

**COMUNE DI ERULA**

Provincia di Sassari

**C O P I A**

<b>N. Gen.</b>	<b>435</b>
Data:	06/08/2021

**RESPONSABILE DEL SERVIZIO**

**FUSCO MARIANNA**

**OGGETTO:** Determinazione a contrarre per l'affidamento dei lavori di Efficientamento energetico edificio da adibire ad albergo diffuso sito in Piazza Leopardi n° 7 tramite affidamento diretto, previa consultazione di più operatori economici ai sensi dell'Art. 36 comma 2 lett. b del D.Lgs. 50/2016 così come modificato dal DL 76/2020 e s.m.i.  
– CUP J59J21002970001 CIG 886528047D

L'anno duemilaventuno, il giorno sei, del mese di agosto, nel proprio Ufficio,

**IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO**

PREMESSO CHE:

**VISTA** la deliberazione **C.C. n. 9 del 08.02.2021**, relativa all'approvazione del bilancio di previsione **2021** e suoi allegati;

**VISTO** il Decreto Sindacale **n. 2 del 13.06.2017**, con il quale alla sottoscritta, a far data dal **13.06.2017**, viene conferita la titolarità di posizione organizzativa e connesse funzioni dirigenziali dell'area Tecnica ai sensi dell'art. 107 del T.U. 267/2000;

**VISTO** il finanziamento concesso dal Ministero dell'Interno in base all'art. 30, comma 14-bis, del decreto-legge 30 aprile 2019, n. 34, convertito, con modificazioni, dalla legge 28 giugno 2019, n. 58, così come sostituito dall'articolo 51, comma 1, lettera a) del decreto-legge 14 agosto 2020, n. 104, convertito, con modificazioni, dalla legge 13 ottobre 2020, n. 126, che prevede l'assegnazione ai comuni con popolazione inferiore a 1.000 abitanti di contributi, nel limite massimo di 160 milioni di euro per l'anno 2021 per il potenziamento di investimenti per la messa in sicurezza di scuole, strade, edifici pubblici e patrimonio comunale e per l'abbattimento delle barriere architettoniche nonché per gli interventi di efficientamento energetico e sviluppo territoriale sostenibile, da cui il Comune di Erula risulta assegnatario di € 81.300,81;

**RICHIAMATA** la **Determinazione del Responsabile del Servizio Tecnico n° 269 del 06.05.2021** con cui è stata fatta la nomina del Responsabile del Procedimento ai sensi e per gli effetti di cui al capo II della L. 241/1990 e contestuale nomina come Responsabile Unico del Procedimento ai sensi e per gli effetti di cui all'Art. 31 del D.Lgs. 50/2016 per l'esecuzione dei lavori in oggetto;

**RICHIAMATA** la **Deliberazione della Giunta Comunale n° 33 del 21.07.2021**, esecutiva, relativa all'approvazione del progetto di fattibilità tecnico ed economica dei lavori in oggetto, per un importo totale del finanziamento di € 81.300,81;

**RICHIAMATA** la **Deliberazione della Giunta Comunale n° 34 del 06.08.2021**, esecutiva, relativa all'approvazione del progetto definitivo-esecutivo dei lavori in oggetto, per un importo totale del finanziamento di € 81.300,81;

**VISTI** gli elaborati progettuali, riguardanti nello specifico l'intervento di cui prima, predisposti dall'Ing. Antonio Satta da cui risultano;

- Lavori a base d'asta **€ 59.010,70**;
- Oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso **€ 1.770,32**;
- 

**VISTA** la lettera di invito e relativa documentazione da allegare, depositati presso l'ufficio Tecnico Comunale;

**RITENUTO** di procedere all'approvazione della documentazione di gara;

**CONSIDERATO** che, in ragione dell'importo dei lavori, si tratta di un appalto sotto soglia comunitaria, ai sensi dell'art. 36 del D.Lgs. n. 50/2016, il quale prevede:

**VISTI** i primi tre commi dell'art. 32 del D.Lgs. n. 50/2016 e s.m.i., in particolare il comma 2;  
*“Prima dell'avvio delle procedure di affidamento dei contratti pubblici, le stazioni appaltanti, in conformità ai propri ordinamenti, decretano o determinano di contrarre, individuando gli elementi essenziali del contratto e i criteri di selezione degli operatori economici e delle offerte.”*

**DATO ATTO**, inoltre, che trattandosi di esecuzione di lavori di importo superiore ai € 40.000,00 ma entro € 150.000,00 per l'affidamento e la relativa forma contrattuale trovano applicazione le disposizioni contenute nell'art. 36 comma 2 lett. b e nell'art. 32 comma 14 del D.Lgs. 50/2016 e s.m.i., così come modificato dal DL 76/2020 e s.m.i.;

**RITENUTO QUINDI** necessario consultare più operatori economici (che risultano iscritti sul portale CAT Sardegna), al fine di procedere ad una richiesta di preventivi, da inoltrarsi tramite pec, ed in base al criterio dell'offerta del prezzo più basso di cui all'art. 95, del D.Lgs. 50/2016, individuare il migliore offerente, perfezionando infine la procedura tramite affidamento diretto ai sensi dell'art. 36, comma 2, lett. b, del D.Lgs. n. 50/2016 così come modificato dal DL 76/2020 e s.m.i., sul CAT SARDEGNA/Portale Telematico della Regione Sardegna;

**ACCERTATA** la regolarità dell'intero procedimento;

**VISTI**

- il D.Lgs. n. 267/2000, in particolare gli artt. 107, 147 bis, 151 e 192;
- il D.Lgs. n. 50/2016 e s.m.i.;
- la Legge n. 241/1990;
- il D.Lgs. n. 81/2008. specie l'art. 26;
- la Legge n. 136/2010, specie l'art. 3;
- il D.Lgs. n. 118/2011;
- la L.R. n° 8/2018 e s.m.i.;
- lo Statuto comunale;
- il regolamento comunale per la disciplina dei contratti;
- il regolamento comunale di contabilità;

**D E T E R M I N A**

Per quanto in premessa, da considerarsi parte integrante della presente determinazione,

1. di approvare l'appalto per i lavori di "Efficientamento energetico edificio da adibire ad albergo diffuso sito in Piazza Leopardi n° 7", con importo a base d'asta di € 58.000,00 oltre a € 1.740,00 quali oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso d'asta, e la relativa documentazione di gara (lettera di invito), elencata in premessa e depositata presso l'Ufficio Tecnico Comunale;
2. di procedere, alla consultazione di più operatori economici, da individuarsi tra gli iscritti sul portale CAT SARDEGNA, portale telematico della Regione Sardegna e scegliere, previa consultazione da inoltrarsi tramite pec, il contraente mediante il criterio del prezzo più basso di cui all'art. 95, del D.Lgs. n. 50/2016, e di perfezionare l'affidamento diretto ai sensi dell'art. 36, comma 2, lett. b, del D.Lgs. n. 50/2016 così come modificato dal DL 76/2020 e s.m.i., sul CAT SARDEGNA/Portale Telematico Regionale.
3. di stabilire che si procederà all'affidamento anche in caso di un'unica offerta valida e che l'amministrazione si riserva in ogni caso di non procedere all'aggiudicazione se nessuna offerta risultasse conveniente o idonea in relazione all'oggetto del contratto.
4. che, ai sensi dell'art. 192 del D.Lgs. n. 267/2000:
  - con l'esecuzione del contratto si intende realizzare il seguente fine: efficientamento energetico e manutenzione di fabbricato di proprietà comunale;
  - le clausole negoziali essenziali sono contenute nella lettera di invito e nella documentazione di gara ed in particolare sono: termini, modalità e costi per l'esecuzione dei lavori in oggetto;
  - il contratto in oggetto sarà stipulato, ai sensi e secondo le modalità di cui all'art. 32, comma 14 del D.Lgs. n. 50/2016;
5. di dare atto che il Responsabile del procedimento è il Geom. Giovanni Sanna e che lo stesso dichiara, ai sensi degli artt. 6 *bis* della Legge n. 241/1990 e 42 del D.Lgs. n. 50/2016, di non trovarsi in situazione di conflitto di interessi, neppure potenziale, con l'oggetto del presente provvedimento;
6. di imputare la relativa spesa al Cap. 21500.1 (01.05.2) – (01.1.1) – (U.2.02.01.09.003), del Bilancio Finanziario 2021, ove esiste sufficiente disponibilità finanziaria;
7. di disporre che la presente determinazione, comportando impegno di spesa, venga trasmessa al responsabile del servizio finanziario per la prescritta attestazione di regolarità contabile e copertura finanziaria ai sensi dell'art. 183, commi 7, 8 e 9, del D.Lgs. n. 267/2000;
8. che i provvedimenti relativi alla presente procedura saranno pubblicati, oltre che sull'Albo pretorio online, sul profilo internet del Comune [www.comunedierula.it](http://www.comunedierula.it), nella sezione "Amministrazione trasparente" ai sensi degli artt. 23 del D.Lgs. n. 33/2013 e 29 del D.Lgs. n. 50/2016;
9. di precisare che avverso il presente provvedimento è possibile presentare ricorso avanti il competente TAR CAGLIARI entro 30 (trenta) giorni dalla data della sua pubblicazione sul sito del Comune di Erula, ai sensi dell'art. 120, comma 2-*bis*, del D.Lgs. n. 104/2010.

La presente determinazione, unitamente alla relativa documentazione giustificativa, viene trasmessa al servizio finanziario per i conseguenti adempimenti.

A norma dell'art. 8 della L. 241/1990, si rende noto che, il responsabile del procedimento è SANNA GIOVANNI e che potranno essere chiesti chiarimenti anche a mezzo telefono ai numeri 079/575363 e 079/575648

06/08/2021

IL RESPONSABILE DEL SETTORE  
TECNICO-MANUTENTIVO  
F.to FUSCO MARIANNA

Il presente atto è esecutivo con l'apposizione del visto di copertura finanziaria ai sensi dell'art. 151, 4° comma del D.Lgs. 267.

### ATTESTATO DI COPERTURA

Anno	Capitolo	Art.	N. impegno	Descrizione	Importo

Erula, 06/08/2021

IL RESPONSABILE SERVIZI FINANZIARI DEL SETTORE  
TECNICO-MANUTENTIVO  
F.to Marianna Fusco

Visto di compatibilità monetaria attestante la compatibilità del pagamento della suddetta spesa con gli stanziamenti di bilancio e con le regole di finanza pubblica (art. 9 c.1 lettera a) punto 2 del D.L. 78/2009 convertito in legge n° 102/2009)

IL RESPONSABILE SERVIZI FINANZIARI DEL SETTORE  
TECNICO-MANUTENTIVO  
F.to Marianna Fusco

Copia conforme all'originale in carta libera per uso amministrativo.

L'impiegato incaricato