LA CONSOLAZIONE ENTE TUDERTE DI ASSISTENZA E BENEFICENZA

06059 Todi (PG), Piazza Umberto I, n.6

tel. 0758942216 - fax 0758949819 - mail consolazione@email.it PEC consolazione@pec.it

sito web https://etabtodi.it/

AVVISO PUBBLICO PER IL CONFERIMENTO DI INCARICO PROFESSIONALE FINALIZZATO ALLA REDAZIONE DEL PROGETTO DI TAGLIO ED ALLO SVOLGIMENTO DI TUTTI GLI ATTI TECNICI, FINO AL COLLAUDO, RELATIVI ALLA VENDITA DEL MATERIALE LEGNOSO RITRAIBILE DAI BOSCHI DI PROPRIETA' DELL'ENTE

Carnet CIG Z5133680D4

(ai sensi dell'art. 7 comma 6 del D.Lgs. n. 165/2001 e ss.mm.ii.)

AMMINISTRAZIONE AGGIUDICATRICE

La Consolazione ETAB con sede in Todi (PG), Piazza Umberto I, n.6 06059
Tel. 075/8942216 Fax: 075/8949819 – p.e. consolazione@email.it

OGGETTO DELL'AVVISO

Conferimento dell'incarico professionale finalizzato alla redazione del progetto di taglio ed allo svolgimento di tutti gli atti tecnici (inclusa direzione delle operazioni di taglio e tutti gli atti e documenti finalizzati al collaudo delle operazioni stesse) relativi alla vendita di taglio di vari lotti boschivi previsti dal Piano di Gestione Forestale (P.G.F.) vigente e secondo il PGF in corso di approvazione da parte dell'AFOR Umbria.

INQUADRAMENTO (dal PGF).

Il complesso oggetto del piano di gestione fa parte della più vasta proprietà agrosilvana dell' E.T.A.B. "La Consolazione – Ente tuderte di assistenza e beneficenza" che si sviluppa nella Valle del Tevere, in sinistra idrografica, nei Comuni di: Todi, Massa Martana Collazzone, Gualdo Cattaneo e Marsciano.Il complesso si presenta frazionato in più corpi: il maggiore, si trova a nord-est di Todi, nella fascia collinare compresa tra i centri abitati di Due Santi, Lorgnano, Grutti, Castelvecchio e a sud di Petroro. Altri lotti sono localizzati nell'area circostante l'abitato di Monticello. Piccole superfici distaccate si trovano inoltre nei pressi dell'abitato di Todi, lungo il Fiume Tevere e, nell'estrema parte nord, nei pressi del centro di Piedicolle. La proprietà si inserisce in un paesaggio sostanzialmente collinare a morfologia dolce, determinata dall'assetto strutturale e dalle caratteristiche del substrato facilmente modellabile dagli agenti erosivi.
Occupa principalmente posizioni di basso e medio versante e si articola tra la quota minima di 150 m s.l.m., lungo il fiume Tevere e quella massima di 580 m s.l.m. nei pressi di Grutti, la maggior parte della superficie si trova tra i 250 m ed i 500 m s.l.m.
Le pendenze non sono mai eccessive, generalmente non superiori al 20% , le aree più acclivi sono di norma limitate alle scarpate dei fossi e alle zone interessate da fenomeni di dissesto.
A causa del substrato, generalmente impermeabile, il reticolo idrografico del territorio è molto sviluppato. Le acque che, in occasione degli eventi meteorici, scorrono lungo le linee di massima pendenza dei versanti, vanno ad alimentare i fossi principali, che hanno orientamento prevalente da est ad ovest, ed afferiscono tutti nel Fiume Tevere, in sinistra idrografica. Tra questi il maggiore è il fosso di Petroro che interessa buona parte dell'accorpamento principale della proprietà, attraversata anche dal Fosso Pisciatone e dal Rio Cattone.
La parte più a nord è interessata dal Fosso di Piedicolle, quella più a sud dal Fosso delle Busche.

Dati dal PGF vigente all'anno 2006

A: cedui a prevalenza di cerro e roverella ha 307,4593
B: cedui misti di latifoglie ha 52,7954
C: cedui misti di conifere e latifoglie ha 21,3632
D: boschi di protezione idrogeologica ed ambientale ha 42,1075

TOTALE:
Boschi: ha 423,7254

Dati dal PGF 2020/2021 in corso di approvazione:

La proprietà agroforestale dell'E.T.A.B. "La Consolazione – Ente Tuderte di Assistenza e Beneficenza" (da qui in poi riportata sempre per comodità come ETAB), di consistenza complessiva pari a 1.012,1044 ettari, si sviluppa lungo la sinistra idrografica della Valle del Tevere, all'interno dei Comuni di: Collazzone, Gualdo Cattaneo, Marsciano, Massa Martana e Todi, in Provincia di Perugia, nella Regione Umbria.
Nell'ambito di tale territorio l'azienda si estende su morfologie dolci (pendenza media pari a circa il 20%) e a quote modeste (quota media pari a 310 m s.l.m.), comprese tra 150 e 500 m s.l.m.
Si riporta il riepilogo delle superfici boscate ricadenti su 4 comuni suddetti con un territorio molto frastagliato al contrario della prevalenza dei casi (es. proprietà di altri enti pubblici e/o delle comunanze agrarie e forestali):

Tabella 8 – Riepilogo delle superfici di proprietà

Comune	Superfici		
	Boscate	Altre superfici	Totale
Collazzone	20,6375	47,3570	67,9945
Gualdo Cattaneo	18,3198	0,0812	18,4010
Marsciano	0,0000	12,3380	12,3380
Massa Martana	14,8804	72,7661	87,6465
Todi	365,4098	460,3141	825,7239
TOTALE	**419,2475**	**551,7903**	**1.012,1044**

All'interno dei 418,83 ettari assestati, sono state individuate 65 particelle forestali dislocate all'interno delle seguenti classi colturali (o comprese):

A. Boschi cedui di cerro e roverella (230,39 ettari);
B. Boschi cedui misti di latifoglie (28,09 ettari);
C. Boschi cedui degradati o non produttivi (28,76 ettari);
D. Fustaie di cerro e roverella (34,53 ettari);
E. Rimboschimenti di conifere (26,67 ettari);
F. Boschi di protezione idrogeologica (53,57 ettari);
G. Formazioni ripariali (10,59 ettari);
H. Arbusteti (6,23 ettari).

La dimensione media delle particelle forestali, considerando anche la suddivisione in sottoparticelle, è pari a 6,44 ettari.
Nella tabella 10 del PFG abbiamo l'elenco completo delle tipologie suddivise per zone e comune.
Per ogni tipologia suddetta il piano propone diversi interventi gestionali (in prevalenza il taglio a turno maturato, ma per alcune categorie è previsto di attendere opportunità legati a finanziamenti da PSR o di attendere ulteriore anni come per gli arbusteti).
Escludendo le tare e le porzioni non utilizzabili, le particelle produttive di questa compresa sommano una superficie complessiva netta di **222,43 ettari.**

L'assestamento di questa superficie viene condotto sulla base di un turno di 20 anni che determina una ripresa normale annua pari a:
Rn annua = 222,43 ha: 20 = 11,12 ha
Si precisa inoltre che nella proprietà dell'ente sono stati autorizzati appostamenti fissi per la caccia ai sensi dell'art. 20 bis del Reg. Reg. Umbria 7/2002.

IL PRESIDENTE

PREMESSO:
- Che la Comunità Montana ONAT ha proceduto, sulla base dei finanziamenti concessi, alla ricognizione del patrimonio agro-forestale dell'Ente ed alla impostazione del Piano di Gestione Forestale (P.G.F.) per il decennio 2008/2017 così come previsto dalla normativa forestale vigente ed in particolare dall'art. 31 della Legge Reg.le n. 28/01 e dagli artt. 7 e 8 del Regolamento Regionale n. 07/02 e s.m.i;
- che è in corso di approvazione da parte dell'AFOR il PGF redatto da tecnici incaricati dalla stessa AFOR a valerese sulle misure di cui al REG. (UE) N. 1305/2013. PROGRAMMA DI SVILUPPO RURALE PER L'UMBRIA 2014-2020 – AVVISO PUBBLICO PER LA MISURA M08, SOTTOMISURE 8.3, 8.4, 8.5 (RIF. SO N. 7 BUR REGIONE UMBRIA 22.08.2018).
- Che per l'esecuzione del P.G.F. è necessario procedere, ai sensi dell'art. 21 comma 3 del Regolamento Regionale n. 07/02:
☐alla stima del valore di macchiatico dei lotti boschivi previsti al taglio;
☐ alla redazione del capitolato tecnico ed allo svolgimento di tutti gli atti tecnici previsti dalla normativa in vigore fino al collaudo finale, avvalendosi di tecnici abilitati alla professione;
- Che il P.G.F., quale strumento di programmazione per il taglio dei lotti boschivi di proprietà dell'Ente, prevede interventi cadenzati sulla base del turno e sulla base di altre considerazioni;
- Che Questa Amministrazione intende conferire incarico ai sensi dell'art. 21 del Reg. Reg. 7/2021 a tecnico abilitato all'esercizio della professione finalizzato alla redazione del progetto ed allo svolgimento degli atti tecnici, fino al collaudo, relativi alla vendita del taglio dei lotti boschivi comunali previsti dal quarto biennio di applicazione del Piano P.G.F. con le procedure di evidenza pubblica.
Cio' premesso ed in esecuzione della deliberazione n. 114 del 5.10.2021 e determina n. 159 del 12.10.2021.

RENDE NOTO

Che il giorno **29 ottobre 2021** alle ore 11,00 (**termini presentazione offerta ore 10,00 del 29 ottobre 2021**) presso gli Uffici dell'Ente La Consolazione ETAB in Todi (PG), Piazza Umberto I,6 avrà luogo la gara per l'affidamento del servizio di progettazione, direzione delle operazioni di taglio e collaudo e di tutti gli atti tecnici necessari relativi alla vendita di taglio dei lotti boschivi dell'Ente di proprietà dell'Ente. **Base gara: Euro 275 per ettaro effettivamente da porre in vendita.**

1. OGGETTO DELL'INCARICO

L'incarico comprende le seguenti attività:
1. Rilievo e delimitazione in loco, sulla base di quanto previsto nel P.G.F. ed in riferimento alle particelle forestali previste al taglio nel periodo oggetto dell'incarico, dei confini delle superfici al taglio quando queste non interessino un'intera particella forestale ed alla individuazione e contrassegnatura delle aree dimostrative sulla base di quanto previsto dall'art. 5 del R.R. 07/02.
2. Esecuzione delle operazioni di assegno e stima delle piante da tagliare sulle particelle forestali previste per il quarto biennio di applicazione del P.G.F. in considerazione dei progetti di taglio e delle operazioni effettuate per il primo, il secondo, il terzo biennio di applicazione dello stesso;
3. Redazione delle relazioni tecniche e degli elaborati di stima;
4. Analisi per la determinazione del prezzo di macchiatico per ciascun assortimento;
5. Redazione degli elaborati grafici e planimetrici, nella opportuna scala di rappresentazione, con l'individuazione delle piste di esbosco esistenti;
6. Redazione del Capitolato d'oneri, la cui documentazione dovrà essere conforme ed eventualmente integrata e modificata sulla base di quanto richiesto in fase di istruttoria da parte dell'Ente competente per territorio.
7. Predisposizione ed esecuzione delle operazioni di anellatura e martellatura delle piante;
8. Direzione delle operazioni di taglio;

9. Predisposizione degli atti e documenti per il collaudo del taglio da effettuarsi in contraddittorio con l'Ente preposto;
10. Ogni altra attività prevista nell'allegato schema di contratto.
Il progetto di taglio boschivo deve essere redatto nel rispetto della normativa nazionale e regionale vigente in materia forestale al fine di ottenere i pareri e/o nullaosta necessari all'avvio delle operazioni di taglio; l'elenco degli elaborati e delle operazioni di cui sopra potrà essere quindi modificato e/o integrato a tal fine.

2. TEMPISTICA SVOLGIMENTO INCARICO

L'attività di rilievo e delimitazione in loco delle particelle forestali oggetto di taglio, la redazione del Capitolato Tecnico e stima valore di macchiatico e di tutto quanto occorrente per l'approvazione del progetto da parte degli Enti preposti dovrà avvenire, con riferimento al primo progetto di taglio e salvo impedimenti tecnici. entro e non oltre 60 giorni consecutivi e naturali, a far data dalla firma del contratto di incarico professionale. Le altre attività previste vanno ultimate in ottemperanza del R.R. 7/2002. La durata è fissata in anni tre con facoltà di proroga per ulteriori anni tre fermo restando l'esigenza di completare le pratiche attivate in una determinata stagione silvana come definita dalla L.R. 28/2001 e R.R. 7/2002.

3. MODALITA' DI PAGAMENTO E COPERTURA FINANZIARIA

Il pagamento del compenso da corrispondere al professionista incaricato per lo svolgimento delle attività oggetto di gara verrà corrisposto con le seguenti modalità:
Per la quota parte del compenso relativa alla sola progettazione (50% dell'offerta economica unitaria) il pagamento verrà corrisposto in anticipo ad ettaro per i lotti boschivi, stimati e sottoposti al taglio di utilizzazione, sulla base delle superfici del progetto di taglio in applicazione del P.G.F., definitivamente approvato dall'Ente preposto ai sensi della Legge Regionale n.28/2001. Tale compenso sarà corrisposto all'atto della suddetta definitiva approvazione comunicata all'Ente La Consolazione ETAB.
2. Per la restante quota parte relativa alle operazioni fino al collaudo, (50% dell'offerta economica unitaria) il pagamento verrà corrisposto ad ettaro esclusivamente per i lotti boschivi effettivamente venduti. Tale compenso sarà corrisposto entro giorni trenta dal versamento del corrispettivo da parte della ditta affidataria.

Per quanto sopra il concorrente dovrà riportare nella domanda di partecipazione alla gara, a pena di esclusione dalla stessa, dichiarazione di "ritenere esaustiva la corresponsione del 50% dell'offerta economica unitaria sulla base delle superfici del progetto di taglio definitivamente approvato dall'Ente preposto ai sensi della Legge Regionale n.28/2001, quale onorario, esclusi oneri di Legge, per l'elaborazione del progetto di taglio".
La quota parte del compenso relativa alla progettazione (50% dell'offerta economica unitaria) trova copertura finanziaria nelle previsioni del bilancio anno 2021. La quota da corrispondersi esclusivamente per i lotti effettivamente venduti (50% dell'offerta economica unitaria), sarà posta a carico delle ditte aggiudicatarie dei lotti boschivi in vendita, unitamente al suddetto 50%, quale costo aggiuntivo dell'offerta di acquisto. Rimarrà a carico dell'Ente il solo eventuale costo della progettazione per i soli lotti rimasti invenduti.

4. GARANZIA CHE DEVE PRESTARE IL PROFESSIONISTA

Il professionista aggiudicatario dell'incarico, oggetto del presente avviso pubblico, deve essere munito, a far data dall'approvazione del progetto posto a base di gara, di una polizza di responsabilità civile professionale per i rischi derivanti dallo svolgimento delle attività di propria competenza, per tutta la durata dei lavori e sino alla data di emissione del certificato di collaudo. La garanzia deve essere presentata per un massimale non inferiore al 10% dell'importo posto a base di gara per l'aggiudicazione del taglio dei lotti boschivi di proprietà dell'Ente.

5. REQUISITI E MODALITA' DI PARTECIPAZIONE

Possono partecipare alla presente selezione pubblica tutti i professionisti, in forma singola o associata ai sensi del sopra richiamato articolo 21 del R.R. 7/2002 (tecnico abilitato all'esercizio della professione) che abbia maturato esperienza nella redazione di progetti di taglio per conto di

enti pubblici e partecipate pubbliche o assimilati potendo dimostrare un fatturato nell'ultimo triennio 2018/2020 di almeno euro 10.000,00.
Si considerano per enti assimilati tutti i soggetti tenuti a pubblicare sul proprio sito web la sezione "Amministrazione trasparente".
I concorrenti interessati dovranno far pervenire un plico sigillato, recante all'esterno la dicitura "Gara per l'affidamento dell'incarico professionale per lo svolgimento degli atti tecnici, fino al collaudo, relativi alla vendita del taglio dei lotti boschivi previsti dal Piano di Gestione Forestale (PGF)" all'IPAB La Consolazione ETAB – 06059 Todi (PG), Piazza Umberto I, 6. a pena di esclusione, **entro e non oltre le ore 10:00 del giorno 29.10.2021.**
Il plico potrà essere consegnato a mano o spedito a mezzo posta; in ogni caso il limite massimo, ai fini della presentazione, è quello sopraindicato, non assumendosi l'Amministrazione concedente alcuna responsabilità in merito a ritardi non imputabili ad un suo comportamento colposo o doloso. Farà fede il timbro della data di ricevimento e l'orario posto dall'Ufficio suddetto del protocollo dell'Ente.

Le offerte, con qualsiasi mezzo pervenute, presentate successivamente alla scadenza del termine suddetto, anche se per causa di forza maggiore, non saranno ritenute valide ed i relativi concorrenti non saranno ammessi alla procedura. Non saranno ammesse offerte aggiuntive o sostitutive. Il plico, a pena di esclusione, dovrà contenere al suo interno due buste debitamente sigillate recanti all'esterno le diciture:
A) Documentazione amministrativa
B) Offerta economica

Nella Busta A) Documentazione amministrativa il concorrente dovrà inserire:
1) La domanda di partecipazione contenente la dimostrazione dei requisiti minimi di partecipazione, come da allegato 1;
2) Fotocopia di un documento di identità in corso di validità.

Nella Busta B) Offerta economica il concorrente dovrà inserire il modulo di offerta compilato, come da allegato 2

6. CRITERI DI AGGIUDICAZIONE
Il criterio di aggiudicazione è quello dell'offerta economicamente più vantaggiosa secondo i seguenti criteri:
- offerta tecnica max punti 50 (v. articolo 6);
- offerta economica max punti 50 (sulla base del corrispettivo ribassato rispetto a quello fissato a base di euro 275,00 oltre a CP e Iva se ed in quanto dovute);

per quanto attiene l'offerta economica sarà assegnato il punteggio di 50 al corrispettivo piu' vantaggioso per l'Ente ossia il piu' basso (quello avente maggior ribasso).
Per gli altri concorrenti il punteggio sarà assegnato il proporzione al corrispettivo secondo la formula di seguito indicata (con arrotondamento alla 2 cifra dopo la virgola):

Pi = 50 x Cmin/Ci

Pi = punteggio assegnato al concorrente i-esimo (valore da 0 a 50)
Ci = corrispettivo ad ettaro offerto dal concorrente i-esimo (valore pari o inferiore ad euro 275)
C min = corrispettivo ad ettaro piu' vantaggioso per l'amministrazione ossia quello piu' basso

esempio

migliore offerta euro 275

offerta concorrente i-esimo euro 230

si avrà Pi = 230/275 x 50 = 60 punti assegnati all'offerta piu' vantaggiosa

per il concorrente i-esimo si procederà con la stessa formula Pi = 50 x 230/275= 50 x 0,836364...= 41,81818... arrotondata 41,82

Per quanto attiene l'offerta tecnica saranno presi in considerazione i titoli e l'esperienza professionale come di seguito indicato:

ART. 6 CRITERI VALUTAZIONE TITOLI, PROFESSIONALITA' ED ATTIVITA'

descrizione titolo	relativo a discipline forestali	relativo a discipline agrarie
1) dottorato di ricerca	5	3

descrizione titolo	titoli equipollenti in sc. Agrarie e forestali	titoli conseguiti altre discipline
2) Master universitario con esame e voto finale	5	3

descrizione titolo	descrizione punteggio	
3) specializzazione post - laurea o post - diploma, conseguita con superamento di prova finale	0,5 punto per ogni titolo	fino ad un massimo di 5 punti

descrizione titolo	descrizione punteggio	
4)1 punto per ogni esperienza lavorativa (progetto di taglio superiore a 10 ettari realizzato dopo il 1.1.2010)	1 punto per ogni progetto	fino ad un massimo di 10 punti

Fatturato medio 2018/2020	descrizione punteggio	
5) 0,5 p.ti per ogni 20.000 di fatturato medio nel periodo 2018/2020	0,5 punti per ogni 20.000 di fatturato medio	fino ad un massimo di 10 punti

Fatturato medio 2018/2020 specifico nelle pratiche di gestione forestale	descrizione punteggio	
6) per ogni esperienza lavorativa (progetto di taglio superiore a 5 ettari realizzato dopo il 1.1.2010)	1 punto per ogni 20.000 di fatturato medio su fatturato inerente pratiche di gestione forestale	fino ad un massimo di 15 punti

Redazione Piano di Gestione Forestale per Enti pubblici (soggetti tenuti agli obblighi amm.ne trasparente)	descrizione punteggio	
7) 0,5 p.ti per ogni esperienza lavorativa (PGF superiore a 100 ettari realizzato dopo il 1.1.2010)	0,5 punti per ogni PGF	fino ad un massimo di 5 punti

7. MODALITA' DI GARA ED AGGIUDICAZIONE DEFINITIVA

Il conferimento dell'incarico professionale avverrà tramite esperimento di procedura pubblica.
I requisiti richiesti per la partecipazione al presente avviso pubblico di gara devono essere posseduti alla data di scadenza del termine stabilito per la presentazione della domanda di ammissione. La mancata o irregolare presentazione della dichiarazione e/o documentazione richiesta dal presente avviso, nonché l'irregolare modalità di presentazione dell'offerta economica, sarà causa di esclusione dalla gara. Non saranno ritenute valide le offerte condizionate o espresse in modo indeterminato. Le stesse non dovranno recare, a pena di nullità, cancellazioni, aggiunte o correzioni. L'aggiudicazione sarà effettuata anche in presenza di una sola offerta valida.

Nel caso in cui due concorrenti risultassero miglior offerenti si procederà, seduta stante, a sorteggio. Le offerte hanno natura di proposta irrevocabile e sono, pertanto, immediatamente vincolanti per l'offerente, mentre ogni effetto giuridico obbligatorio nei confronti di questo Ente consegue all'aggiudicazione definitiva. L'offerta presentata è vincolante per un periodo di 180 giorni. Dell'esito della gara verrà redatto regolare verbale, l'aggiudicazione così come risultante dal verbale di gara è meramente provvisoria e subordinata agli accertamenti di legge ed all'approvazione da parte dell'organo competente. L'aggiudicazione diventerà definitiva con Deliberazione del Cda dell'Ente e previa verifica dei requisiti di ordine generale e di ordine speciale.
Nel caso di recesso del concorrente provvisoriamente aggiudicatario, l'Amministrazione si riserva la facoltà di procedere allo scorrimento della graduatoria ed all'aggiudicazione a favore del soggetto che segue in graduatoria.
Resta fermo che nel caso di slittamento della graduatoria si procederà, per l'affidamento definitivo, con le stesse modalità già previste per il provvisorio aggiudicatario iniziale.
Il Rapporto da instaurare con il professionista aggiudicatario sarà perfezionato a mezzo di apposito contratto da stipulare nella forma della scrittura privata.
Saranno a carico dell'affidatario tutte le spese contrattuali, nessuna esclusa ed eccettuata.
Per le controversie che dovessero insorgere dall'espletamento dell'incarico o dall'interpretazione del contratto competente è il Foro di Perugia.
L'Amministrazione si riserva la facoltà insindacabile di procedere alla revoca del presente bando qualora si ravvisino motivi di necessità, di opportunità e di non procedere all'aggiudicazione anche in presenza di offerte valide.
L'incarico potrà essere revocato, con motivato provvedimento, per gravi inadempienze contrattuali o quando il livello dei risultati conseguiti dal tecnico incaricato risulti inadeguato.

8. TRATTAMENTO DATI PERSONALI
Tutti i dati personali forniti dai professionisti saranno trattati nel rispetto delle norme previste dal D.Lgs. n. 196 del 30/06/2003 "Codice in materia di protezione dei dati personali", per tutte le esigenze procedurali.

Responsabile del Procedimento
Il Responsabile del procedimento della presente procedura è il Segretario dell'Ente Dr. Roberto Baldassarri reperibile ai seguenti recapiti: telefono 0758942216 – fax 0758949819 – email consolazione@email.it – PEC consolazione@pec.it .

Todi, 12.10.2021

Il Presidente
Avv. Claudia Orsini

Allegati
1 istanza e autodichiarazione
2 modulo Offerta
3 capitolato
4 schema di contratto
5 modello autocertificazione
6 consenso informato (privacy)