, con mezzi abilitati, del personale operaio, intendendosi compensati anche tutti gli oneri dell'impresa per il trasporto degli operai ed i tempi di trasporto degli stessi al proprio cantiere;
- d. ogni spesa per dare macchinari e mezzi di lavoro a piè d'opera, pronti all'uso con gli accessori e quanto occorre al loro regolare funzionamento ed alla loro manutenzione (lubrificanti, combustibili, carburanti, pezzi di ricambio, ecc.) nonché l'opera di meccanici e conducenti necessari al loro funzionamento.

Sono inoltre compresi gli oneri derivanti dalla posa in opera e rimozione di segnaletica di sicurezza occorrente per l'esecuzione del servizio, carichi, trasporti, scarichi, correzione fisica e chimica dei terreni, riporti, pulizie ecc. e quanto occorre per dare il servizio compiuto a perfetta regola d'arte.

ART. 4 – IMPEGNI E CONTROLLI DA PARTE DELL'ENTE

Il Comune di CALVIZZANO è impegnato a garantire tutta la possibile collaborazione attraverso i propri servizi nella fase di programmazione del servizio.

Ogni responsabilità in ordine all'espletamento del servizio oggetto d'appalto e a quanto connesso ad esso, farà sempre ed esclusivamente carico all'aggiudicatario.

L'Amministrazione attiverà autonomamente tutti i meccanismi di verifica di qualità del servizio che riterrà opportuni, utilizzando il proprio personale per accertare in particolare:

- a. qualità del servizio;
- b. osservanza degli adempimenti previsti dal capitolato;
- c. rispondenza e permanenza dei requisiti che hanno dato luogo all'aggiudicazione.

Tale azione di controllo potrà essere effettuata in qualsiasi momento, senza preavviso alcuno all'impresa ed allo scopo è facoltà del Comune di accedere, a mezzo di propri incaricati, nei luoghi in cui si svolgono le attività programmate.

ART. 5 – DESCRIZIONE DEL SERVIZIO – ESTENSIONE O RIDUZIONE DELLE PRESTAZIONI.

La descrizione delle tipologie dei servizi di cui all'art. 30, si intende accettato dalle imprese partecipanti. Il Comune si riserva la facoltà di aumentare i servizi alle condizioni contrattuali, fermo restando il rispetto di quanto previsto dalle norme vigenti. Il costo di eventuali lavori/servizi aggiuntivi, verrà conteggiato puntualmente dall'Ufficio Tecnico Comunale sulla base della stima ed elenco prezzi unitari allegato (allegato 1), al quale verrà applicato il ribasso offerto in sede di gara.

ART. 6 – VARIAZIONE DELLE AREE VERDI OGGETTO DELL'APPALTO

Le aree verdi oggetto di appalto potranno subire variazioni nel corso dello stesso appalto, così come potranno variare la tipologia e la frequenza di lavorazione a causa della presa in carico di nuove aree verdi, della dismissione di aree già in carico, di convenzioni parziali o totali con soggetti terzi, di mutate esigenze manutentive, ecc. secondo la casistica di seguito riportata:

- a. la presa in carico di nuove aree verdi comporta un incremento economico dell'appalto sulla base dell'elenco prezzi di riferimento, oppure quale compensazione rispetto ad altre aree dismesse o aree nelle quali vengono eseguite minori lavorazioni, sempre sulla base dell'elenco prezzi;
- b. la dismissione di aree prese in carico comporta una compensazione di maggiori lavorazioni da effettuare sulle restanti aree, sulla base dell'elenco prezzi di riferimento;
- c. le variazioni della tipologia e della frequenza delle lavorazioni inizialmente previste attraverso compensazioni di maggiori o minori lavorazioni sulle restanti aree, sia nel caso di mutate esigenze manutentive, che nel caso di interventi di manutenzione straordinaria eventualmente realizzati sulle aree, che nel caso di proposte derivanti dal monitoraggio, sulla base dell'elenco prezzi di riferimento.

ART. 4 – ADEMPIMENTI ED IMPEGNI DELL'APPALTATORE

L'appaltatore assume su di sé tutti gli adempimenti organizzativi necessari alla realizzazione del servizio di cui all'art. 1 ed è tenuto a:

- a. assolvere tutti gli obblighi di tipo giuridico-amministrativo, contabile, tributario, previdenziale e simili connessi con lo svolgimento di tali attività;
- b. operare in stretta collaborazione con i competenti servizi comunali, che avranno compiti di supervisione e di controllo sulla programmazione;
- c. adottare nell'esecuzione dei servizi provvedimenti e tutte le cautele necessarie per garantire la vita e l'incolumità degli operai, delle persone addette ai servizi stessi e dei terzi in genere;
- d. segnalare tempestivamente agli organi tecnici comunali eventuali esigenze di intervento straordinario, guasti e necessità di riparazione ad impianti, attrezzature, ecc. presenti nelle aree affidate in gestione, ferma restando la disponibilità a far fronte ad eventuali interventi in quanto attinenti alla minuta manutenzione;
- e. eseguire il servizio in oggetto nel rispetto delle disposizioni e prescrizioni vigenti per i servizi oggetto dell'appalto;
- f. stabilire la propria sede operativa, a seguito dell'aggiudicazione del servizio, entro 50 km dalla sede comunale prima della stipula del contratto;
- g. predisporre cronoprogramma delle attività per l'intera durata del servizio, trasmettere lo stesso all'ente Comune per la valutazione e condivisione;

ART. 5 – COSTI E OBBLIGHI A CARICO DELL'APPALTATORE

Tutti gli oneri ed i costi inerenti direttamente ed indirettamente lo svolgimento delle attività sono a totale carico dell'Appaltatore.

L'Appaltatore è il solo ed unico responsabile delle spese e degli impegni riguardanti:

- a. l'organizzazione del servizio;
- b. la gestione del servizio;
- c. ogni spesa per le prestazioni, attrezzature, spese accessorie di ogni specie, assicurazioni obbligatorie, indennità, spese generali e utili, oneri di trasporto, con mezzi abilitati, del personale operaio, intendendosi compensati anche tutti gli oneri dell'impresa per il trasporto degli operai ed i tempi di trasporto degli stessi al proprio cantiere;
- d. ogni spesa per dare macchinari e mezzi di lavoro a piè d'opera, pronti all'uso con gli accessori e quanto occorre al loro regolare funzionamento ed alla loro manutenzione (lubrificanti, combustibili,

carburanti, pezzi di ricambio, ecc.) nonché l'opera di meccanici e conducenti necessari al loro funzionamento.

Sono inoltre compresi gli oneri derivanti dalla posa in opera e rimozione di segnaletica di sicurezza occorrente per l'esecuzione del servizio, carichi, trasporti, scarichi, correzione fisica e chimica dei terreni, riporti, pulizie ecc. e quanto occorre per dare il servizio compiuto a perfetta regola d'arte.

ART. 6 – IMPEGNI E CONTROLLI DA PARTE DELL'ENTE

Il Comune di CALVIZZANO è impegnato a garantire tutta la possibile collaborazione attraverso i propri servizi nella fase di programmazione del servizio.

Ogni responsabilità in ordine all'espletamento dei servizi oggetto d'appalto e a quanto connesso ad esso, farà sempre ed esclusivamente carico all'aggiudicatario.

L'Amministrazione attiverà autonomamente tutti i meccanismi di verifica di qualità del servizio che riterrà opportuni, utilizzando il proprio personale per accertare in particolare:

- a. qualità del servizio;
- b. osservanza degli adempimenti previsti dal capitolato;
- c. rispondenza e permanenza dei requisiti che hanno dato luogo all'aggiudicazione.

Tale azione di controllo potrà essere effettuata in qualsiasi momento, senza preavviso alcuno all'impresa ed allo scopo è facoltà del Comune di accedere, a mezzo di propri incaricati, nei luoghi in cui si svolgono le attività programmate.

ART. 7 – DESCRIZIONE DEL SERVIZIO – ESTENSIONE O RIDUZIONE DELLE PRESTAZIONI – SERVIZIO DI EMERGENZA

L'elenco delle aree e la descrizione delle tipologie dei servizi di cui all'art. 30, si intende accettato dalle imprese partecipanti.

Il Comune si riserva la facoltà di aumentare i servizi alle condizioni contrattuali, fermo restando il rispetto di quanto previsto dalle norme vigenti. Il costo di eventuali lavori/servizi aggiuntivi, ed eventuale servizio di emergenza e di comprovato pericolo, verrà conteggiato puntualmente dall'Ufficio Tecnico Comunale sulla base dell'elenco prezzi unitari allegato (allegato 1), al quale verrà applicato il ribasso offerto in sede di gara. Per eventuale servizio di emergenza, su chiamata del Comune l'impresa dovrà dare piena disponibilità h24 con un'azione di pronto intervento

ART. 8 – VARIAZIONE DELLE AREE VERDI OGGETTO DELL'APPALTO

Le aree verdi oggetto di appalto potranno subire variazioni nel corso dello stesso appalto, così come potranno variare la tipologia e la frequenza di lavorazione a causa della presa in carico di nuove aree verdi, della dismissione di aree già in carico, di convenzioni parziali o totali con soggetti terzi, di mutate esigenze manutentive, ecc. secondo la casistica di seguito riportata:

- a. la presa in carico di nuove aree verdi comporta un incremento economico dell'appalto sulla base dell'elenco prezzi di riferimento, oppure quale compensazione rispetto ad altre aree dismesse o aree nelle quali vengono eseguite minori lavorazioni, sempre sulla base dell'elenco prezzi;
- b. la dismissione di aree prese in carico comporta una compensazione di maggiori lavorazioni da effettuare sulle restanti aree, sulla base dell'elenco prezzi di riferimento;
- c. le variazioni della tipologia e della frequenza delle lavorazioni inizialmente previste attraverso compensazioni di maggiori o minori lavorazioni sulle restanti aree, sia nel caso di mutate esigenze manutentive, che nel caso di interventi di manutenzione straordinaria eventualmente realizzati sulle aree, che nel caso di proposte derivanti dal monitoraggio, sulla base dell'elenco prezzi di riferimento.

ART. 09 – MATERIALI D'USO E ATTREZZATURE

L'Impresa deve risultare perfettamente idonea, organizzata ed attrezzata per la gestione del servizio con mezzi di proprietà o dei quali possa disporre in base a qualsiasi titolo giuridico idoneo ed a proprio rischio.

I prodotti chimici per gli interventi di diserbo dovranno essere conformi alle vigenti norme di legge in materia nazionali e comunitarie ed essere utilizzati con le esatte concentrazioni e le modalità di impiego prescritte dal produttore.

Gli attrezzi e le macchine, la loro scelta, le loro caratteristiche tecniche e il loro impiego dovranno essere perfettamente compatibili con le caratteristiche dei luoghi in cui verranno impiegati, dovranno

essere tecnicamente efficienti, mantenuti in perfetto stato e dotati di accorgimenti e accessori atti a proteggere e salvaguardare l'operatore e/o terzi da eventuali infortuni.

Tutte le macchine e le attrezzature impiegate nell'espletamento del servizio dovranno essere conformi alla normativa vigente in materia.

ART.10 – MODALITA' DI ESPLETAMENTO DEL SERVIZIO

Il servizio di manutenzione delle aree verdi dovrà essere espletato secondo le modalità indicate ed in conformità al Capitolato, tenendo presente che, nello svolgimento dello stesso, dovrà essere ottenuto il raggiungimento dei seguenti fini:

a. garantire un livello di manutenzione dei tappeti erbosi, delle aiuole, dei marciapiedi, dei cigli stradali, degli arbusti, dei "vialetti interni", adeguato, a giudizio dell'Amministrazione Comunale, nelle aree oggetto dell'appalto;

b. mantenere decoroso l'aspetto dei luoghi mantenuti;

- c. tenuta in sicurezza dei luoghi oggetto d'appalto (Parchi e giardini, Aree a verde urbano, Aiuole e rotonde, Scarpate, cigli stradali e marciapiedi, Alberature pubbliche ecc.)

L'Impresa appaltatrice dovrà indicare all'Amministrazione Comunale, prima della consegna del servizio, una propria sede operativa cui poter far riferimento per le comunicazioni, sia di giorno che di notte, nei giorni feriali e festivi, tale da garantire in breve tempo l'organizzazione di una squadra di pronto intervento con uomini e mezzi d'opera adeguati per far fronte ad eventuali emergenze senza che per questo l'Impresa possa richiedere particolari compensi. **L'impresa dovrà indicare** il nominativo di un responsabile tecnico del servizio, scelto tra persone di comprovata esperienza; specifica nel settore.

Il responsabile tecnico dell'attività è tenuto alla vigilanza sul regolare svolgimento delle prestazioni, secondo le modalità stabilite dal presente atto.

Il programma esecutivo del servizio in oggetto può essere modificato o integrato dalla Stazione appaltante, mediante comunicazione, ogni volta che sia necessario alla miglior esecuzione del servizio e in particolare:

a) per il coordinamento con le prestazioni o le forniture di imprese o altre ditte estranee al contratto;

b) per l'intervento o il mancato intervento di società concessionarie di pubblici servizi le cui reti siano coinvolte in qualunque modo con l'andamento della manutenzione, purché non imputabile ad inadempimenti o ritardi della Stazione Appaltante;

c) per l'intervento o il coordinamento con autorità, enti o altri soggetti diversi dalla Stazione Appaltante;

d) per consentire il regolare svolgersi dell'attività istituzionale della stazione appaltante.

In ogni caso il programma esecutivo del servizio in oggetto deve essere coerente con il D.U.V.R.I. e con il piano di sicurezza e di coordinamento del cantiere ed eventualmente integrato ed aggiornato. In generale l'impresa dovrà seguire un cronoprogramma elaborato in collaborazione con il Responsabile del Servizio.

In generale, nell'ambito di ogni singolo intervento di sfalcio, l'impresa avrà la facoltà di sviluppare gli interventi sulle singole aree nel modo che crederà più conveniente per darli perfettamente compiuti nei termini contrattuali e in quelli previsti dal cronoprogramma, purché a giudizio del Responsabile del Servizio, le modalità prescelte non risultino pregiudizievoli alla buona riuscita degli stessi ed agli interessi dell'Amministrazione Comunale.

L'Amministrazione si riserva il diritto di stabilire l'esecuzione di un determinato intervento su specifiche aree che verranno indicate, entro un congruo termine perentorio o di disporre l'ordine di esecuzione delle prestazioni nel modo che riterrà più conveniente, senza che l'impresa possa rifiutarsi o farne oggetto di richiesta di speciali compensi; la ditta avrà quindi l'obbligo di eseguire determinati interventi sulle specifiche aree che gli vengono indicate dal Responsabile del Servizio Territorio e Ambiente entro il termine che dallo stesso gli sarà indicato.

A richiesta del Responsabile del Servizio, l'appaltatore dovrà presentarsi senza compenso a tutte le visite e rilevamenti delle aree finalizzati alla definizione puntuale degli interventi da eseguire.

ART. 11 – CAUZIONE DEFINITIVA

L'aggiudicatario, prima della stipulazione del contratto, deve costituire la cauzione definitiva di cui all'art. 103 comma 1 del D. Lgs. n. 50/16, in uno dei modi stabiliti dalla Legge, nella misura del 10%

dell'importo del contratto al netto di Iva, a garanzia dell'esatto adempimento degli obblighi derivanti dal presente Capitolato, dell'eventuale risarcimento dei danni, nonché del rimborso delle spese che l'Amministrazione Comunale dovesse eventualmente sostenere durante la gestione, a causa di inadempimento dell'obbligazione o cattiva esecuzione del servizio da parte dell'aggiudicatario, ivi compreso il maggior prezzo che l'Amministrazione Comunale dovesse pagare qualora dovesse provvedere a diversa assegnazione dell'appalto aggiudicato all'aggiudicatario in caso di risoluzione del contratto per inadempienze della stessa.

La garanzia fideiussoria è aumentata nei casi e con le modalità di cui all'art. 103, comma 1, del D.Lgs. n. 50/16.

La fideiussione bancaria o la polizza assicurativa deve prevedere espressamente la rinuncia al beneficio della preventiva escussione del debitore principale, la rinuncia all'eccezione di cui all'art. 1957, comma 2, del c.c. nonché l'operatività della garanzia medesima entro 15 giorni a semplice richiesta scritta dell'Amministrazione contraente.

Resta salvo per l'Amministrazione Comunale l'esperimento di ogni altra azione nel caso in cui la cauzione risultasse insufficiente. L'aggiudicatario è obbligato a reintegrare la cauzione di cui all'Amministrazione Comunale avesse dovuto avvalersi, in tutto o in parte, durante l'esecuzione del contratto.

La cauzione resterà vincolata fino al completo soddisfacimento degli obblighi contrattuali anche dopo la scadenza del contratto.

Lo svincolo verrà autorizzato con apposito provvedimento, da adottarsi entro e non oltre tre mesi dalla scadenza del contratto in assenza di controversia.

Qualora l'appaltatore dovesse recedere dal contratto prima della scadenza prevista, senza giustificato motivo, il Comune avrà la facoltà di rivalersi su tutto il deposito cauzionale, fatta salva ogni altra azione di risarcimento danni.

ART. 12 – CONTRATTO DI LAVORO, PREVENZIONE INFORTUNI - RESPONSABILITÀ

L'impresa si impegna all'applicazione delle norme contrattuali vigenti in materia di rapporti di Lavoro, assicurando comunque ai lavoratori dipendenti impegnati nell'attività oggetto del presente servizio il trattamento economico previsto dal contratto collettivo nazionale di lavoro per i lavoratori del settore.

L'impresa si obbliga ad osservare le disposizioni concernenti l'assicurazione obbligatoria previdenziale secondo le modalità stabilite dalla normativa vigente nonché a stipulare idonee assicurazioni contro gli infortuni e le malattie professionali a favore dei lavoratori del settore.

Il Comune di Calvizzano considera la sicurezza del lavoro un valore irrinunciabile e prioritario.

L'impresa si deve perciò impegnare a realizzare gli interventi con adeguate condizioni di sicurezza.

I costi per le prestazioni conseguenti sono compresi nel corrispettivo previsto per l'esecuzione degli interventi.

L'impresa aggiudicataria deve rispettare le disposizioni del D.Lgs. n. 81/08 e s.m.i. ed in modo particolare deve:

- a. avere predisposto il documento di valutazione dei rischi relativi all'attività svolta, conformemente alle norme specifiche;
- b. avere provveduto a nominare il Responsabile del Servizio Prevenzione e Protezione;
- c. avere nominato il Medico Competente;
- d. avere nominato e formato gli addetti alle emergenze, in particolare addetti antincendio ed addetti al primo soccorso che dovranno essere presenti in cantiere;
- e. avere a disposizione in cantiere le principali dotazioni di emergenza (estintore a polvere, pacchetto di medicazione, cellulare per le telefonate di emergenza);
- f. aver dato corso a programmi di informazione e formazione dei lavoratori;
- g. aver dotato i propri dipendenti dei Dispositivi di Protezione Individuale adeguati alle mansioni svolte da ciascun lavoratore ed a tutela dal rischio infortunistico, rischio biologico, rischio chimico;
- h. rischio elettrico e da altri eventuali rischi individuati nel corso dell'attività;
- i. aver provveduto alla nomina del Responsabile tecnico del cantiere e suoi sostituti cui è demandata l'organizzazione e l'esecuzione oggetto dell'appalto.

Il Responsabile tecnico dell'Impresa, con ruolo assimilabile al preposto, dovrà essere dotato delle necessarie competenze tecnico – professionali ed è responsabile del rispetto della sicurezza da parte di tutti i lavoratori impegnati nell'esecuzione degli interventi.

ART. 13 – RESPONSABILITA' CIVILE – ASSICURAZIONI

L'impresa aggiudicataria sarà comunque, direttamente ed indirettamente, totalmente responsabile di eventuali danni che, in relazione al servizio espletato, venissero arrecati alle persone e/o alle cose tanto dell'Amministrazione che di terzi, sia durante l'espletamento del servizio, sia in conseguenza dello stesso, senza riserve o eccezioni.

In particolare dovrà essere prestata la massima attenzione ad eventuali piante e rami che per la loro instabilità o conformazione potessero arrecare pericolo alla pubblica incolumità ed alla circolazione veicolare e pedonale, con l'adozione immediata dei provvedimenti del caso. L'impresa dovrà inoltre garantire costantemente il taglio polloni alla base degli alberi esistenti, lo sfalcio delle erbe infestanti e spontanee sui marciapiedi ed i cogli stradali. La responsabilità di eventuali danni causati a terzi derivanti da mancato controllo, mancato o tardivo intervento in tal senso sarà a carico dell'Impresa aggiudicataria.

E' escluso in via assoluta ogni compenso all'impresa per danni o perdite di materiali, attrezzi o opere provvisorie, siano essi determinati da causa di forza maggiore o qualunque altra causa, anche se dipendente da terzi.

A tale scopo la Ditta appaltatrice dovrà garantire congrue coperture assicurative, da stipularsi con Compagnie primarie, a copertura dei seguenti rischi:

a) R.C.T. (Responsabilità Civile Terzi) per danni arrecati al Comune di Calvizzano o ad altri nello svolgimento dell'attività oggetto di appalto

Oggetto della copertura assicurativa dovrà essere l'attività gestionale prevista nel presente capitolato e dal progetto - offerta comprese le attività accessorie e complementari, nessuna esclusa né eccettuata.

La garanzia R.C.T. (Responsabilità Civile Terzi) dovrà avere un massimale non inferiore ad € 2.000.000,00 per sinistro, € 1.500.000,00 per persona, € 500.000 per cose.

La garanzia R.C.O. (Responsabilità Civile Operatori) dovrà avere un massimale di € 2.000.000,00 per sinistro ed € 1.000.000,00 per persona.

Estensioni di garanzia R.C.T./R.C.O. :

- a. uso e/o conduzione dei locali, impianti, nonché utilizzo di macchinari, attrezzature loro consegnati e quant'altro di utile e necessario allo svolgimento dell'attività oggetto del presente appalto;
- b. committenza di lavori e servizi;
- c. danni a cose in consegna e/o custodia;
- d. copertura dei danni alle cose che si trovano nell'ambito di esecuzione delle attività assicurate;
- e. copertura dei danni alle cose sulle quali o nelle quali si eseguono i lavori;
- f. copertura dei danni a cose di terzi derivanti da incendio di beni dell'aggiudicatario o da lui detenuti;
- g. copertura della responsabilità civile personale di tutte le persone preposte allo svolgimento dei servizi (dipendenti, subappaltatori e loro dipendenti, lavoratori, ecc.);
- h. danni da inquinamento dovuti ad evento di natura accidentale, sino alla concorrenza di € 300.000,00;
- i. danni da interruzioni o sospensioni di attività industriali, commerciali, agricole, artigianali o di servizio o da mancato uso;
- j. danni derivanti dalla proprietà ed operatività di mezzi di trasporto o di sollevamento, macchine operatrici o similari impiegate per le operazioni connesse all'attività;
- k. danni subiti da persone non in rapporto di dipendenza con l'appaltatore, che partecipino all'attività oggetto dell'appalto a qualsiasi titolo (volontari, collaboratori, ecc.), compresi i soggetti citati all'Art.9) del presente Capitolato;
- l. danni cagionati a terzi da persone non in rapporto di dipendenza con l'appaltatore, che partecipino all'attività oggetto dell'appalto a qualsiasi titolo (volontari, collaboratori, ecc.), compresi i soggetti citati all'art.9) del presente Capitolato, inclusa la loro responsabilità personale;
- m. danno biologico;
- n. malattie professionali.

In nessun caso la compagnia assicuratrice dell'Appaltatore potrà rivalersi sul Comune di Calvizzano. Copia della polizza dovrà essere consegnata dall'aggiudicatario prima della stipula del contratto. L'operatività o meno delle coperture assicurative tutte, così come l'eventuale inesistenza o inoperatività di polizze non esonerano l'affidatario stesso dalle responsabilità di qualunque genere su di esso incombenti né dal rispondere di quanto non coperto – in tutto o in parte - dalle suddette coperture

assicurative, anche in ragione dell'applicazione di scoperti e/o franchigie sui contratti assicurativi.

ART. 14 – FATTURAZIONE E PAGAMENTI

Il corrispettivo per i servizi ESPLETATI verrà erogato a cadenza TRIMESTRALE posticipata.

Il corrispettivo sarà calcolato nella misura del 90% di TRE dodicesimi del valore annuo contrattualizzato.

L'appaltatore è autorizzato ad emettere fatture Trimestrali in acconto dell'importo anzidetto. La restante parte del corrispettivo sarà corrisposto sulla base dei dati effettivi, rilevati al sesto mese dell'anno contrattuale e comunicati alla Ditta improrogabilmente entro i 30 giorni successivi. Entro il medesimo termine l'Amministrazione verificherà la conformità dei servizi eseguiti.

All'importo di conguaglio saranno imputate le eventuali penali irrogate dal RUP (su proposta del Direttore dell'Esecuzione) nei dodici mesi precedenti.

a. Il contratto è stipulato **“a corpo”**;

b. L'importo del contratto può variare in aumento, per eventuali servizi aggiuntivi richiesti, fermi restando i limiti di cui all'articolo 106 comma 12 del D.Lgs. n. 50/16 e le condizioni previste dal presente Capitolato;

c. I prezzi contrattuali sono vincolanti anche per la definizione, valutazione e contabilizzazione di eventuali varianti, addizioni o detrazioni in corso d'opera, qualora ammissibili ed ordinate o autorizzate ai sensi dell'art. 106 del D.Lgs. n. 50/16;

Il corrispettivo verrà pagato a mezzo mandato entro trenta (30) giorni dalla data di ricevimento delle fatture, previa verifica della regolarità del lavoro svolto. Se venga disconosciuta la regolarità delle fatture e il Comune proceda a contestazioni, verrà effettuato nei termini solo il pagamento della somma non contestata.

In caso di ATI, l'emissione del mandato di pagamento sarà effettuato esclusivamente nei confronti della capogruppo, essendo per legge l'unico soggetto legittimato a ricevere il pagamento con l'effetto di liberare la S.A., ancorché sulla base di fatturazioni separate dei singoli associati intestate alla stazione appaltante.

I prezzi pattuiti saranno soggetti a revisione annuale, a partire dal secondo anno, con riferimento all'indice ISTAT FOI senza tabacchi. Si applica l'art. 1, comma 511, legge 208/2015 (Legge di stabilità 2016) e, pertanto, in caso di variazione di tale indice, in aumento o in diminuzione, superiore al 10 %, l'appaltatore o il soggetto aggregatore ha facoltà di richiedere una riconduzione ad equità o una revisione del prezzo medesimo.

ART. 16 – REVISIONE PREZZO

Nel presente appalto non è prevista la possibilità di revisione dei prezzi.

ART. 17 – VERIFICHE E CONTROLLI

Il Responsabile del Servizio Tecnico, anche a mezzo dei propri incaricati, potrà in ogni momento effettuare verifiche e controlli sull'operato dell'impresa appaltatrice. Eventuali problemi connessi alla gestione del servizio verranno valutati e risolti con il responsabile tecnico di cui al precedente art. 11.

Il persistere di inadempimenti o negligenze da parte dell'impresa comporterà la sospensione dei pagamenti nonché la rifusione di eventuali danni.

ART. 18 - PENALITA'

L'Amministrazione Comunale si riserva l'insindacabile facoltà di applicare una penale di importo massimo pari al 10% (dieci per cento) dell'importo annuale del contratto, qualora dalle verifiche eseguite dal Responsabile del Servizio Territorio Ambiente venga riscontrata la mancata o incompleta esecuzione delle prestazioni indicate nel capitolato all'articolo 29.

L'esatto importo delle penalità sarà segnalato all'appaltatore a mezzo comunicazione di servizio e sarà determinato in funzione della gravità degli inadempimenti contestati e delle conseguenze dannose che ne siano derivate per l'Amministrazione Comunale, ivi compreso il c.d. danno all'immagine.

In ognuna delle ipotesi sopra previste l'Amministrazione non liquiderà le prestazioni non eseguite ovvero non esattamente eseguite, salvo il suo diritto al risarcimento del maggior danno. In caso di carente e/o mancata esecuzione delle prestazioni l'Amministrazione Comunale potrà provvedervi d'ufficio con proprio personale o ricorrendo a terzi, ciò a totale carico dell'impresa, salvo il diritto al

risarcimento dei maggiori danni.

L'esecuzione d'ufficio delle prestazioni oggetto del presente appalto dovrà essere sempre preceduta da formale diffida da intimarsi con idonea comunicazione.

Qualora l'appaltatore non faccia pervenire all'Amministrazione Comunale le proprie controdeduzioni ovvero non risponda alle contestazioni di cui trattasi nel termine ultimo di sette giorni dal ricevimento della comunicazione dell'Amministrazione Comunale, quest'ultima potrà procedere all'esecuzione d'ufficio delle prestazioni rimaste non eseguite, a spese e carico dell'appaltatore inadempiente.

ART. 19- DIFFIDA

Fermo quanto disposto dal precedente articolo, nel caso in cui il servizio venga svolto in maniera imprecisa, non accurata od a regola d'arte, il Responsabile del Servizio Territorio e Ambiente, provvederà ad inviare formale diffida all'appaltatore ad ovviare alle negligenze ed inadempimenti contestati entro il termine che verrà fissato caso per caso, precisando in tale comunicazione la gravità degli inadempimenti e l'entità delle sanzioni che si intende applicare. Qualora la Ditta non proceda ad ovviare alle negligenze ed inadempimenti contestati ovvero non faccia pervenire all'Amministrazione Comunale le proprie controdeduzioni ovvero non risponda alle contestazioni di cui trattasi nel termine ultimo di sette giorni dal ricevimento della comunicazione del Responsabile del Servizio Territorio e Ambiente, quest'ultima potrà procedere all'esecuzione d'ufficio delle prestazioni non correttamente eseguite, a spese e carico della ditta inadempiente. L'invio di tre diffide nel corso dell'esecuzione del servizio costituirà titolo per la risoluzione di diritto del contratto.

ART. 20 - DIVIETO DI CESSIONE DEL CONTRATTO

E' fatto divieto all'aggiudicatario di cedere in tutto o in parte il contratto, a pena di nullità, salvo quanto previsto dall'art. 105 del D.Lgs. n. 50/16 .

Art . 21 – SUBAPPALTO

Eventuali subappalti, per un importo massimo del 30% dell'importo del contratto, sono subordinati a specifiche preventive autorizzazioni dell'Amministrazione Comunale da concedersi come previsto dalle leggi in materia, con particolare riferimento all'art. 105 del D.Lgs. n. 50/16.

L'aggiudicatario è tenuto ad osservare integralmente quanto previsto dal comma 9 dell'art. 105 del D.Lgs. n. 50/16 ed è responsabile in solido dell'osservanza delle norme, oltre che delle prestazioni e degli obblighi previsti nel presente capitolato, da parte dei subappaltatori.

Il subappalto dovrà essere autorizzato dall'Amministrazione Comunale con specifico provvedimento, previa verifica del possesso in capo al subappaltatore dei medesimi requisiti di ordine generale nonché dei requisiti di carattere economico-finanziario e tecnico-professionale indicati nella lettera d'invito.

I requisiti di carattere economico-finanziario saranno da verificare in relazione al valore percentuale delle prestazioni che il subappaltatore intende eseguire rispetto all'importo complessivo dell'appalto.

ART. 22 – REQUISITI DEGLI OPERATORI ECONOMICI

Gli operatori economici dovranno essere in possesso, pena l'esclusione, dei seguenti requisiti:

Requisiti generali

Non trovarsi in alcuna delle situazioni che precludono la partecipazione alle gare ex art. 80 del D.Lgs. 50/2016;

Essere in regola con la disciplina di cui alla legge 12 marzo 1999 n. 68 e ss.mm.ii. (assunzioni obbligatorie persone disabili);

a. Inesistenza di divieto di contrattare di cui all'art. 53 comma 16 ter del D.lgs. 165/2001, così come previsto dalla Legge 190/2012;

b. Insussistenza nei confronti dei soggetti individuati dall'art. 85 del D.L. n. 159/2011, di cause di decadenza, di divieto o di sospensione di cui all'art. 67 e tentativi di infiltrazione mafiosa di cui all'art. 84, comma 4 dello stesso D.Lgs. 159/2011 e s.m.i.

Requisiti di idoneità professionale

Sono ammessi a partecipare alla gara gli operatori economici di cui all'articolo 3, comma 1, lettera p), che rientrino nella definizione di cui all'articolo 45, comma 2, del Codice dei Contratti Pubblici, approvato con D.Lgs. 18/04/2016, n. 50, che non si trovino nelle condizioni di cui all'articolo 80 del Codice stesso, e precisamente:

a) Imprenditori individuali, anche artigiani, e le società, anche cooperative, (Articolo 45, comma 2, lettera a), del Codice dei Contratti Pubblici, approvato con D.Lgs. 18/04/2016, n. 50);

b) Raggruppamenti di imprese (R.T.I.)

Sono ammesse alla gara anche le imprese appositamente e temporaneamente raggruppate, di cui all'articolo 45, comma 2, lettera d) del Codice dei Contratti Pubblici, approvato con D. Lgs. 18/04/2016, n. 50.

È fatto divieto alle imprese raggruppate di partecipare alla gara in più di un raggruppamento;

È fatto divieto alle imprese raggruppate di partecipare anche in forma individuale qualora abbiano partecipato alla gara medesima in raggruppamento temporaneo di concorrenti. Nel caso in cui si verificasse tale situazione sarebbero escluse le imprese che dovessero partecipare singolarmente;

È consentita la presentazione di offerte da parte di raggruppamenti temporanei non ancora costituiti;

In tal caso l'offerta dovrà essere sottoscritta da tutti gli operatori economici che costituiscono il raggruppamento temporaneo e deve contenere l'impegno che, in caso di aggiudicazione della gara, gli stessi operatori conferiranno, mandato collettivo speciale con rappresentanza ad uno di essi, da indicare in sede di offerta e qualificato come mandatario, il quale stipulerà il contratto in nome e per conto proprio e dei mandanti;

Il mandato dovrà risultare da scrittura privata autenticata. La relativa procura sarà conferita al legale rappresentante dell'operatore economico mandatario. Il mandato è gratuito e irrevocabile e la sua revoca per giusta causa non ha effetto nei confronti della stazione appaltante. Al mandatario spetta la rappresentanza esclusiva, anche processuale, dei mandanti nei confronti della stazione appaltante per tutte le operazioni e gli atti di qualsiasi natura dipendenti dall'appalto, anche dopo il collaudo, o atto equivalente, fino alla estinzione di ogni rapporto. La stazione appaltante, tuttavia, può far valere direttamente le responsabilità facenti capo ai mandanti.

c) Consorzi

Consorzi ordinari di concorrenti disciplinati agli articoli 2602 e seguenti del Codice Civile, di cui all'articolo 45, comma 2, lettera e) e articoli 47 e 48 del Codice dei Contratti Pubblici, approvato con D.Lgs. 18/04/2016, n. 50;

Ai Consorzi ordinari di concorrenti di cui all'articolo 2602 del Codice Civile, si applicano le disposizioni previste dagli articoli 47 e 48 del Codice dei Contratti Pubblici, approvato con D. Lgs. 18/04/2016, n. 50.

I Consorzi ordinari non possono eseguire direttamente la prestazione oggetto dell'appalto, ma devono indicare le imprese consorziate esecutrici;

È fatto divieto alle imprese consorziate di partecipare in più di un consorzio ordinario di concorrenti;

È fatto divieto alle imprese consorziate di partecipare anche in forma individuale qualora abbiano partecipato alla gara medesima in consorzio ordinario di concorrenti. Nel caso in cui si verificasse tale situazione sarebbero escluse le imprese consorziate;

È consentita la presentazione di offerte da parte di consorzi ordinari non ancora costituiti;

In tal caso l'offerta dovrà essere sottoscritta da tutti gli operatori economici che costituiscono il consorzio ordinario e deve contenere l'impegno che, in caso di aggiudicazione della gara, gli stessi operatori conferiranno, mandato collettivo speciale con rappresentanza ad uno di essi, da indicare in sede di offerta e qualificato come mandatario, il quale stipulerà il contratto in nome e per conto proprio e dei mandanti;

Il mandato dovrà risultare da scrittura privata autenticata. La relativa procura sarà conferita al legale rappresentante dell'operatore economico mandatario. Il mandato è gratuito e irrevocabile e la sua revoca per giusta causa non ha effetto nei confronti della stazione appaltante. Al mandatario spetta la rappresentanza esclusiva, anche processuale, dei mandanti nei confronti della stazione appaltante per tutte le operazioni e gli atti di qualsiasi natura dipendenti dall'appalto, anche dopo il collaudo, o atto equivalente, fino alla estinzione di ogni rapporto. La stazione appaltante, tuttavia, può far valere direttamente le responsabilità facenti capo ai mandanti;

Il consorzio ordinario di concorrenti deve dimostrare il possesso dei requisiti di ordine generale e di idoneità professionale così come le loro consorziate le quali dovranno possedere anche le capacità economico-finanziaria e tecnico professionale.

d) Consorzi di Cooperative

Ai Consorzi di cooperative di cui all'articolo 45, comma 1, lettera c) del Codice dei Contratti Pubblici, approvato con D.Lgs. 18/04/2016, n. 50, si applicano le disposizioni previste dall'articolo 48 del Codice stesso.

È vietata la partecipazione alla medesima procedura di affidamento del consorzio di Cooperative e delle consorziate. In caso di inosservanza si applica l'articolo 353 del Codice di procedura Penale (Turbata libertà degli incanti),

I consorzi di Cooperative sono tenuti ad indicare per quali consorziate il consorzio concorre; a quest'ultimo è fatto divieto di partecipare, in qualsiasi altra forma, alla medesima gara; in caso di violazione sono esclusi dalla gara sia il Consorzio sia il consorziato;

I consorzi di Cooperative devono dimostrare il possesso dei requisiti di ordine generale e di idoneità professionale, nonché di capacità economico-finanziaria e tecnico-professionale, mentre le loro consorziate devono dimostrare il solo possesso dei requisiti di ordine generale e di idoneità professionale.

e) Consorzi Stabili

Ai Consorzi Stabili di cui all'articolo 45, comma 1, lettera c) del Codice dei Contratti Pubblici, approvato con D.Lgs. 18/04/2016, n. 50, si applicano le disposizioni previste dagli articoli 47 e 48 del Codice stesso.

I Consorzi Stabili devono indicare se intendono eseguire in proprio il servizio oppure farlo eseguire alle consorziate; in questo caso dovranno indicare analiticamente le consorziate e le parti del servizio che intendono effettuare;

I Consorzi Stabili, qualora dichiarassero di non eseguire direttamente il servizio, sono tenuti ad indicare per quali consorziate il consorzio concorre; in questo caso a quest'ultimo è fatto divieto di partecipare, in qualsiasi altra forma, alla medesima gara. In caso di violazione sono esclusi sia il consorzio sia il consorziato;

In caso di partecipazione contemporanea del Consorzio Stabile e di una consorziata, non designata quale esecutrice del servizio, ai sensi dell'articolo 17, comma 1, della legge n. 69/2009, entrambe dovranno produrre la dichiarazione a dimostrazione che la situazione di controllo/collegamento non ha influito sulla formulazione dell'offerta;

I Consorzi Stabili e le loro consorziate esecutrici devono dimostrare il possesso dei requisiti di ordine generale e di idoneità professionale. Ai sensi dell'articolo 277 del Regolamento di esecuzione ed attuazione del Codice, approvato con D.P.R. 05 ottobre 2010, n. 207, la sussistenza in capo ai Consorzi Stabili dei requisiti richiesti nel bando di gara per l'affidamento del servizio in oggetto è valutata, a seguito di verifica della effettiva esistenza dei predetti requisiti economico-finanziari e tecnico-organizzativi posseduti dai singoli consorziati relativi alla disponibilità delle attrezzature e dei mezzi d'opera, nonché all'organico medio annuo sommati; i restanti requisiti economico-finanziari e tecnico-organizzativi sono sommati con riferimento ai soli consorziati esecutori.

Capacità economica – finanziaria

a. Avere realizzato negli ultimi tre esercizi chiusi alla data di pubblicazione dell'avviso un fatturato minimo annuo non inferiore a € 40.000,00;

b. Avere realizzato un fatturato annuo dichiarato ai fini I.V.A., nel triennio 2018 - 2020, specifico per prestazioni di servizi analoghi a quelli oggetto della gara, non inferiore a € 40.000,00. Il Concorrente dovrà dimostrare tale fatturato presentando l'elenco dei principali servizi specifici prestati negli ultimi tre anni con l'indicazione degli importi, delle date e dei destinatari del servizio stesso;

c. Avere un livello adeguato di copertura assicurativa contro i rischi professionali.

I requisiti di capacità economica e finanziaria devono essere soddisfatti cumulativamente dagli operatori economici partecipanti alla procedura, in forma singola o associata.

Il requisito relativo al fatturato specifico deve essere posseduto dalla capogruppo/mandataria nella misura minima del 40% e la restante parte cumulativamente dal/dai mandanti ciascuna nella misura minima del 10%. La mandataria in ogni caso deve possedere i requisiti in misura maggioritaria.

In caso di consorzio di cui alle lettere b), c) comma 2 dell'art. 45 del D.Lgs. n. 50/2016, tale requisito dovrà essere posseduto dal Consorzio o dalle Consorziatoe per le quali il Consorzio stesso partecipa. Conseguentemente la dichiarazione del possesso del requisito dovrà essere prodotta dal Consorzio o dalle Consorziatoe.

Capacità tecnico-professionale

Aver effettuato nell'ultimo triennio (2018 - 2020) almeno due servizi di manutenzione ordinaria di verde pubblico per un importo complessivo di € 75.000,00.

In caso di raggruppamento temporaneo (RTI) o Consorzio di concorrenti tale documentazione relativa ai requisiti di capacità tecnico-professionale deve essere prodotta dalla mandataria.

In caso di consorzio di cui alle lettere b), c) comma 2 dell'art. 45 del D.Lgs. n. 50/2016, tale requisito dovrà essere posseduto dal Consorzio o dalle Consorziatoe per le quali il Consorzio stesso partecipa. Conseguentemente la dichiarazione del possesso del requisito dovrà essere prodotta dal Consorzio o dalle Consorziatoe.

Il possesso di attestazione SOA per la categoria OS24 – Classifica I tiene luogo al requisito di capacità economica finanziaria di cui al punto b) e al requisito di capacità tecnico professionale di cui al punto a). Iscrizione alla white list della Prefettura territorialmente competente

ART. 23 - RISOLUZIONE DEL CONTRATTO

L'Amministrazione Comunale potrà risolvere il contratto per inderogabili esigenze pubbliche o per gravi inadempienze dell'appaltatore, nel rispetto di quanto previsto nel presente articolo e precedenti .

Oltre a quanto previsto dall'art. 1453 del Codice Civile per i casi di inadempimento alle obbligazioni contrattuali, l'Amministrazione Comunale potrà risolvere in tutto o in parte il contratto nei seguenti casi:

- a) gravi e reiterate violazioni agli obblighi contrattuali non eliminate a seguito di tre diffide formali da parte dell'amministrazione comunale;
- b) in qualunque momento dell'esecuzione, avvalendosi della facoltà consentita dall'art. 1671 del Codice Civile;
- c) arbitraria ed ingiustificata interruzione o sospensione da parte dell'impresa appaltatrice del servizio oggetto del presente Capitolato, non dipendente da causa di forza maggiore;
- d) mancato rispetto delle disposizioni di legge circa la prevenzione degli infortuni, l'assistenza e la previdenza dei lavoratori impiegati nell'esecuzione del servizio concesso in appalto;
- e) subappalti non autorizzati dall'Amministrazione Comunale.
- f) mancato rispetto degli obblighi di tracciabilità dei flussi finanziari di cui all'articolo 3 della legge 13 agosto 2010 n. 136 e successive modificazioni ed integrazioni;
- g) sussistenza delle cause previste dal D.Lgs. 159/2011.

In caso di risoluzione si applicano le disposizioni previste dal Codice Civile.

In caso di risoluzione del contratto per i motivi di cui sopra, non spetta alla ditta alcun indennizzo, ed il Comune ha facoltà di incamerare la cauzione quale penale, oltre alle eventuali somme relative al danno che possa esserne derivato all'Amministrazione Comunale.

L'Amministrazione Comunale comunicherà la risoluzione del contratto all'appaltatore con raccomandata R.R.

In caso di risoluzione del contratto il Comune potrà scegliere:

- a. o di far proseguire il servizio fino al periodo di due mesi dall'avviso di risoluzione alle stesse condizioni;
- b. oppure affidare il servizio a terzi per il periodo di tempo necessario a procedere al nuovo affidamento del servizio, attribuendone gli eventuali maggiori costi rispetto ai corrispettivi stabiliti nel contratto all'aggiudicatario.

E' sempre comunque fatto salvo il diritto al risarcimento dei danni derivati dalle inadempienze, potendo rivalersi l'Amministrazione Comunale su eventuali crediti dell'appaltatore, nonché sulla cauzione, senza bisogno di diffide o formalità di alcun genere.

ART. 24 – RECESSO UNILATERALE DELL'APPALTATORE

Qualora l'Appaltatore dovesse recedere dal contratto prima della scadenza prevista, il Comune avrà facoltà di rivalersi su tutto il deposito cauzionale, fatta salva ogni altra azione di risarcimento danni.

ART. 25 – DEFINIZIONE DELLE CONTROVERSIE

Per la risoluzione di eventuali controversie le parti escludono il ricorso ad arbitrati e si rivolgono unicamente all'Autorità Giudiziaria.

Il Foro territorialmente competente è quello del Tribunale di Napoli Nord.

ART. 26 – SPESE ED ONERI ACCESSORI

Il contratto sarà stipulato in forma pubblica amministrativa in modalità elettronica. L'Amministrazione inoltre si riserva la facoltà di non procedere all'aggiudicazione ed alla stipulazione del contratto, fino a quando tutti gli atti inerenti l'appalto in questione e ad esso necessari e dipendenti hanno conseguito piena efficacia giuridica a norma di legge.

In caso di revoca dell'aggiudicazione, per mancata presentazione dei documenti richiesti nel termine stabilito o per altre ragioni ostative, l'Amministrazione si riserva di aggiudicare il contratto al secondo classificato.

La stipulazione del formale contratto resta subordinata alle verifiche delle dichiarazioni prodotte e sempre che non venga accertato a carico dell'aggiudicatario alcun limite o impedimento a contrarre. Tutte le spese relative al contratto di appalto e ad esso inerenti ed accessorie sono a carico dell'aggiudicatario.

ART.27 – TRATTAMENTO DEI DATI

Ai sensi del Decreto legislativo 30 giugno 2003, n. 196, si informa che la finalità e la modalità da trattamento dei dati sono esclusivamente dedite all'instaurazione del procedimento di appalto.

A sua volta la Ditta aggiudicataria deve garantire che i dati di cui verrà in possesso siano tutelati come stabilito dal citato decreto legislativo.

Il titolare del trattamento è il Comune di CALVIZZANO.

ART.28 – ELEZIONE A DOMICILIO

Per tutti gli effetti del contratto giudiziali ed extragiudiziali, la ditta aggiudicataria dovrà eleggere domicilio in Calvizzano presso la residenza municipale.

ART.29 – INFORMAZIONI FORNITE DAL COMMITTENTE ALL'APPALTATORE IN MERITO AI RISCHI SPECIFICI PRESENTI NELL'AMBIENTE DI LAVORO PER LA PREDISPOSIZIONE DEL D.U.V.R.I. AI SENSI DELL'ART. 26 D. LGS. N. 81/08 E S.M.I.. VALUTAZIONE DEL RISCHIO

Poiché nell'ambito nell'appalto non si riscontrano interferenze fra l'attività lavorativa svolta dai dipendenti della ditta appaltatrice e quella svolta dai dipendenti della committente, non ricorre l'obbligo della redazione del D.U.V.R.I. (documento unico di valutazione dei rischi da interferenze) ai sensi dell'art. 26 del D.Lgs. n. 81/08 e s.m.i.;

ART.30 - ELENCO DEI SERVIZI DA SVOLGERE

Nelle aree oggetto d'intervento, le attività da eseguirsi dovranno essere le seguenti:

1. conservazione dei tappeti erbosi nelle aree a verde pubblico;
2. manutenzione di siepi e arbusti (tagli, sfalci, potature, rimozione e sostituzione elementi secchi) ;
3. manutenzione del patrimonio arboreo (tagli, sfalci, potature, rimozione e sostituzione elementi secchi);
4. sfalcio dei cigli stradali;
5. diserbo del territorio comunale;

Per norma generale, nell'esecuzione degli interventi, l'Impresa dovrà attenersi alle migliori regole d'arte, agli ordini che verranno impartiti dal Responsabile del Servizio, nonché alle prescrizioni che di seguito vengono riportate:

- Potatura di contenimento annuale di sempreverdi (Cupressus Spp, Thuja, Chamaecyparis, Taxus, palme, conifere, ecc.). Intervento completo di ogni onere, attrezzatura, mezzo meccanico necessari, raccolta e conferimento del materiale di risulta, escluso l'onere di smaltimento Altezza fino a 8 m

- Diserbamento aree comunali, taglio erba pulizia cestini,asportazione foglie ricci,cura specie arbustive,concimazione,trattamenti fitosanitari,irrigazioni,tenuta a dimora di tappeti erbosi pulizia cigli stradali, compreso noleggio mezzo meccanico munito di dispositivo di taglio vegetazione, fresa ecc., accatastamento materiale ed ogni onere e magistero per dare il lavoro finito a regola d'arte, escluso gli oneri di discarica
- Potatura di risanamento e ringiovanimento di alberi da frutto e da fiore in fase di maturità o senescenza, al fine di garantire la ripresa vegetativa e la fioritura, da effettuarsi mediante l'eliminazione delle parti secche o prive di vigore, compreso il taglio di branche o rami principali. Intervento completo di ogni onere, attrezzatura, mezzo meccanico necessari, raccolta e conferimento del materiale di risulta, escluso l'onere di smaltimento Esemplari di altezza fino a 8 m
- Abbattimento di alberi adulti a chioma espansa siti su strada. Intervento comprensivo di ogni onere, macchina operatrice, attrezzatura, raccolta e conferimento del materiale di risulta, escluso l'onere dello smaltimento e della rimozione del ceppo: su strada a traffico medio Esemplari di altezza da 6 a 12 m
- Potatura straordinaria di macchie di arbusti e cespugli con taglio della vegetazione vecchia e priva di vigore e riduzione della chioma Potatura straordinaria di macchie di arbusti e cespugli con taglio della vegetazione vecchia e priva di vigore e riduzione della chioma.

La ditta aggiudicataria provvederà a trasportare tutti i materiali provenienti dalle attività sopraelencate (che dovranno poi essere smaltiti a carico dell'ente) presso il centro di raccolta comunale sito in via San Pietro.

Gli interventi saranno effettuati a chiamata su ordinativo del responsabile del servizio del Comune. Dovranno essere garantiti in ogni caso almeno tre interventi completi nel corso dell'appalto.

Per norma generale, nell'esecuzione degli interventi, l'Impresa dovrà attenersi alle migliori regole d'arte, agli ordini che verranno impartiti dal Responsabile del Servizio, nonché alle prescrizioni che di seguito vengono riportate :

IL COSTO PER ESEGUIRE LE MANUTENZIONI SOPRA DESCRITTE PER LA DURATA DI DUE ANNI E' PARI A € 73.823,00 OLTRE IVA 22%

3.VERIFICA DI CONFORMITA' ALLE NORME

3.1 Indicazioni in materia di sicurezza

Il comma 3 dell' art. 26 del D.lgs. n. 81/08 stabilisce che "Il datore di lavoro committente promuove la cooperazione e il coordinamento di cui al comma 2, elaborando un unico documento di valutazione dei rischi che indichi le misure adottate per eliminare o, ove ciò non è possibile, ridurre al minimo i rischi da interferenze. Tale documento è allegato al contratto di opera e va adeguato in funzione dell'evoluzione dei lavori, servizi e forniture".

Essendo prevista per l'esecuzione del servizio la presenza in cantiere di una sola impresa, non si è resa necessaria la redazione del Piano di sicurezza e coordinamento, di cui all'art. 100 del D.Lgs. 81/2008 e ss.mm.. Per quanto riguarda l'eventuale applicazione, si farà riferimento alla direttiva n°92/57/CEE concernente le prescrizioni minime di sicurezza e di salute nei cantieri temporanei o mobili, previste dal D.Lgs. n°81/2008.

Alla luce degli interventi previsti si precisa che, stante la modesta entità degli stessi e le caratteristiche specifiche (micro cantieri o cantieri itineranti) non si ritiene necessario predisporre un piano di sicurezza e di coordinamento.

Nel caso in cui si dovessero eseguire interventi rilevanti o rientranti nei casi contemplati dalla norma vigente, sarà predisposto apposito coordinamento in capo a tecnico abilitato.

Il servizio deve comunque essere svolto nel pieno rispetto di tutte le norme vigenti in materia di prevenzione infortuni ed igiene del lavoro e in ogni caso in condizioni di permanente sicurezza ed igiene.

In particolare, vista la specifica natura del servizio da eseguirsi, dovranno adottarsi (quando del caso) tutte le prescrizioni relative al servizio e depositi sulle strade, già previste, tra l'altro, dal D.P.R. 16 Dicembre 1992, n°495, Regolamento di Esecuzione del C.d.S., artt. n°30 e n°43 (rif. art. n°21 del C.d.S.) e dal Decreto 10 Luglio 2002 del Ministero Infrastrutture e Trasporti, Disciplinare tecnico relativo agli schemi segnaletici da adottarsi per il segnalamento temporaneo. Ai fini degli obblighi di legge varrà pertanto redatto il P.S.C. presentato dall'Impresa.

La realizzazione delle opere non darà luogo alla produzione di alcun tipo di elemento inquinante che possa causare danno all'ambiente circostante; vista la loro natura, si escludono rischi causati da eventuali esplosioni, incendi o rotture che comportino rilasci nell'ambiente di sostanze tossiche, sversamenti accidentali o sostanze pericolose

4. ALLEGATI

4.1 Elenco delle aree a verde e delle strade soggette ad intervento;

Via Baracca
Via Mazzini
Via Petrarca
Viale della Repubblica
Via Mirabelli
Via Ritiro
Via Diaz
Via dell'Indipendenza
Piazza San Pietro
Viale della Resistenza
Via Moro
Via Nenni
Via Pertini
Via Papa Giovanni XXIII e traverse
Via De Gasperi
Via Martiri di Kindu
Cespugli di oleandro strada Alveo
Strada Alveo
Piazza Umberto I
Via Nenni
Incrocio via Pertini - viale della Resistenza
Villetta Via Pertini
Via Galiero
Villa Calvisia - via P. Nenni
Via XXV Aprile
Area Tennis via A. Moro
I.C. M. Polo - via A. Moro
Via Caduti di Superga

***4.2 STIMA ANNUALE INTERVENTI
ELENCO PREZZI UNITARI***

Num.Ord. TARIFFA	DESIGNAZIONE DEI LAVORI	DIMENSIONI				Quantità	IMPORTI	
		par.ug.	lung.	larg.	H/peso		unitario	TOTALE
	R I P O R T O							
	LAVORI A MISURA							
1 Ap.01 20/05/2021	Potatura di contenimento annuale di sempreverdi (Cupressus Spp, Thuja, Chamaecyparis, Taxus, palme, conifere). Intervento completo di ogni onere, attrezzatura, mezzo meccanico necessari, raccolta e conferimento del materiale di risulta, escluso l'onere di smaltimento Altezza fino a 8 m territorio comunale					1,00		
	SOMMANO a corpo					1,00	8'520,00	8'520,00
2 Ap.02 20/05/2021	Diserbamento aree comunali ,taglio erba pulizia cestini,asportazione foglie ricci,cura specie arbustive,concimazione,trattamenti fitosanitari,irrigazioni,tenuta a dimora di tappeti ... tastamento materiale ed ogni onere e magistero per dare il lavoro finito a regola d'arte, escluso gli oneri di discarica aree a verde territorio comunale					1,00		
	SOMMANO a corpo					1,00	11'750,00	11'750,00
3 Ap.03 20/05/2021	Potatura di risanamento e ringiovanimento di alberi da frutto e da fiore in fase di maturità o senescenza, al fine di garantire la ripresa vegetativa e la fioritura, da effettuarsi ... essari, raccolta e conferimento del materiale di risulta, escluso l'onere di smaltimento Esempolari di altezza fino a 8 m territorio comunale					1,00		
	SOMMANO a corpo					1,00	8'400,00	8'400,00
4 Ap.04 20/05/2021	Abbattimento di alberi adulti a chioma espansa siti su strada. Intervento comprensivo di ogni onere, macchina operatrice, attrezzatura, raccolta e conferimento del materiale di risulta ... cluso l'onere dello smaltimento e della rimozione del ceppo: su strada a traffico medio Esempolari di altezza da 6 a 12 m Viale delle VI Giornate					1,00		
	SOMMANO a corpo					1,00	2'500,00	2'500,00
5 Ap.05 20/05/2021	Maggiorazione per potature alberi di altezza superiorew a mt.8,00 e fino a mt.12,00..... maggiorazione alle voci precedenti					1,00		
	SOMMANO a corpo					1,00	3'000,00	3'000,00
6 U.07.030.050 .a 20/05/2021	Potatura straordinaria di macchie di arbusti e cespugli con taglio della vegetazione vecchia e priva di vigore e riduzione della chioma Potatura straordinaria di macchie di arbusti e cespugli con taglio della vegetazione vecchia e priva di vigore e riduzione della chioma		1000,00	1,000		1'000,00		
	SOMMANO mq					1'000,00	2,20	2'200,00
	Parziale LAVORI A MISURA euro							36'370,00
	T O T A L E euro							36'370,00
	Calvizzano, 20/05/2021							
	Il Tecnico							
	----- ----- ----- -----							
	A R I P O R T A R E							

***4.3 INDICAZIONE ANNUA
DEI COSTI RELATIVI ALLA SICUREZZA;***

***4.4 DETERMINAZIONE DEL
COSTO ANNUO DELLA MANODOPERA;***

4.5 QUADRO ECONOMICO

QUADRO ECONOMICO RIEPILOGATIVO			
A	Importo a corpo al netto degli O.d.S.		€ 72 740,00
C	Oneri per la sicurezza speciali		€ 1 083,00
D		TOTALE LAVORI	€ 73 823,00
E	Somme a disposizione dell'Amministrazione		
E1	IVA sui lavori [22%]		€ 16 241,06
E2	Incentivo ex art. 113 D.Lgs. 50/2016	2,000%	€ 1 476,46
E3	interventi - aggiuntivi		€ 6 000,00
E4	IVA interventi aggiuntivi		€ 1 320,00
F		TOTALE SOMME A DISPOSIZIONE	€ 25 037,52
G		TOTALE INTERVENTO	€ 98 860,52